



ЦДС ЧЁРНАЯ РЕЧКА
квартал бизнес-класса

Корпуса 1,2,3





О КОМПАНИИ

ЦДС — это компания решений для жизни. На протяжении 20 лет мы проектируем, строим, продаем и обслуживаем доступное жилье и окружающую инфраструктуру в соответствии с собственными высокими стандартами качества. Сегодня Группа ЦДС — одна из крупнейших строительных компаний Санкт-Петербурга и один из лидеров строительного рынка России.

Нашу работу направляет простое, но очень важное стремление — создавать дома, в которые всегда хочется возвращаться.

Наша миссия — делать решение квартирного вопроса доступным здесь и сейчас.

Мы стремимся, чтобы все наши проекты становились гармоничной средой, в которой вы будете радоваться каждому дню, развиваться, чувствовать себя уверенно и делать то, что по-настоящему важно.



Премия «Лидер строительного качества»



Лучший строящийся жилой комплекс бизнес-класса, конкурс CREDO



За вклад в развитие рынка строящегося жилья Санкт-Петербурга и Ленинградской области, конкурс CREDO



Лучшая компания на рынке продаж строящегося жилья, конкурс «КАИССА»

ЦДС — мы строим для жизни





ЦДС СТРОИМ ДЛЯ ЖИЗНИ

20

лет на рынке недвижимости. ЦДС — одна из самых опытных строительных компаний Санкт-Петербурга.

128

построенных жилых домов. Общий объем введенных нами площадей превышает 4,5 млн м².

8 700

тыс. м² — составляет земельный банк ЦДС для реализации перспективных проектов.

62 000

счастливых семей доверяют нам — они уже живут в домах ЦДС.



ИДЕЯ ПРОЕКТА

Мы предлагаем вам место особой ценности. Таких просторных земельных участков вблизи исторического центра уже почти не осталось. Пожалуй, ЦДС «Чёрная Речка» — единственный в своем роде проект по набору уникальных характеристик — целый микрорайон с мультифункциональной средой для жизни и отдыха.

В основе концепции проекта — идея приватности и защищенности. Она нашла отражение в особенной посадке зданий: каждый из девяти жилых корпусов имеет собственное пространство двора, но при этом все дома вписаны в единый контекст и связаны удобной проезжей аллеей.



План комплекса












An aerial night photograph of St. Petersburg, Russia. The Spasskaya Tower, a tall, illuminated lattice tower, stands prominently on the right side of the image. The Neva River flows through the city, reflecting the lights. In the foreground, a large, modern building with a glass facade is illuminated. The sky is a mix of blue and orange, suggesting dusk or dawn. A red diagonal shape is overlaid on the left side of the image, containing the main text.

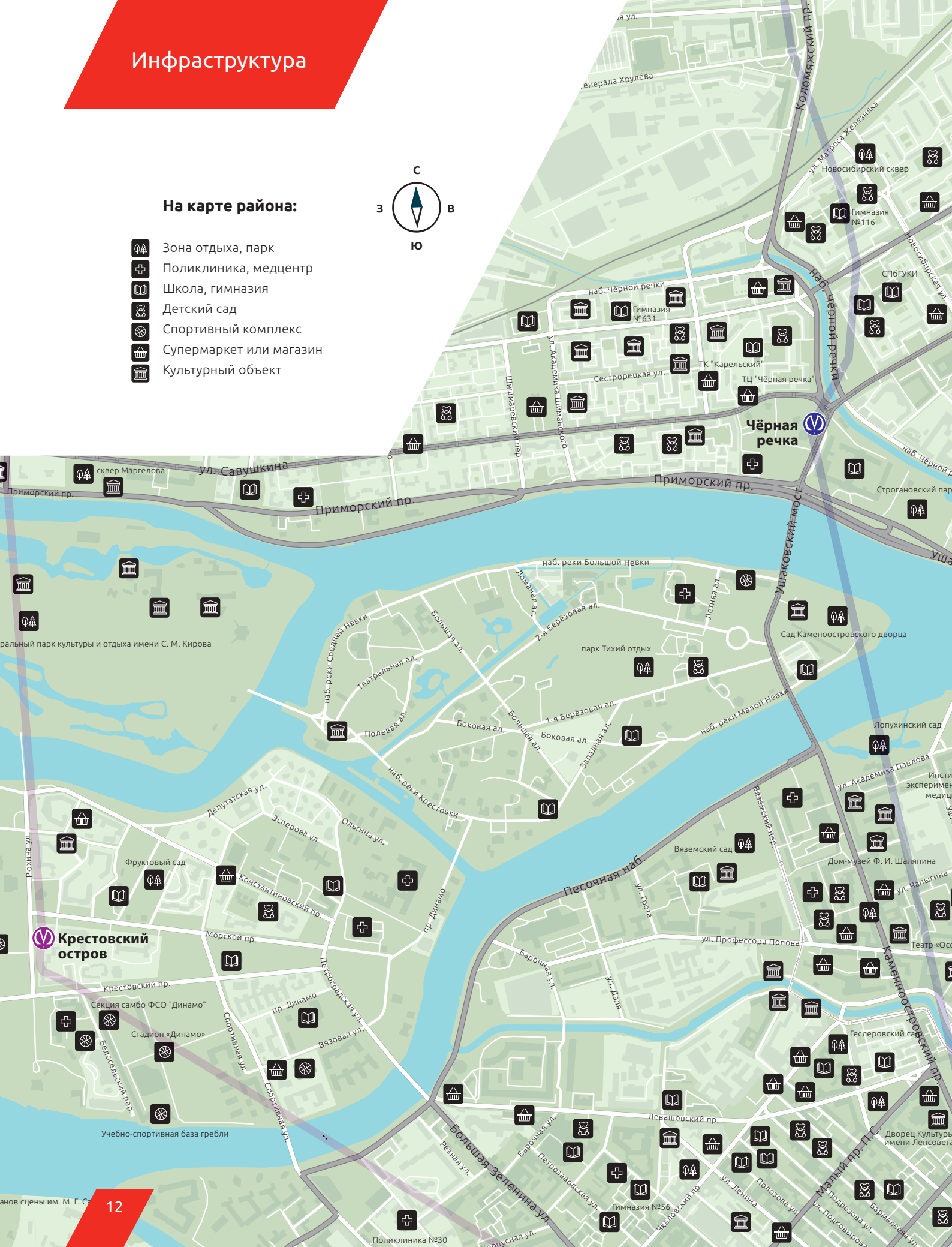
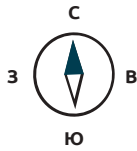
ОСОБОЕ МЕСТО

