



ЦДС ЧЕРНАЯ РЕЧКА
квартал бизнес-класса

Корпуса 6,7,8





О КОМПАНИИ

**АО «Группа «ЦДС» имеет кредитный рейтинг ruA-,
присвоен рейтинговым агентством «Эксперт РА» 28.07.2022**

ЦДС — это компания решений для жизни. Более 24 лет мы проектируем, строим, продаём и обслуживаем доступное жильё и окружающую инфраструктуру в соответствии с собственными высокими стандартами качества. Сегодня Группа ЦДС — одна из крупнейших строительных компаний Санкт-Петербурга и один из лидеров строительного рынка России.

Нашу работу направляет простое, но очень важное стремление — создавать дома, в которые всегда хочется возвращаться.

Наша миссия — делать решение квартирного вопроса доступным здесь и сейчас.

Мы стремимся, чтобы все наши проекты становились гармоничной средой, в которой вы будете радоваться каждому дню, развиваться, чувствовать себя уверенно и делать то, что по-настоящему важно.



В финал вышли наши ЖК: ЦДС «Чёрная Речка», ЦДС «Северный», Мурино Space, ЦДС Dreamline, Parkolovo, федеральная премия Urban Awards 2022.



Лучший застройщик по объёмам строящегося жилья в Ленобласти, грамота от губернатора Ленобласти А.Ю. Дрозденко, Минстроя России и Законодательного Собрания.



ЦДС «Чёрная Речка» занял первое место в градостроительном конкурсе ТОП ЖК-2023 в номинации «Лучший жилой комплекс-новостройка в г. Санкт-Петербурге».

ЦДС — мы строим для жизни

ЦДС



О КОМПАНИИ

24

года на рынке недвижимости. ЦДС — одна из самых опытных строительных компаний Санкт-Петербурга.

176

построенных жилых домов. Общий объём введённых нами площадей превышает 5,2 млн м².

5,9

млн м² — составляет земельный банк ЦДС для реализации перспективных проектов.

96

тысяч счастливых семей доверяют нам — они уже живут в домах, построенных ЦДС.





9 корпус

8 корпус

7 корпус

3 корпус

2 корпус

ИДЕЯ ПРОЕКТА

Мы предлагаем вам место особой ценности. Таких просторных земельных участков вблизи исторического центра уже почти не осталось. Пожалуй, ЦДС «Чёрная Речка» — единственный в своём роде проект по набору уникальных характеристик — целый микрорайон с мультифункциональной средой для жизни и отдыха.

В основе концепции проекта — идея приватности и защищённости. Она нашла отражение в особенной посадке зданий: каждый из девяти жилых корпусов имеет собственное пространство двора, но при этом все дома вписаны в единый контекст и связаны удобной проездной аллеей.



6 корпус

4 корпус

5 корпус


1 корпус









План комплекса

ст. м. «Лесная»  →



←  ст. м. «Чёрная речка»
Кантемировская ул. →
↙ Выборгская наб.

На плане:

-  Зона отдыха
-  Спортивная площадка
-  Игровая площадка
-  Гостевая парковка
-  Детский сад на 530 мест
-  Школа на 1320 мест

*Корпуса 2 и 3 объединены подземным паркингом и являются одним домом со сквозной нумерацией квартир и парадных

*Корпуса 6, 7 и 8 объединены подземным паркингом и являются одним домом со сквозной нумерацией квартир и парадных








An aerial night photograph of St. Petersburg, Russia, featuring the illuminated Spasskaya Tower and the city lights reflected in the water. A large red diagonal shape is overlaid on the left side of the image, containing white text.

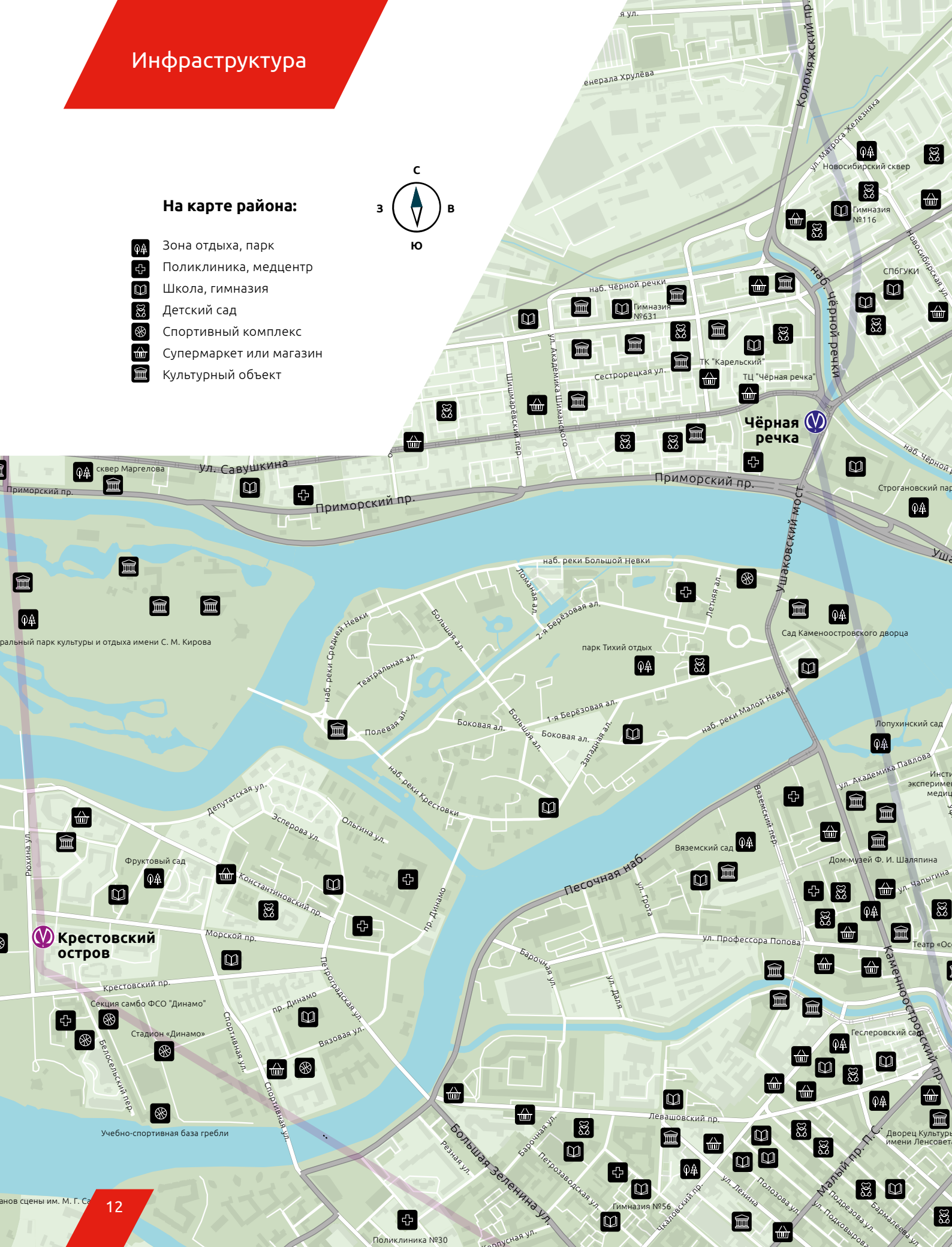
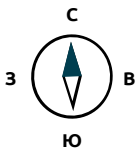
ОСОБОЕ МЕСТО

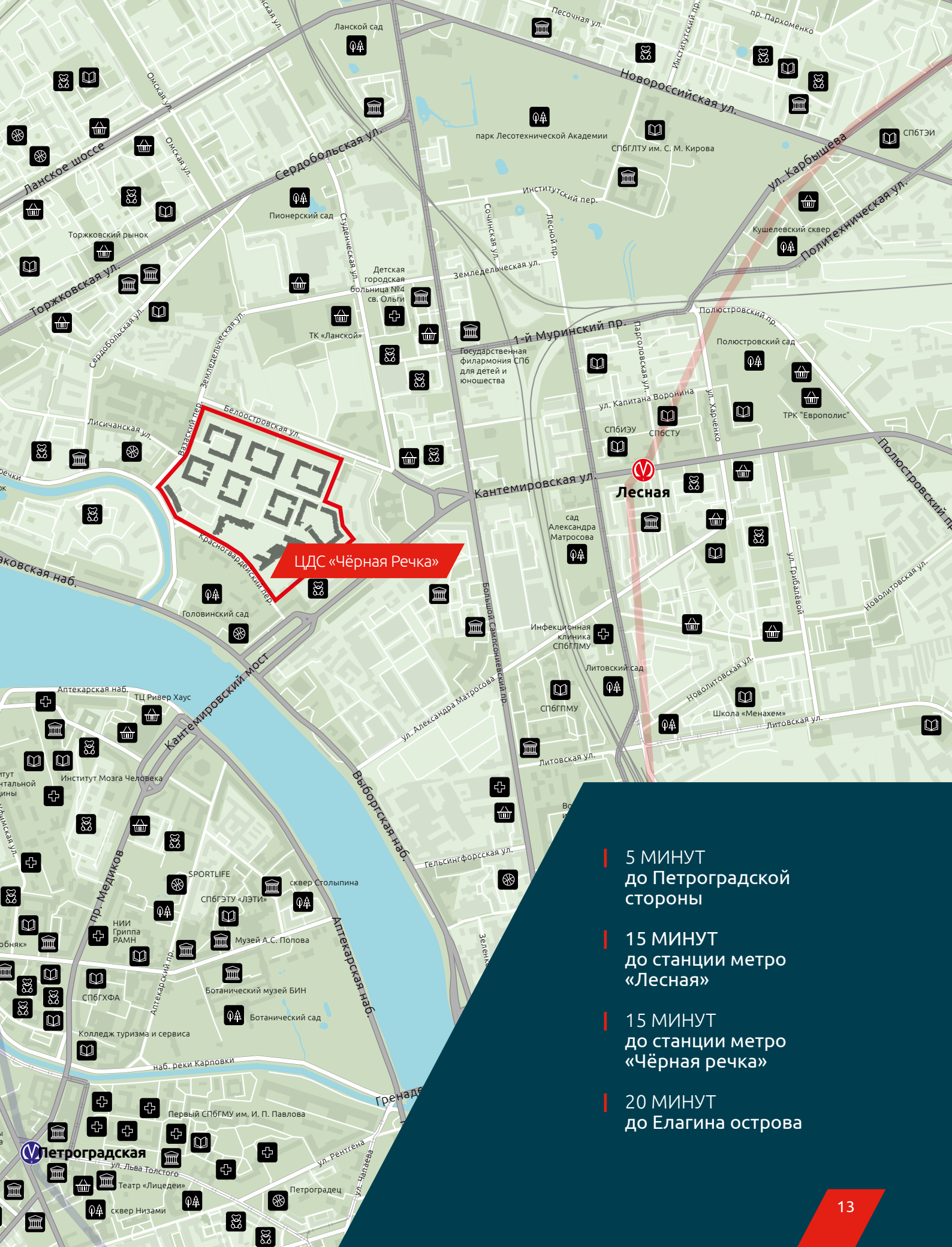
Квартал бизнес-класса расположен в престижном Приморском районе, между станциями метро «Чёрная речка» и «Лесная». Виды из окон на набережную и Неву, приятное малоэтажное окружение комплекса, раскинувшиеся рядом парки и сады — это только часть тех плюсов, которыми располагает ЦДС «Чёрная Речка».



На карте района:

-  Зона отдыха, парк
-  Поликлиника, медцентр
-  Школа, гимназия
-  Детский сад
-  Спортивный комплекс
-  Супермаркет или магазин
-  Культурный объект






ЦДС «Чёрная Речка»

5 МИНУТ
до Петроградской
стороны

15 МИНУТ
до станции метро
«Лесная»

15 МИНУТ
до станции метро
«Чёрная речка»

20 МИНУТ
до Елагина острова



КЛАССИЧЕСКОЕ ОКРУЖЕНИЕ

Рядом с комплексом много парков, садов и скверов, куда можно легко дойти пешком или прокатиться на велосипеде: парк Лесотехнической академии, Пионерский сад, Воронинский сквер, Строгановский парк.

ДЕТСКИЕ И ВЗРОСЛЫЕ РАДОСТИ

Для того чтобы оказаться на Петроградской стороне, вам необходимо всего лишь переехать через Кантемировский мост, который расположен в километре от квартала. Проехав по Ушаковскому мосту, вы окажетесь в ЦПКиО им. Кирова на Елагином острове, а всего в 500 метрах от него находится знаменитый парк аттракционов «Диво Остров».





Архитектурный замысел

Ритмичная архитектура квартала, каскадность домов с перепадом высот от 11 до 14 этажей решена в европейских архитектурных традициях. Это настроение поддерживается графикой навесных вентилируемых фасадов, природные оттенки которых сменяют друг друга в каждом корпусе.

Внешний рисунок всех девяти корпусов ни разу не повторяется, оставаясь при этом в общей концепции всего квартала. Невысокая этажность домов, с одной стороны, соразмерна окружающей обстановке, с другой – позволяет открывать прекрасные виды из окон уже со средних этажей.



ПРОМЕНАД

Вдоль домов со стороны Белоостровской улицы обустроен широкий променад. Большие газоны будут засажены специально подобранными злаковыми культурами и дикими травами, которые создадут впечатление постоянно цветущего поля.

Высаженные деревья и кустарники дополнят пространство яркими зелёными акцентами. Коммерческие помещения будут расположены на первых этажах зданий с выходом на променад. Здесь откроются кафе и магазинчики.



Закрытый авторский двор

Ландшафтный дизайн двора продолжает природную тему, заданную фасадными решениями. Ритмичность прослеживается в разноуровневом ландшафте и освещении дворов. Выделенные функциональные зоны похожи на мозаику или пазл, ограниченный линиями дорожек, мощённых камнем.


Для дополнительного удобства и создания уюта установлены теневые навесы. Ваш новый двор создан для того, чтобы все члены вашей семьи могли проводить время вместе и при этом не мешать друг другу.



ТЕРРИТОРИЯ ОТДЫХА

Мы используем весь потенциал территории, чтобы создать интересные общественные зоны и точки культурного притяжения. Ландшафтный дизайн дворов разработан с учётом их конструктивных особенностей.

Так, въезд в подземный паркинг будет служить и амфитеатром для жителей. Здесь можно собраться для совместного обсуждения или просмотра детского концерта.



ДЕТСКИЙ САД И ШКОЛА

Мы осуществим мечту родителей и детей — образовательные учреждения рядом с домом. На территории квартала запланировано строительство детского сада с бассейном на 530 малышей и современной общеобразовательной школы для 1320 учащихся. Больше никаких опозданий и спешки по утрам — дорога займёт всего 5 минут.

СЧАСТЛИВОЕ ДЕТСТВО

Нестандартное детское игровое оборудование выполнено из экологичных природных материалов, качели, карусели и другие комплексы порадуют даже маленького привереду.



ТРАНСПОРТНАЯ КУЛЬТУРА

Мы предусмотрели просторный тёплый подземный паркинг, расположенный под каждым корпусом. Особый комфорт автомобилистов обеспечит возможность спуститься на лифте прямо в паркинг с любого этажа.

Между корпусами запланировано большое количество парковочных мест для жильцов комплекса, что позволит без проблем припарковать ваш автомобиль в любое время.





Велопарковки

Для жителей квартала и их гостей будут организованы удобные велопарковки – у каждого подъезда и перед входом в коммерческие помещения.

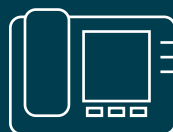
СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ



Видеонаблюдение во дворе, в подъездах, во всех входных группах



На территорию вашего двора можно попасть только по магнитному ключу



Есть возможность подключения к системе видеодомофонии



Установлены пожарные датчики, смонтированы системы дымоудаления

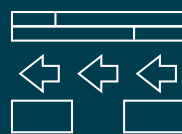


Система управления и диспетчеризации, собирающая данные с аварийных и охранных датчиков

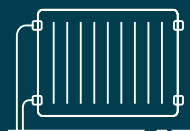
СОВРЕМЕННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ



Бесшумные
комфортные лифты



Навесные
вентилируемые фасады



Коллекторная
система отопления
с горизонтальной
разводкой труб



На каждом балконе
и лоджии предусмотрено место
под установку внешнего блока
кондиционера

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

Экстерьер двора интегрирован в интерьер входных групп и других мест общего пользования, в отделке которых также применяются природные текстуры: дерево и камень. Мягкие оттенки и витражные конструкции входных групп дают дополнительный естественный свет и зрительно расширяют пространство. Конструкции входных групп расширяют и добавляют объём.

Внутренний интерьер цитирует внешний, пространство естественно проникает одно в другое, завершая цельный образ дома.





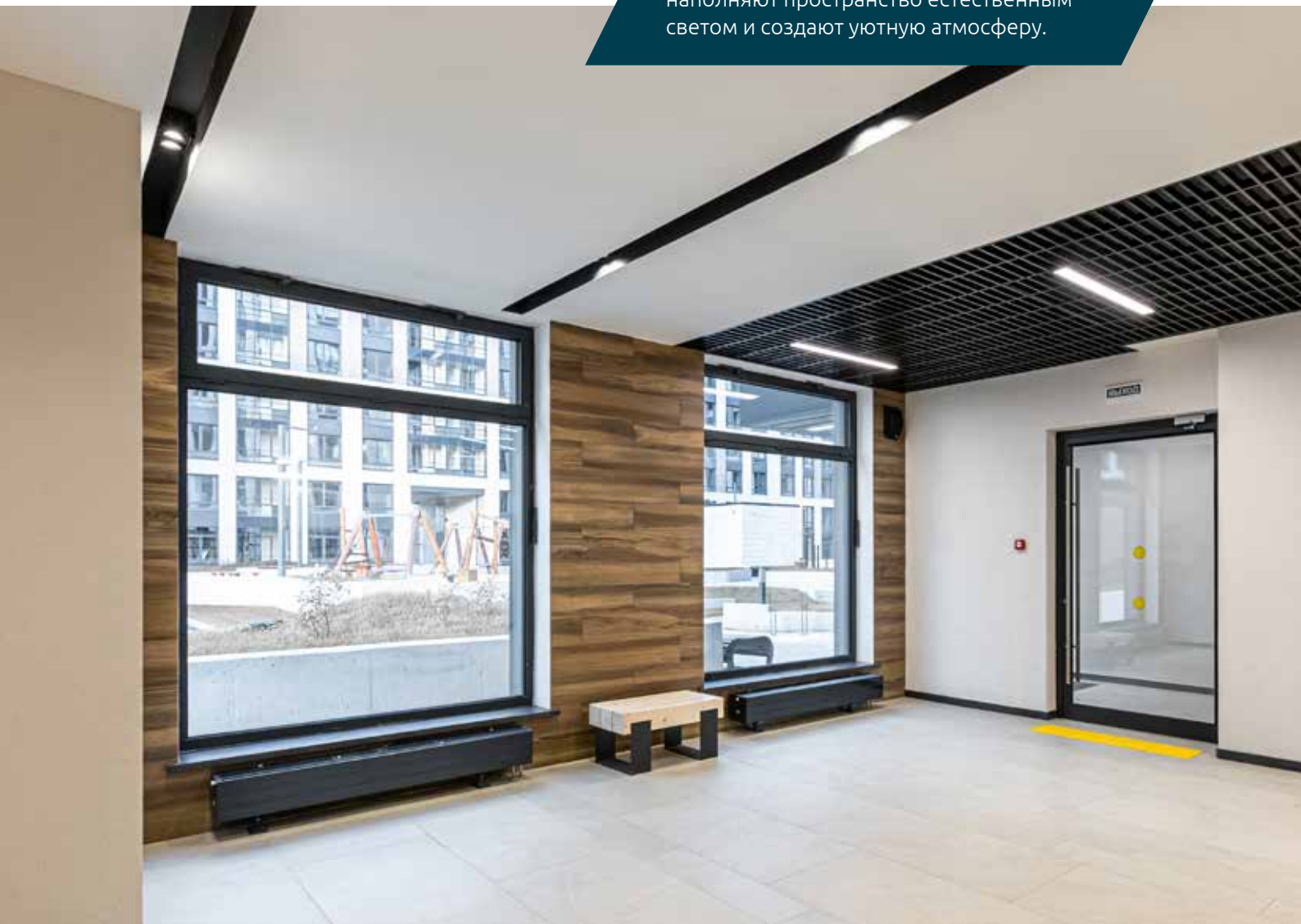
Безбарьерная среда

Следуя европейским тенденциям, мы спроектировали безбарьерную среду для маломобильных групп населения. Входные группы и коридоры первых этажей в вашем доме будут расположены на уровне земли без ступеней, бордюров и порогов.

Эстетика и функциональность

Отделка входных групп и межквартирных коридоров будет выполнена по индивидуальному проекту, связанному с архитектурной концепцией всего жилого комплекса.

Двери и окна с максимальным остеклением наполняют пространство естественным светом и создают уютную атмосферу.



При проверке корреспонденции поставьте сумку или пакеты на удобную скамью рядом с почтовыми ящиками, под которыми расположен бокс для сбора спама.



На первом и всех остальных этажах – хорошо просматриваемая навигация: вы сможете легко сориентироваться, где находится нужная квартира.



ТЕРРАСЫ

Прекрасное место для отдыха и релаксации. Здесь можно обустроить безопасное пространство для игр детей, летний сад, спортивный или читальный зал, а также поставить электрогриль и устроить барбекю-вечеринку.





ВИД НА НЕВУ

Из окон квартир, обращённых к Выборгской набережной, открывается прекрасная панорама города.



О вашем доме



Для вашего удобства



Разнообразные места для хранения в каждой квартире



Ванные комнаты с окном





ЦДС «Чёрная Речка» 6, 7, 8 корпуса

Идеальная, уютная архитектурная форма, разноэтажность корпусов 6, 7, 8 созвучны и соразмерны человеку. Содержание также отвечает философии осмысленности и комфорта: в среднем 5 квартир на этаже, подземный паркинг с лифтом, закрытая территория двора без машин и художественный подход к формированию внутреннего пространства дома. Для удобства внутреннего и внешнего сообщения предусмотрены сквозные парадные. Корпуса 6, 7 и 8 объединены подземным паркингом. Близкое расположение домов к будущей школе и детскому саду по достоинству оценят семьи с детьми.

Квартирография во всех корпусах исполнена таким образом, что двух- и трёхкомнатных квартир больше, чем однокомнатных: это определяет преимущественно семейный формат проживания. Вариации планировок разработаны с учётом современных индивидуальных потребностей:

вы можете выбрать просторную кухню-гостиную, ванную комнату с окном, постирочную, гардеробную, балкон, лоджию или террасу. Из окон квартир на верхних этажах будут открываться потрясающие виды на Неву и набережную Чёрной речки.

6 корпус, находящийся в глубине квартала, в окружении других домов, оценят истинные любители тишины. В 8-секционном доме предусмотрено 554 квартиры.

Корпус 7 представляет собой современный дом переменной этажности (11-14 этажей), рассчитанный на 550 квартир.

Корпус 8, рассчитанный на 288 квартир, представляет собой современный 14-этажный дом, состоящий из четырёх секций-парадных. Именно в этом корпусе вы найдёте новые интересные планировочные решения, отличные от вариантов в других домах.

О вашем доме

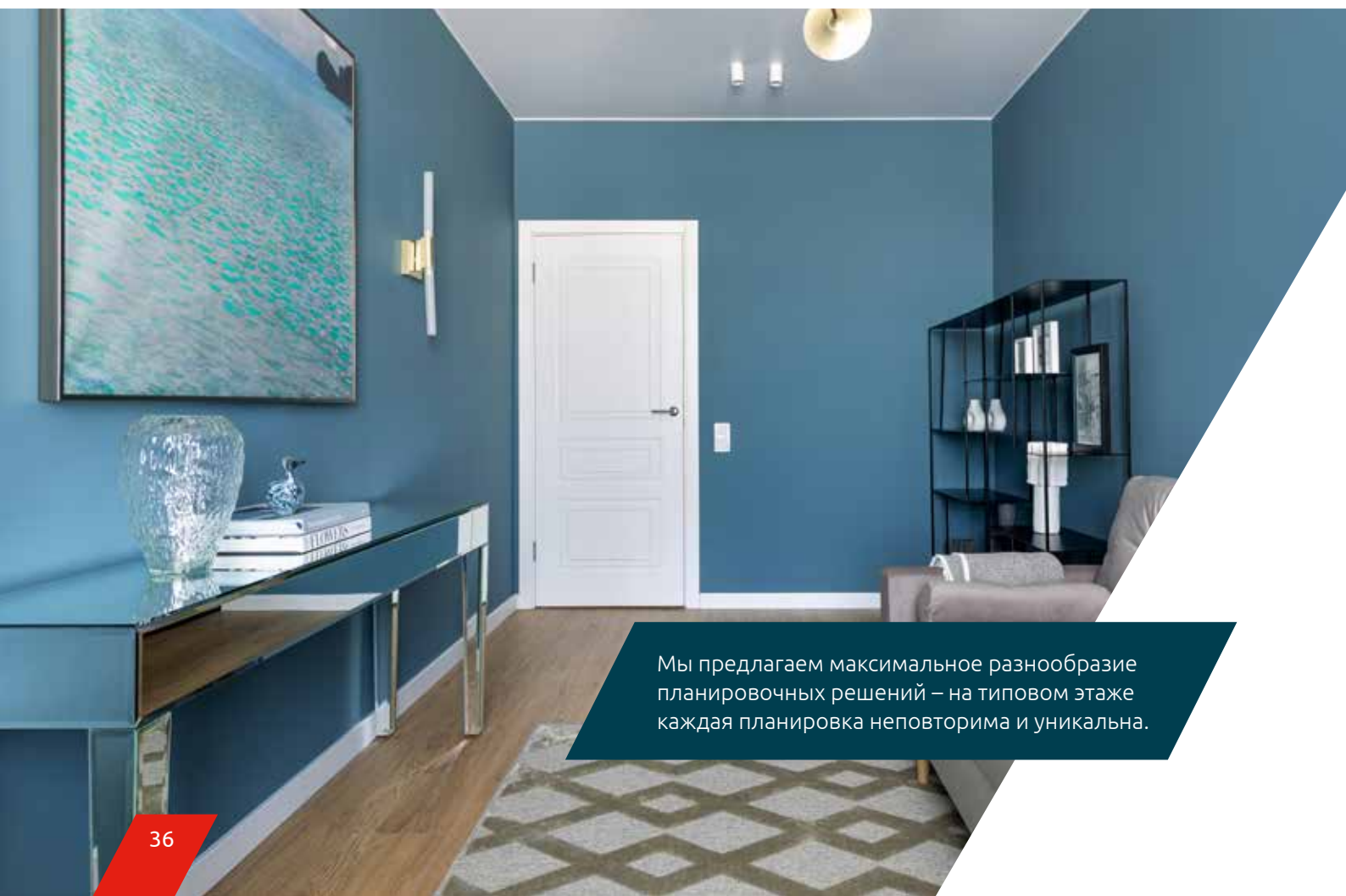
6 корпус

Вазаский пер.

КВАРТИРОГРАФИЯ

В трёх корпусах предусмотрено 1392 квартиры площадью от 35,6 до 142 м², которые отличаются уникальными планировочными решениями с оптимальным использованием полезного пространства, большими окнами, широкими балконами и лоджиями.

В разработке планировок участвовали ведущие специалисты, которые смогли учесть потребности и пожелания каждого члена семьи и предложить различные варианты зонирования пространства.



Мы предлагаем максимальное разнообразие планировочных решений – на типовом этаже каждая планировка неповторима и уникальна.

**1 -
К.КВ.**

35,6 – 60,76 М²

**2 -
К.КВ.**

51,12 – 109,88 М²

**3 -
К.КВ.**

79,83 – 142,13 М²

Для больших семей

Центрально ориентированная кухня-гостиная с выходом на лоджию станет местом притяжения всех членов семьи, где можно совместно проводить время за разговорами, просмотром фильма или настольными играми. В прихожей и спальнях предусмотрены отдельные зоны хранения для сезонной и верхней одежды, спортивного инвентаря, хозяйственных и бытовых предметов.

