

**Комитет государственного строительного надзора и государственной
экспертизы Ленинградской области**

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 63/ИРС
«17» августа 2017 года

О внесении изменений в разрешение на строительство

На основании обращения общества с ограниченной ответственностью «ИнвестКапитал» и выданных ООО «Межрегиональная Негосударственная Экспертиза» положительных заключений негосударственной экспертизы проектной документации (после внесения в нее изменений) от 01 августа 2016 года № 78-2-1-2-0225-16 и 10 августа 2017 года № 78-2-1-2-0167-17 внести в разрешение на строительство от 04 сентября 2013 года № RU47504307-58 объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом с автостоянками. Корпус 1», выданное администрацией муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, следующие изменения:

1) строку «Объект капитального строительства (наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)» изложить в следующей редакции:

«Многоквартирный жилой дом с автостоянками. Корпус 1.

Кадастровый номер земельного участка – 47:07:0722001:71, площадь земельного участка – 303580,0 кв. м, общая площадь объекта – 216296,53 кв. м, строительный объем – 705631,34 куб. м, в том числе подземной части – 108559,19 куб. м.

1 этап. Многоквартирный жилой дом: общая площадь – 59173,50 кв. м, строительный объем – 195909,00 куб. м, в том числе подземной части – 11795,00 куб. м, количество квартир – 907, общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 36827,6 кв. м, общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий, веранд и террас) – 34184,8 кв. м, площадь встроенных помещений – 1210,00 кв. м, количество этажей – 14, 16, 18. Подземная автостоянка: общая площадь – 4617,60 кв. м, строительный объем – 20539,00 куб. м, в том числе подземной части – 20006,00 куб. м, количество этажей – 1, количество машиномест – 152.

2 этап. Многоквартирный жилой дом: общая площадь – 41529,16 кв. м, строительный объем – 127881,14 куб. м, в том числе подземной части – 9355,43 куб. м, количество квартир – 655, общая площадь квартир – 25480,08 кв. м, площадь встроенных помещений – 556,63 кв. м, количество этажей – 14, 16, 18. Подземная автостоянка: общая площадь – 4989,21 кв. м, строительный объем – 23924,25 куб. м,

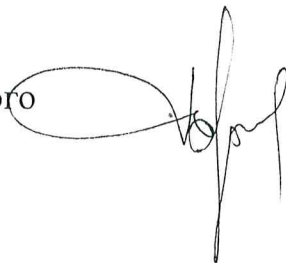
в том числе подземной части – 23002,25 куб. м, количество этажей – 1, количество машиномест – 178.

3 этап. Многоквартирный жилой дом: общая площадь – 47182,3 кв. м, строительный объем – 144979,09 куб. м, в том числе подземной части – 10639,16 куб. м, количество квартир – 725, общая площадь квартир – 28517,7 кв. м, площадь встроенных помещений – 735,78 кв. м, количество этажей – 14, 16, 18. Подземная автостоянка: общая площадь – 4980,41 кв. м, строительный объем – 23924,25 куб. м, в том числе подземной части – 23002,25 куб. м, количество этажей – 1, количество машиномест – 178.

4 этап. Многоквартирный жилой дом: общая площадь – 53824,35 кв. м, строительный объем – 168474,61 куб. м, в том числе подземной части – 10759,10 куб. м, количество квартир – 1055, общая площадь квартир – 35868,91 кв. м, площадь встроенных помещений – 32,78 кв. м, количество этажей – 18»;

2) распоряжение комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области от 07 октября 2016 года № 82/ИРС «О внесении изменений в разрешение на строительство» признать утратившим силу.

Заместитель председателя комитета –
начальник департамента государственного
строительного надзора



Д. Горбунов