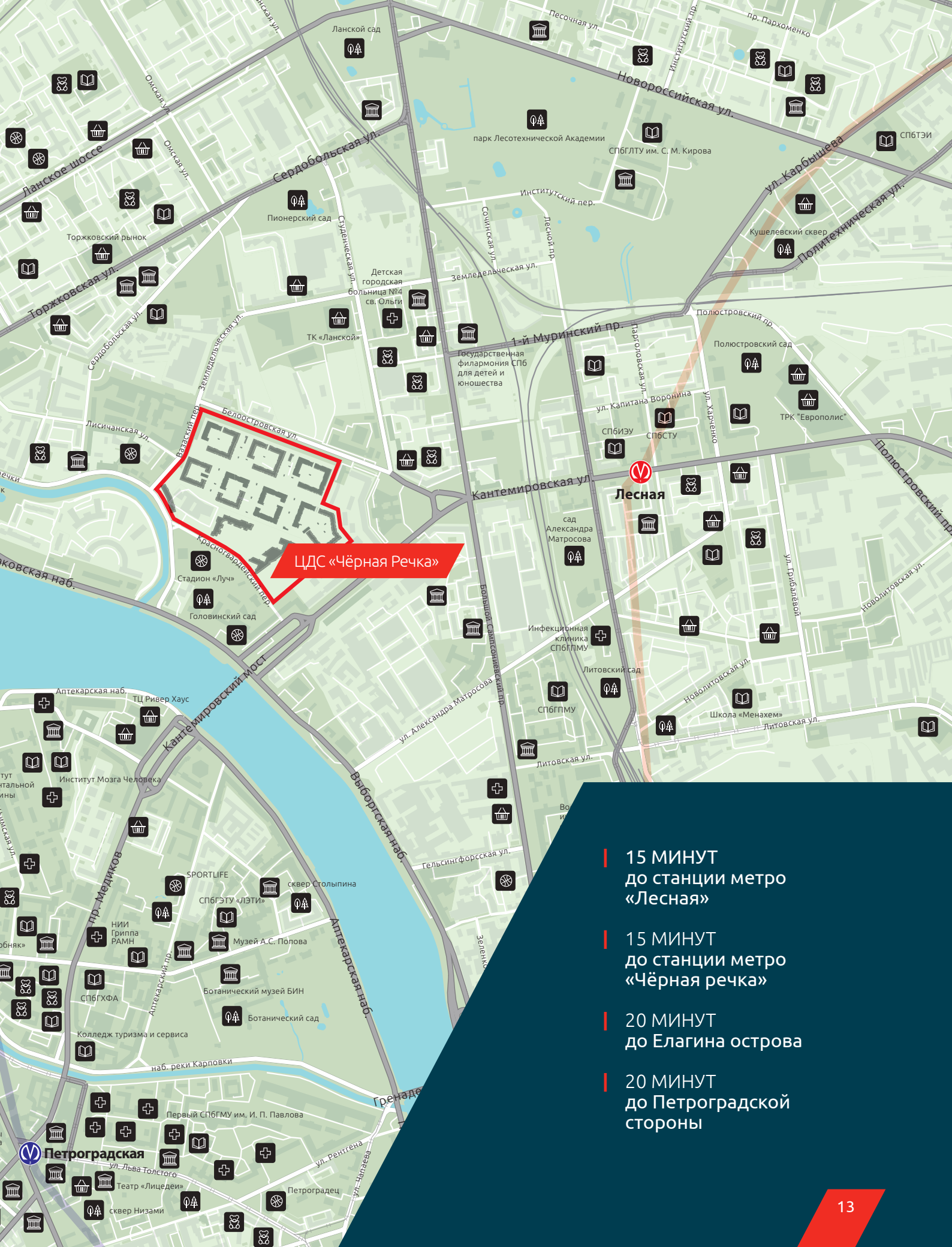
Квартал бизнес-класса расположен в престижном Приморском районе, между станциями метро «Чёрная речка» и «Лесная». Виды из окон на набережную и Неву, приятное малоэтажное окружение комплекса, раскинувшиеся рядом парки и сады — это только часть тех плюсов, которыми располагает ЦДС «Чёрная Речка».



На карте района:

-  Зона отдыха, парк
-  Поликлиника, медцентр
-  Школа, гимназия
-  Детский сад
-  Спортивный комплекс
-  Супермаркет или магазин
-  Культурный объект





ЦДС «Чёрная Речка»

- 15 МИНУТ до станции метро «Лесная»
- 15 МИНУТ до станции метро «Чёрная речка»
- 20 МИНУТ до Елагина острова
- 20 МИНУТ до Петроградской стороны

КЛАССИЧЕСКОЕ ОКРУЖЕНИЕ

Рядом с комплексом много парков, садов и скверов, куда можно легко пойти пешком или прокатиться на велосипеде: парк Лесотехнической академии, Пионерский сад, Воронинский сквер, Строгановский парк.

ДЕТСКИЕ И ВЗРОСЛЫЕ РАДОСТИ

Для того чтобы оказаться на Петроградской стороне, вам необходимо всего лишь переехать через Кантемировский мост, который расположен в километре от квартала. Проехав по Ушаковскому мосту, вы окажетесь в ЦПКиО им. Кирова на Елагином острове, а в всего в 500 метрах от него находится знаменитый парк аттракционов «Диво Остров».





Архитектурный замысел

Ритмичная архитектура квартала, каскадность домов с перепадом высот от 11 до 14 этажей решена в европейских архитектурных традициях. Это настроение поддерживается графикой навесных вентилируемых фасадов, природные оттенки которых сменяют друг друга в каждом корпусе.

Внешний рисунок всех девяти корпусов ни разу не повторяется, оставаясь при этом в общей концепции всего квартала. Невысокая этажность домов, с одной стороны, соразмерна окружающей обстановке, с другой – позволяет открывать прекрасные виды из окон уже со средних этажей.



ПРОМЕНАД

Вдоль домов со стороны Белоостровской улицы обустроен широкий променад. Большие газоны будут засажены специально подобранными злаковыми культурами и дикими травами, которые создадут впечатление постоянно цветущего поля.

Высаженные деревья и кустарники дополнят пространство яркими зелеными акцентами. Коммерческие помещения будут расположены на первых этажах зданий с выходом на променад. Здесь откроются кафе и магазинчики.



Закрытый авторский двор

Ландшафтный дизайн двора продолжает природную тему, заданную фасадными решениями. Ритмичность прослеживается в разноуровневом ландшафте и освещении дворов. Выделенные функциональные зоны похожи на мозаику или пазл, ограниченный линиями дорожек, мощеных камнем.


Для дополнительного удобства и создания уюта установлены теневые навесы – перголы. Ваш новый двор создан для того, чтобы все члены вашей семьи могли проводить время вместе и при этом не мешать друг другу.



ТЕРРИТОРИЯ ОТДЫХА

Мы используем весь потенциал территории, чтобы создать интересные общественные зоны и точки культурного притяжения. Ландшафтный дизайн дворов разработан с учетом их конструктивных особенностей.

Так, въезд в подземный паркинг будет служить и амфитеатром для жителей. Здесь можно собраться для совместного обсуждения, просмотра детского концерта или просто посидеть в интернете в зоне бесплатного Wi-Fi.



ДЕТСКИЙ САД И ШКОЛА

Мы осуществим мечту родителей и детей — образовательные учреждения рядом с домом. На территории квартала запланировано строительство детского сада с бассейном на 530 малышей и современной общеобразовательной школы для 1320 учащихся. Больше никаких опозданий и спешки по утрам — дорога займет всего 5 минут.

СЧАСТЛИВОЕ ДЕТСТВО

Нестандартное детское игровое оборудование выполнено из экологичных природных материалов, качели, карусели и другие комплексы порадуют даже маленького привереду. Мы установим игровое оборудование и для детей с ограниченными возможностями, чтобы родители не беспокоились за безопасность своих особенных малышей.



ТРАНСПОРТНАЯ КУЛЬТУРА

Мы предусмотрели просторный теплый подземный паркинг, расположенный под первым, вторым и третьим корпусами. Особый комфорт автомобилистов обеспечит возможность спуститься на лифте прямо в паркинг с любого этажа.

Между корпусами запланировано большое количество парковочных мест для жильцов комплекса, что позволит без проблем припарковать ваш автомобиль в любой время. Въезд на открытую стоянку будет осуществляться через шлагбаум.





Велопарковки

Для жителей квартала и их гостей будут организованы удобные велопарковки – у каждого подъезда и перед входом в коммерческие помещения.

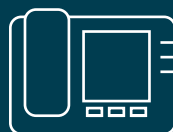
СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ



Видеонаблюдение во дворе, в подъездах, во всех входных группах



На территорию вашего двора можно попасть только по магнитному ключу



Есть возможность подключения к системе видеодомофонии



Установлены пожарные датчики, смонтированы системы дымоудаления



Система управления и диспетчеризации, собирающая данные с аварийных и охранных датчиков



Помещение охраны расположено непосредственно в доме

СОВРЕМЕННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ



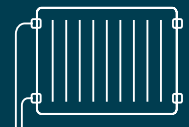
Wi-Fi во дворе



Автоматическая
передача показаний
счетчиков



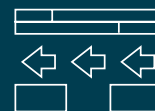
Бесшумные
комфортные лифты



Коллекторная
система отопления
с горизонтальной
разводкой труб



На каждом балконе
и лоджии предусмотре-
но место под установ-
ку внешнего блока
кондиционера



Навесные
вентилируемые
фасады

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

Экстерьер двора интегрирован в интерьер входных групп и других мест общего пользования, в отделке которых также применяются природные текстуры: дерево и камень. Мягкие оттенки и витражные конструкции входных групп дают дополнительный естественный свет и зрительно расширяют пространство. Конструкции входных групп расширяют и добавляют объем.