Для любимых детей

В уютных детских комнатах с отдельным санузлом ваши дети смогут построить собственный мир, где они могут без присмотра взрослых играть, фантазировать, творить, петь песни и заниматься музыкой.

Для романтических натур

В ванной комнате с окном вы сможете одновременно принимать ванну и наслаждаться прекрасным видом на набережную Невы и городской пейзаж.

Для молодых родителей

В квартире предусмотрены и приватная зона «для двоих» – изолированная спальня с отдельной гардеробной и ванной комнатой, и общественные зоны – места, где будут собираться все члены семьи. Оцените преимущество большой кухни-гостиной: пока молодая мама будет заниматься приготовлением пищи на кухне, ребёнок будет под её присмотром в зоне гостиной, где можно обустроить пространство для детских игр.



Для радушных хозяев

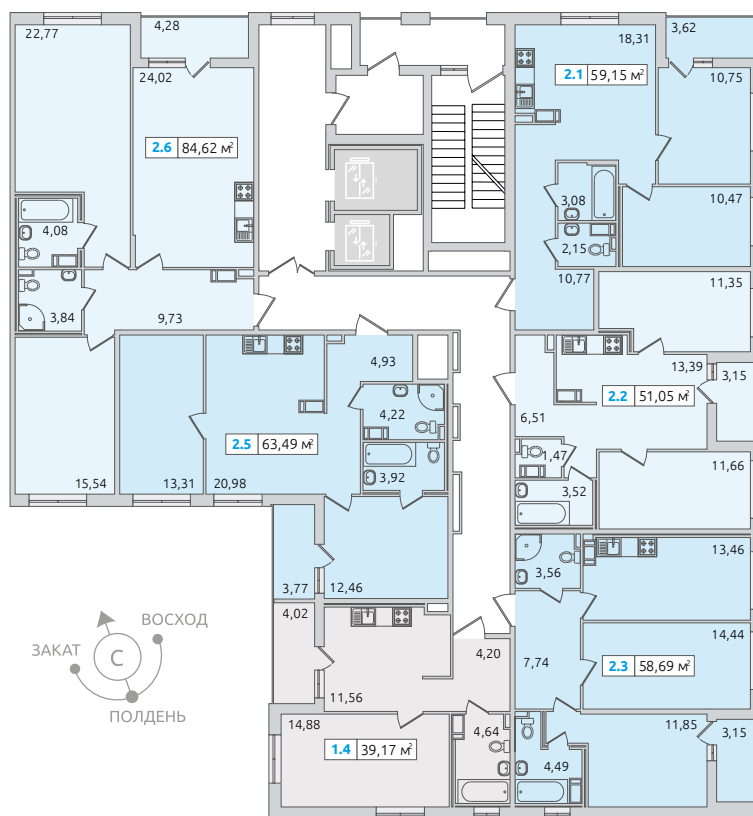
Мы продумали практичные решения для тех случаев, когда вы с вашими гостями засиделись допоздна и они решили остаться у вас на ночь. На просторной кухне-гостиной есть место для расположения уютного диванчика, который при необходимости сможет легко трансформироваться в спальное место. Гостевой санузел обеспечит комфорт и позволит избежать утренней толчеи.

Корпус 6 // секция 9

Корпус 7 // секция 5

типовой этаж

-  1-комнатная квартира
-  2-комнатная квартира






1.2 37,62 м² — Площадь
 — Порядковый номер на этаже
 — Количество комнат

№ квартиры	2.1	2.2	2.3	1.4	2.5	2.6
№ стр. с планом	78	74	79	61	83	99

Корпус 6 // секция 10

Корпус 7 // секция 6

типовой этаж

-  1-комнатная квартира
-  2-комнатная квартира
-  3-комнатная квартира





1.2 37,62 м² — Площадь
 — Порядковый номер на этаже
 — Количество комнат

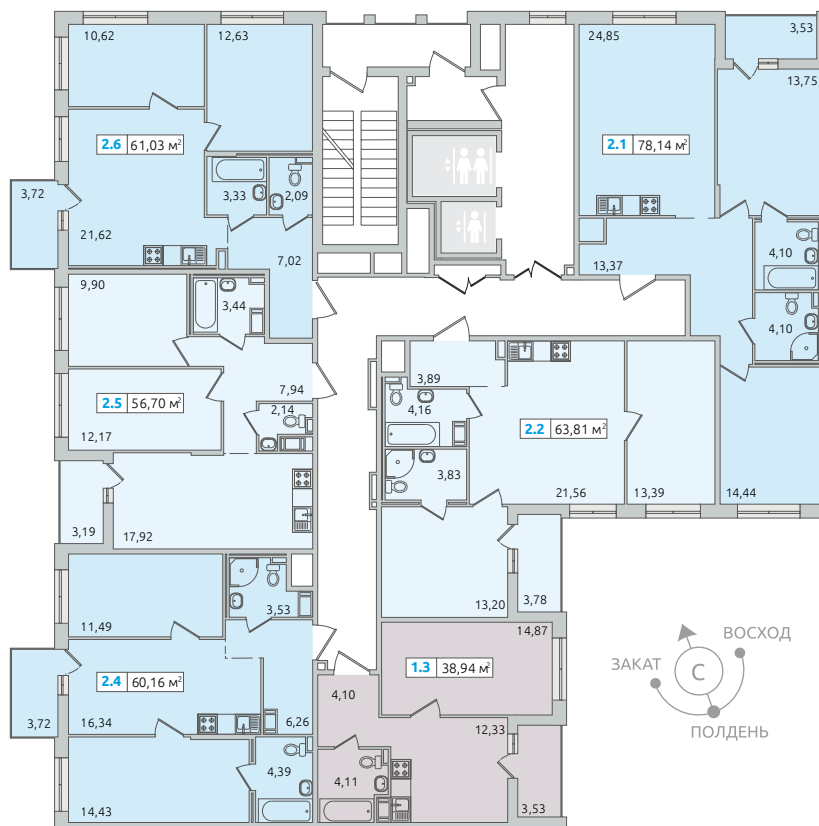
№ квартиры	3.1	1.2	1.3	1.4	2.5
№ стр. с планом	104	72	63	66	95

Корпус 6 // секция 11

Корпус 7 // секция 7

ТИПОВОЙ ЭТАЖ

-  1-комнатная квартира
-  2-комнатная квартира





1.2 37,62 м² — Площадь
 — Порядковый номер на этаже
 — Количество комнат

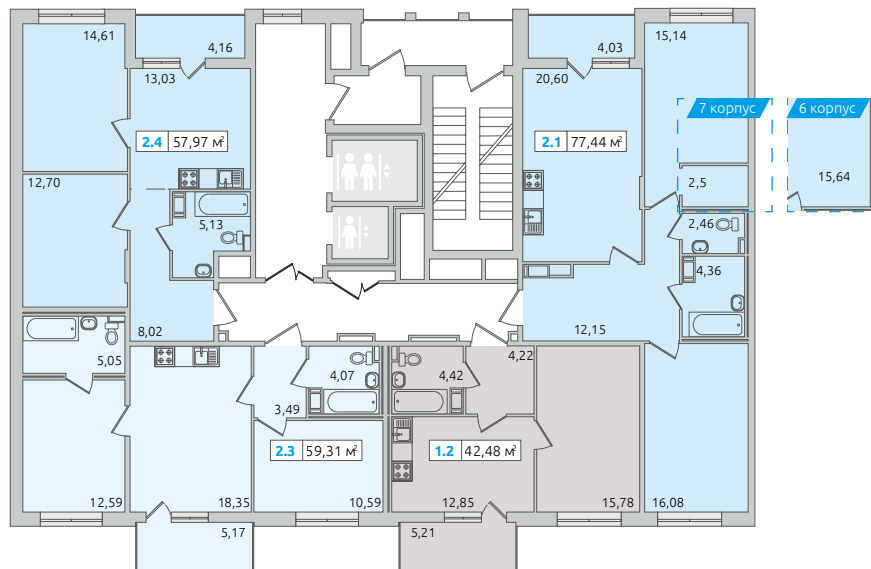
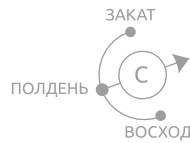
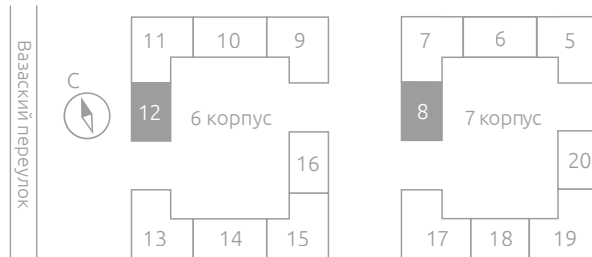
№ квартиры	2.1	2.2	1.3	2.4	2.5	2.6
№ стр. с планом	101	83	62	82	76	81

Корпус 6 // секция 12

Корпус 7 // секция 8

типовой этаж

-  1-комнатная квартира
-  2-комнатная квартира






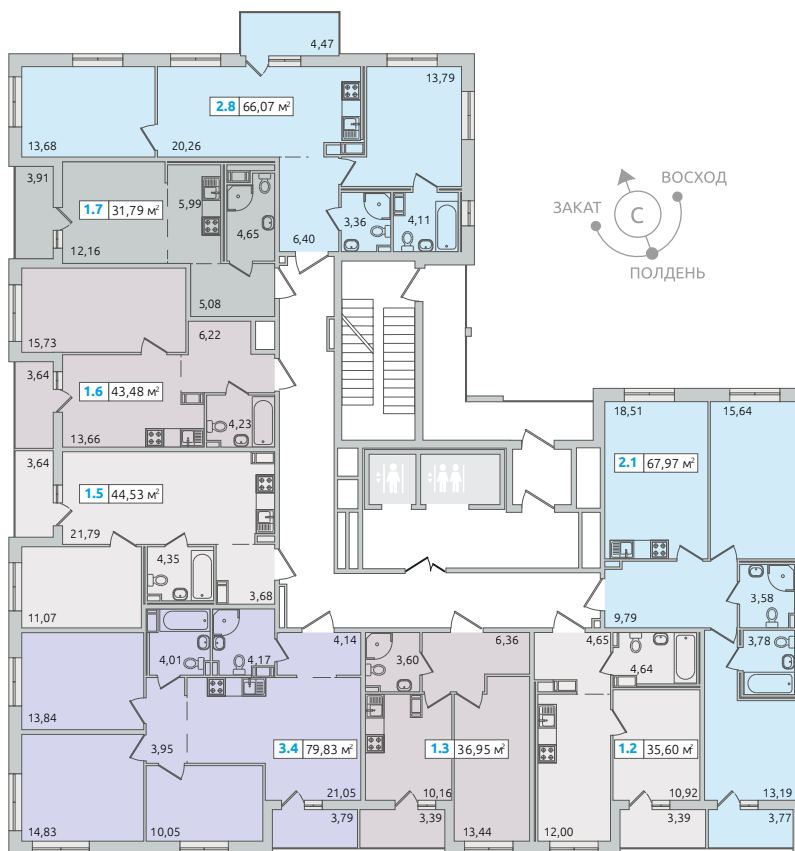
1.2 37,62 м² — Площадь
 — Порядковый номер на этаже
 — Количество комнат

№ квартиры	2.1	1.2	2.3	2.4
№ стр. с планом	101	68	80	77

Корпус 6 // секция 13

типовой этаж

-  1-комнатная квартира
-  2-комнатная квартира
-  3-комнатная квартира






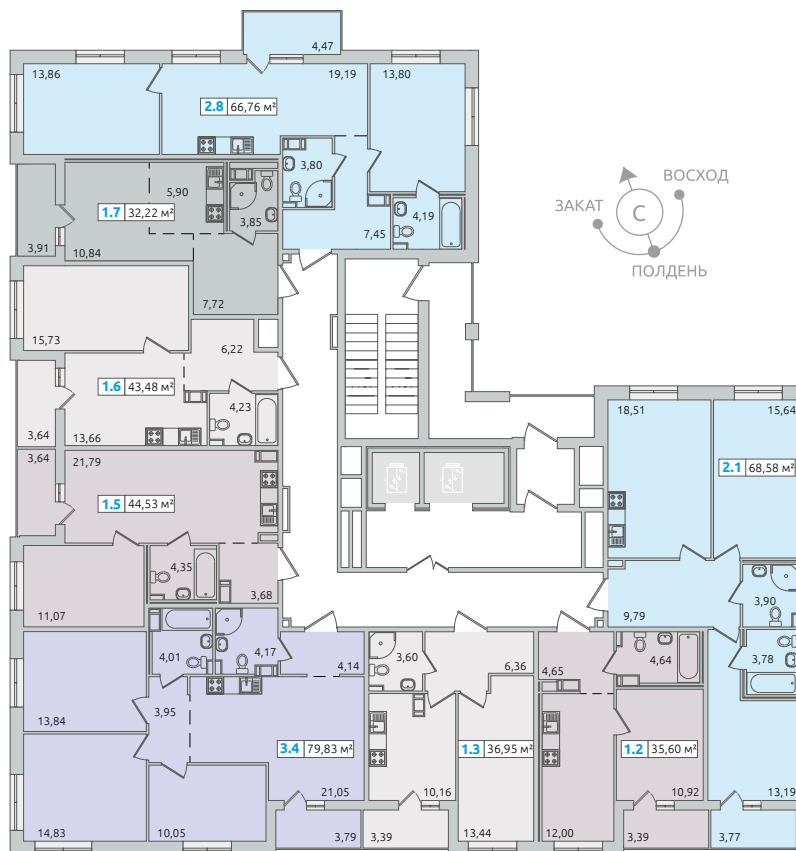
1.2 37,62 м² — Площадь
 — Порядковый номер на этаже
 — Количество комнат

№ квартиры	2.1	1.2	1.3	3.4	1.5	1.6	2.8
№ стр. с планом	88	58	59	103	71	69	85

Корпус 7 // секция 17

типовой этаж

-  1-комнатная квартира
-  2-комнатная квартира
-  3-комнатная квартира



1.2 37,62 м² — Площадь



Порядковый номер на этаже
Количество комнат

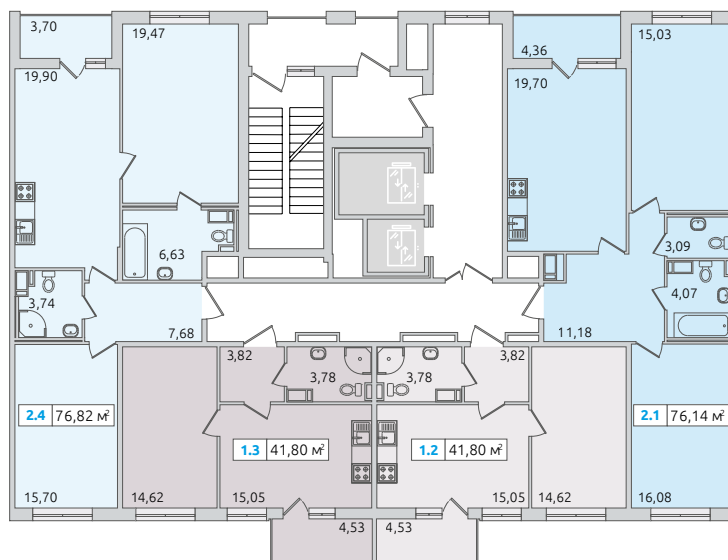
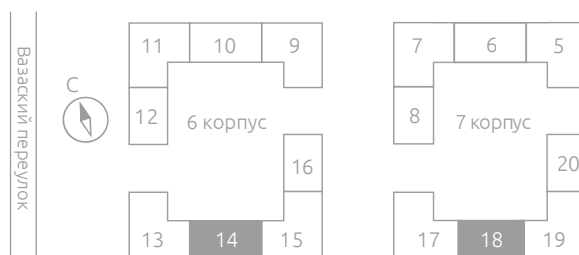
№ квартиры	2.1	1.2	1.3	3.4	1.5	1.6	2.8
№ стр. с планом	88	58	59	103	71	69	86

Корпус 6 // секция 14

Корпус 7 // секция 18

типовой этаж

-  1-комнатная квартира
-  2-комнатная квартира





1.2 37,62 м² — Площадь
 — Порядковый номер на этаже
 — Количество комнат

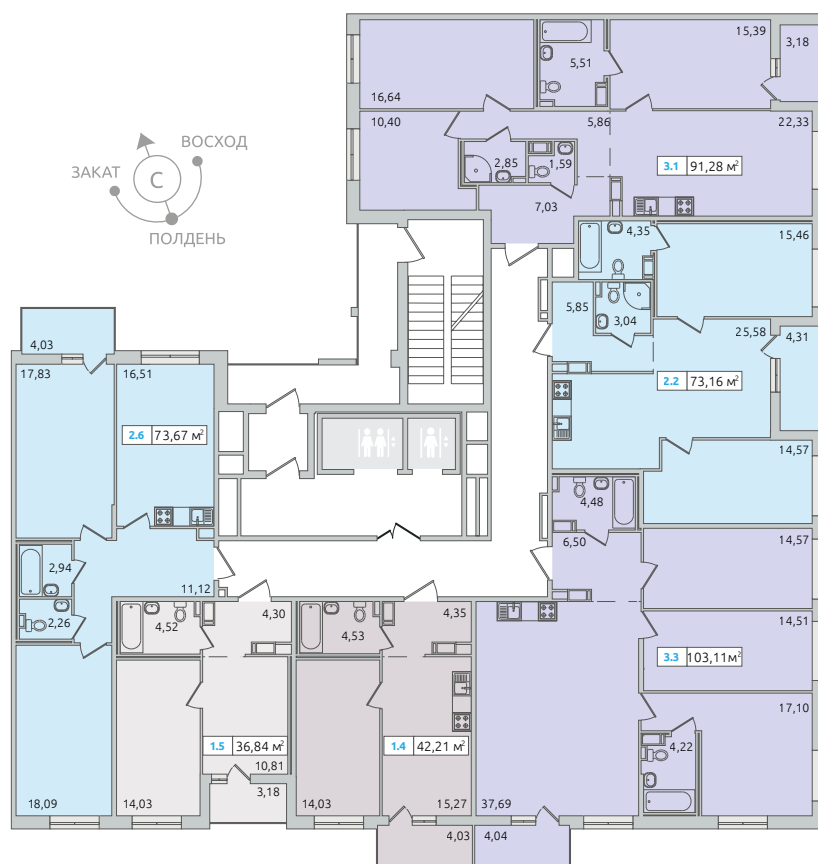
№ квартиры	2.1	1.2	1.3	2.4
№ стр. с планом	97	68	68	96

Корпус 6 // секция 15

Корпус 7 // секция 19

ТИПОВОЙ ЭТАЖ

-  1-комнатная квартира
-  2-комнатная квартира
-  3-комнатная квартира





1.2 37,62 м² — Площадь
 — Порядковый номер на этаже
 — Количество комнат

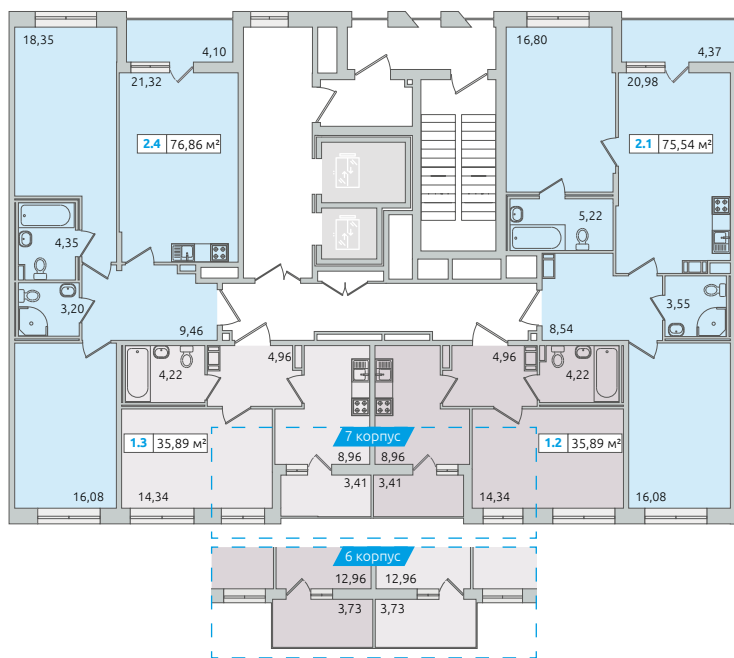
№ квартиры	3.1	2.2	3.3	1.4	1.5	2.6
№ стр. с планом	105	94	108	60	60	93

Корпус 6 // секция 16

Корпус 7 // секция 20

ТИПОВОЙ ЭТАЖ

-  1-комнатная квартира
-  2-комнатная квартира






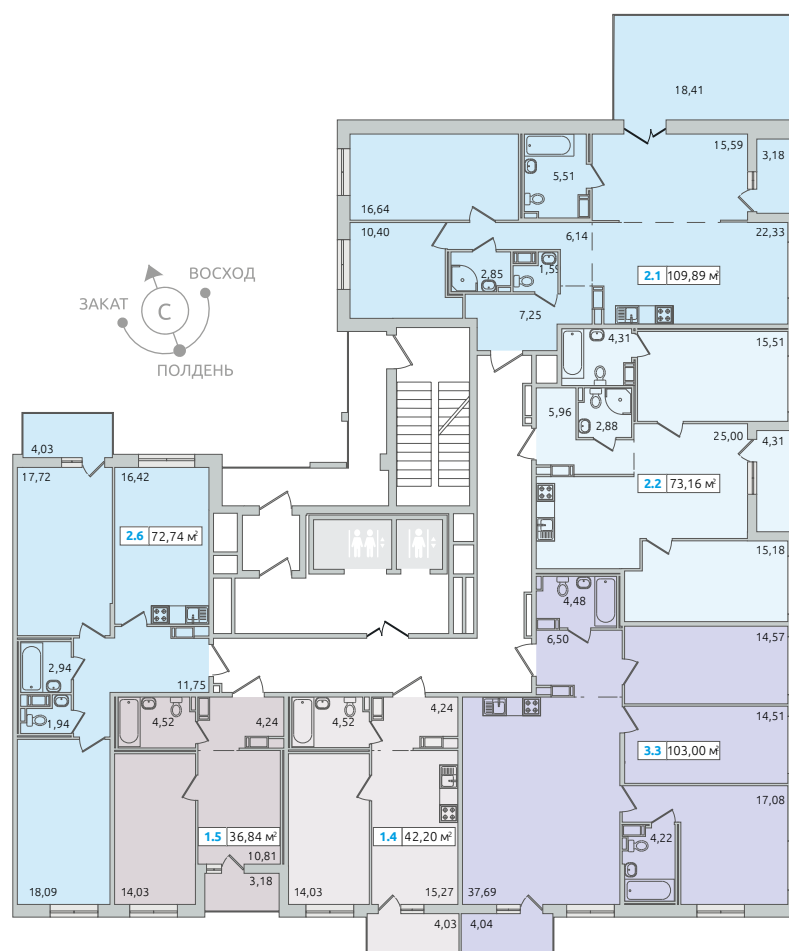
1.2 37,62 м² — Площадь
 — Порядковый номер на этаже
 — Количество комнат

№ квартиры	2.1	1.2	1.3	2.4
№ стр. с планом	96	64	64	99

Корпус 6 // секция 15 Корпус 7 // секция 19

12 этаж

-  1-комнатная квартира
-  2-комнатная квартира
-  3-комнатная квартира




1.2 37,62 м² — Площадь
 — Порядковый номер на этаже
 — Количество комнат

№ квартиры	2.1	2.2	3.3	1.4	1.5	2.6
№ стр. с планом	109	94	108	60	60	93



Корпус 6 // секция 14

12 этаж

 3-комнатная квартира





1.2 37,62 м² — Площадь
Порядковый номер на этаже
Количество комнат

№ квартиры	3.1
№ стр. с планом	111

Корпус 7 // секция 18

11-12 этажи

-  2-комнатная квартира
-  3-комнатная квартира





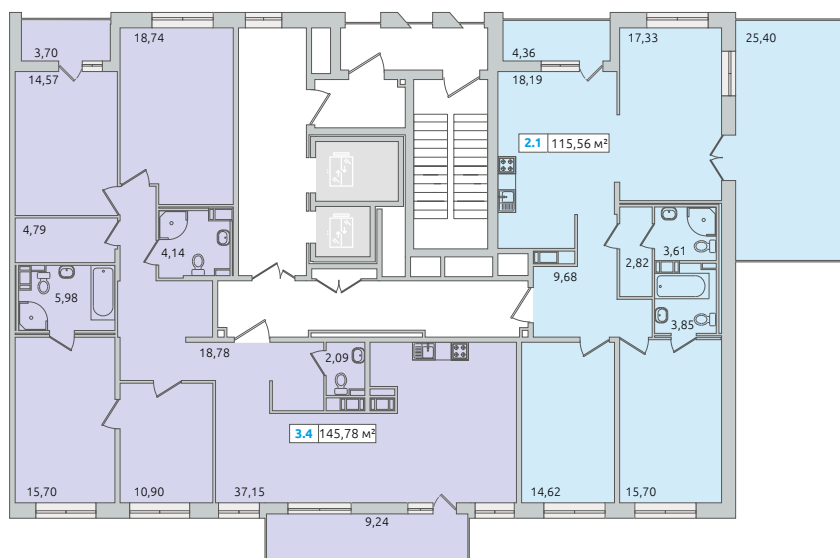
1.2 37,62 м² — Площадь
 — Порядковый номер на этаже
 — Количество комнат

№ квартиры	2.1	3.4
№ стр. с планом	110	113

Корпус 7 // секция 18

13 этаж

-  2-комнатная квартира
-  3-комнатная квартира






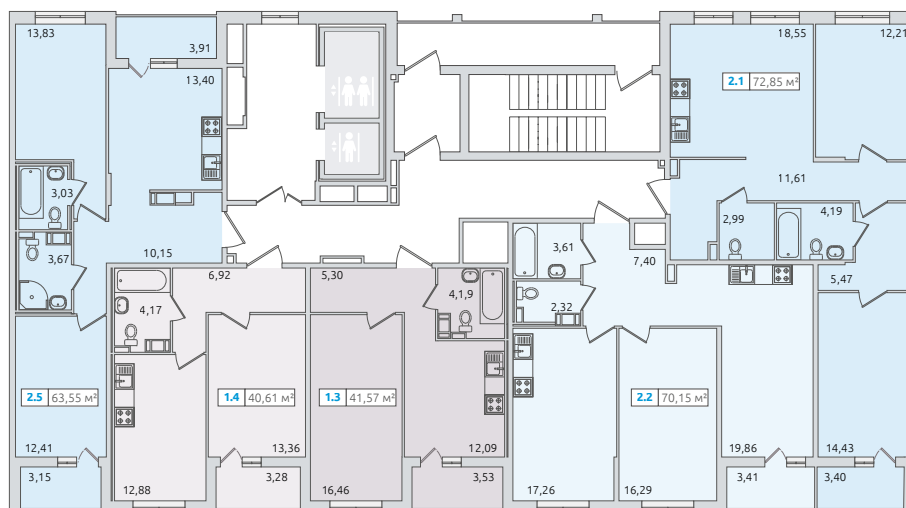
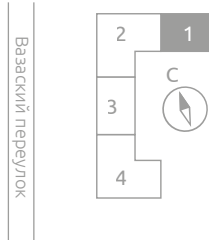
1.2 | 37,62 м² — Площадь
 — Порядковый номер на этаже
 — Количество комнат

