



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 13, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ООО «Универсал Инвест»

Юридический адрес: 191024, Санкт-Петербург, ул. 4-я Советская, д. 37а;
Фактический адрес: 191024, Санкт-Петербург, ул. 4-я Советская, д. 37а;
ИНН 7842454047; ОАО «Банк Санкт-Петербург» ДО «Лесной»;
р/с 40702810720000001046; к/с 30101810900000000790; БИК 044030790

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
№ 78 - 04011720 - 2013

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство объекта капитального строительства:

многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземными
автостоянками со следующими технико-экономическими показателями: площадь
земельного участка – 52 287,0 кв. м., в том числе:

корпус А: площадь застройки – 2 140,50 кв. м.; общая площадь здания – 39 642,95 кв. м.;
общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 28 600,51 кв. м.; жилая площадь
квартир – 13 570,33 кв. м.; общая площадь встроенных помещений – 220,90 кв. м.;
строительный объем – 133 524,56 куб. м., в том числе подземной части – 7 313,54 куб. м.;
количество квартир – 655 шт.; этажность – 13, 16, 19, 21, 23 этажа, подвал, технический
чердак;

корпус Б: площадь застройки – 2 146,64 кв. м.; общая площадь здания – 48 546,01 кв. м.;
общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 35 215,19 кв. м.; жилая площадь
квартир – 16 233,93 кв. м.; строительный объем – 162 374,08 куб. м., в том числе подземной
части – 7 342,8 куб. м.; количество квартир – 869 шт.; этажность – 23 этажа, подвал,
технический чердак;

корпус В: площадь застройки – 1 746,66 кв. м.; общая площадь здания – 31 095,22 кв. м.;
общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 21 267,15 кв. м.; жилая площадь
квартир – 10 779,04 кв. м.; общая площадь встроенных помещений – 220,90 кв. м.;
строительный объем – 102 399,6 куб. м., в том числе подземной части – 6 159,42 куб. м.;
количество квартир – 541 шт.; этажность – 13, 16, 18, 21 этаж, подвал, технический
чердак;

корпус Г: площадь застройки – 1 746,66 кв. м.; общая площадь здания – 31 095,22 кв. м.;
общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 21 267,15 кв. м.; жилая площадь
квартир – 10 779,04 кв. м.; общая площадь встроенных помещений – 220,90 кв. м.;
строительный объем – 102 399,6 куб. м., в том числе подземной части – 6 159,42 куб. м.;
количество квартир – 541 шт.; этажность – 13, 16, 18, 21 этаж, подвал, технический
чердак;