Внутренний интерьер цитирует внешний, пространство естественно проникает одно в другое, завершая цельный образ дома.



Безбарьерная среда

Следуя европейским тенденциям, мы спроектировали безбарьерную среду для маломобильных групп населения. Входные группы и коридоры первых этажей в вашем доме будут расположены на уровне отметки земли, без ступеней, бордюров и порогов.

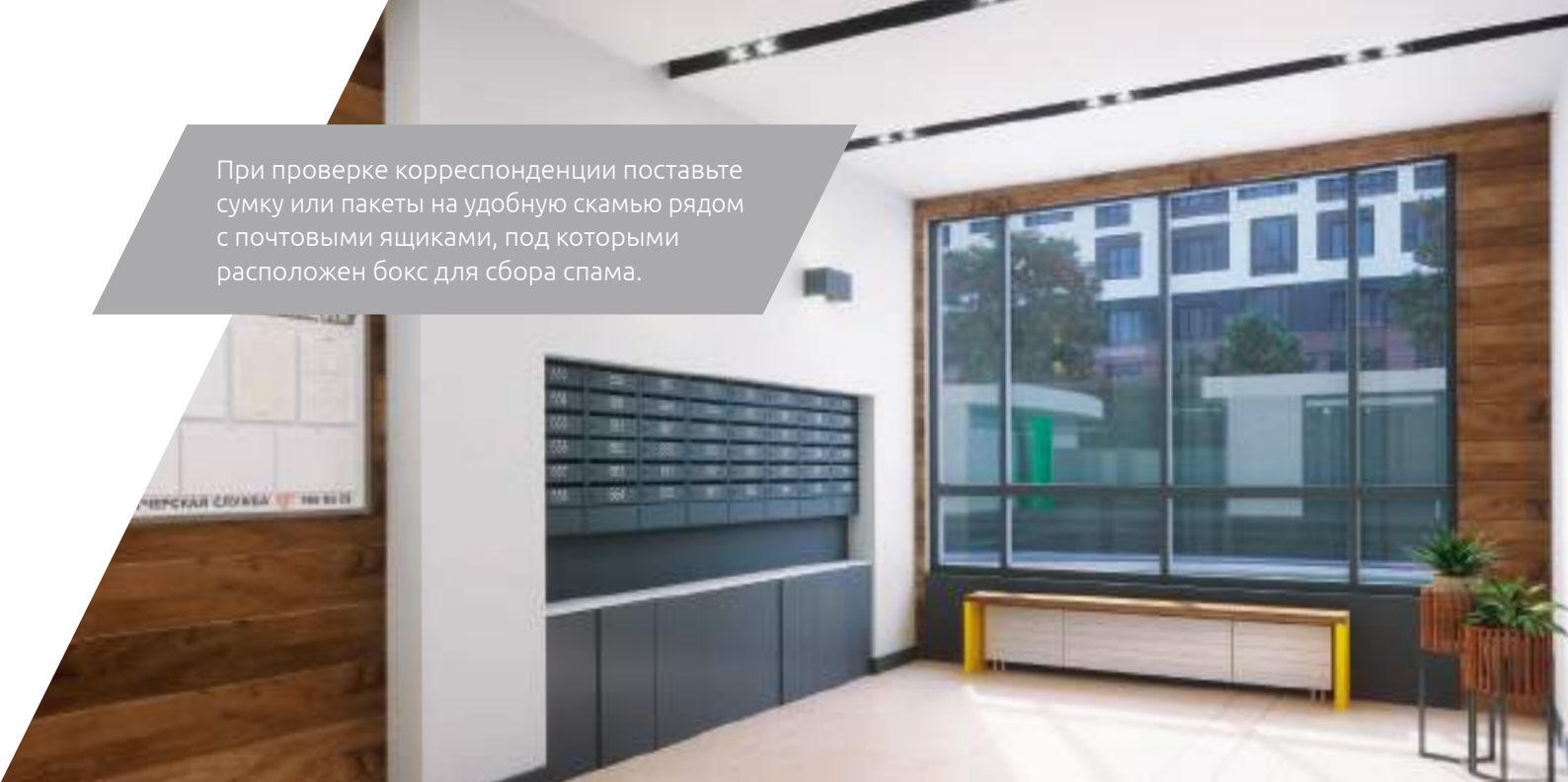
Эстетика и функциональность

Отделка входных групп и межквартирных коридоров будет выполнена по индивидуальному проекту, связанному с архитектурной концепцией всего жилого комплекса.

Двери и окна с максимальным остеклением наполняют пространство естественным светом и создают уютную атмосферу.



При проверке корреспонденции поставьте сумку или пакеты на удобную скамью рядом с почтовыми ящиками, под которыми расположен бокс для сбора спама.



На первом и всех остальных этажах – хорошо просматриваемая навигация: вы сможете легко сориентироваться, где находится нужная квартира.



ТЕРРАСЫ

Прекрасное место для отдыха и релаксации. Здесь можно обустроить безопасное пространство для игр детей, летний сад, спортивный или читальный зал, а также поставить электрогриль и устроить барбекю-вечеринку.





ВИД НА НЕВУ

Из окон квартир, обращённых к Выборгской набережной, открывается прекрасная панорама города.





Для вашего удобства



Разнообразные места для хранения в каждой квартире



Постирочная зона вдали от спальных комнат

Ванные комнаты с окном





3 корпус

2 корпус

ул. Белоостровская

ЦДС «Чёрная Речка» 1, 2 и 3 корпуса

Корпуса 1, 2 и 3 представляют собой 9-секционные дома переменной этажности (от 11 до 14 этажей) и будут расположены на Белоостровской улице. Именно здесь, вдоль трех корпусов, будет обустроен широкий променад, где жители смогут весело и с комфортом проводить время со своей семьей и друзьями — на первом этаже разместятся уютные кондитерские, кофейни, магазинчики и рестораны. Помимо этого, для них будут открыты магазины, салоны красоты, аптеки и другие сервисные службы.

Контур каждого дома образует закрытое пространство, разомкнутое по периметру аркой и предназначенным только для спецтранспорта проездом во двор.

Для гармоничного развития детей предусмотрены также собственные детский сад с бассейном и школа на территории жилого квартала. А для удобства автомобилистов в каждом доме предусмотрен подземный паркинг.

Рядом с кварталом находится выезд на Кантемировскую улицу и Кантемировский мост, через который с легкостью можно добраться до Петроградской стороны всего за 10 минут.

До станции метро «Лесная» можно дойти всего за 15 минут. Дорога до Выборгской набережной займет около 10 минут прогулочным шагом.