№ квартиры	2.1	3.4
№ стр. с планом	110	113

Корпус 8 // секция 1

типовой этаж

-  1-комнатная квартира
-  2-комнатная квартира
-  3-комнатная квартира






1.2 37,62 м² — Площадь
 — Порядковый номер на этаже
 — Количество комнат

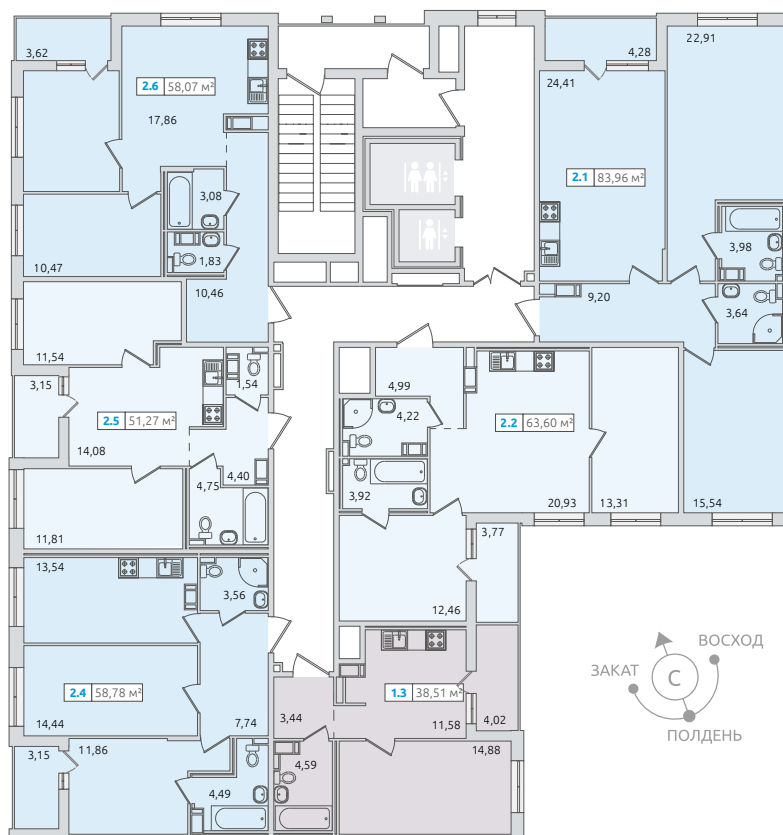
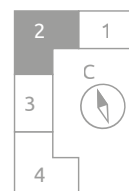
№ квартиры	2.1	2.2	1.3	1.4	2.5
№ стр. с планом	92	89	67	65	84

Корпус 8 // секция 2

типовой этаж

-  1-комнатная квартира
-  2-комнатная квартира
-  3-комнатная квартира

Вазасский переулок






1.2 37,62 м² — Площадь
 — Порядковый номер на этаже
 — Количество комнат

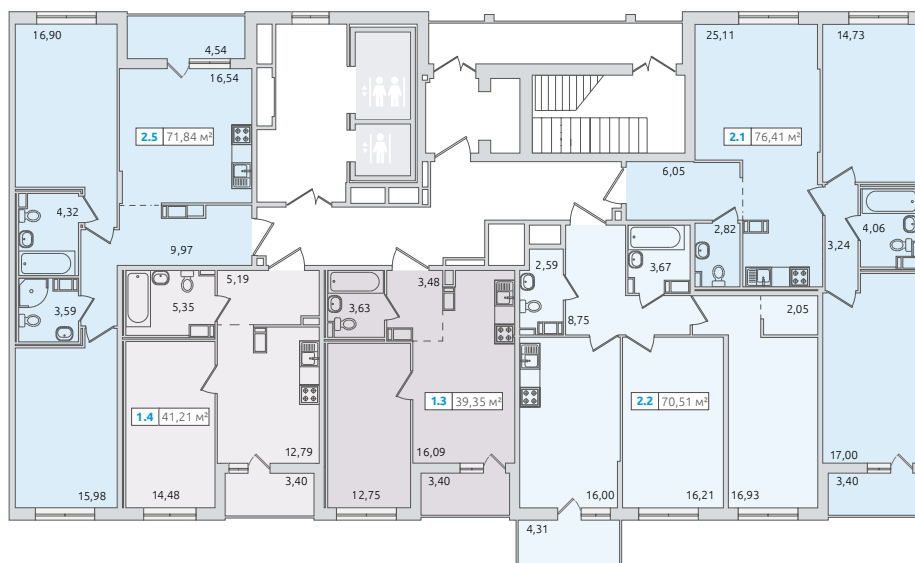
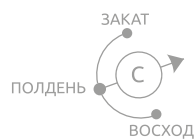
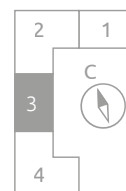
№ квартиры	2.1	2.2	1.3	2.4	2.5	2.6
№ стр. с планом	99	83	61	79	75	78

Корпус 8 // секция 3

типовой этаж

-  1-комнатная квартира
-  2-комнатная квартира
-  3-комнатная квартира

Вязский переулок






1.2 37,62 м² — Площадь
 — Порядковый номер на этаже
 — Количество комнат

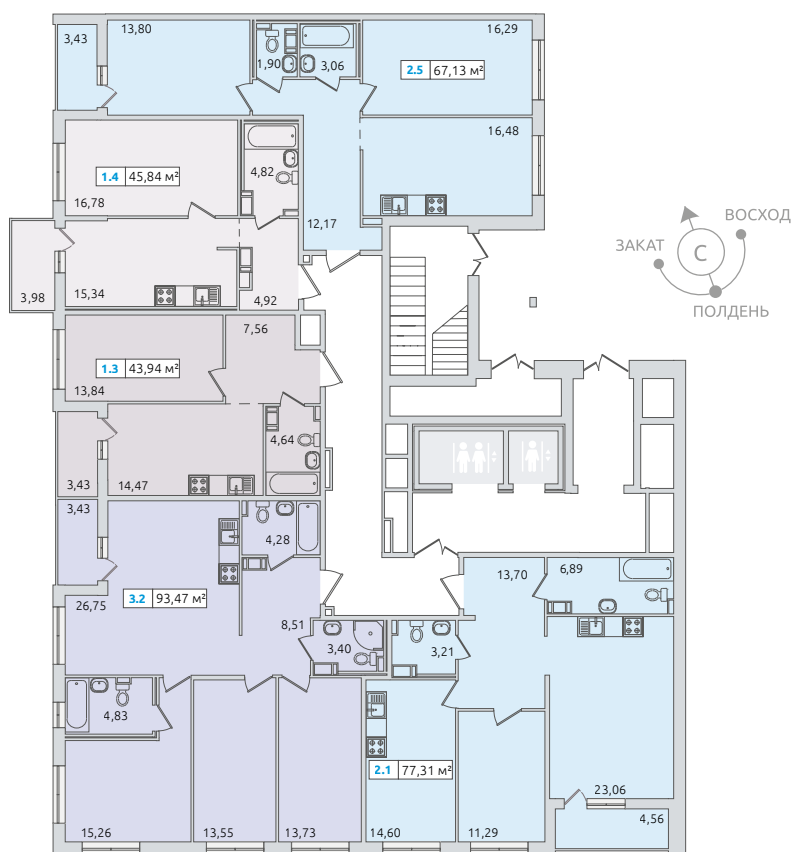
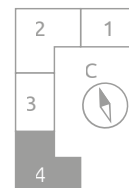
№ квартиры	2.1	2.2	1.3	1.4	2.5
№ стр. с планом	98	90	63	60	91

Корпус 8 // секция 4

типовой этаж

-  1-комнатная квартира
-  2-комнатная квартира
-  3-комнатная квартира

Вазаский переулок



1.2 37,62 м² — Площадь

Порядковый номер на этаже
Количество комнат

№ квартиры	2.1	3.2	1.3	1.4	2.5
№ стр. с планом	100	106	70	73	87

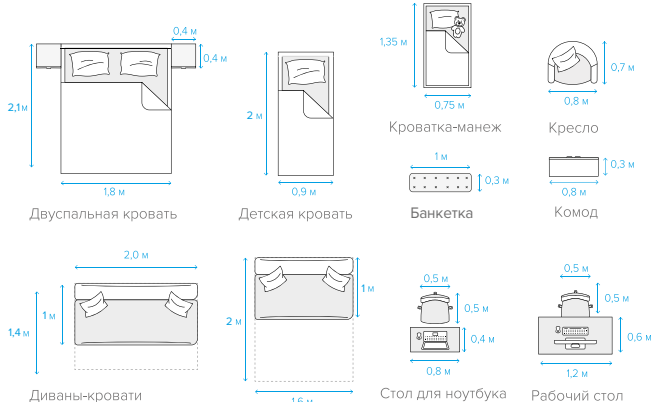
Планировочные решения и расстановка мебели

Наши планировки дают большой простор для фантазии в организации пространства, удобного для жизни. Популярным для семейных пар оказывается решение, когда комнаты выходят на две стороны от входа. Так, в одной части квартиры может быть расположена спальня, а в другой – кухня, где один из супругов сможет допоздна засидеться перед телевизором или ноутбуком.

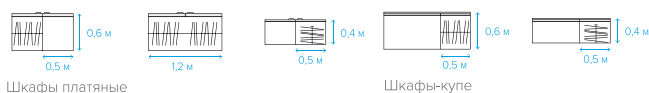
- Мы всегда стремимся к правильным пропорциям помещения по глубине и ширине. Благодаря этому в наших квартирах хорошее естественное освещение.
- Мы строим квартиры с совмещённым и раздельным санузлом, поэтому при одинаковой площади вы всегда выберете подходящий вариант.
- Мы остекляем лоджии и балконы, чтобы защитить вас от шума и создать уют и комфорт в вашей новой квартире.
- В большинстве наших квартир балкон примыкает к кухне, предлагая дополнительную функциональную зону.
- Мы предусмотрели во всех квартирах просторную гостиную зону, где можно расположиться семьёй и пригласить друзей.



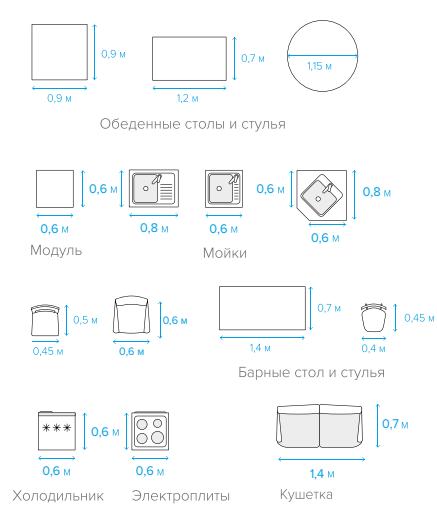
Спальня



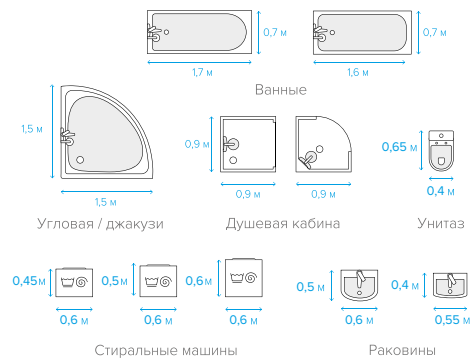
Системы хранения



Кухня



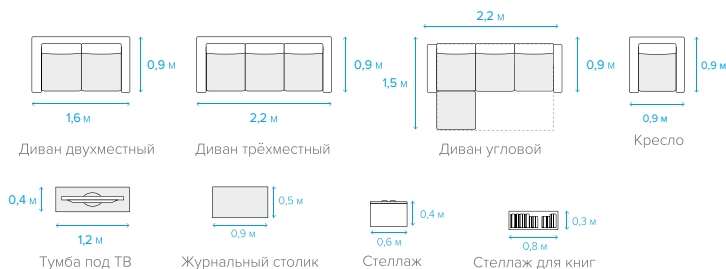
Санузел



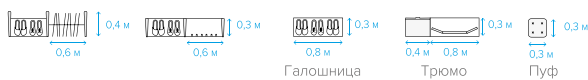
Для вашего удобства

На планировках изображена реальная мебельровка квартир: все предметы показаны в настоящих размерах, чтобы вам было удобно оценить габариты помещения. Вам будет легко, используя наши базовые предложения, сделать вашу квартиру индивидуальной.

Гостиная



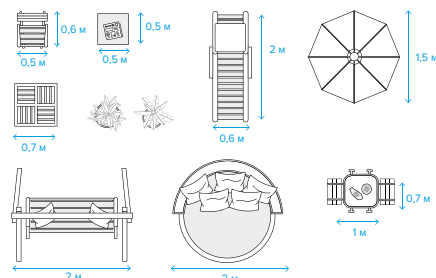
Прихожая / гардеробная / кладовая



Интерьер



Балкон / лоджия / терраса



Однокомнатная квартира с классической кухней

от **35.6 м²**

1 - КОМНАТА С НИШЕЙ ДЛЯ СИСТЕМЫ ХРАНЕНИЯ

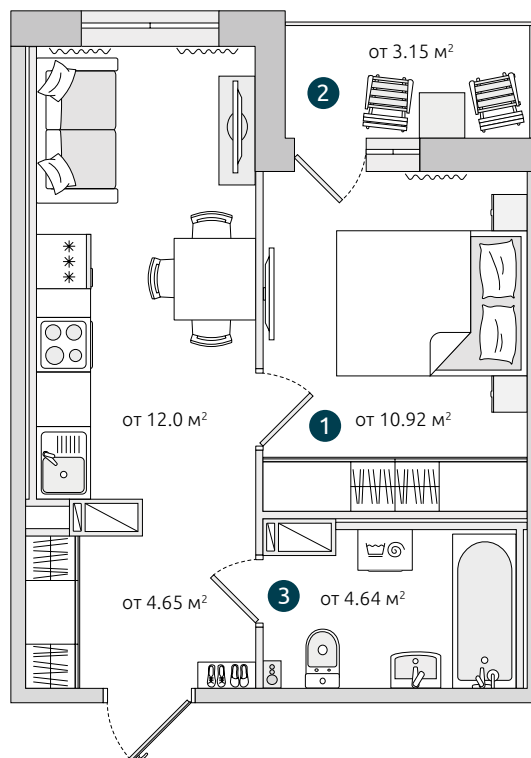
Глубокая ниша в спальне помогает. Это идеальное место для хранения одежды, постельного белья и прочих вещей.

2 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ

Здесь вы сможете организовать рабочий кабинет, спортивный уголок или зону отдыха.

3 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

В ванной предусмотрены две влагозащищённые розетки для стиральной машины и электрического полотенцесушителя.



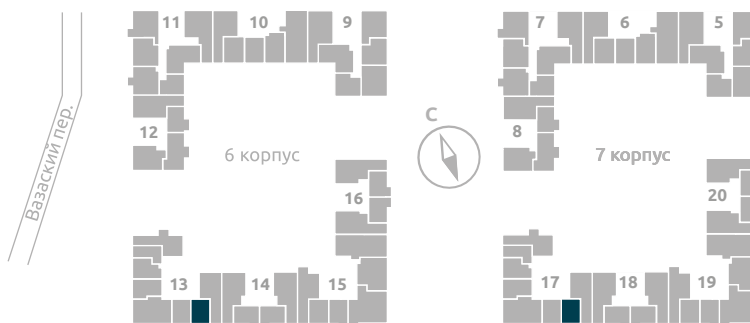
6 КОРПУС

13 секция | 1.2

7 КОРПУС

17 секция | 1.2

1-13 этажи



Однокомнатная квартира от **36.75 м²** с классической кухней

1 - УЮТНАЯ КЛАССИЧЕСКАЯ КУХНЯ

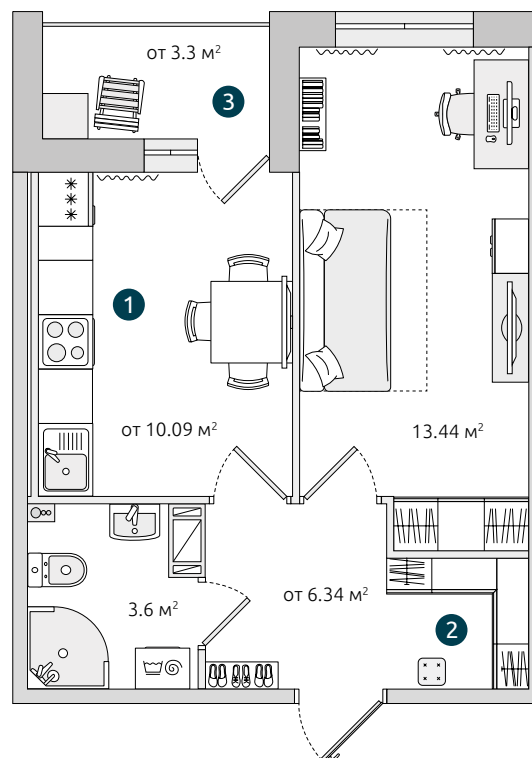
Большая рабочая поверхность для кулинарных экспериментов.

2 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ПРИ ВХОДЕ

В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.

3 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

Идеально для утренней йоги и вечернего чая.



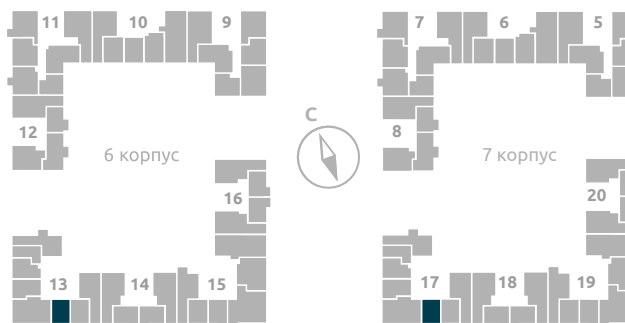
6 КОРПУС

13 секция | 1.3

7 КОРПУС

17 секция | 1.3

2-13 этажи



Однокомнатная квартира с классической кухней

от **36.84 м²**

1 - УЮТНАЯ КЛАССИЧЕСКАЯ КУХНЯ

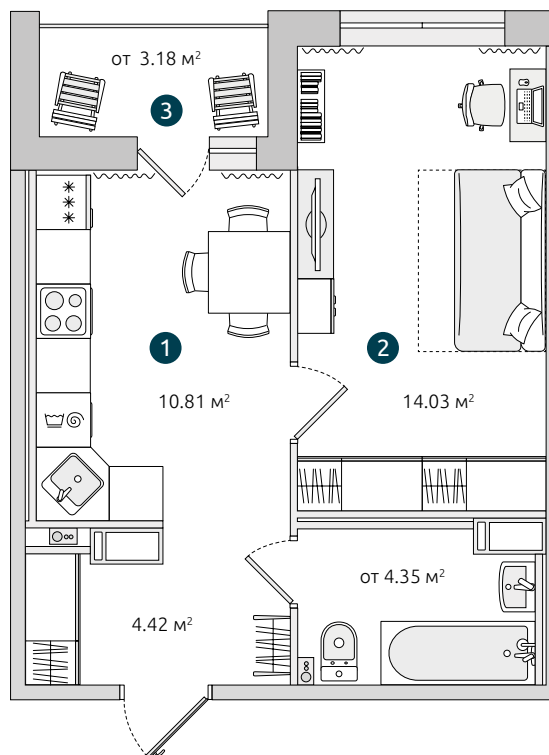
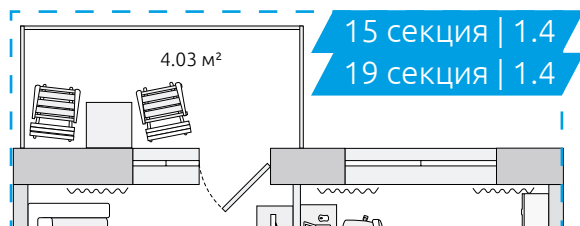
Большая рабочая поверхность для кулинарных экспериментов.

2 - ШКАФ ВО ВСЮ ШИРИНУ КОМНАТЫ

Зеркальный шкаф во всю стену – хранить и примерять наряды.

3 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ ИЛИ БАЛКОН

Здесь вы сможете организовать рабочий кабинет, спортивный уголок или зону отдыха.



6 КОРПУС

15 секция | **1.4** | **1.5**

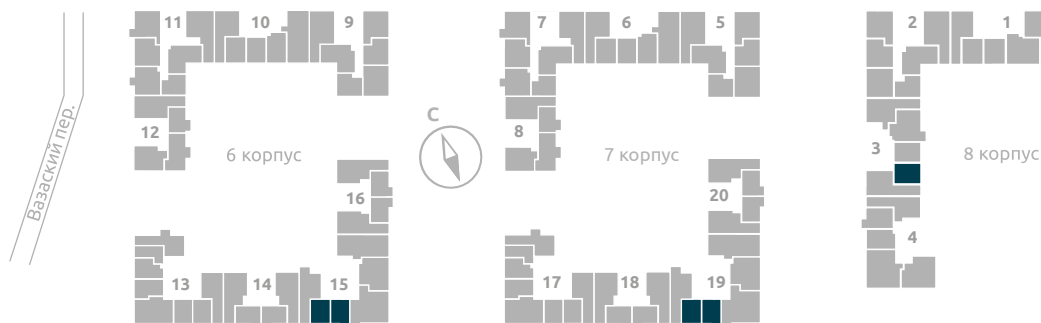
7 КОРПУС

19 секция | **1.4** | **1.5**

8 КОРПУС

3 секция | **1.4**

1-14 этажи



Однокомнатная квартира с функциональной кухней

от **38.51 м²**

1 - ВАННАЯ КОМНАТА С ОКНОМ

Эксклюзивно! Преимущество очевидно – естественный свет, настроение и чувство того, что ты обладатель чего-то уникального.

2 - БОЛЬШЕ ОКОН

Больше естественного света и особая уютная атмосфера.

3 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.

Глубокая ниша от 600 мм помогает освободить комнаты от громоздких шкафов.

6 КОРПУС

9 секция | 1.4

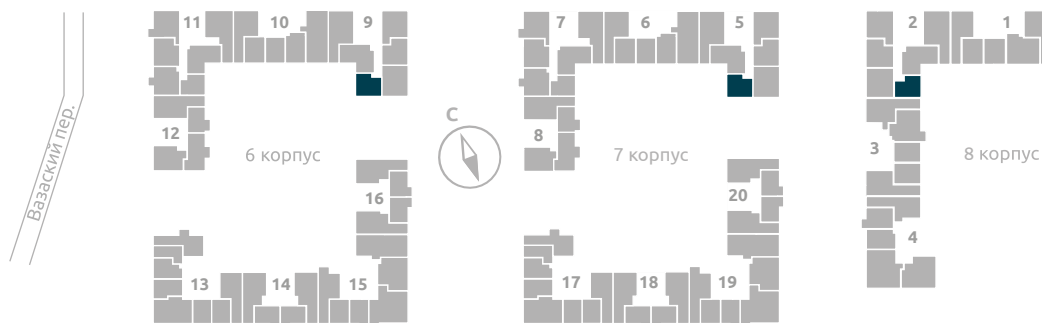
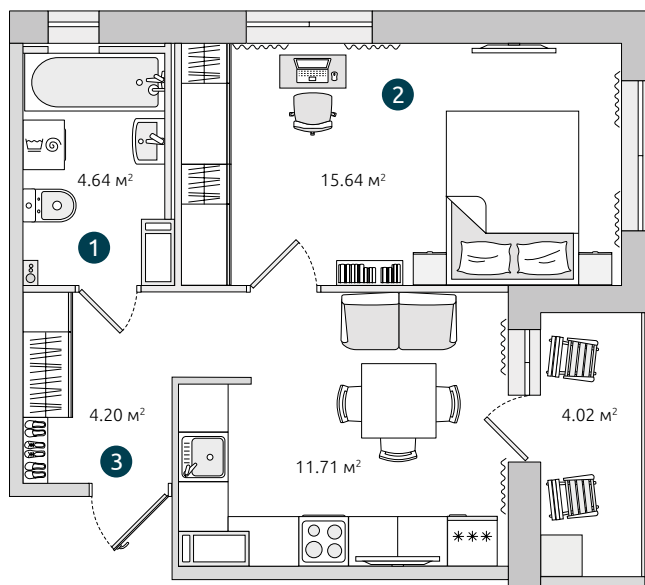
7 КОРПУС

5 секция | 1.4

8 КОРПУС

2 секция | 1.3

1-14 этажи



Однокомнатная квартира с классической кухней

от **38.93 м²**

1 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С НИШЕЙ

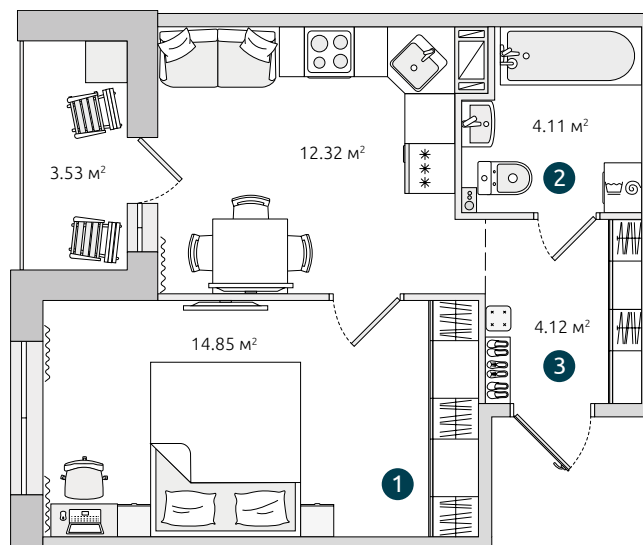
Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать. В нише можно разместить систему хранения – идеальное место для хранения одежды, постельного белья и прочих вещей.

2- ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

В ванной предусмотрены две влагозащищённые розетки для стиральной машины и электрического полотенцесушителя.

3 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона в выделенной прихожей с нишей под хранение выделена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



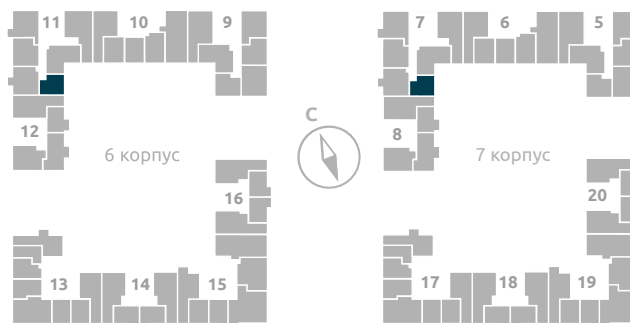
6 КОРПУС

11 секция | 1.3

7 КОРПУС

7 секция | 1.3

1-13 этажи



Однокомнатная квартира с кухней-гостиной

от **39.35 м²**

1 - МОДНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

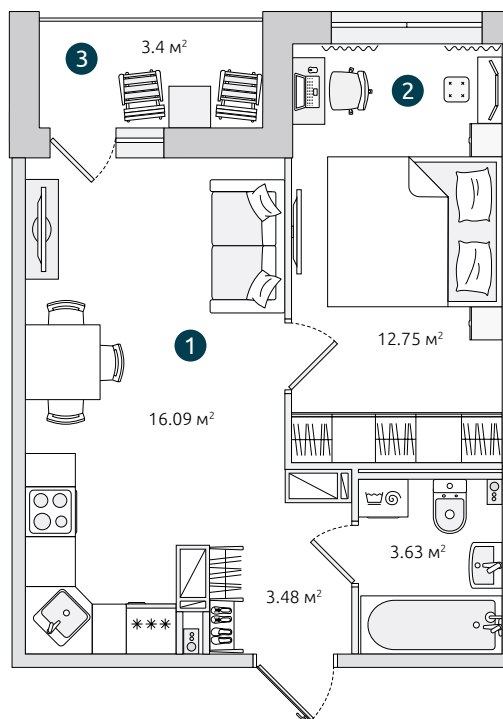
Имеет две зоны освещения и разделена на пространство для готовки, приёма пищи и отдыха.

2- ВЫДЕЛЕННОЕ РАБОЧЕЕ МЕСТО РЯДОМ С ОКНОМ

Для размещения туалетного / письменного стола.
Естественный свет преобразит любое ваше занятие!

3 - ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

Расширяет пространство для отдыха и хранения.
Идеально для утренней йоги и вечернего чая.