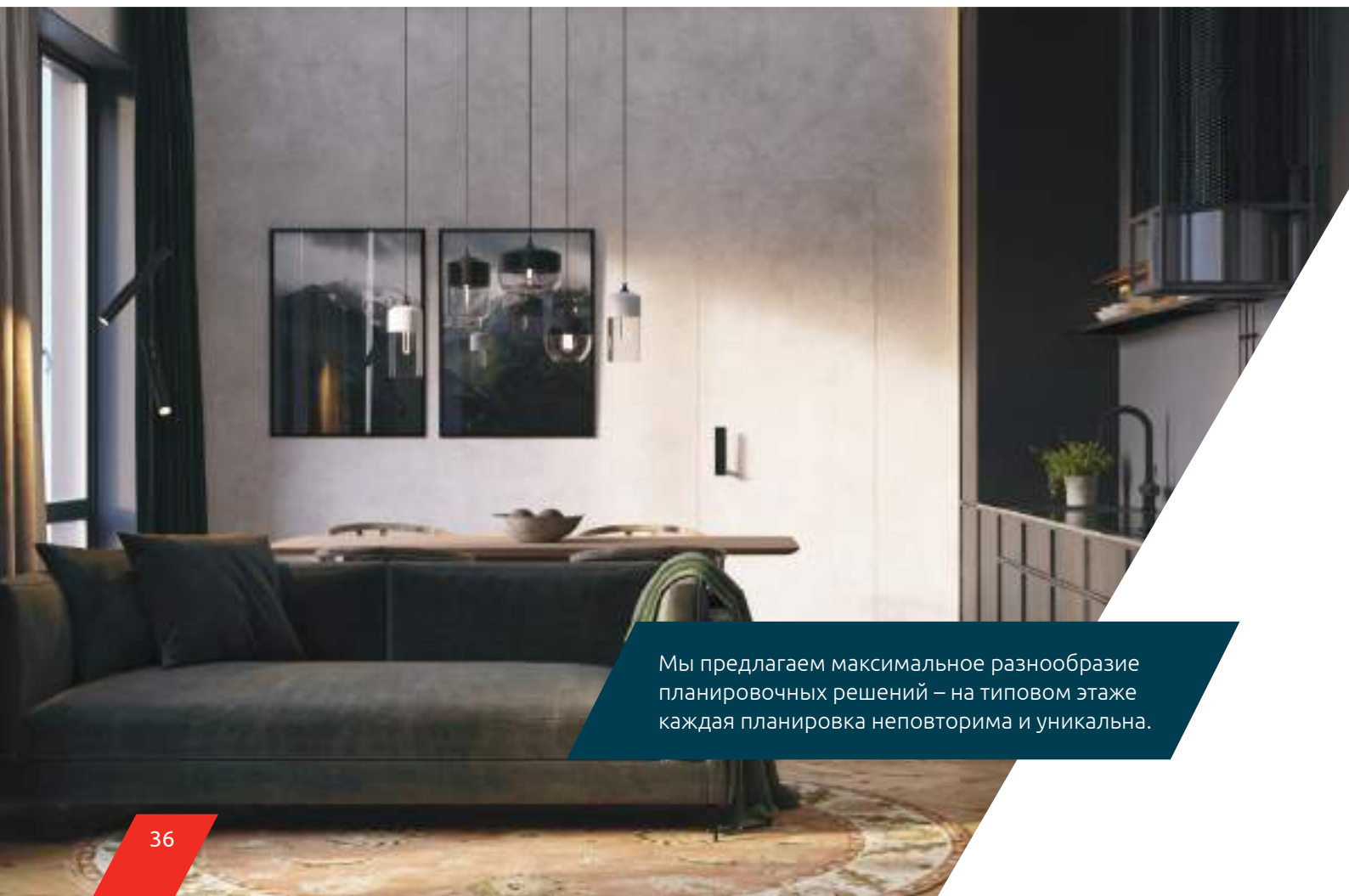


1 корпус

КВАРТИРОГРАФИЯ

В 1 и 2 очередях предусмотрено всего 1732 квартиры площадью от 30,06 до 192 м², которые отличаются уникальными планировочными решениями с оптимальным использованием полезного пространства, высокими потолками, большими окнами, широкими балконами и лоджиями.

В разработке планировок участвовали ведущие специалисты, которые смогли учесть потребности и пожелания каждого члена семьи и предложить различные варианты зонирования пространства.



Мы предлагаем максимальное разнообразие планировочных решений – на типовом этаже каждая планировка неповторима и уникальна.

**1 -
К.КВ.**

30,06 – 59,12 М²

**2 -
К.КВ.**

51,38 – 84,61 М²

**3 -
К.КВ.**

82,22 – 191,94 М²

Для больших семей

Центрально ориентированная кухня-гостиная с выходом на лоджию станет местом притяжения всех членов семьи, где можно совместно проводить время за разговорами, просмотром фильма или настольными играми. В прихожей и спальнях предусмотрены отдельные зоны хранения для сезонной и верхней одежды, спортивного инвентаря, хозяйственных и бытовых предметов.

Для любимых детей

В уютных детских комнатах с отдельным санузлом ваши дети смогут построить собственный мир, где они могут без присмотра взрослых играть, фантазировать, творить, петь песни и заниматься музыкой.

Для романтических натур

В ванной комнате с окном вы сможете одновременно принимать ванну и наслаждаться прекрасным видом на набережную Невы и городской пейзаж.

Для молодых родителей

В квартире предусмотрены и приватная зона «для двоих» – изолированная спальня с отдельной гардеробной и ванной комнатой, и общественные зоны – места, где будут собираться все члены семьи. Оцените преимущество большой кухни-гостиной: пока молодая мама будет заниматься приготовлением пищи на кухне, ребенок будет под её присмотром в зоне гостиной, где можно обустроить пространство для детских игр.

Для радушных хозяев



Мы продумали практичные решения для тех случаев, когда вы с вашими гостями засиделись допоздна и они решили остаться у вас на ночь. На просторной кухне-гостиной есть место для расположения уютного диванчика, который при необходимости сможет легко трансформироваться в спальное место. Гостевой санузел обеспечит комфорт и позволит избежать утренней толчеи.

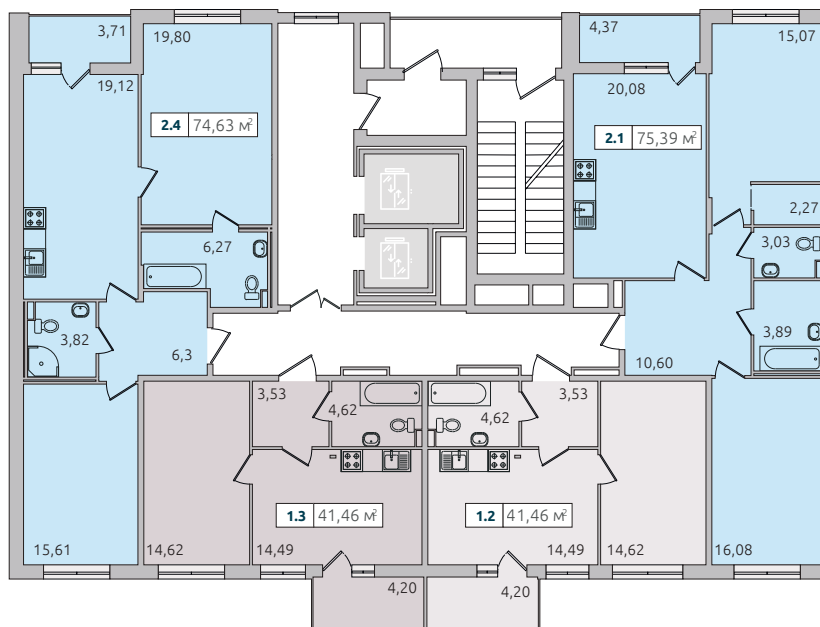
Корпус 1 // секция 1

типовой этаж

Белоостровская ул.



-  1-комнатная квартира
-  2-комнатная квартира



1.2 37,62 м² — Площадь
 — Порядковый номер на этаже
 — Количество комнат

№ квартиры	2.1	1.2	1.3	2.4
№ стр. с планом	100	67	67	98

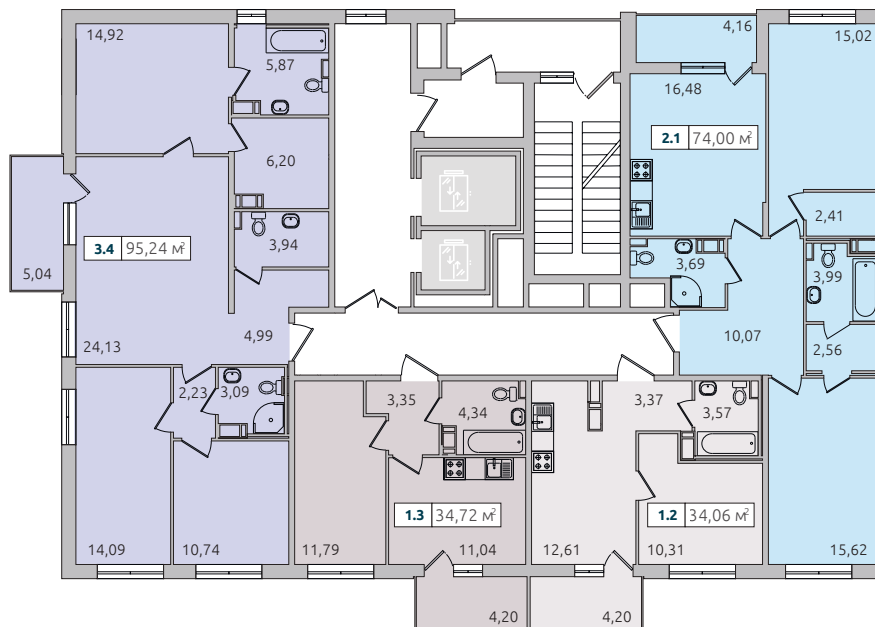
Корпус 2 // секция 10

Корпус 3 // секция 1

типовой этаж



- 1-комнатная квартира
- 2-комнатная квартира
- 3-комнатная квартира



1.2 37,62 м² — Площадь
 — Порядковый номер на этаже
 — Количество комнат

№ квартиры	2.1	1.2	1.3	3.4
№ стр. с планом	96	55	56	109

Корпус 1 // секция 2

Корпус 2 // секция 11

Корпус 3 // секция 2

типовой этаж



- 1-комнатная квартира
- 2-комнатная квартира



1.2 37,62 м² — Площадь
 — Порядковый номер на этаже
 — Количество комнат

№ квартиры	2.1	2.2	1.3	1.4	2.5
№ стр. с планом	101	93	61	65	91

Корпус 1 // секция 3




Корпус 2 // секция 12

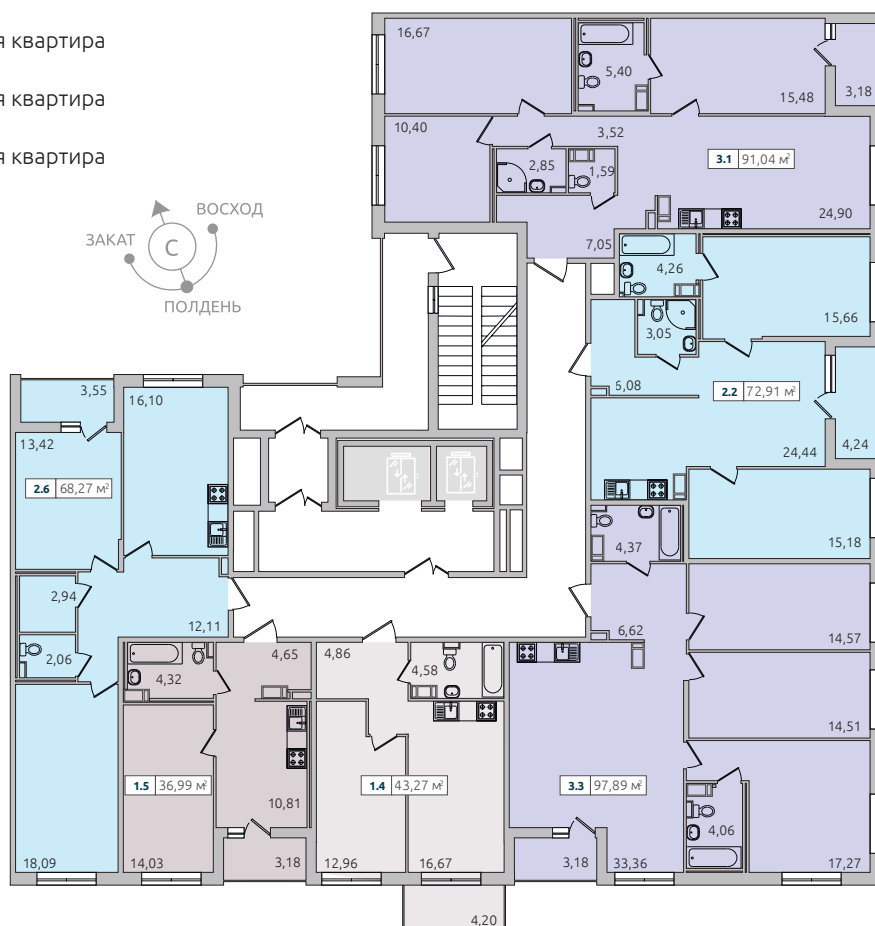
Корпус 3 // секция 3

типовой этаж

Белоостровская ул.



-  1-комнатная квартира
-  2-комнатная квартира
-  3-комнатная квартира



1.2 37,62 м² — Площадь

Порядковый номер на этаже
Количество комнат

№ квартиры	3.1	2.2	3.3	1.4	1.5	2.6
№ стр. с планом	108	95	110	73	57	89

Корпус 1 // секция 3




Корпус 2 // секция 12

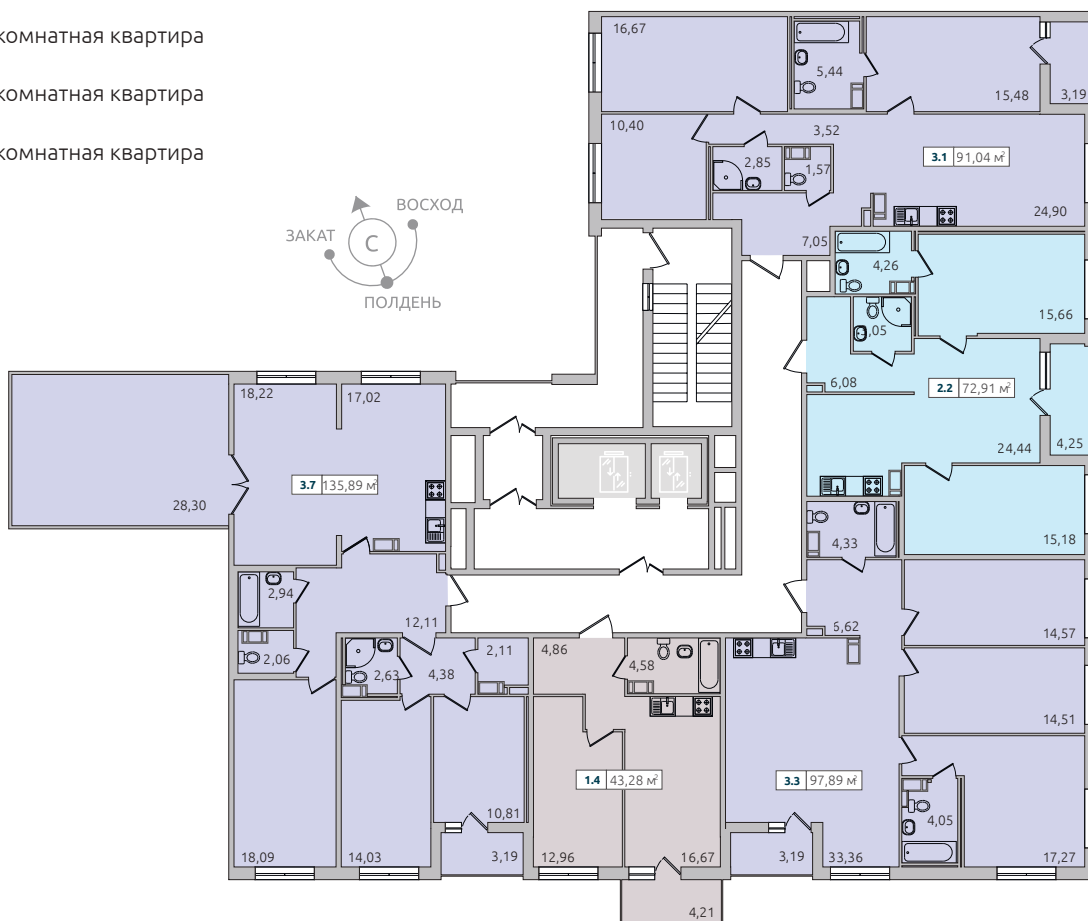
Корпус 3 // секция 3

12 этаж

Белоостровская ул.



-  1-комнатная квартира
-  2-комнатная квартира
-  3-комнатная квартира



1.2 37,62 м² — Площадь

— Порядковый номер на этаже
— Количество комнат

№ квартиры	3.1	2.2	3.3	1.4	3.7
№ стр. с планом	108	95	110	73	114

Корпус 1 // секция 4

Корпус 2 // секция 13

Корпус 3 // секция 4

типовой этаж

Белоостровская ул.