6 КОРПУС

10 секция | **1.3**

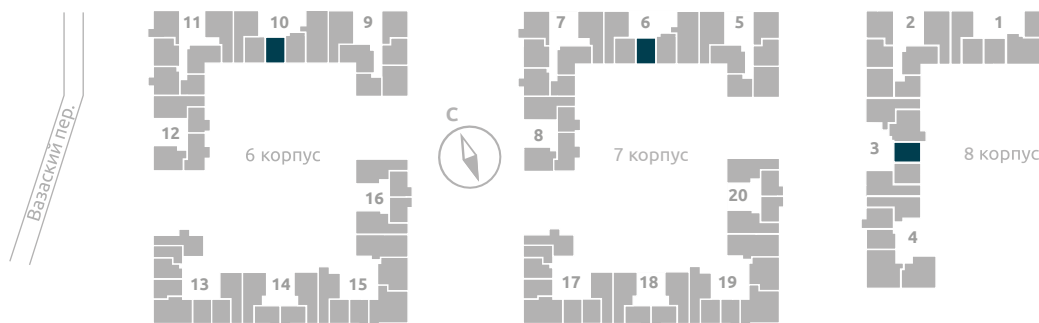
7 КОРПУС

6 секция | **1.3**

8 КОРПУС

3 секция | **1.3**

1-14 этажи



Однокомнатная квартира с кухней-нишей

40.21 м²

1 - КУХНЯ-НИША

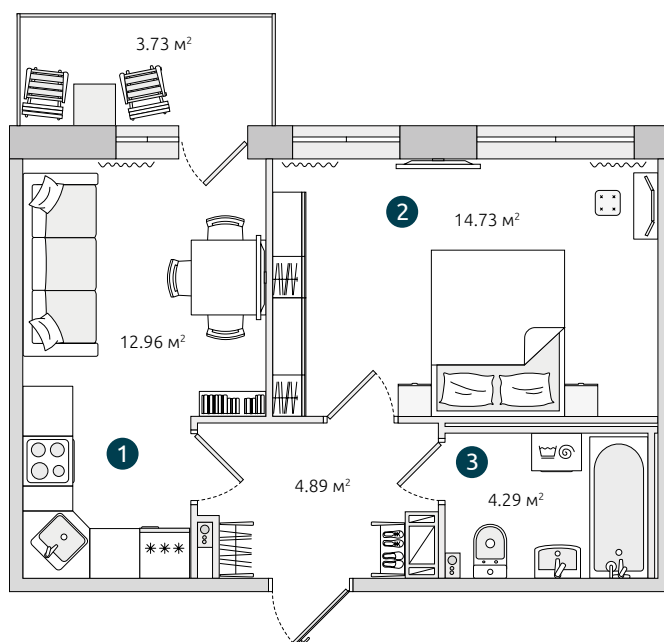
Обособленная зона для приготовления пищи.

2. БОЛЬШЕ ОКОН В СПАЛЬНЕ

Наполнят пространство естественным светом
и создадут уютную атмосферу.

3 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

В ванной предусмотрены две влагозащищённые
розетки для стиральной машины
и электрического полотенцесушителя.



6 КОРПУС

16 секция | 1.2 | 1.3

7 КОРПУС

20 секция | 1.2 | 1.3

1-11 этажи



Однокомнатная квартира с отдельной кухней

40.61 м²

1 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

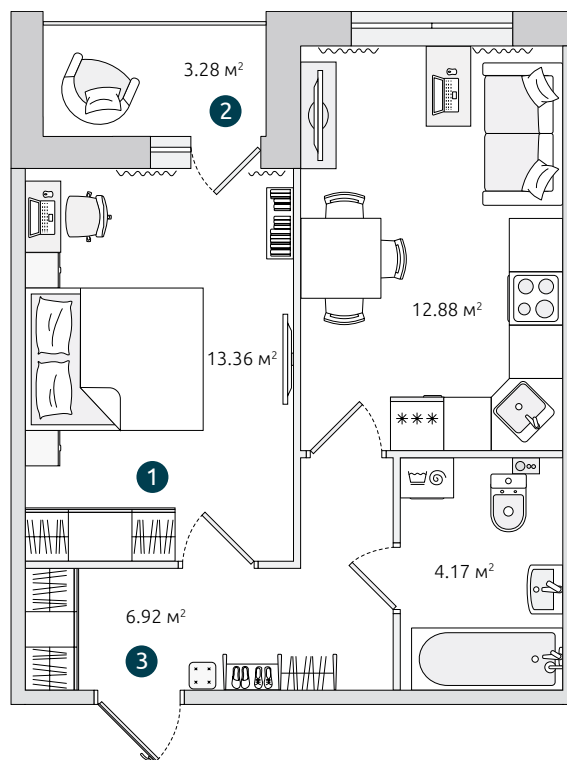
Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

2. ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ СПАЛЬНИ

Для утренней йоги и вечернего чая.

3 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона в выделенной прихожей с нишей под хранение выделена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



8 КОРПУС

1 секция | **1.4**

1-14 этажи



Однокомнатная квартира с кухней-гостиной

от **40.49 м²**

1 - МОДНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С ВЫХОДОМ НА ЛОДЖИЮ

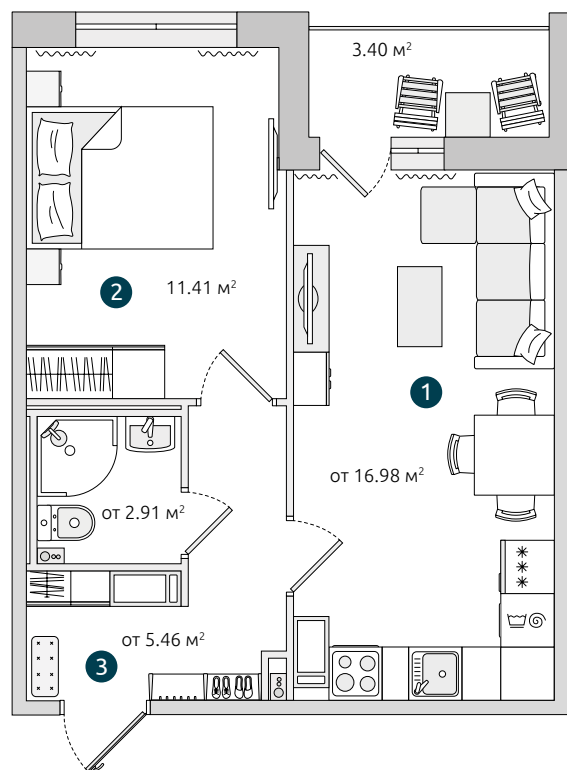
Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха. Остеклённая лоджия значительно расширяет функционал гостиной.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

3 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



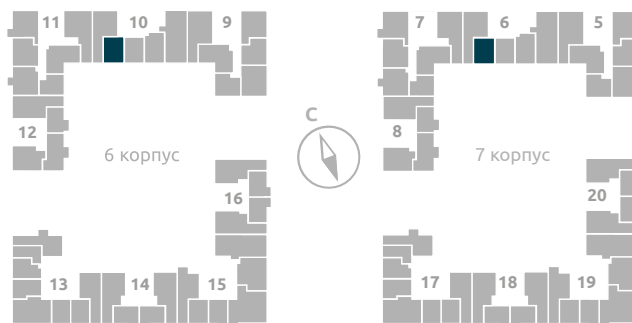
6 КОРПУС

10 секция | 1.4

7 КОРПУС

6 секция | 1.4

2-14 этажи



Однокомнатная квартира с отдельной кухней

41.57 м²

1 - УЮТНАЯ КЛАССИЧЕСКАЯ КУХНЯ

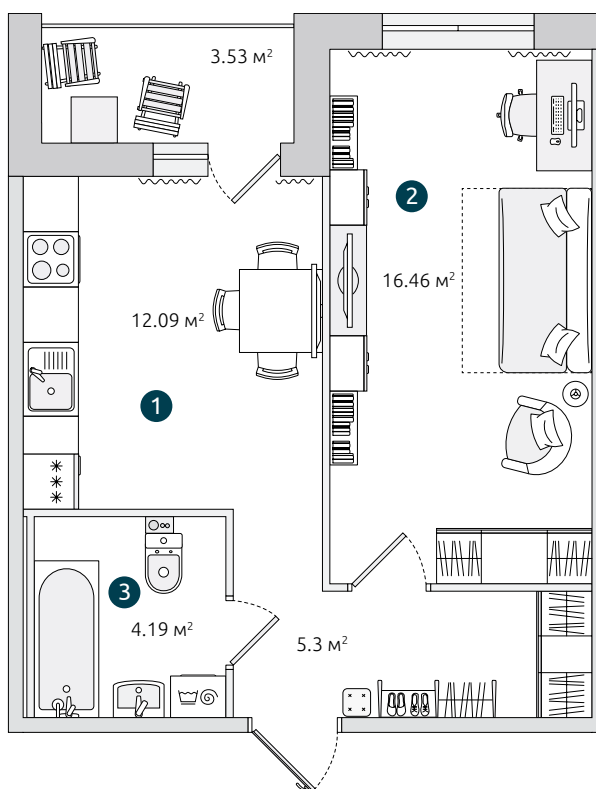
Привычный формат изолированной кухни с большой рабочей поверхностью.

2 - СПАЛЬНЯ-ГОСТИНАЯ

Большая спальня с возможностью размещения полноценной двуспальной кровати и гостевой зоны с диваном и ТВ.

3 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

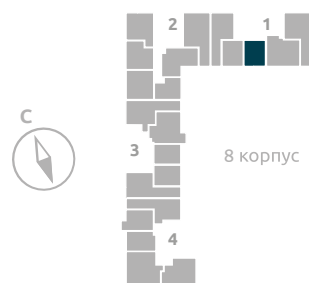
В ванной предусмотрены две влагозащищённые розетки для стиральной машины и электрического полотенцесушителя.



8 КОРПУС

1 секция | **1.3**

3-13 этажи



Однокомнатная квартира с увеличенной кухней

41.8 м²

1 - КУХНЯ УВЕЛИЧЕННОЙ ПЛОЩАДИ

Просторная кухня для развития кулинарных талантов.

2 - БОЛЬШАЯ СПАЛЬНЯ

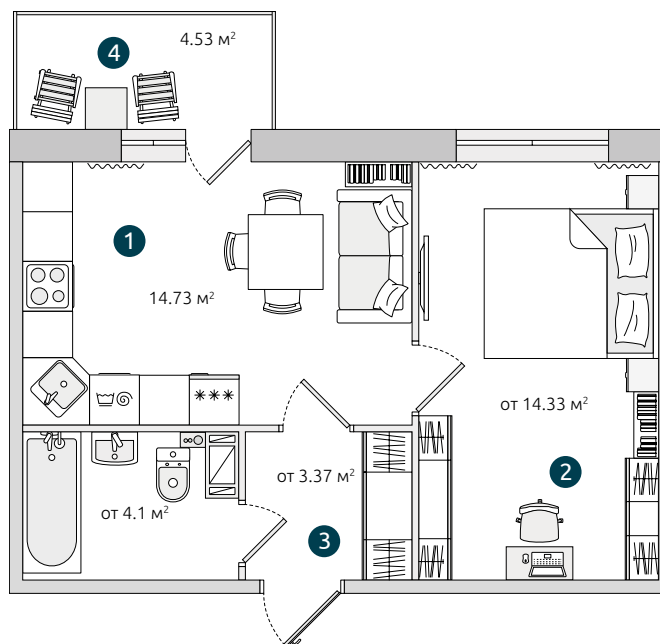
Простор на вашей территории – полноценный кабинет, огромная гардеробная или место для отдыха.

3 - ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Глубокая ниша от 600 мм помогает освободить комнаты от громоздких шкафов.

4- ОСТЕКЛЁННЫЙ БАЛКОН С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

Идеальное место для отдыха и релаксации.



6 КОРПУС

12 секция | 1.2

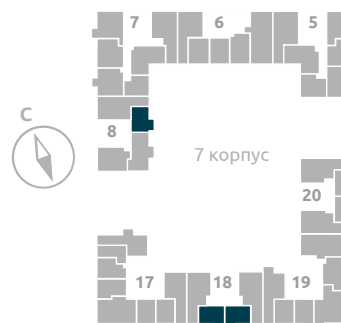
14 секция | 1.2 | 1.3

7 КОРПУС

8 секция | 1.2

18 секция | 1.2 | 1.3

1-14 этажи



Однокомнатная квартира с кухней-нишей

43.48 м²

1 - КУХНЯ-НИША

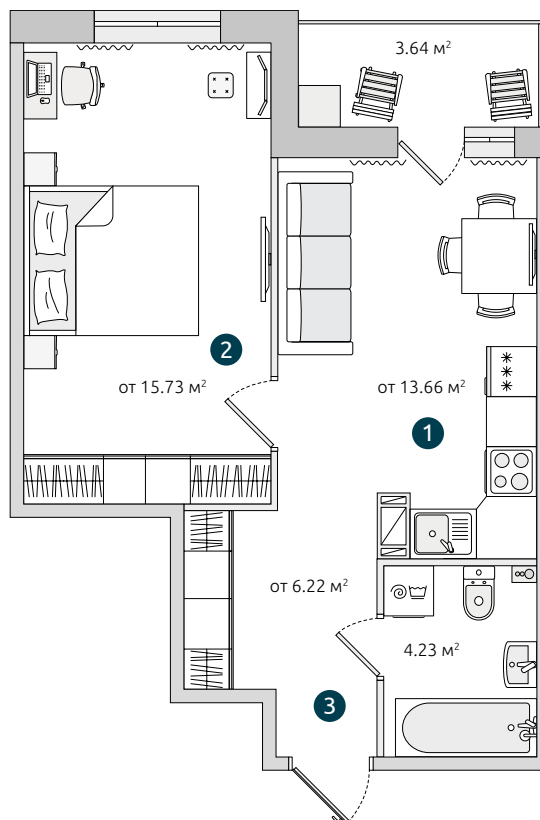
Обособленная зона для приготовления пищи.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С НИШЕЙ ДЛЯ СИСТЕМЫ ХРАНЕНИЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать. В глубокой нише с легкостью разместится шкаф во всю стену.

3 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто. Ниша для хранения в прихожей – оптимальный вариант для размещения сезонной верхней одежды, обуви, сумок и зонтов.



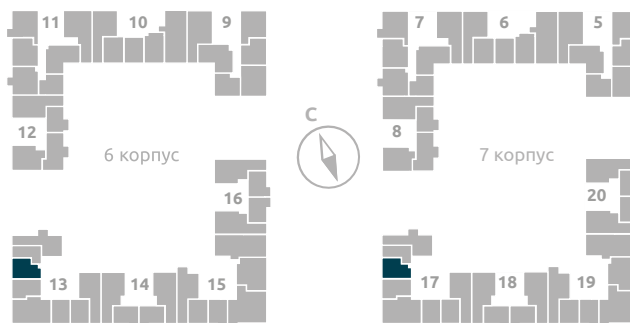
6 КОРПУС

13 секция | 1.6

7 КОРПУС

17 секция | 1.6

2-13 этажи



Однокомнатная квартира с кухней-гостиной

43.94 м²

1 - МОДНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

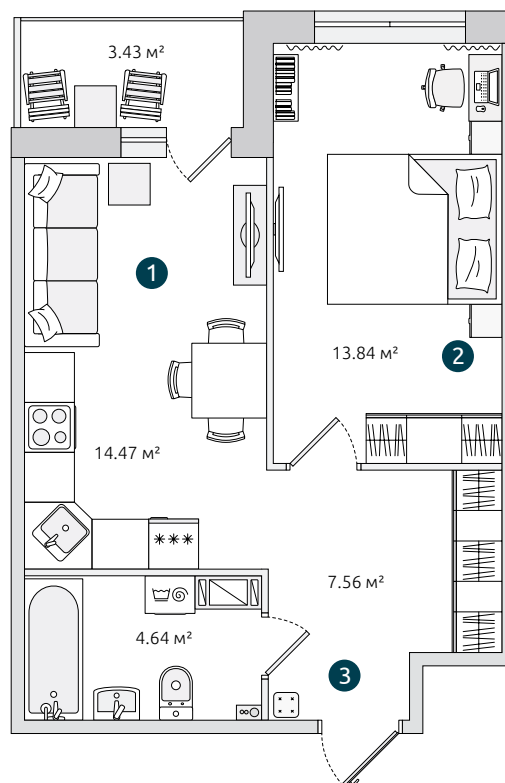
Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха. Остеклённая лоджия значительно расширяет функционал гостиной.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

3. НИША ДЛЯ ХРАНЕНИЯ В КОРИДОРЕ

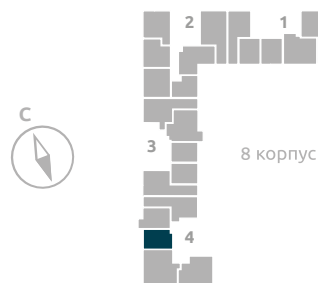
Ниша глубиной от 600 мм – помогает освободить комнаты от громоздких шкафов.



8 КОРПУС

4 секция | 1.3

2-13 этажи



Однокомнатная квартира **44.53 м²** с просторной кухней-гостиной

1 - УДОБНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С БОЛЬШИМ КУХОННЫМ ФРОНТОМ

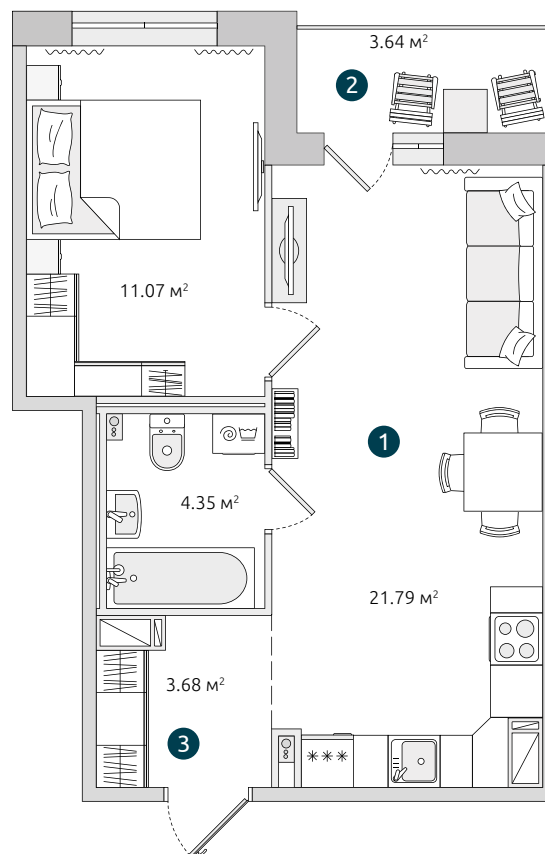
И тарелочке, и сотейнику своё место.

2 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

Расширяет пространство для отдыха и хранения.

3 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона в выделенной прихожей с нишей под хранение вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



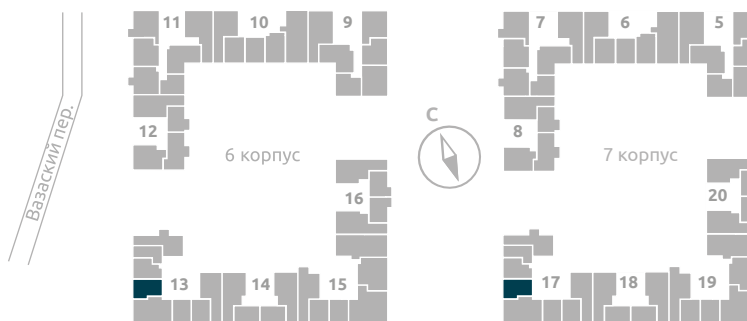
6 КОРПУС

13 секция | 1.5

7 КОРПУС

17 секция | 1.5

1-13 этажи



Однокомнатная квартира с кухней-гостиной

от **45.8 м²**

1 - УДОБНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С БОЛЬШИМ КУХОННЫМ ФРОНТОМ

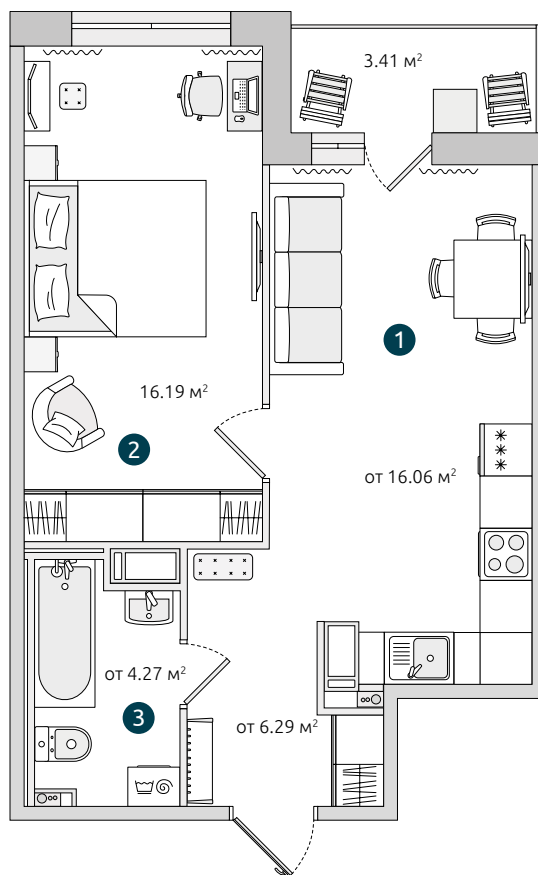
Кухня-гостиная с большим кухонным фронтом – и тарелочке, и сотейнику своё место.

2 - РОСКОШНАЯ СПАЛЬНЯ С НИШЕЙ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать. В нише можно разместить систему хранения — идеальное место для хранения одежды, постельного белья и прочих вещей.

3 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

В ванной предусмотрены две влагозащищённые розетки для стиральной машинки и электрического полотенцесушителя.



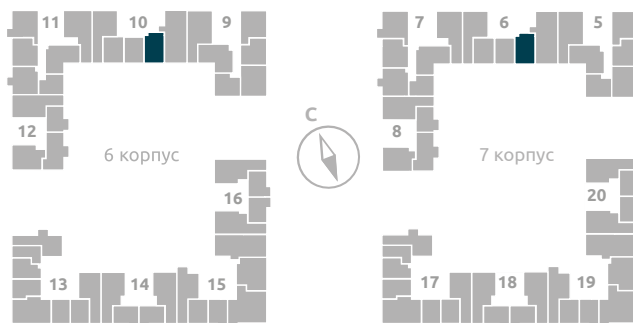
6 КОРПУС

10 секция | 1.2

7 КОРПУС

6 секция | 1.2

2-14 этажи



Однокомнатная квартира с кухней-гостиной

45.84 м²

1 - МОДНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С ВЫХОДОМ НА БАЛКОН

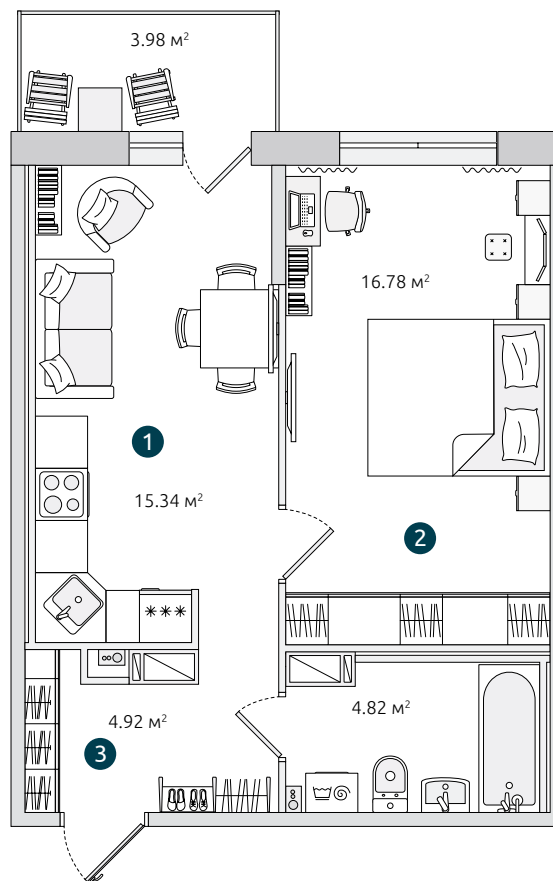
Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха. Остекленный балкон значительно расширяет функционал гостиной.

2 - БОЛЬШАЯ СПАЛЬНЯ

Простор на вашей территории – полноценный кабинет, огромная гардеробная или место для отдыха.

3 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



8 КОРПУС

4 секция | **1.4**

2-14 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **51.05 м²**

1- ЦЕНТРАЛЬНО ОРИЕНТИРОВАННАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Место притяжения всей семьи.

2- УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

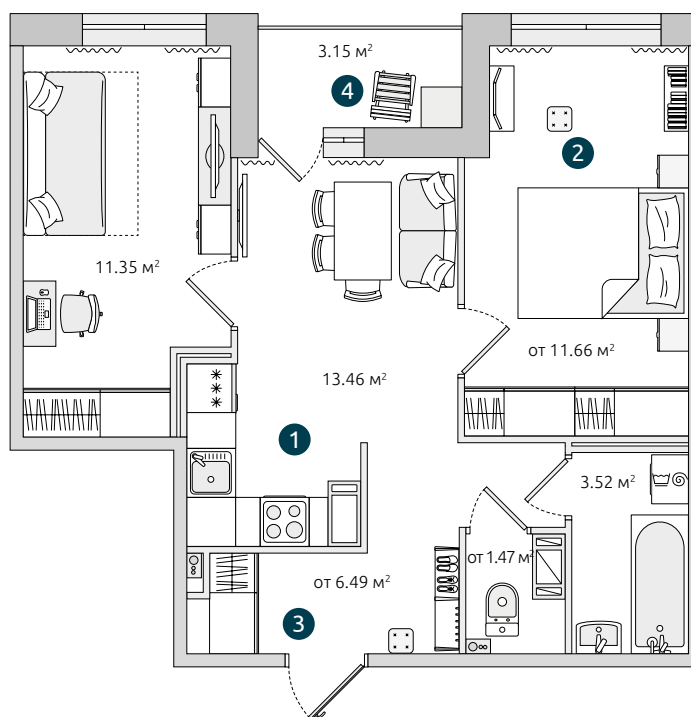
Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

3- ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.

4- ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ

Солнечное продолжение вашей кухни, где можно обустроить зону отдыха или рабочий уголок.



6 КОРПУС

9 секция | 2.2

7 КОРПУС

5 секция | 2.2

1-14 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

51.27 м²

1 - БОЛЬШАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С ВЫХОДОМ НА ЛОДЖИЮ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространство для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - ЭРГОНОМИЧНАЯ СПАЛЬНЯ

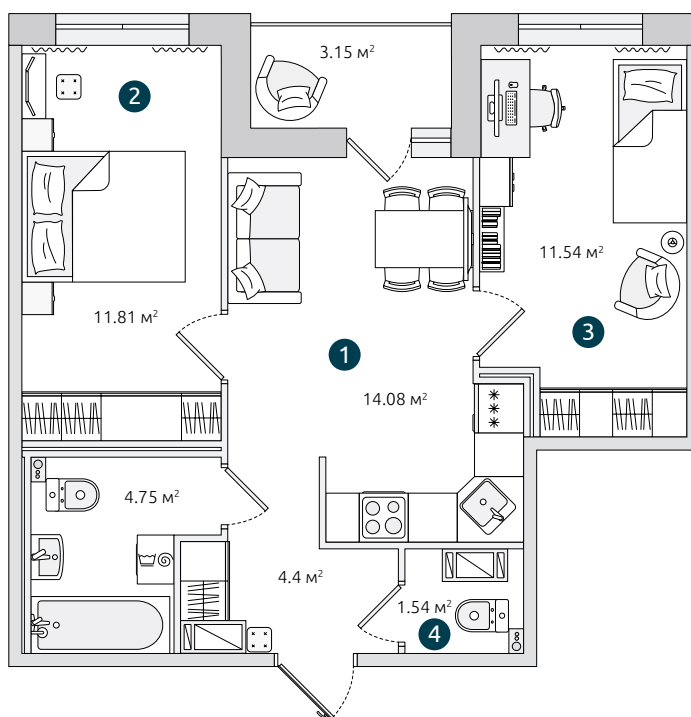
Вмещает всё необходимое:
спальное место и платяной шкаф.

3 - ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учёбы.

4 - ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ

Дополнительный комфорт для вас и ваших гостей.



8 КОРПУС

2 секция | **2.5**

2-14 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **56.46 м²**

1 - МОДНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С ВЫХОДОМ НА ЛОДЖИЮ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха. Остеклённая лоджия значительно расширяет функционал гостиной.

2 - КОМПАКТНАЯ СПАЛЬНЯ

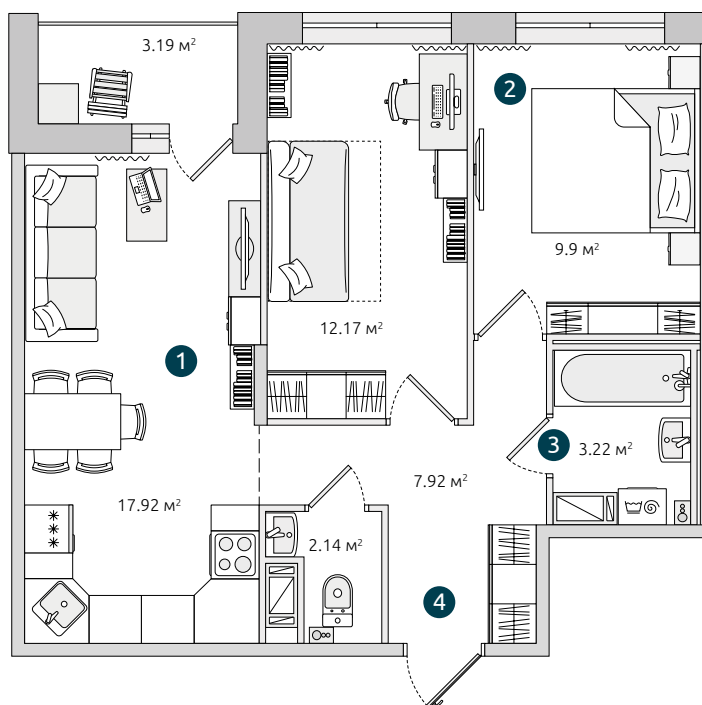
Вмещает всё необходимое:
спальное место и платяной шкаф.

3 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САМУЗЕЛ

Комфортно для всей семьи.

4 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



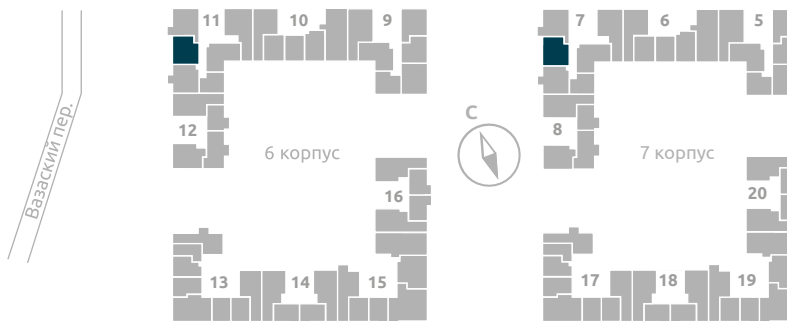
6 КОРПУС

11 секция | 2.5

7 КОРПУС

7 секция | 2.5

1-14 этажи



Двухкомнатная квартира с большой кухней

57.65 м²

1 - КУХНЯ УВЕЛИЧЕННОЙ ПЛОЩАДИ

Просторная кухня для развития кулинарных талантов.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

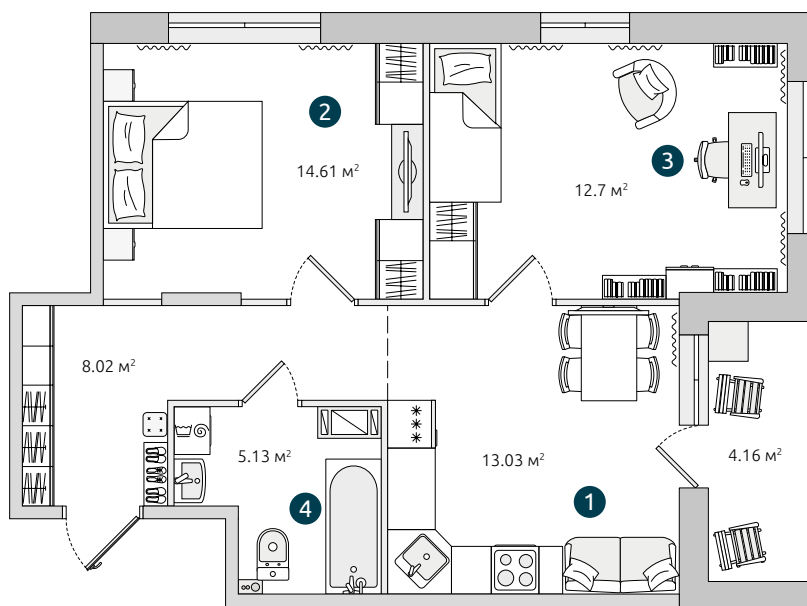
Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

3 - БОЛЬШЕ ОКОН

Больше естественного света и особая уютная атмосфера.

4 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

В ванной предусмотрены две влагозащищённые розетки для стиральной машины и электрического полотенцесушителя.



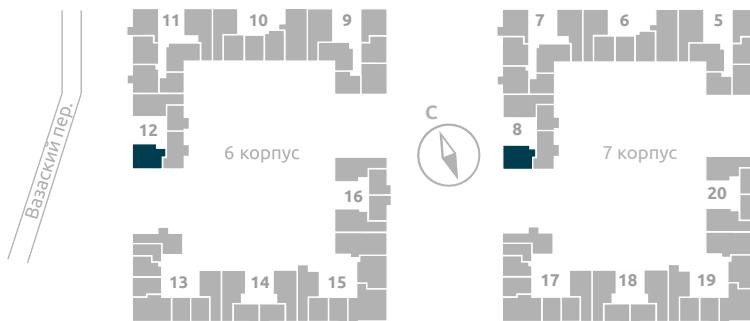
6 КОРПУС

12 секция | 2.4

7 КОРПУС

8 секция | 2.4

2-14 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **58.07 м²**

1 - БОЛЬШАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространство для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - КОМПАКТНАЯ СПАЛЬНЯ С ВЫХОДОМ НА ЛОДЖИЮ

Вмещает всё необходимое:
спальное место и платяной шкаф.

3 - ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ДЕТСКАЯ

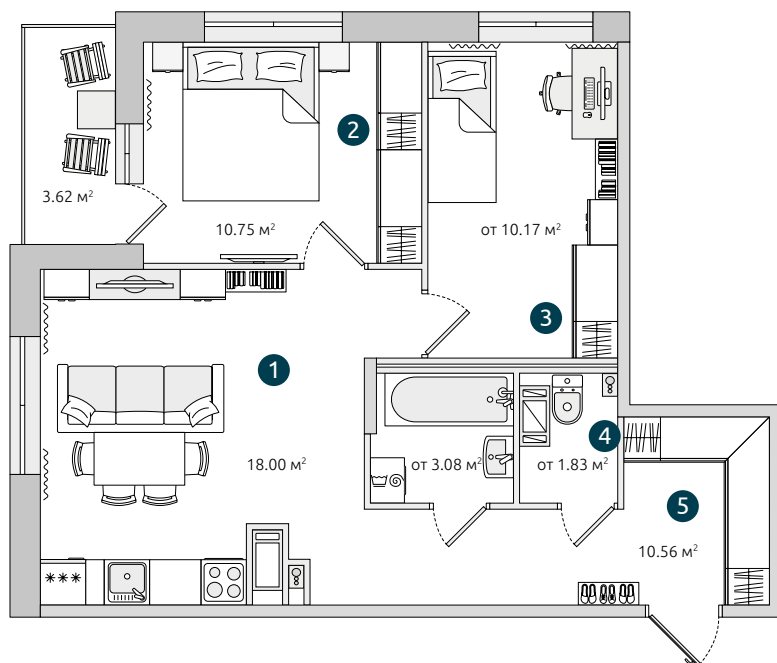
Достаточно места для организации
зон для сна, игр и учёбы.

4 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САМУЗЕЛ

Комфортно для всей семьи.

5 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С ГАРДЕРОБНОЙ

В большой прихожей хватит места
для продуманной системы хранения.



6 КОРПУС

9 секция | **2.1**

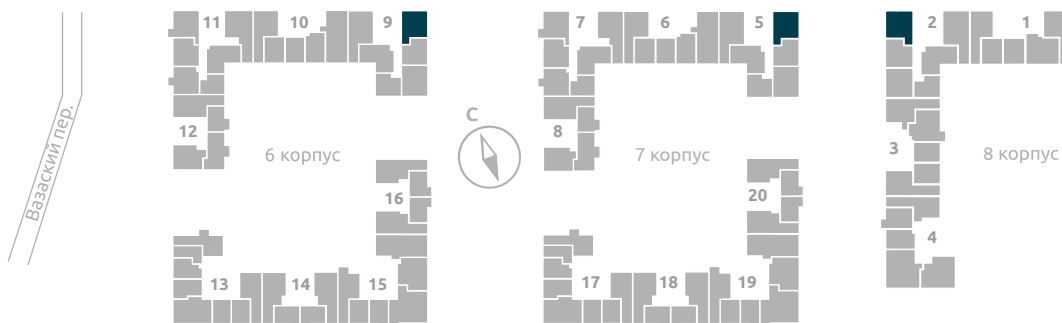
7 КОРПУС

5 секция | **2.1**

8 КОРПУС

2 секция | **2.6**

2-14 этажи



Двухкомнатная квартира с большой кухней

58.7 м²

1 - ИЗОЛИРОВАННАЯ КУХНЯ

Для кулинарных экспериментов и семейных вечеров.

2 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учёбы.

3 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ СПАЛЬНИ

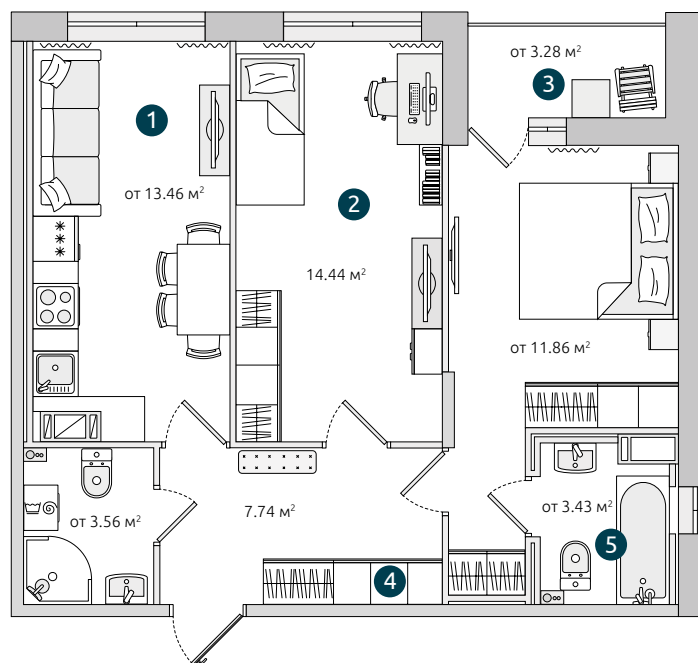
Идеально для утренней йоги и вечернего чая.

4 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ НА ВХОДЕ

В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.

5 - ВАННАЯ КОМНАТА С ОКНОМ

Эксклюзивно! Преимущество очевидно – естественный свет, настроение и чувство того, что ты обладатель чего-то уникального.



6 КОРПУС

9 секция | 2.3

7 КОРПУС

5 секция | 2.3

8 КОРПУС

2 секция | 2.4

2-13 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **59.31 м²**

1- ЦЕНТРАЛЬНО ОРИЕНТИРОВАННАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Место притяжения всей семьи.

2- СПАЛЬНЯ С ПРИВАТНОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

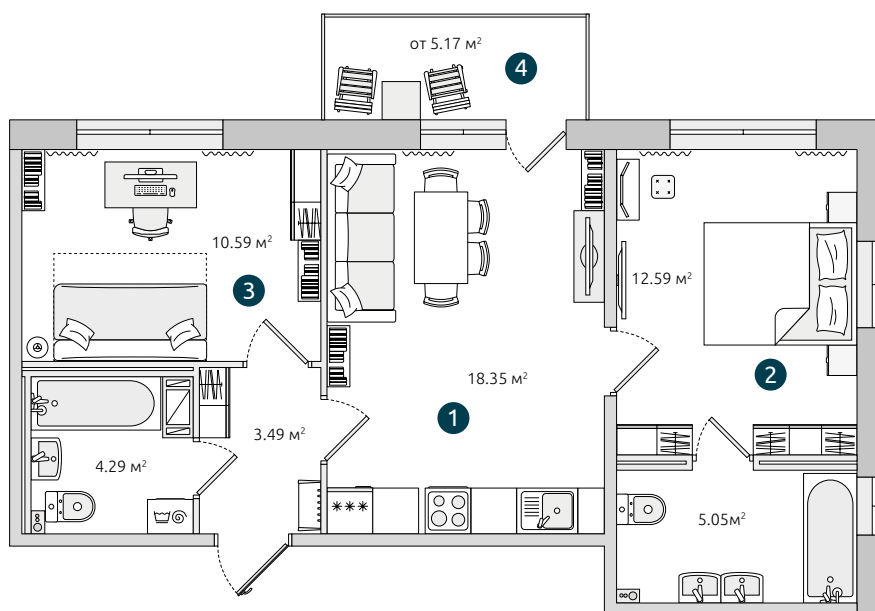
Для ценителей красивой жизни.

3- ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ДЕТСКАЯ

Всё необходимое для хорошей учёбы
и гармоничного развития.

4- ОСТЕКЛЁННЫЙ БАЛКОН

Солнечное продолжение вашей кухни, где можно
обустроить зону отдыха или рабочий уголок.



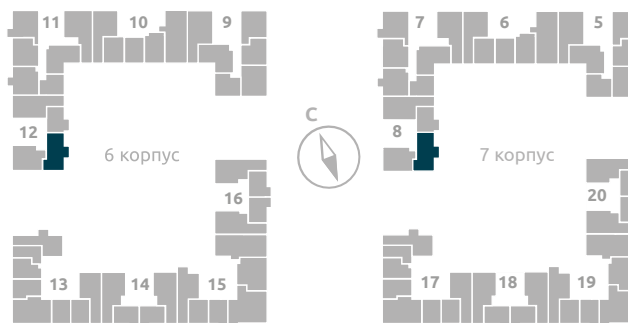
6 КОРПУС

12 секция | 2.3

7 КОРПУС

8 секция | 2.3

1-13 этажи



Двухкомнатная квартира с большой кухней

от **59.75 м²**

1 - ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С ЛОДЖИЕЙ

Универсальное пространство, где можно готовить, собираться всей семьей и отдыхать после тяжелого рабочего дня.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

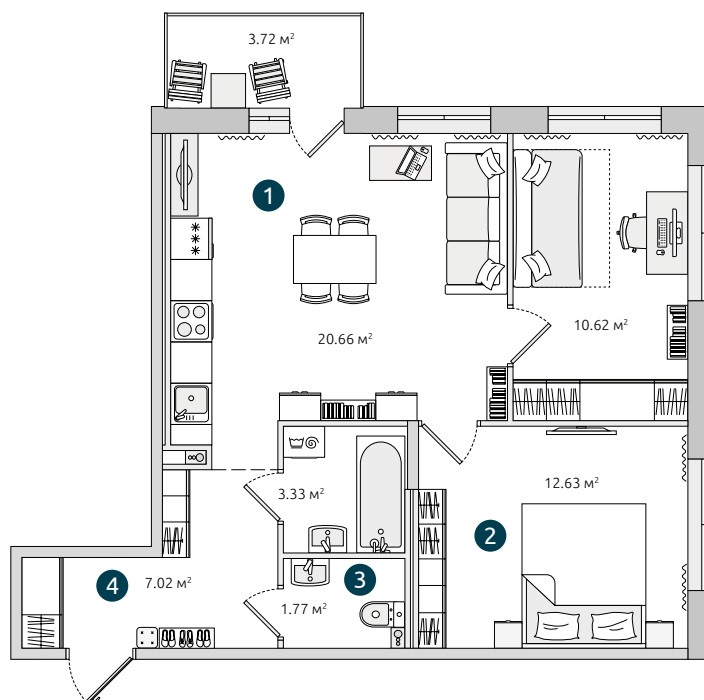
Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

3 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САМУЗЕЛ

Комфортно для всей семьи.

4 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



6 КОРПУС

11 секция | 2.6

7 КОРПУС

7 секция | 2.6

2-13 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **60.16 м²**

1 - СПАЛЬНЯ С ПРИВАТНОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ И ГАРДЕРОБНОЙ

Для ценителей красивой жизни.

2 - ОСТЕКЛЁННЫЙ БАЛКОН С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

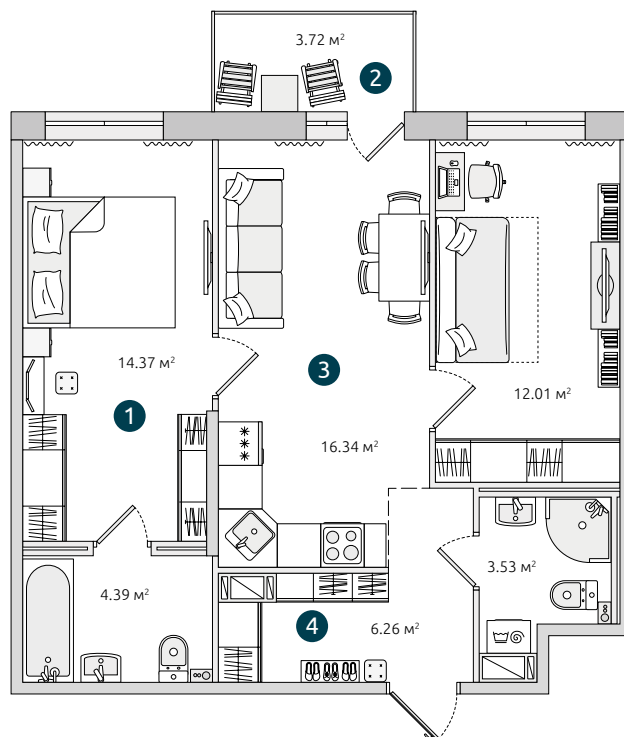
Расширяет пространство для отдыха и хранения.

3 - КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

4 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



6 КОРПУС

11 секция | 2.4

7 КОРПУС

7 секция | 2.4

2-14 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **63.49 м²**

1 - ПРОСТОРНАЯ ГОСТИНАЯ

Гостиная, смежная с кухней, идеальна для семейных посиделок и торжественных приёмов.

2 - ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ДЕТСКАЯ

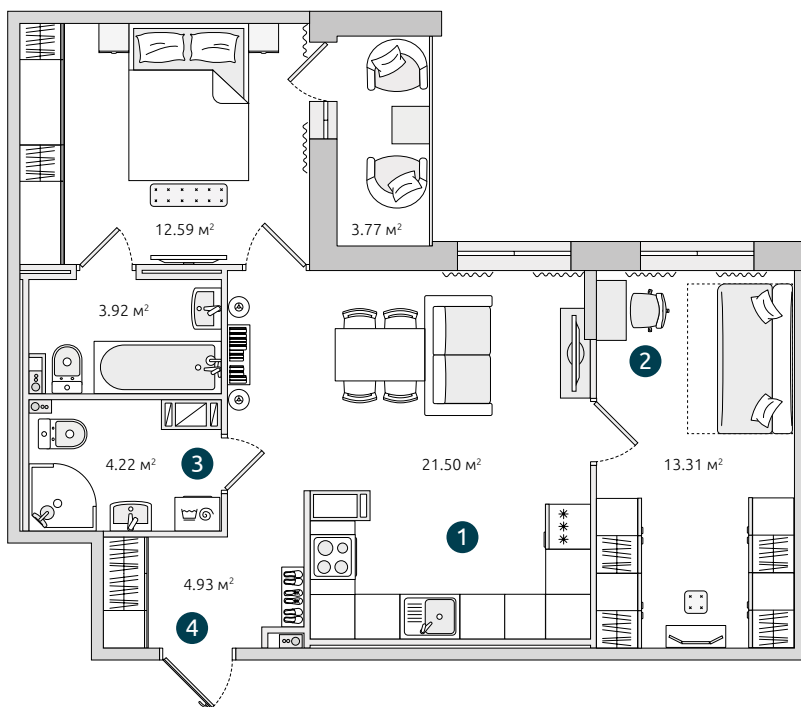
Всё необходимое для хорошей учёбы и гармоничного развития.

3 - ПОСТИРОЧНАЯ ЗОНА

Находится вдали от спальных комнат, чтобы посторонние звуки не помешали вашему сну и отдыху.

4 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С ПРОСТРАНСТВОМ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.

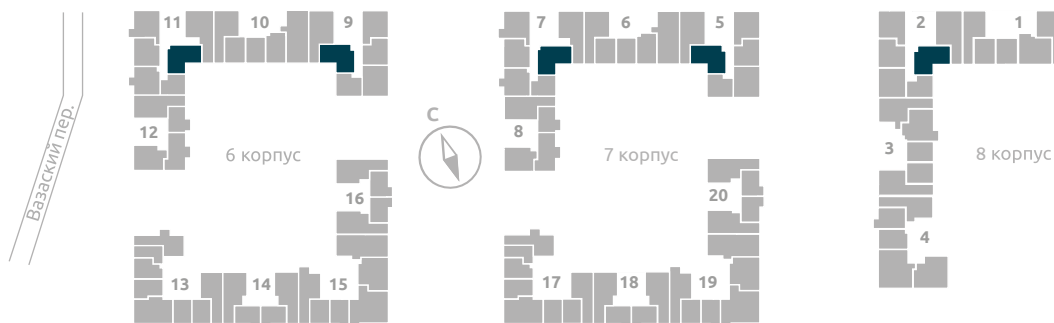


6 КОРПУС
9 секция | **2.5**
11 секция | **2.2**

7 КОРПУС
5 секция | **2.5**
7 секция | **2.2**

8 КОРПУС
2 секция | **2.2**

2-14 этажи



Двухкомнатная квартира с отдельной кухней

63.55 м²

1. КЛАССИЧЕСКАЯ КУХНЯ

Просторная кухня для развития кулинарных талантов.

2 - СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

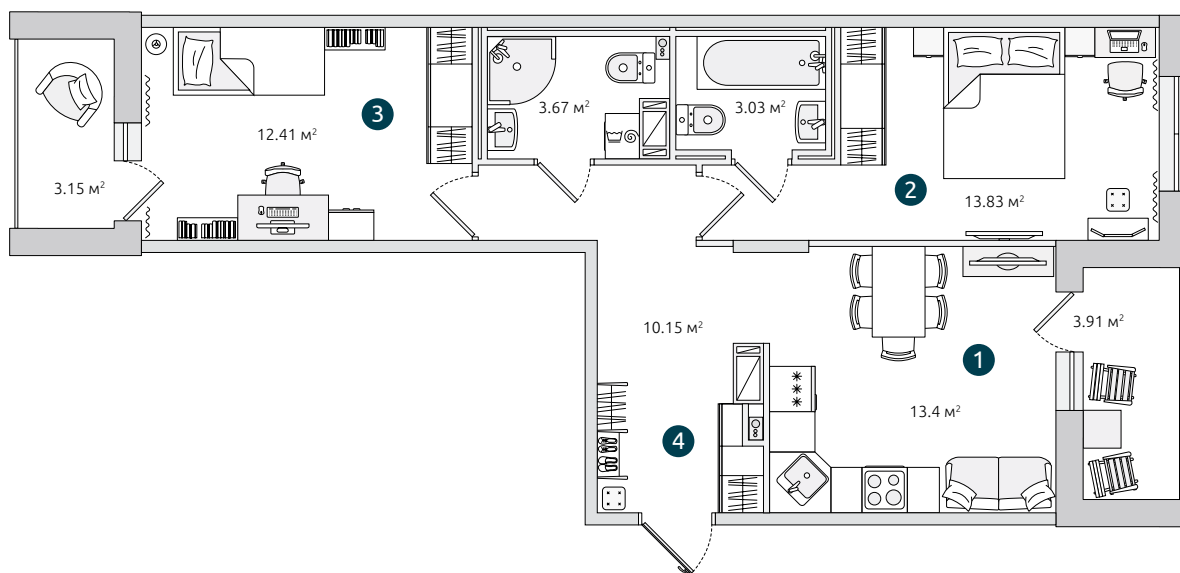
Для ценителей красивой жизни.

3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учёбы.

4 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С ПРОСТРАНСТВОМ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

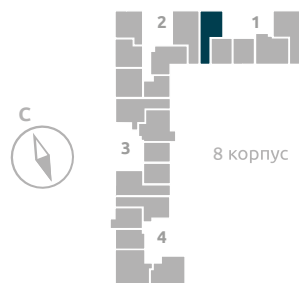
Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



8 КОРПУС

1 секция | **2.5**

2-14 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

66.08 м²

1- ЦЕНТРАЛЬНО ОРИЕНТИРОВАННАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С НЕСКОЛЬКИМИ ОКНАМИ

Место притяжения всей семьи.

2- ВАННАЯ КОМНАТА С ОКНОМ

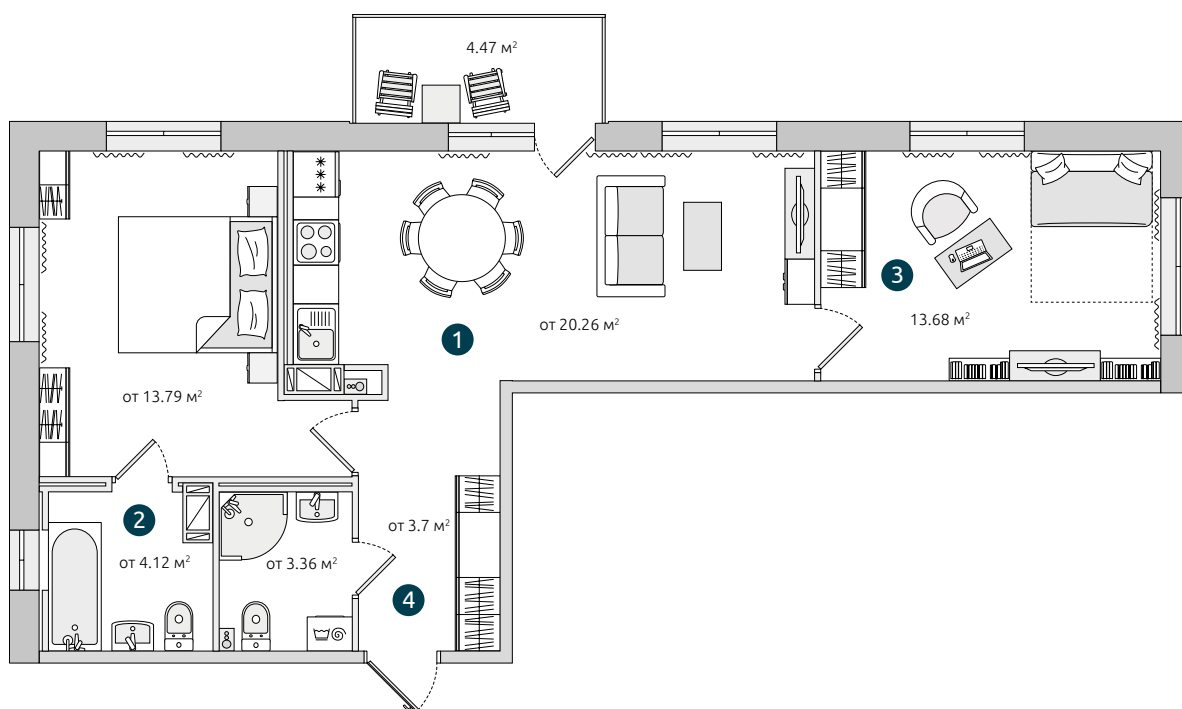
Эксклюзивно! Преимущество очевидно – естественный свет, настроение и чувство того, что ты обладатель чего-то уникального.

3- БОЛЬШЕ ОКОН

Наполнят пространство естественным светом и создадут уютную атмосферу.