- 1-комнатная квартира
- 2-комнатная квартира
- 3-комнатная квартира



1.2 37,62 м² — Площадь
 — Порядковый номер на этаже
 — Количество комнат

№ квартиры	3.1	1.2	1.3	1.4	1.5	2.6
№ стр. с планом	106	71	75	70	69	103

Корпус 1 // секция 5



Корпус 2 // секция 14

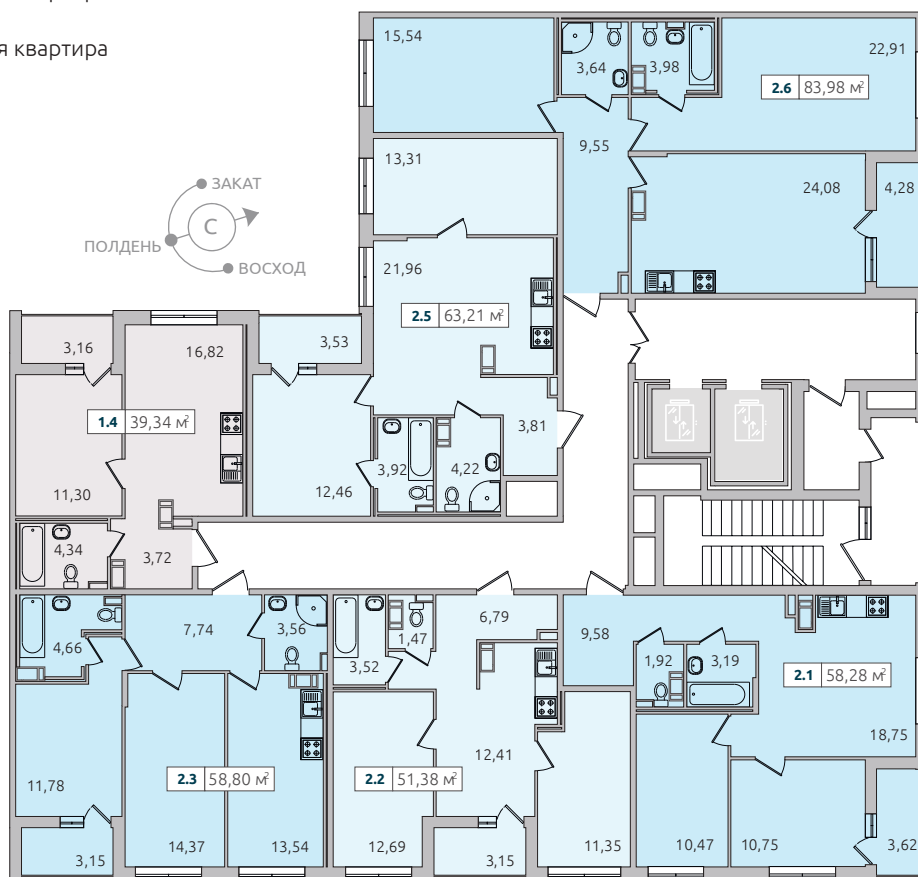
Корпус 3 // секция 5

типовой этаж

Белоостровская ул.



-  1-комнатная квартира
-  2-комнатная квартира



1.2 37,62 м² — Площадь
 — Порядковый номер на этаже
 — Количество комнат

№ квартиры	2.1	2.2	2.3	1.4	2.5	2.6
№ стр. с планом	81	77	82	60	87	104

Корпус 1 // секция 5




Корпус 2 // секция 14

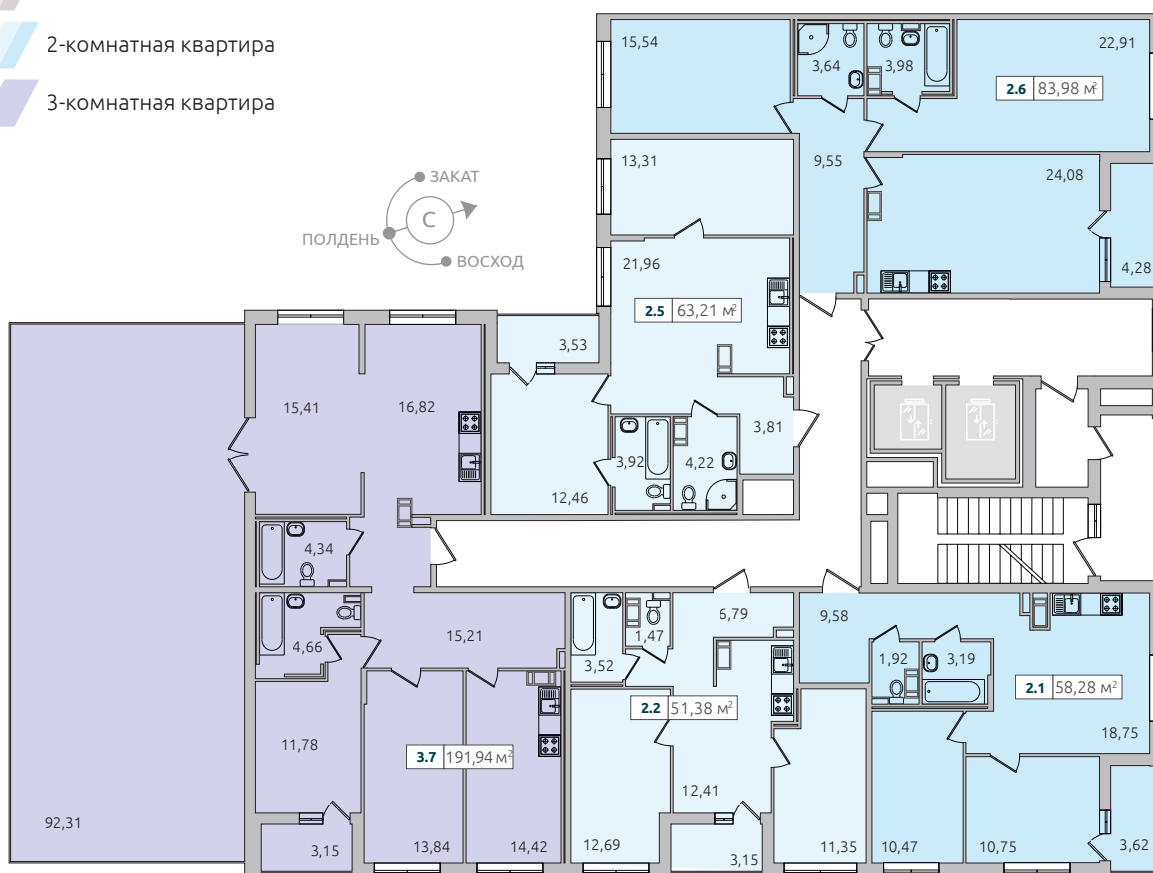
Корпус 3 // секция 5

14 этаж

Белоостровская ул.



-  1-комнатная квартира
-  2-комнатная квартира
-  3-комнатная квартира



1.2 37,62 м² — Площадь

— Порядковый номер на этаже
— Количество комнат

№ квартиры	2.1	2.2	3.7	2.5	2.6
№ стр. с планом	81	77	117	87	104

Корпус 1 // секция 6




Корпус 2 // секция 15

Корпус 3 // секция 6

типовой этаж

Белоостровская ул.



-  1-комнатная квартира
-  2-комнатная квартира
-  3-комнатная квартира



1.2 37,62 м² — Площадь
 — Порядковый номер на этаже
 — Количество комнат

№ квартиры	3.1	1.2	1.3	1.4	2.5
№ стр. с планом	107	74	61	64	97

Корпус 1 // секция 7

Корпус 2 // секция 16

Корпус 3 // секция 7

типовой этаж

Белоостровская ул.