4- ОСТЕКЛЁННЫЙ БАЛКОН С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

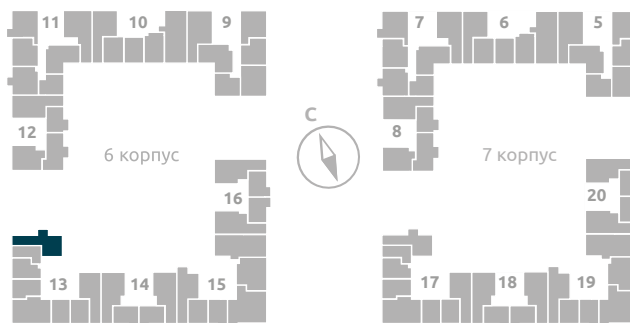
Расширяет пространство для отдыха и хранения.



6 КОРПУС

13 секция | 2.8

2-13 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

66.76 м²

1 - ЦЕНТРАЛЬНО ОРИЕНТИРОВАННАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - ВАННАЯ КОМНАТА С ОКНОМ

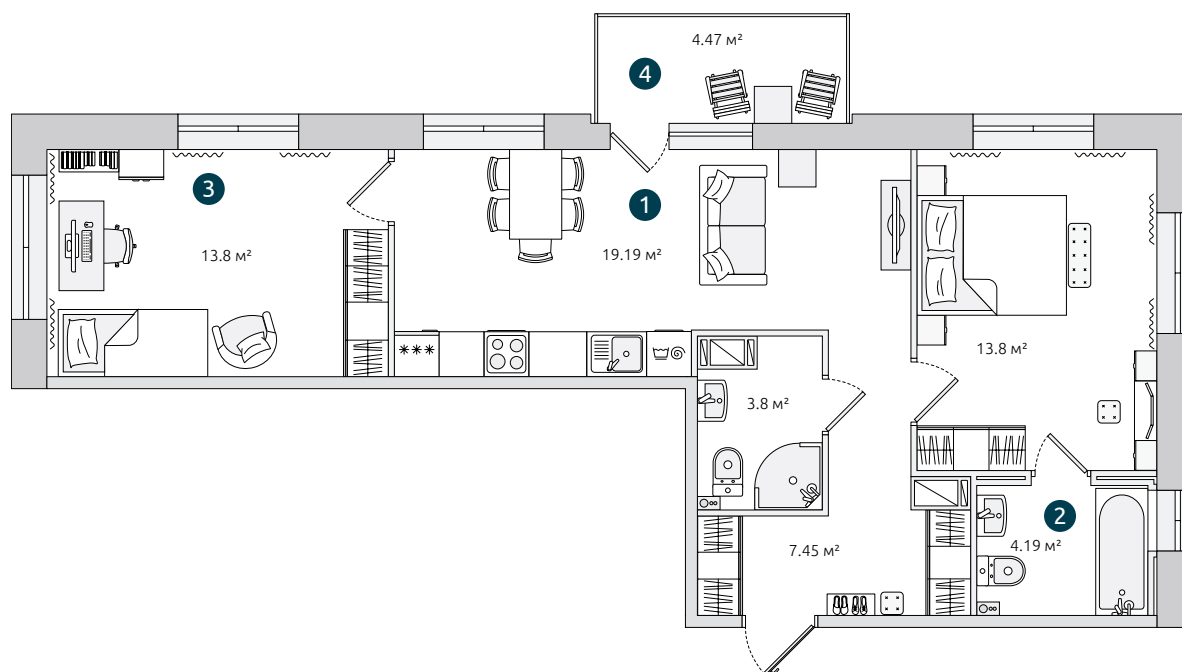
Эксклюзивно! Преимущество очевидно – естественный свет, настроение и чувство того, что ты обладатель чего-то уникального.

3 - БОЛЬШЕ ОКОН

Наполняют пространство естественным светом и создадут уютную атмосферу.

4 - ОСТЕКЛЁННЫЙ БАЛКОН

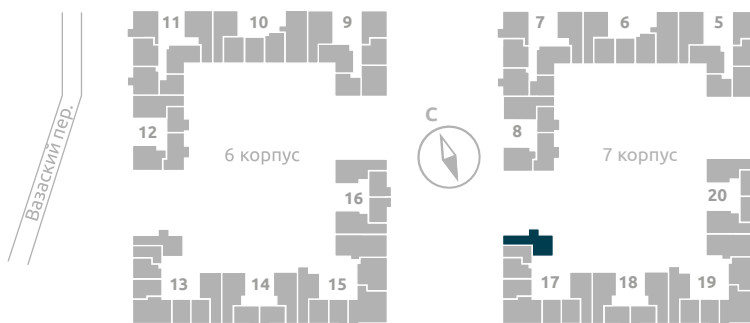
Солнечное продолжение вашей кухни, где можно обустроить зону отдыха или рабочий уголок.



7 КОРПУС

17 секция | 2.8

2-13 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

67.13 м²

1 - МОДНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространство для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САМУЗЕЛ

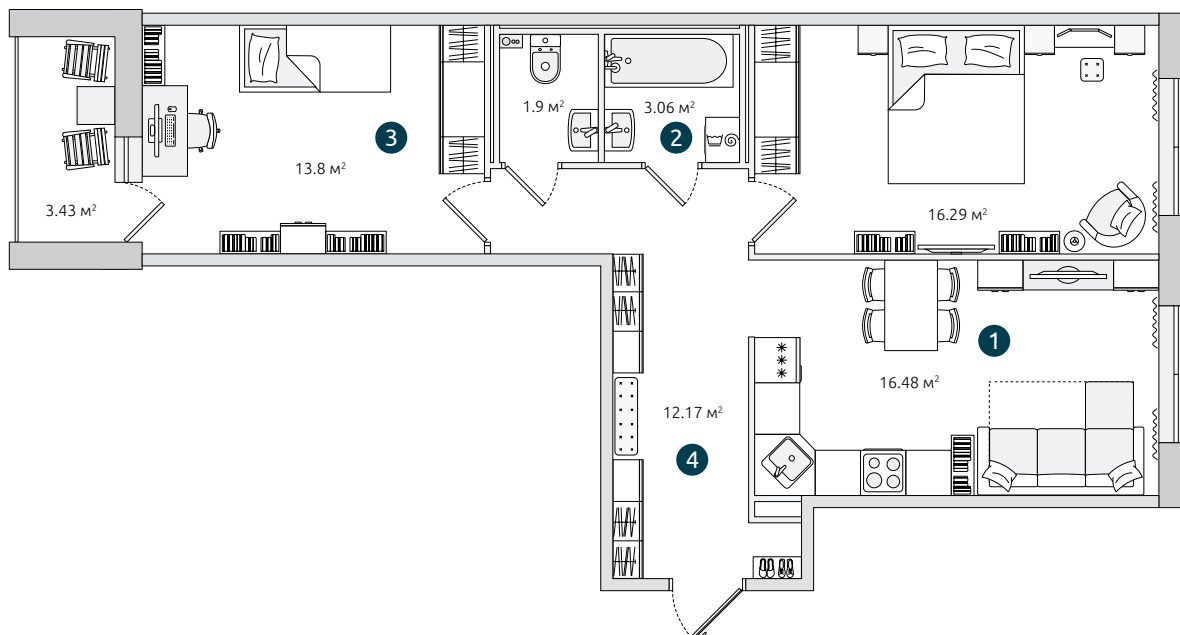
Комфортно для всей семьи.

3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учёбы.

4 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С ПРОСТРАНСТВОМ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



8 КОРПУС

4 секция | **2.5**

2-14 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **67.97 м²**

1 - МОДНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ И ЛОДЖИЕЙ

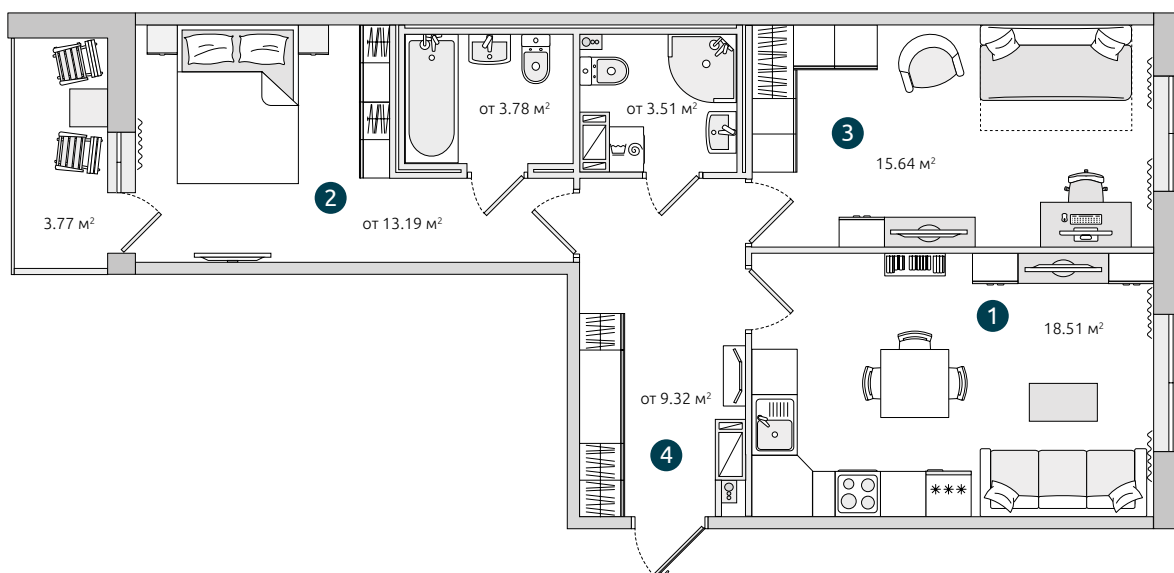
Для ценителей красивой жизни.

3 - ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ДЕТСКАЯ

В функциональной детской есть всё необходимое для хорошей учёбы и гармоничного развития.

4 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С ПРОСТРАНСТВОМ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



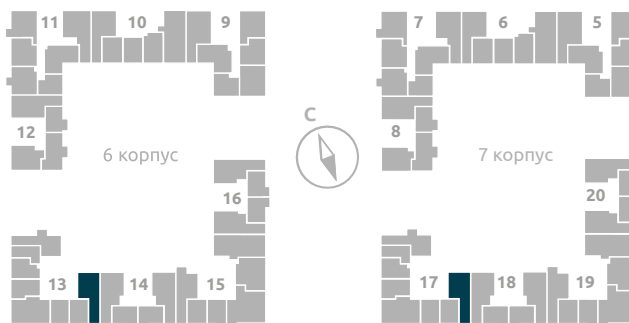
6 КОРПУС

13 секция | 2.1

7 КОРПУС

17 секция | 2.1

1-13 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **69.8 м²**

1 - УДОБНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С БОЛЬШИМ КУХОННЫМ ФРОНТОМ

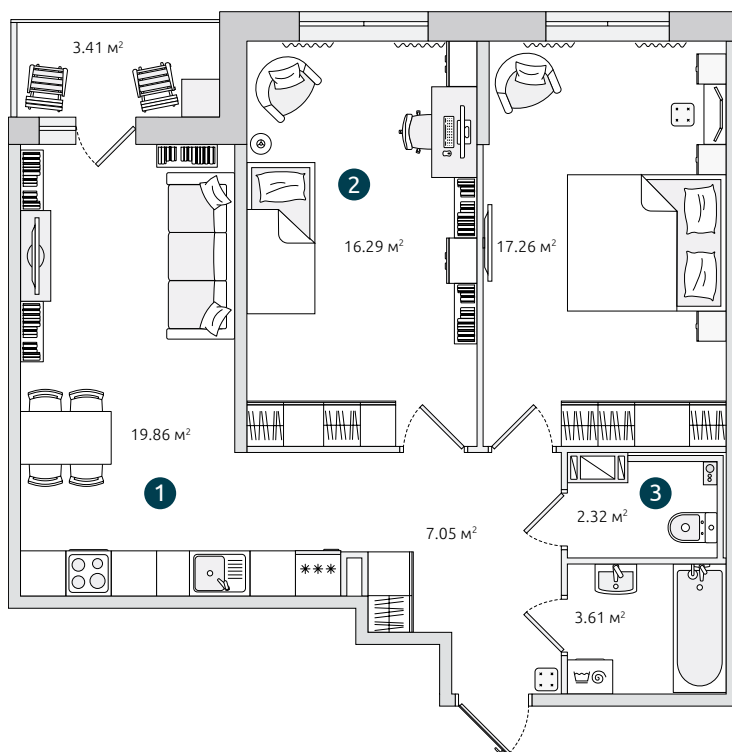
И тарелочке, и сотейнику своё место.

2 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учёбы.

3 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САМУЗЕЛ

Комфортно для всей семьи.



8 КОРПУС

1 секция | **2.2**

4-14 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

70.51 м²

1 - КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С ВЫХОДОМ НА БАЛКОН

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

3 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САМУЗЕЛ

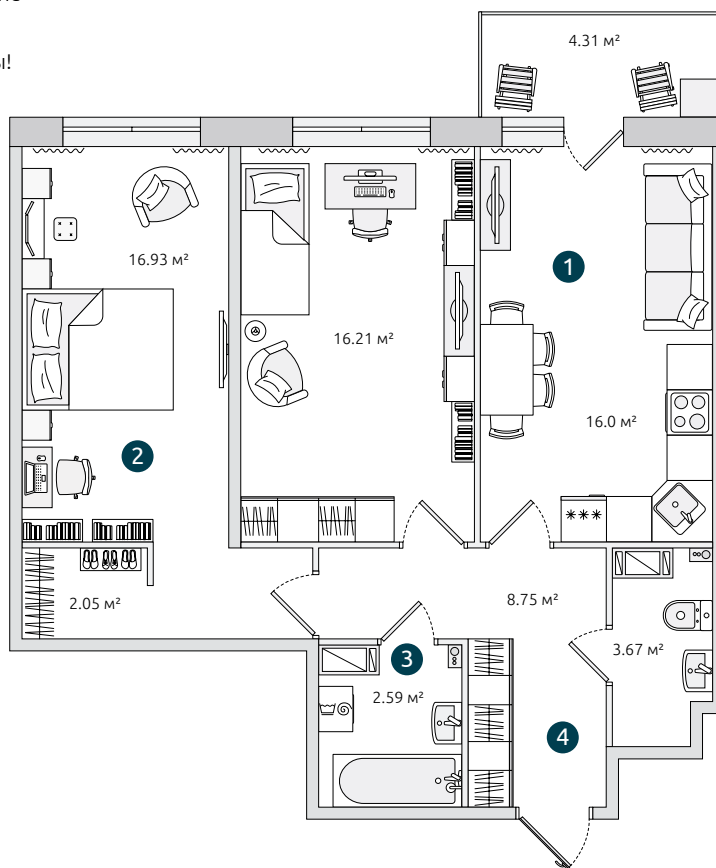
Комфорт для всей семьи

2 - СПАЛЬНЯ С ОТДЕЛЬНОЙ ГАРДЕРОБНОЙ

Мечта современного человека: в спальне легко поставить двухместную кровать, а в гардеробной поместятся все наряды!

4 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

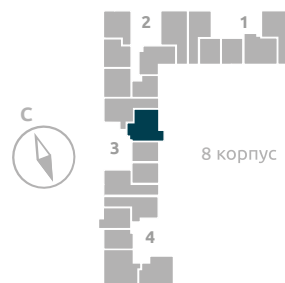
В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.



8 КОРПУС

3 секция | **2.2**

3-14 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

71.84 м²

1 - КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С БОЛЬШИМ КУХОННЫМ ФРОНТОМ

И тарелочке, и сотейнику своё место.

2 - СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

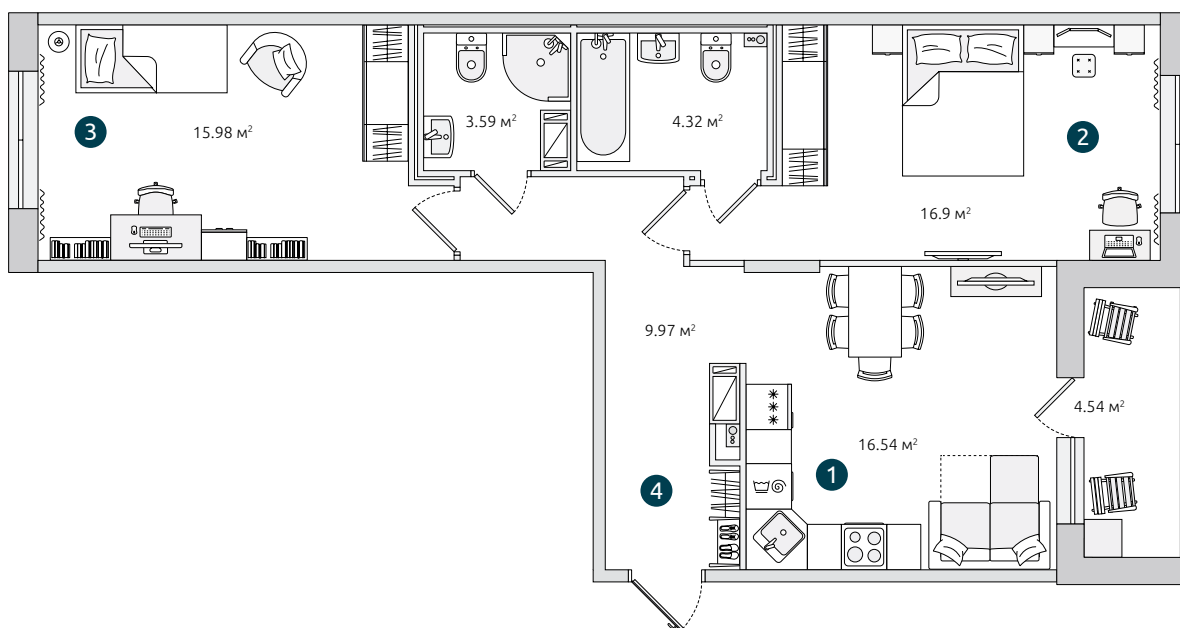
Для ценителей красивой жизни.

3 - ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учёбы.

4 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



8 КОРПУС

3 секция | **2.5**

2-14 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

72.21 м²

1 - БОЛЬШАЯ СЕМЕЙНАЯ КУХНЯ

Место притяжения не только всех членов семьи, но и друзей.

2 - СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ЛОДЖИЕЙ И ГАРДЕРОБНОЙ

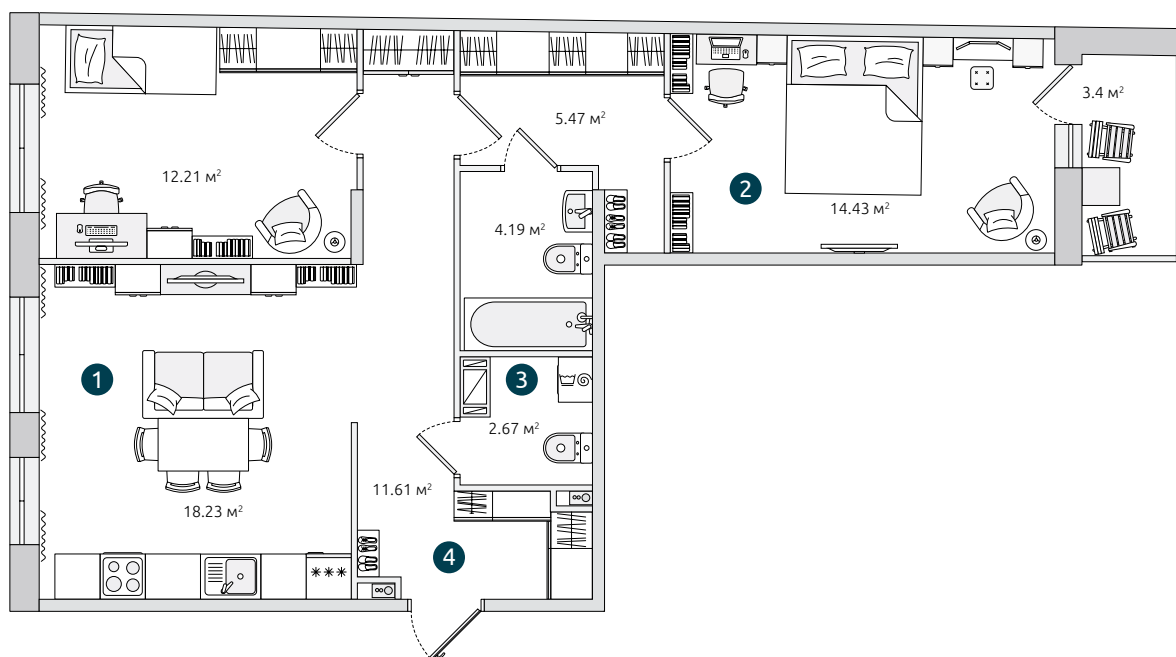
Для ценителей красивой жизни.

3 - ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ

Дополнительный комфорт для вас и ваших гостей.

4 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С ПРОСТРАНСТВОМ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



8 КОРПУС

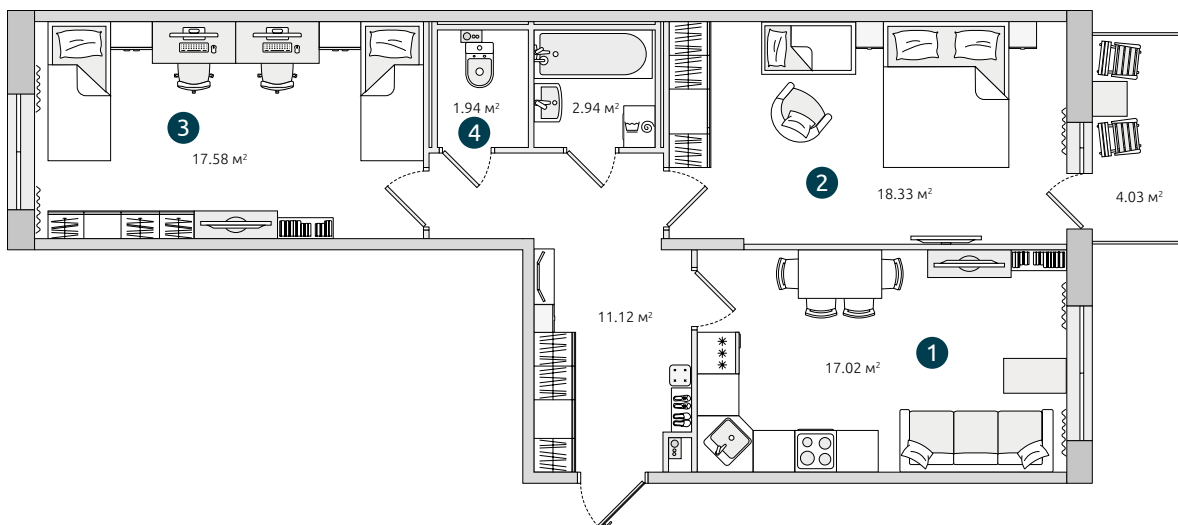
1 секция | **2.1**

3-14 этажи



Двухкомнатная квартира с большой кухней

от **72.74 м²**



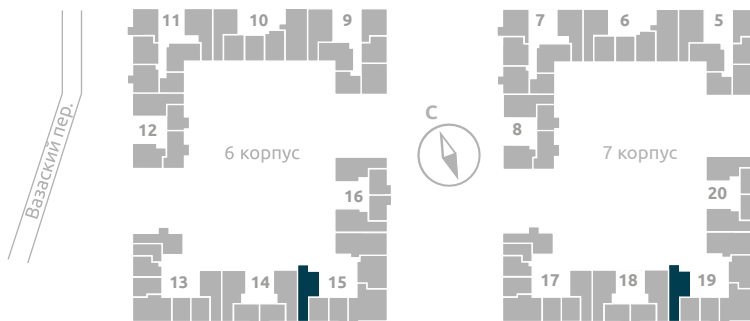
**1 - КУХНЯ-ГОСТИНАЯ
С БОЛЬШИМ КУХОННЫМ ФРОНТОМ**
И тарелочке, и сотейнику своё место.

3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ
Достаточно места для организации зон для сна, игр и учёбы.

**2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С ВЫХОДОМ
НА БАЛКОН**
Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

4 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САУЗЕЛ
Комфортно для всей семьи.

6 КОРПУС
15 секция | **2.6**
7 КОРПУС
19 секция | **2.6**
2-12 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **73.16 м²**

1 - МОДНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Объединяет пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

3 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

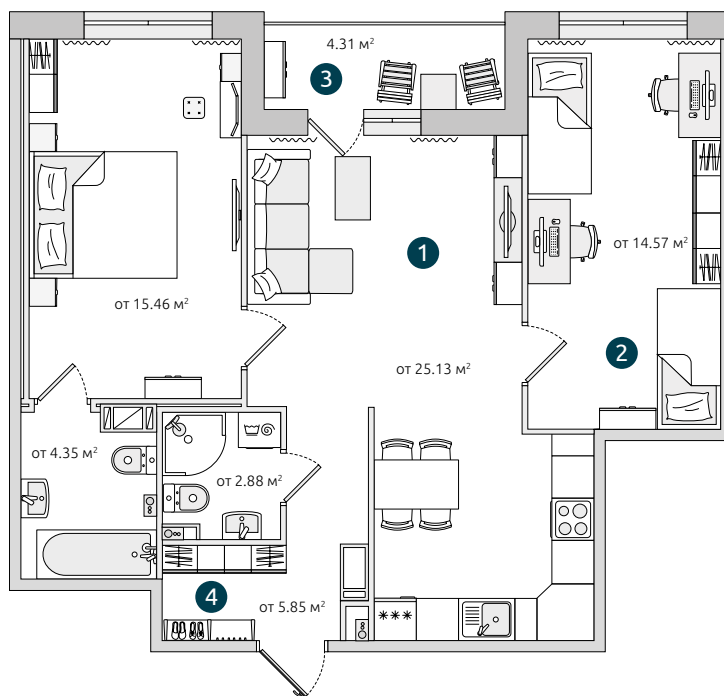
Расширяет пространство для отдыха и хранения.

2 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учёбы.

4 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

Входная зона в выделенной прихожей с нишей под хранение вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



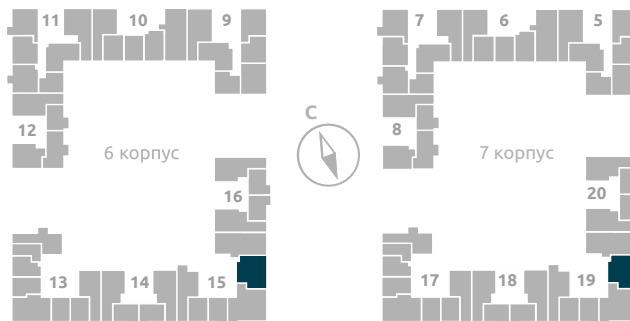
6 КОРПУС

15 секция | 2.2

7 КОРПУС

19 секция | 2.2

2-12 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **74.22 м²**

1 - КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С БОЛЬШИМ КУХОННЫМ ФРОНТОМ

И тарелочке, и сотейнику своё место.

3 - СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

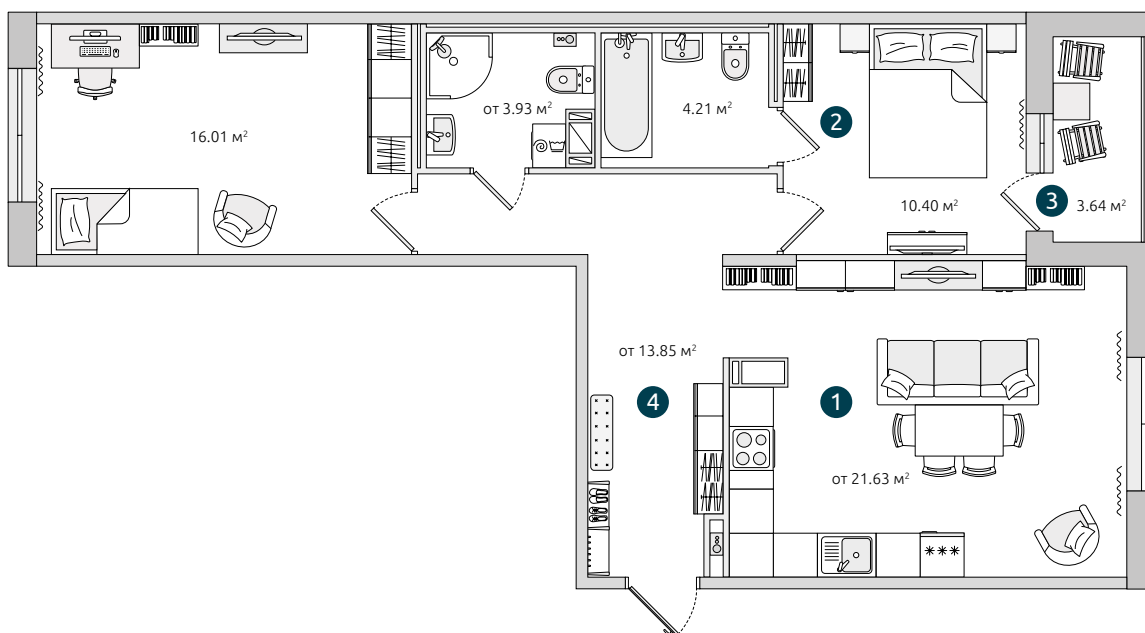
Для ценителей красивой жизни.

3 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ СПАЛЬНИ

Лоджия с выходом из спальни – для утренней йоги и вечернего чая.

4 - ПРОСТОРНЫЙ ХОЛЛ С СИСТЕМОЙ ХРАНЕНИЯ

Шкаф, банкетка, стойка для обуви – всё удобно разместится в просторном холле.



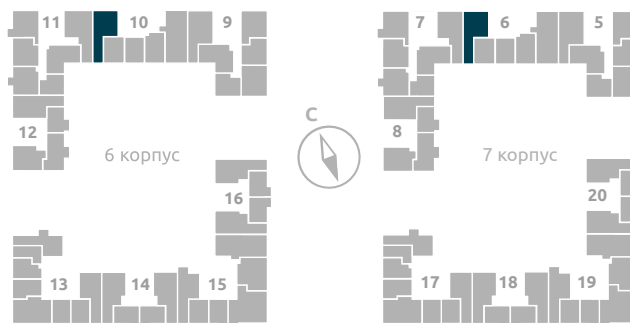
6 КОРПУС

10 секция | 2.5

7 КОРПУС

6 секция | 2.5

2-14 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **75.54 м²**

1 - БОЛЬШАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Универсальное пространство, где можно готовить, собираться всей семьёй и отдыхать после тяжелого рабочего дня.

4 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

Идеальна для утренней йоги и вечернего чая.

2 - РОСКОШНАЯ СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

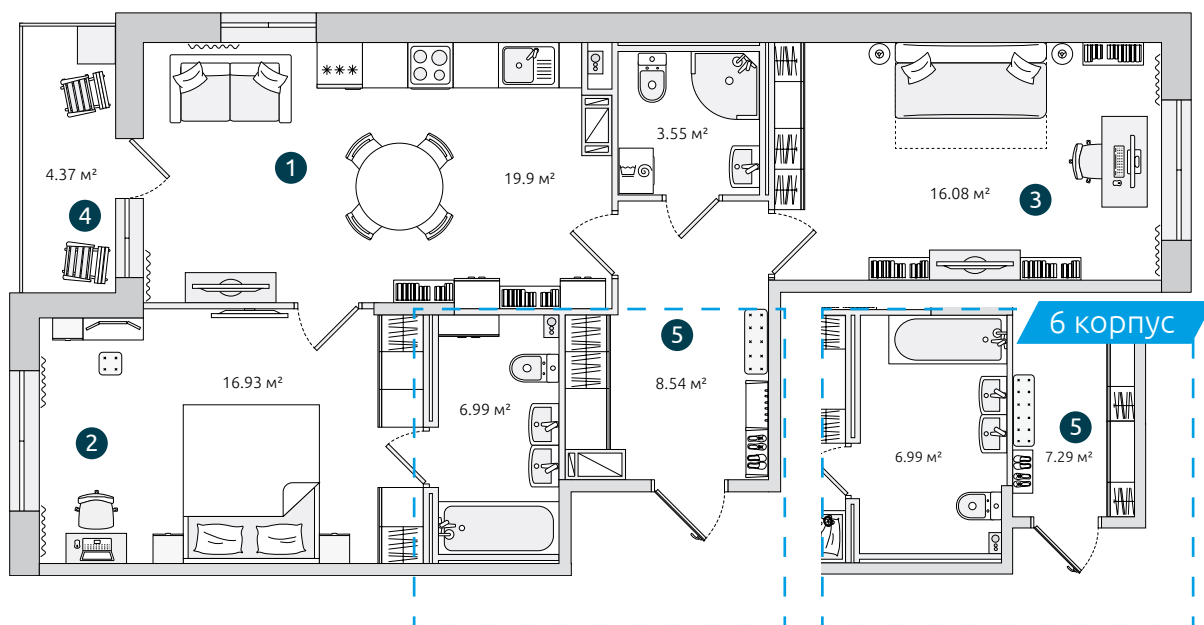
Лучшее решение для ценителей комфорта и любителей красивой жизни.

5 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

Максимум функции на каждом квадратном метре.

3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Всё необходимое для хорошей учёбы и гармоничного развития.



6 КОРПУС

14 секция | **2.4**

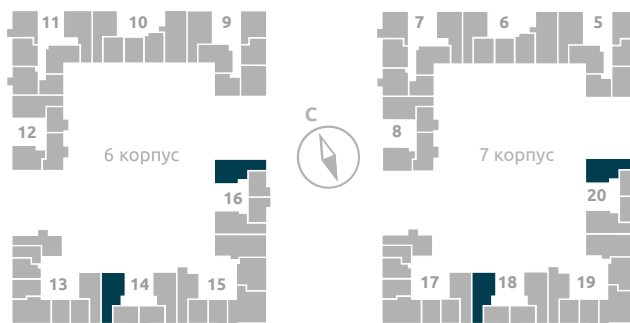
16 секция | **2.1**

7 КОРПУС

18 секция | **2.4**

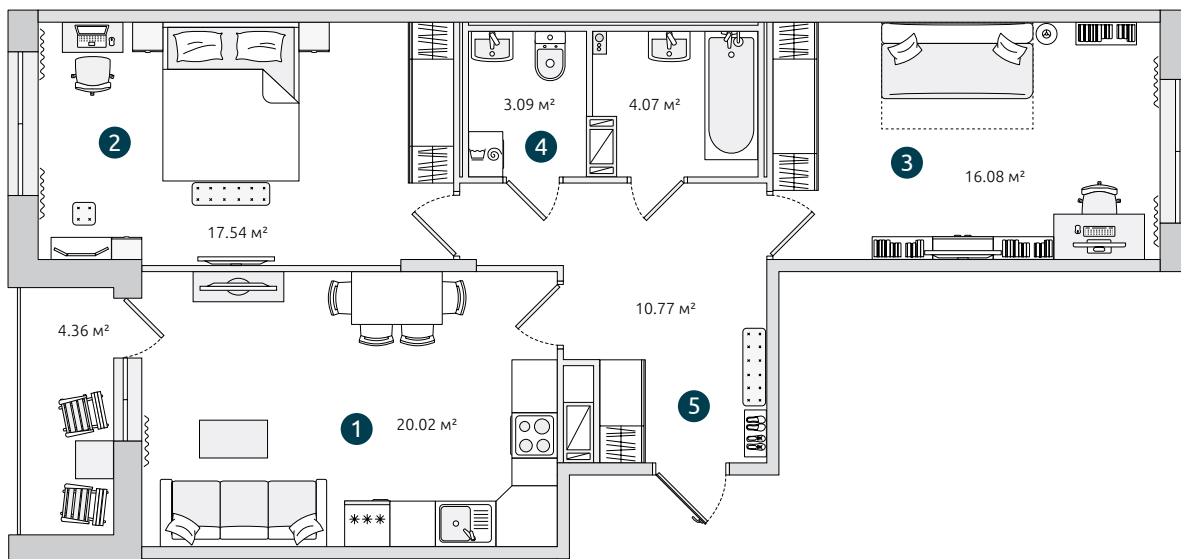
20 секция | **2.1**

2-12 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **75.82 м²**



1 - ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С ЛОДЖИЕЙ

Идеальна для уютных семейных вечеров и посиделок с друзьями.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

3 - ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

4 - ГОСТЕВОЙ САМУЗЕЛ

Дополнительный комфорт для вас и ваших гостей.

5 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С ПРОСТРАНСТВОМ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.

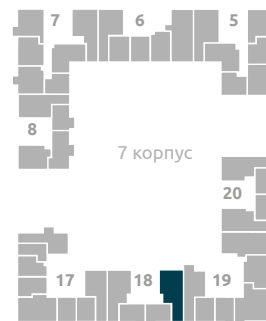
6 КОРПУС

14 секция | 2.1

7 КОРПУС

18 секция | 2.1

1-12 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

76.41 м²

1 - КУХНЯ-НИША

С обособленной зоной для приготовления пищи.

2 - СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ЛОДЖИЕЙ

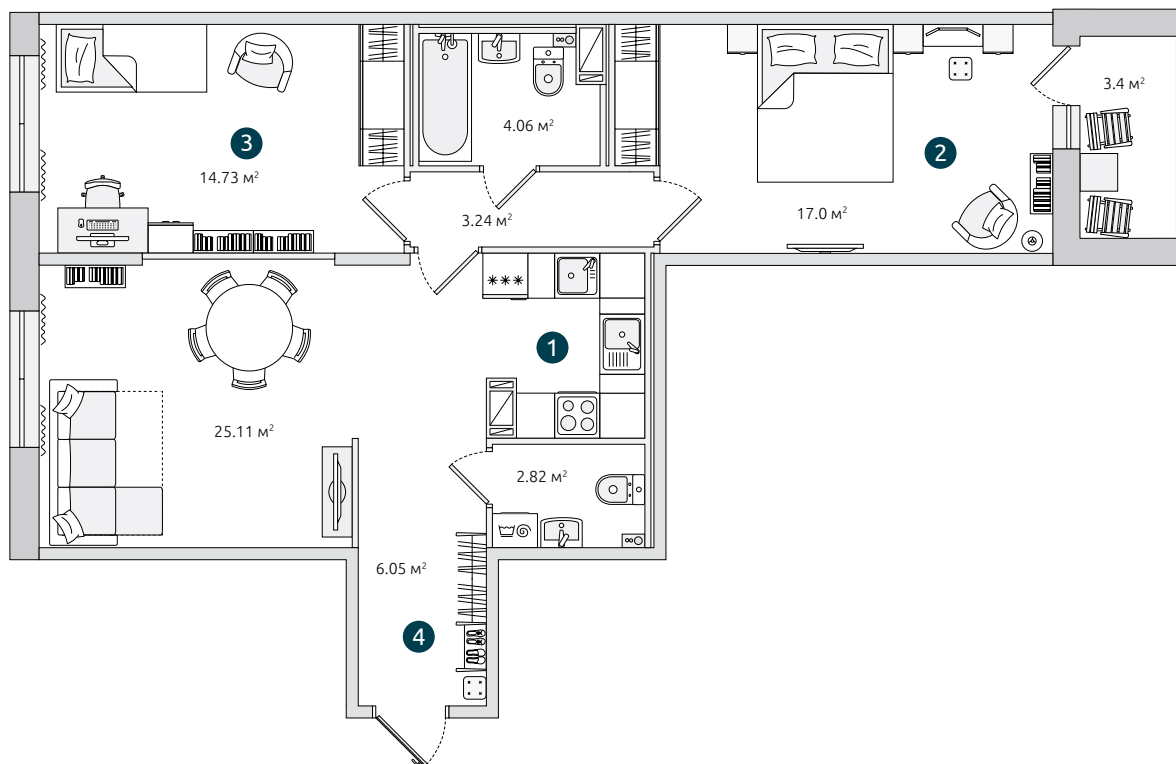
Для ценителей красивой жизни.

3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учёбы.

4 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



8 КОРПУС

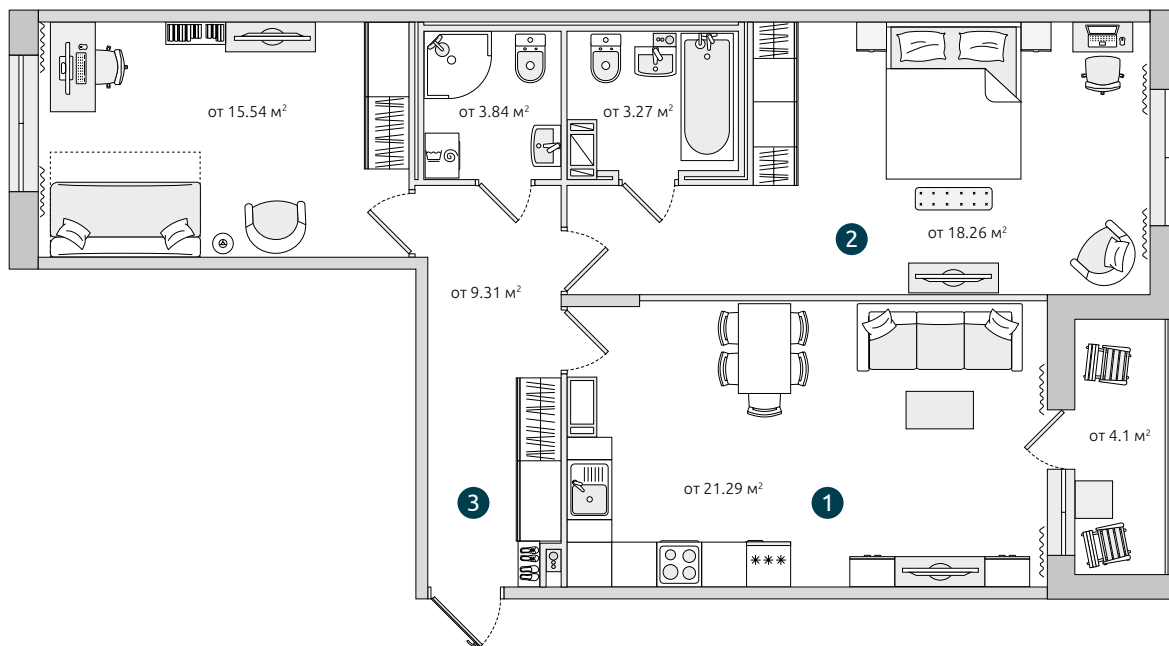
3 секция | **2.1**

2-14 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **76.53 м²**



1 - УДОБНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С БОЛЬШИМ КУХОННЫМ ФРОНТОМ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространство для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - РОСКОШНАЯ СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Просторная спальня, в которой можно разместить кровать с тумбочками и пуфами, большой шкаф для хранения и столик для работы или хобби.

3 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ПРИ ВХОДЕ

В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.

6 КОРПУС

9 секция | **2.6**

16 секция | **2.4**

7 КОРПУС

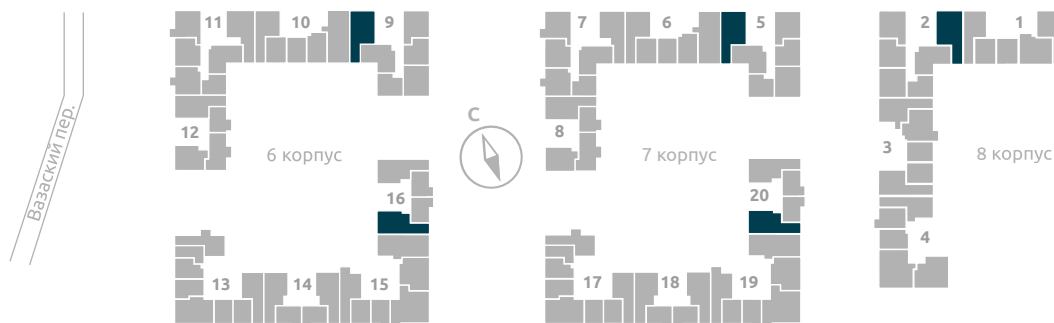
5 секция | **2.6**

20 секция | **2.4**

8 КОРПУС

2 секция | **2.1**

2-13 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

77.31 м²

1 - БОЛЬШАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Универсальное пространство, где можно готовить, собираться всей семьёй и отдыхать после рабочего дня.

3 - ПОСТИРОЧНАЯ ЗОНА В ВАННОЙ

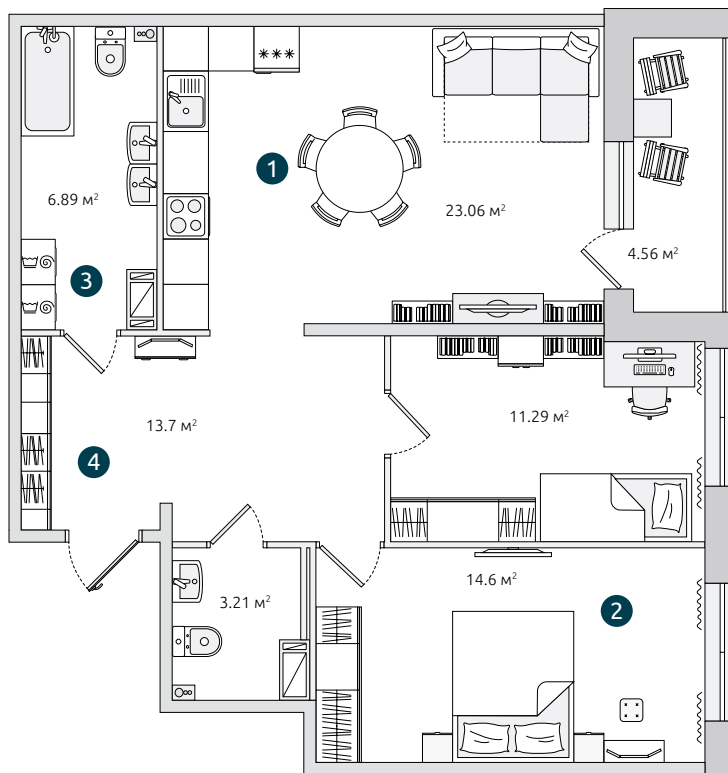
Находится вдали от спальных комнат, чтобы посторонние звуки не помешали вашему сну и комфортному отдыху.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

4 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С ПРОСТРАНСТВОМ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



8 КОРПУС

4 секция | **2.1**

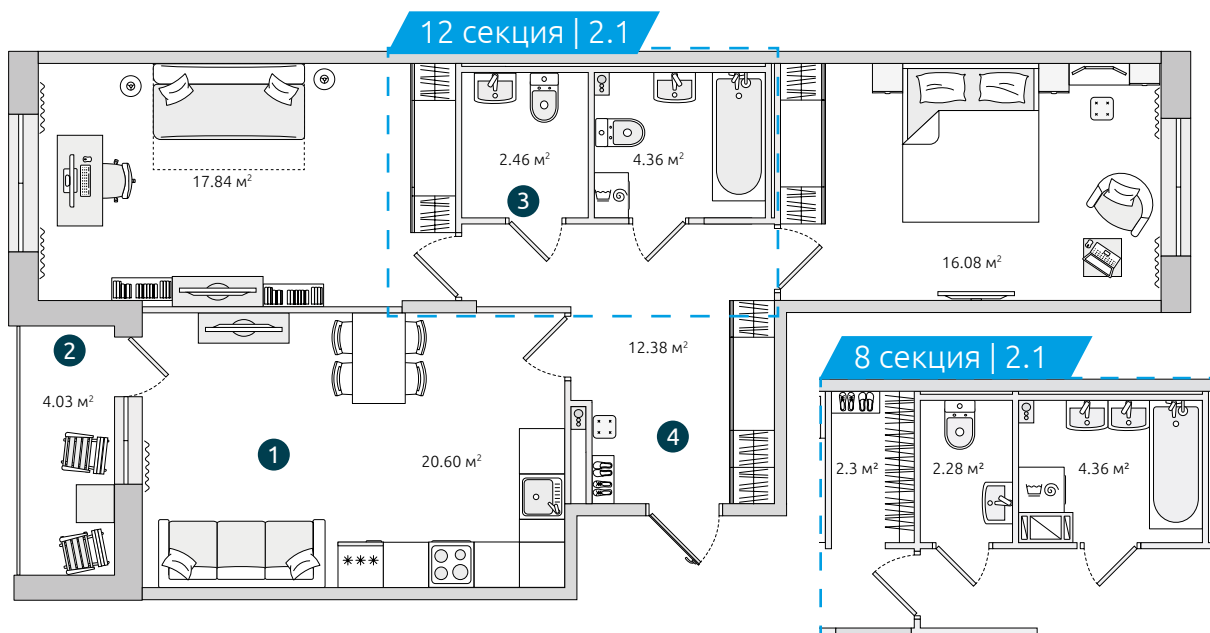
2-14 этажи



8 корпус

Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **77.44 м²**



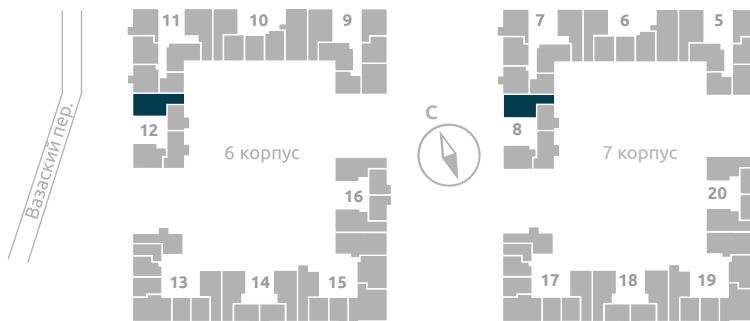
**1 - УДОБНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ
С БОЛЬШИМ КУХОННЫМ ФРОНТОМ**
Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ
Солнечное продолжение вашей гостиной!

3 - ГОСТЕВОЙ САМУЗЕЛ
Дополнительный комфорт для вас и ваших гостей.

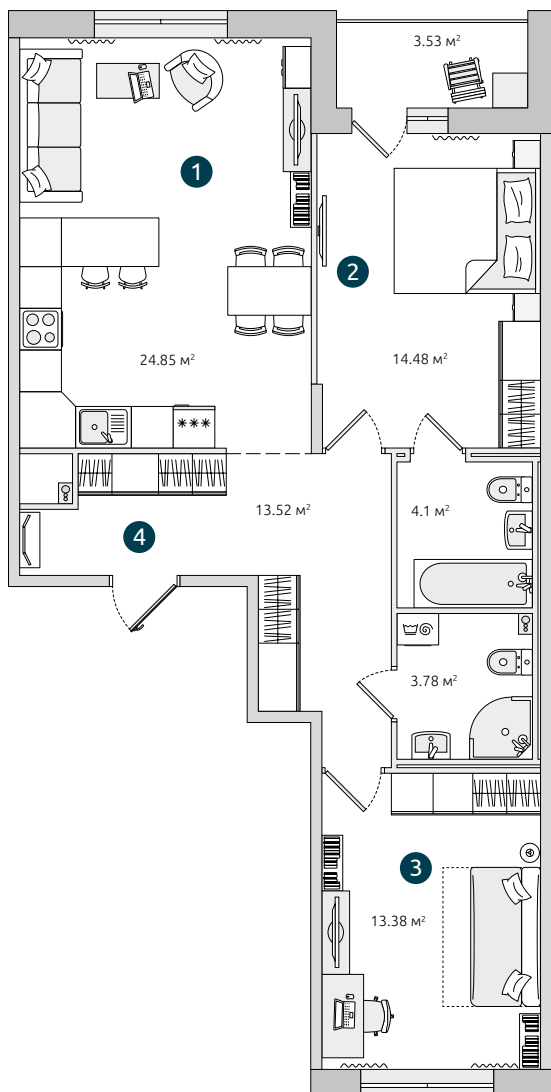
**4 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ
ПРИ ВХОДЕ**
В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.

6 КОРПУС
12 секция | **2.1**
7 КОРПУС
8 секция | **2.1**
2-14 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **77.5 м²**



1 - РОСКОШНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Универсальное пространство, где можно готовить, собираться всей семьёй и отдыхать после тяжелого рабочего дня.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ И ЛОДЖИЕЙ

Решение для ценителей комфорта и любителей красивой жизни.

3 - ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

4 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С МЕСТОМ ПОД ХРАНЕНИЕ

Входная зона с гардеробной вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.

6 КОРПУС

11 секция | 2.1

7 КОРПУС

7 секция | 2.1

2-14 этажи



Трёхкомнатная квартира с кухней-гостиной

79.83 м²

1 - БОЛЬШАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С КУХОННЫМ ФРОНТОМ

Кухня-гостиная с большим кухонным фронтом – и тарелочке, и сотейнику своё место.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

3 - ДВА САУЗЛА В КВАРТИРЕ

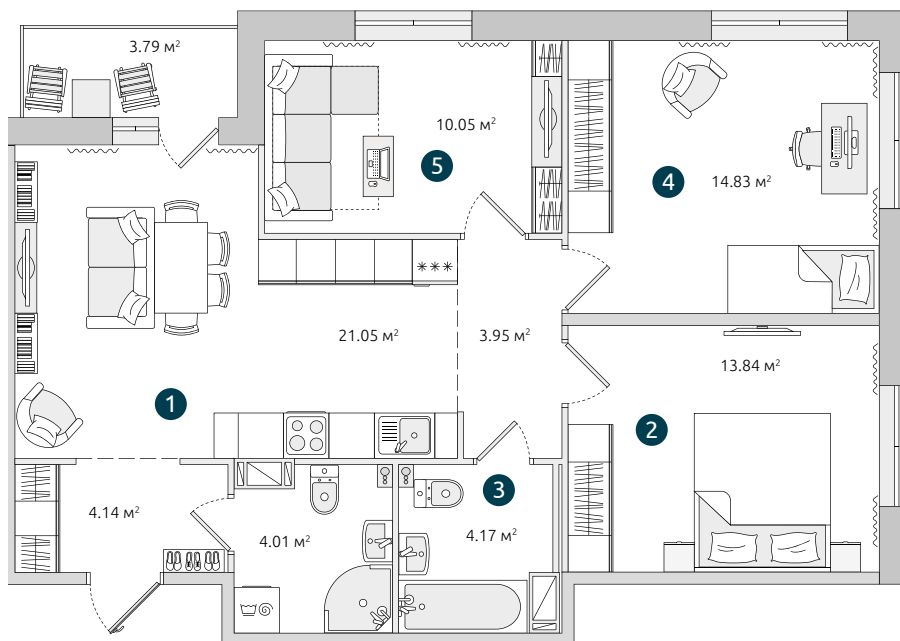
Для удобства семьи предусмотрены две полноценные ванные комнаты.

4 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

5 - ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ КОМНАТА

Вторая детская, кабинет или спортзал – решать вам.



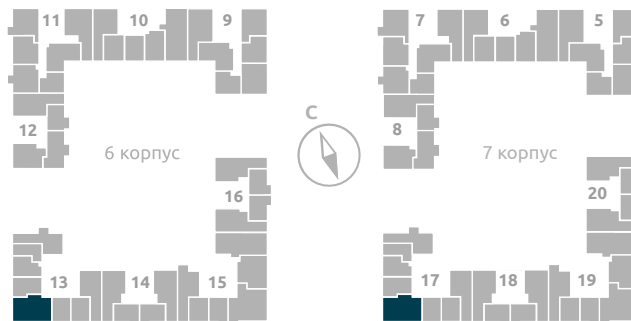
6 КОРПУС

13 секция | 3.4

7 КОРПУС

17 секция | 3.4

2-13 этажи



Трёхкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **89.93 м²**

1 - УДОБНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Идеальна для уютных семейных вечеров и посиделок с друзьями.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

3 - ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ДЕТСКАЯ

В функциональной детской есть всё необходимое для хорошей учёбы и гармоничного развития.