- 1-комнатная квартира
- 2-комнатная квартира



1.2 37,62 м² — Площадь
 — Порядковый номер на этаже
 — Количество комнат

№ квартиры	2.1	2.2	1.3	1.4	2.5
№ стр. с планом	94	92	72	66	86

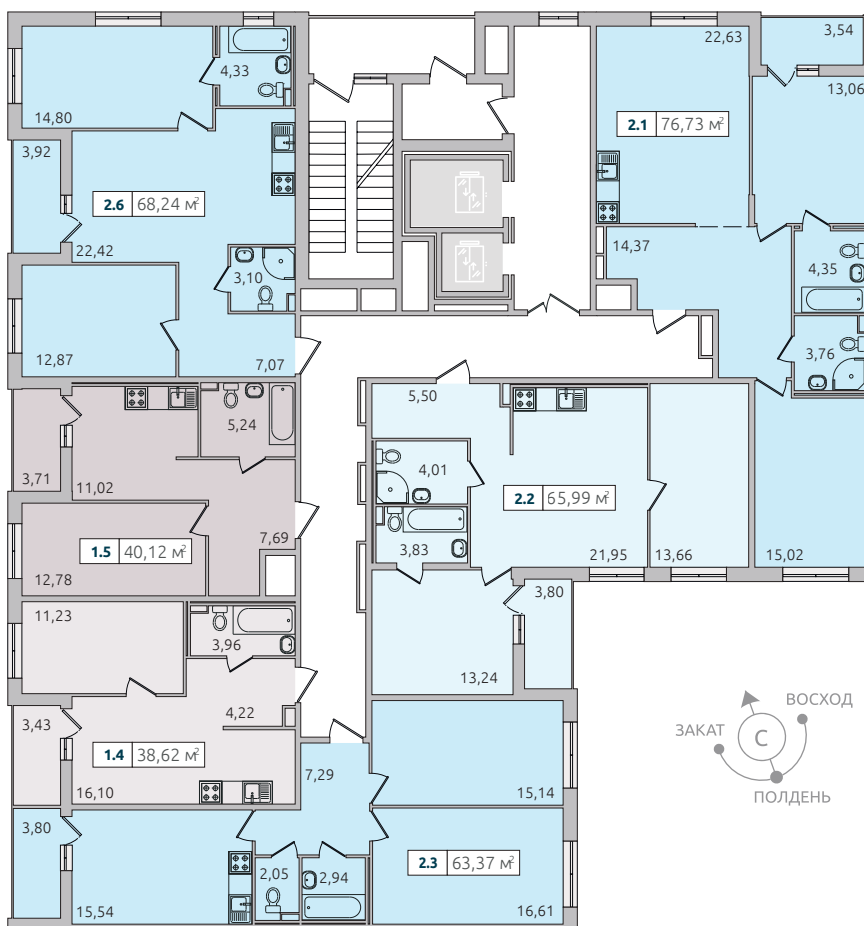
Корпус 1 // секция 8

типовой этаж

Белоостровская ул.



- 1-комнатная квартира
- 2-комнатная квартира



1.2 37,62 м² — Площадь

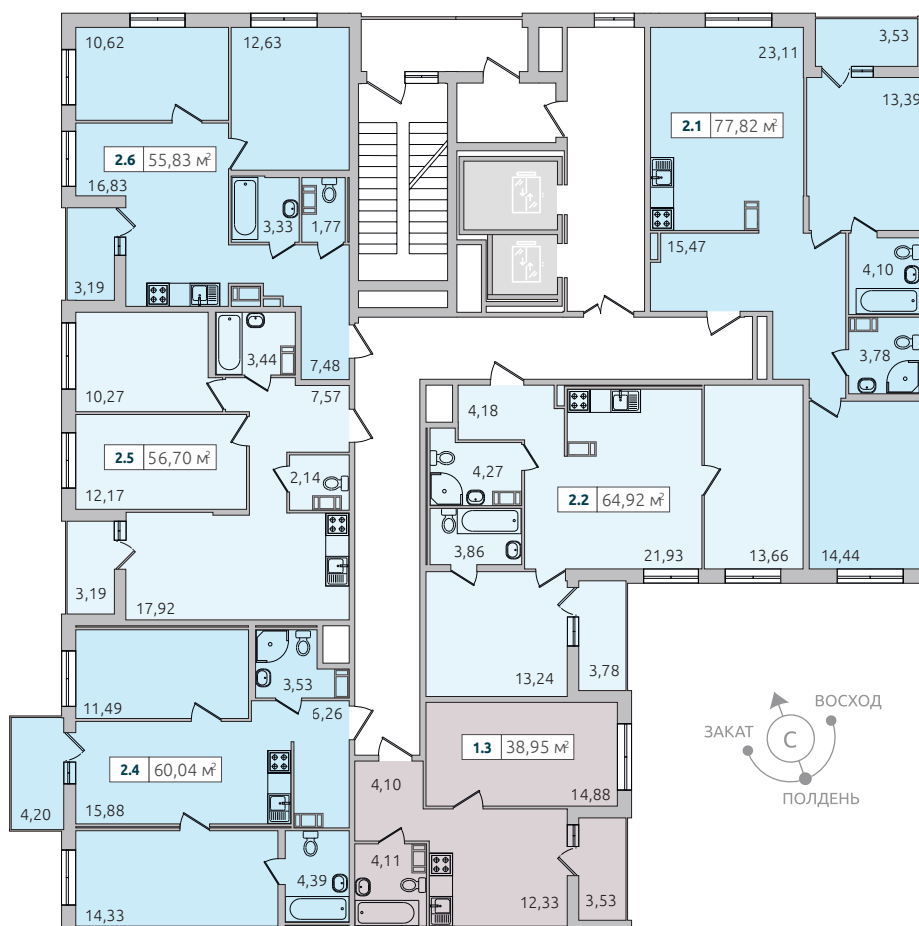
Порядковый номер на этаже
Количество комнат

№ квартиры	2.1	2.2	2.3	1.4	1.5	2.6
№ стр. с планом	102	88	85	58	62	90

Корпус 2 // секция 17

Корпус 3 // секция 8

ТИПОВОЙ ЭТАЖ



1.2 37,62 м² — Площадь
 — Порядковый номер на этаже
 — Количество комнат

№ квартиры	2.1	2.2	1.3	2.4	2.5	2.6
№ стр. с планом	102	88	59	84	79	78

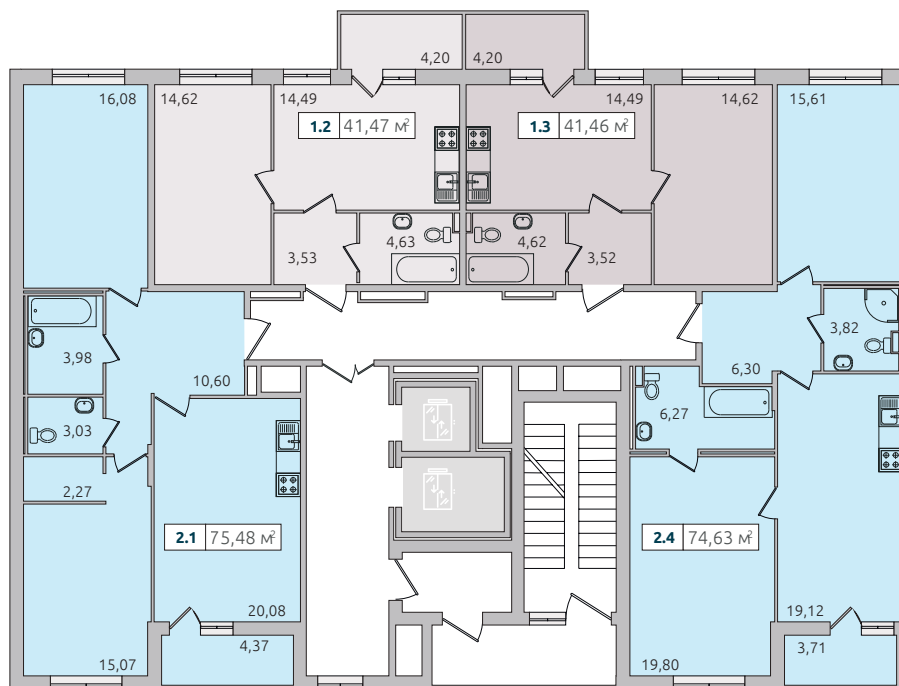
Корпус 1 // секция 9

типовой этаж

Белоостровская ул.