4 - ВАННАЯ КОМНАТА В ПРИВАТНОЙ ЧАСТИ КВАРТИРЫ

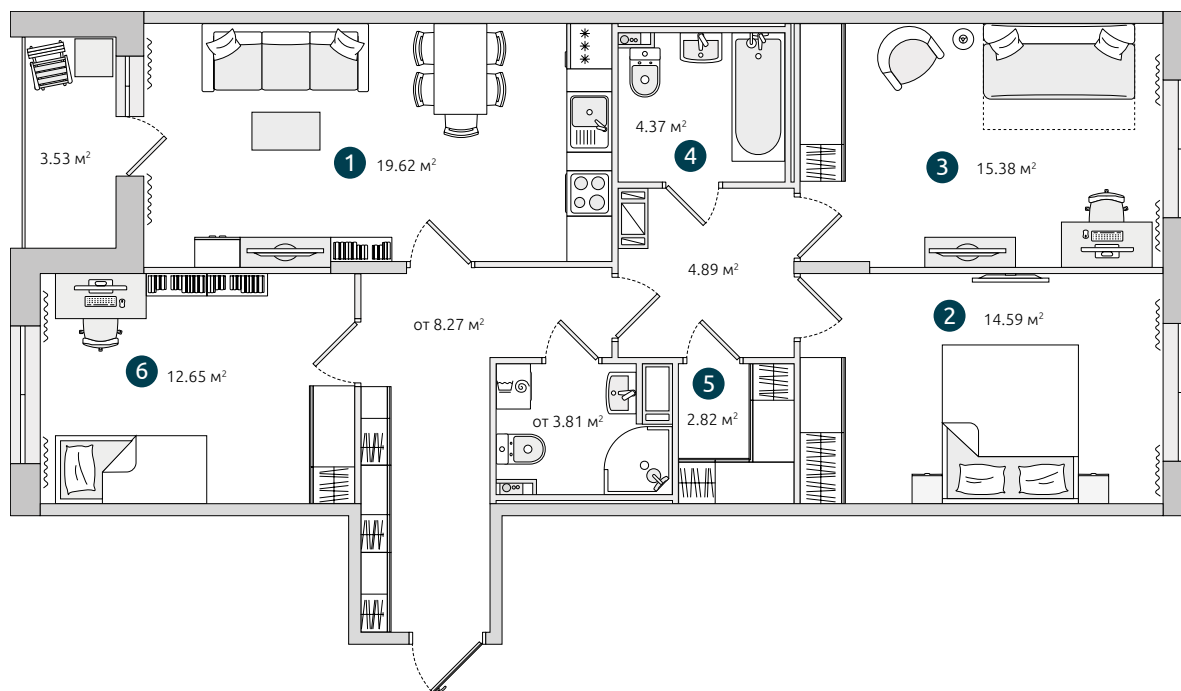
Только для членов семьи.

5 - КЛАДОВАЯ ИЛИ ГАРДЕРОБНАЯ

Для габаритных вещей или нарядов.

6 - ГОСТЕВАЯ КОМНАТА

Комната, которую можно использовать для размещения гостей или оборудовать под детскую.



6 КОРПУС

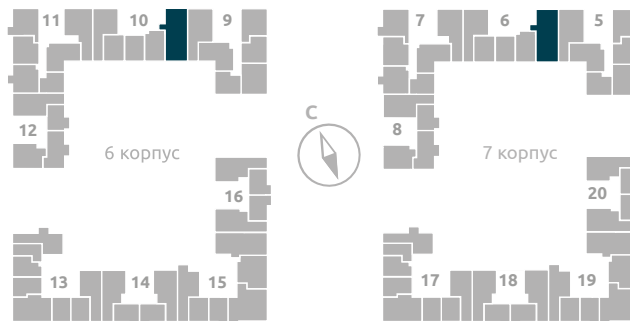
10 секция | **3.1**

7 КОРПУС

6 секция | **3.1**

1-14 этажи

Вазаский пер.



Трёхкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **91.2 м²**

1 - ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Место притяжения всей семьи.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ И ЛОДЖИЕЙ

Лучшее решение для ценителей комфорта и любителей красивой жизни.

3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

4 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

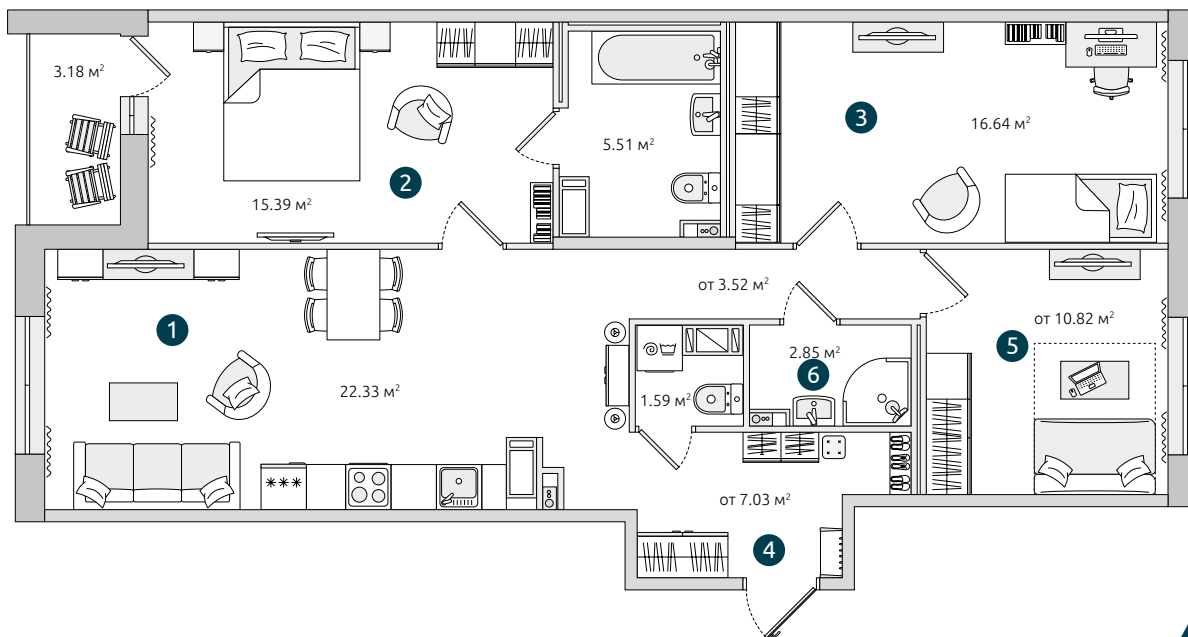
Входная зона с местом под хранение вынесена с путей перемещения по квартире.

5 - ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ КОМНАТА

Вторая детская, кабинет или спортзал – решать вам.

6 - ДВЕ ВАННЫЕ КОМНАТЫ В КВАРТИРЕ

Две ванные комнаты для личного пользования и гостевой санузел с постирочной зоной.



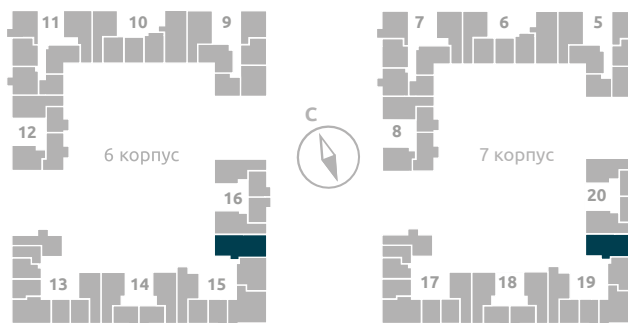
6 КОРПУС

15 секция | 3.1

7 КОРПУС

19 секция | 3.1

2-11 этажи



Трёхкомнатная квартира с кухней-гостиной

93.47 м²

1 - ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Идеальна для уютных семейных вечеров и посиделок с друзьями.

2 - РОСКОШНАЯ СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Просторная спальня, в которой можно разместить кровать с тумбочками и пуфами и большой шкаф для хранения.

3 - ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ДЕТСКАЯ

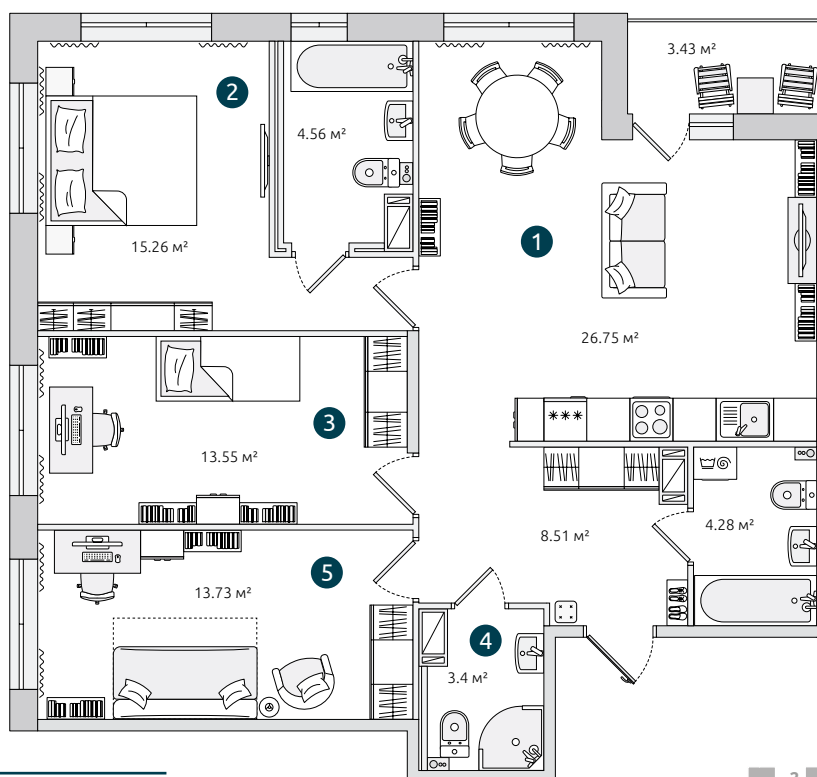
Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

4 - ТРИ ВАННЫЕ КОМНАТЫ В КВАРТИРЕ

Две ванные комнаты для личного пользования и гостевой санузел с постирочной зоной.

5 - ГОСТЕВАЯ КОМНАТА

Комната, которую можно использовать для размещения гостей или оборудовать под детскую.



8 КОРПУС

4 секция | **3.2**

2-14 этажи





Трёхкомнатная квартира с кухней-гостиной

103 м²

1 - РОСКОШНАЯ ГОСТИНАЯ, СМЕЖНАЯ С КУХНЕЙ

Идеальна для семейных
посиделок и торжественных приёмов.

2 - СПАЛЬНЯ С 2 ОКНАМИ И ЛИЧНОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

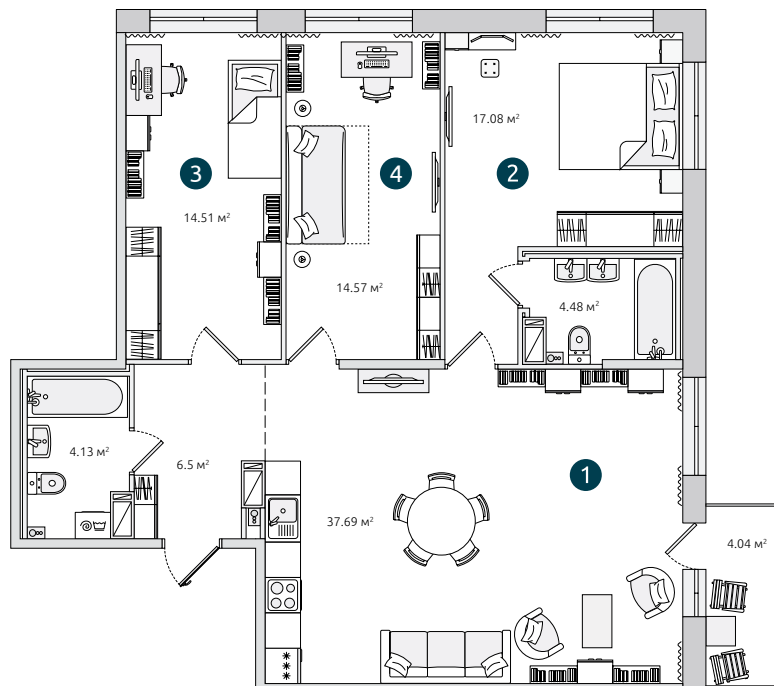
Для ценителей красивой жизни:
залитая светом спальня станет
вашим местом силы.

3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы,
игр и сна.

4 - ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ КОМНАТА

Вторая детская, кабинет или спортзал –
решать вам.



6 КОРПУС

15 секция | 3.3

7 КОРПУС

19 секция | 3.3

2-12 этажи



Двухкомнатная квартира с террасой

109.88 м²

1 - КУХНЯ-ГОСТИНАЯ КАК В КИНО

Универсальное пространство, где можно готовить, собираться всей семьёй и отдыхать после тяжелого рабочего дня.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

3 - ГОСТЕВАЯ КОМНАТА

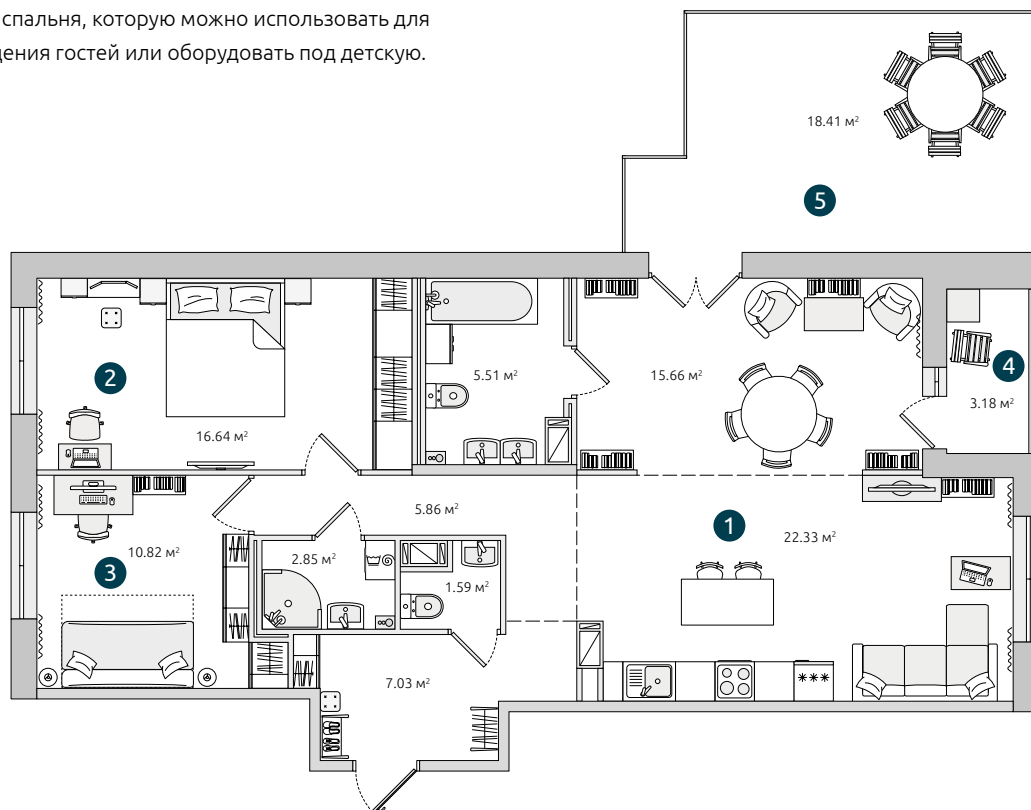
Уютная спальня, которую можно использовать для размещения гостей или оборудовать под детскую.

4 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ ГОСТИНОЙ

Максимум функции на каждом квадратном метре.

5 - ОТКРЫТАЯ ТЕРРАСА

Идеальное место для отдыха под открытым небом. Занимайтесь йогой, принимайте солнечные ванны или просто наслаждайтесь прекрасным видом на город.



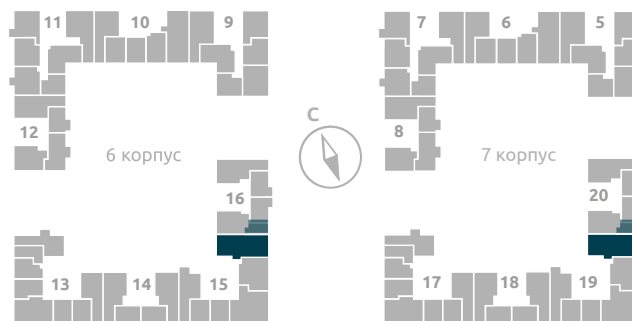
6 КОРПУС

15 секция | 2.1

7 КОРПУС

19 секция | 2.1

12 этаж



Двухкомнатная квартира с террасой

115.56 м²

18 секция | 2.1



7 КОРПУС

18 секция // 2.1 13 этаж

6- ТЕРРАСА

Идеальное место для отдыха под открытым небом. Занимайтесь йогой, принимайте солнечные ванны или просто наслаждайтесь прекрасным видом на город.

90.17 м²

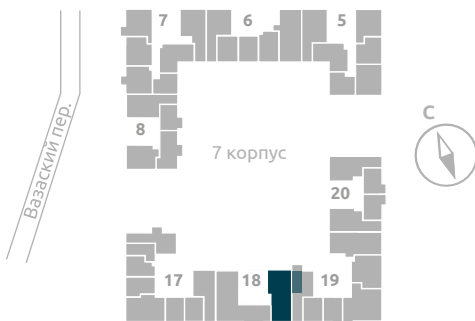
Без террасы

7 КОРПУС

18 секция // 2.1 11-12 этажи

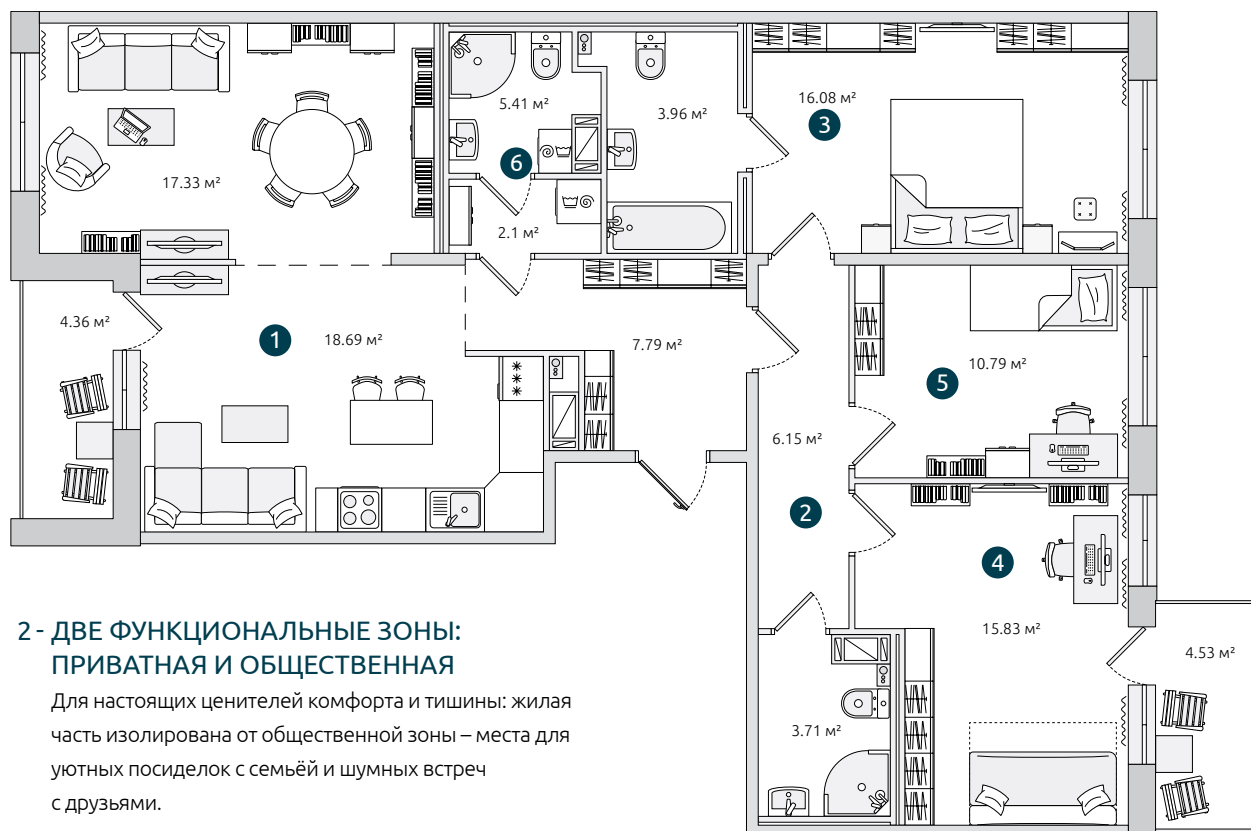
1 - РОСКОШНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ ДЛЯ БОЛЬШОЙ СЕМЬИ

Для истинных гурманов и талантливых кулинаров – максимум функциональности и практичности: рабочая поверхность и навесные шкафчики во всю стену, а также большой обеденный стол. А просторная гостиная станет лучшим местом для отдыха всех членов семьи.



Трёхкомнатная квартира с кухней-гостиной

116.73 м²



2 - ДВЕ ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ: ПРИВАТНАЯ И ОБЩЕСТВЕННАЯ

Для настоящих ценителей комфорта и тишины: жилая часть изолирована от общественной зоны – места для уютных посиделок с семьёй и шумных встреч с друзьями.

3 - РОСКОШНАЯ СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Лучшее решение для ценителей комфорта и любителей красивой жизни.

4 - ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

5 - ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ КОМНАТА

Вторая детская, кабинет или спортзал – решать вам.

6 КОРПУС

14 секция // 3.1 12 этаж



Всего 2 квартиры
на этаже

Трёхкомнатная квартира с кухней-гостиной

119.05 м²



1 - РОСКОШНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ ДЛЯ БОЛЬШОЙ СЕМЬИ

Для истинных гурманов и талантливых кулинаров – максимум функциональности и практичности: рабочая поверхность и навесные шкафчики во всю стену, а также большой обеденный стол. А просторная гостиная станет лучшим местом для отдыха всех членов семьи.

2 - ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ И СТОЛОВАЯ-ГОСТИНАЯ

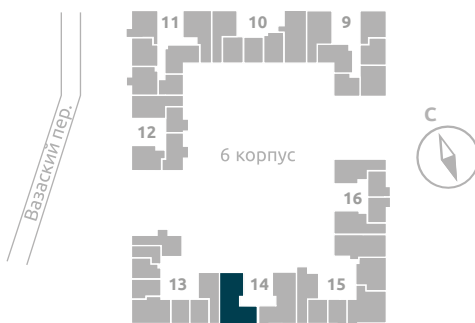
Большая рабочая поверхность и кухонный остров создадут правильное настроение для вашего кулинарного творчества. А приём пищи в отдельной столовой зоне сделает даже обычный субботний завтрак или ужин после рабочего дня немного торжественней.

3 - ДВЕ ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ: ПРИВАТНАЯ И ОБЩЕСТВЕННАЯ

Для настоящих ценителей комфорта и тишины: жилая часть изолирована от общественной зоны – места для уютных посиделок с семьёй и шумных встреч с друзьями.

6 КОРПУС

14 секция // 3.4 13 этаж



Трёхкомнатная квартира с кухней-гостиной

145.78 м²



4 - РОСКОШНАЯ СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Лучшее решение для ценителей комфорта и любителей красивой жизни.

5 - ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

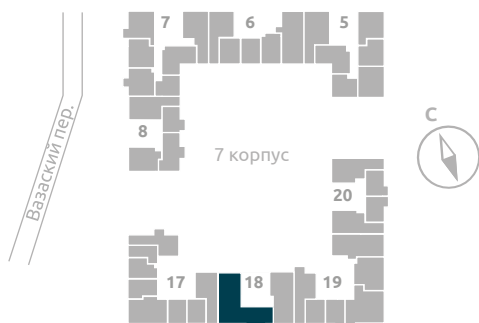
6 - ТРИ САМУЗЛА В КВАРТИРЕ

Для удобства семьи предусмотрено 2 полноценные ваннные комнаты и гостевой санузел.

7 КОРПУС

18 секция | 3.4

12-13 этажи



Всего 2 квартиры
на этаже

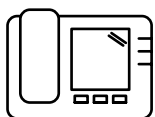
Мультисервисная управляющая компания

| Мы убеждены, что наша ответственность не заканчивается со сдачей дома и передачей ключей.

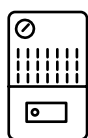
Современный многоквартирный дом – это сложный организм, в котором всё должно работать безотказно. Чтобы вы могли чувствовать себя комфортно и спокойно, а дом и двор были в порядке, работает мульти-сервисная управляющая компания ЦДС.

Команда ЦДС «Управление Домами» участвует в создании жилых районов уже на этапе их проектирования и помогает другим структурным подразделениям Группы ЦДС разрабатывать решения, обеспечивающие оптимизацию последующей эксплуатации зданий.





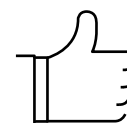
Аварийно-диспетчерская служба доступна в режиме 24/7, без выходных



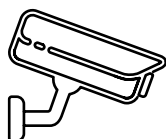
Энергоэффективные системы отопления и вентиляции



Современные системы сбора и учёта данных о потреблении энергии, воды и тепла



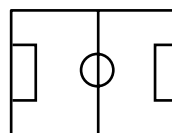
Дополнительные сервисы



Безопасность во дворе, доме и паркинге



Ландшафтное озеленение



Поддержание в порядке спортивных, детских площадок и зон отдыха



Уборка мест сбора ТБО

ЦДС «Управление Домами» сегодня — это...

105

дома общей площадью более 3,9 млн м² обслуживаются ЦДС «Управление Домами»

785

нежилых помещений площадью 56 тыс. м² расположены в ЖК

10 177

машино-мест в 50 паркингах находятся на территории

66 423

общая численность квартир в домах ЦДС

Способы покупки

Мы понимаем, что покупка новой квартиры — ответственный шаг, поэтому всегда предлагаем широкий выбор возможностей оплаты и улучшения финансовых условий сделки.

Для вашего удобства

Специалисты ЦДС обязательно найдут для вас наиболее подходящий вариант — от ипотеки по выгодным ставкам ведущих банков до рассрочки.

| Ипотека

Мы взаимодействуем с крупнейшими банками, предлагаемыми различные ипотечные программы с пониженными процентными ставками.

| «Квартира в зачёт»

Для тех, кто хочет улучшить жилищные условия, мы запустили новую программу, позволяющую приобрести квартиру в зачёт имеющейся недвижимости.

| Материнский капитал

Мы предлагаем несколько вариантов использования материнского (семейного) капитала: в погашение рассрочки, в первоначальный взнос по ипотеке, а также в досрочное её погашение. Специалисты нашей компании дадут полную информацию и подготовят необходимые документы.

| 100% оплата с выгодой

При единовременной оплате квартиры (в том числе с помощью ипотечных средств) или коммерческого помещения мы предоставляем максимальные дополнительные скидки.





Для иногородних

Иногородние покупатели могут заключить договор дистанционно, направив нам документы экспресс-почтой. Консультанты ЦДС урегулируют все формальности.

Целевые программы

Многолетняя работа с профильными государственными бюджетными учреждениями позволяет нам делиться экспертным знанием целевых жилищных программ Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Мы поможем найти программу, которая снизит ваши затраты.



Застройщик ООО «Городская Перспектива»
входит в Группу ЦДС.

Разрешение на строительство

№ 78-015-0613-2018 выдано Службой
государственного строительного надзора
и экспертизы Санкт-Петербурга.

Проектная декларация размещена на сайте
наш.дом.рф.

Строительный адрес: Санкт-Петербург,
Красногвардейский пер.

Денежные средства граждан привлекаются
в соответствии с **№214-ФЗ**.

Данные по состоянию на февраль 2024г.

Вся информация носит справочный
характер и не является технической
документацией. В планировочных
решениях указана сумма метражей всех
помещений квартиры и площадей лоджий/
балконов. Площадь квартиры может
отличаться в зависимости от этажа
и расположения в доме. Площадь кварти-
ры в ДДУ может отличаться от указанных
в буклете. Вся мебель и сантехника не
входят в стоимость квартиры и указаны
справочно для возможного дальнейшего
самостоятельного размещения.