- 1-комнатная квартира
- 2-комнатная квартира



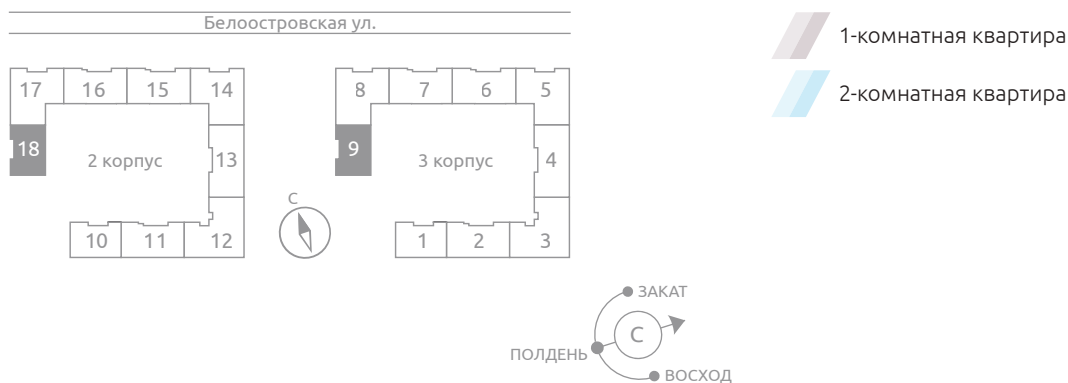
1.2 37,62 м² — Площадь
 — Порядковый номер на этаже
 — Количество комнат

№ квартиры	2.1	1.2	1.3	2.4
№ стр. с планом	100	67	67	98

Корпус 2 // секция 18

Корпус 3 // секция 9

типовой этаж



1.2 37,62 м² — Площадь

Порядковый номер на этаже

Количество комнат

№ квартиры	2.1	1.2	2.3	2.4
№ стр. с планом	99	68	83	80

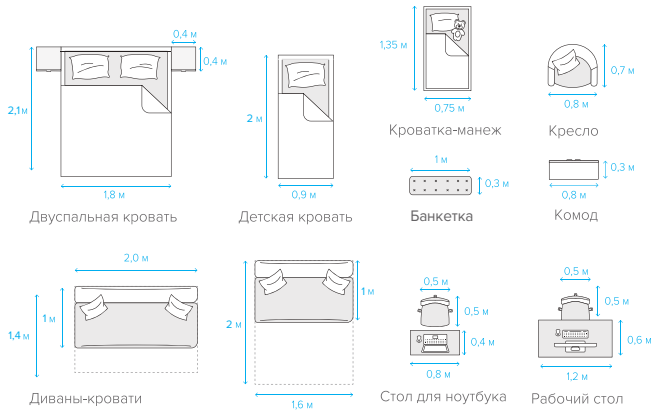
Планировочные решения и расстановка мебели

Наши планировки дают большой простор для фантазии в организации пространства, удобного для жизни. Популярным для семейных пар оказывается решение, когда комнаты выходят на две стороны от входа. Так, в одной части квартиры может быть расположена спальня, а в другой – кухня, где один из супругов сможет допоздна засидеться перед телевизором или ноутбуком.

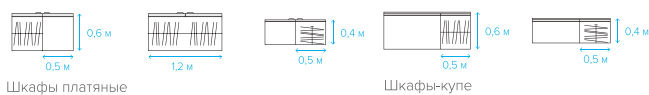
- Мы всегда стремимся к правильным пропорциям помещения по глубине и ширине. Благодаря этому в наших квартирах хорошее естественное освещение.
- Мы строим квартиры с совмещенным и раздельным санузлом, поэтому при одинаковой площади вы всегда выберете подходящий вариант.
- Мы остекляем лоджии и балконы, чтобы защитить вас от шума и создать уют и комфорт в вашей новой квартире.
- В большинстве наших квартир балкон примыкает к кухне, предлагая дополнительную функциональную зону.
- Мы предусмотрели во всех квартирах просторную гостиную зону, где можно расположиться семьей и пригласить друзей.



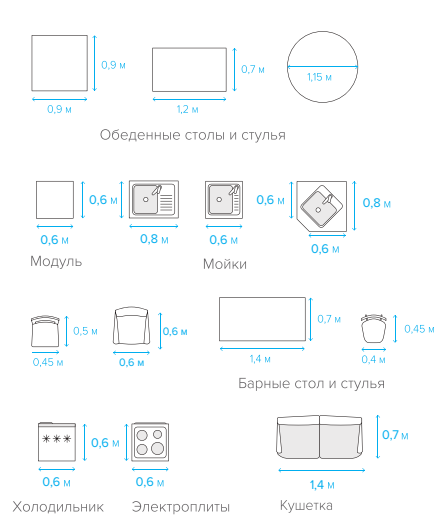
Спальня



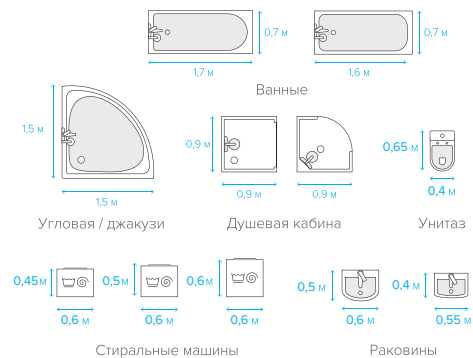
Системы хранения



Кухня



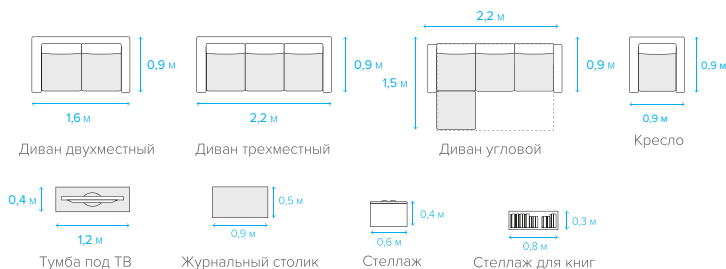
Санузел



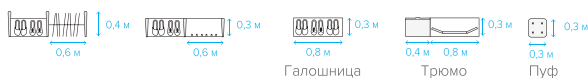
Для вашего удобства

На планировках изображена реальная мебельровка квартир: все предметы показаны в настоящих размерах, чтобы вам было удобно оценить габариты помещения. Вам будет легко, используя наши базовые предложения, сделать вашу квартиру индивидуальной.

Гостиная



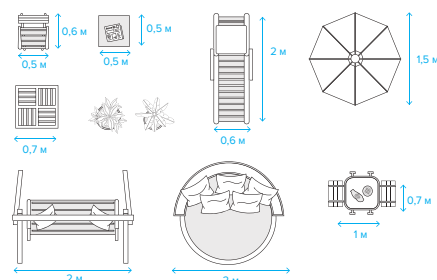
Прихожая / гардеробная / кладовая



Интерьер



Балкон / лоджия / терраса





Однокомнатная квартира с кухней-гостиной

34.06 м²

1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

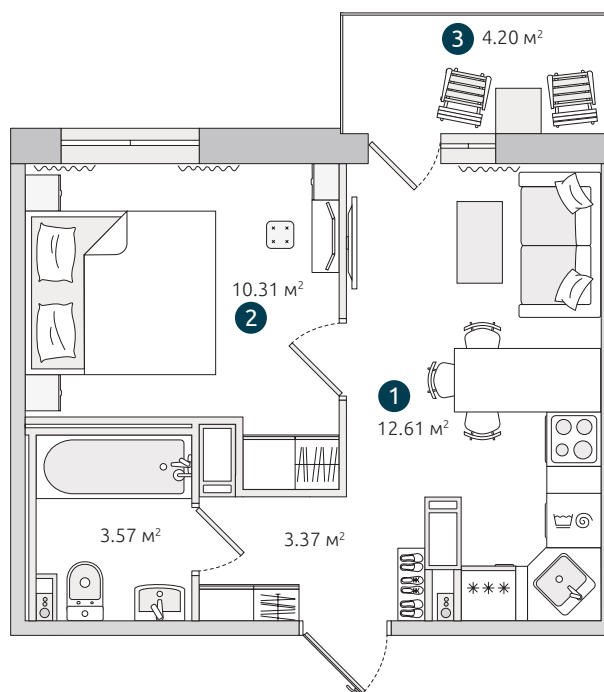
Имеет две зоны освещения и разделена на пространство для готовки, приема пищи и отдыха.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С НИШЕЙ ДЛЯ СИСТЕМЫ ХРАНЕНИЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

3 - ОСТЕКЛЕННЫЙ БАЛКОН С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

Здесь вы сможете организовать рабочий кабинет, спортивный уголок или зону отдыха, пространство для отдыха и хранения.



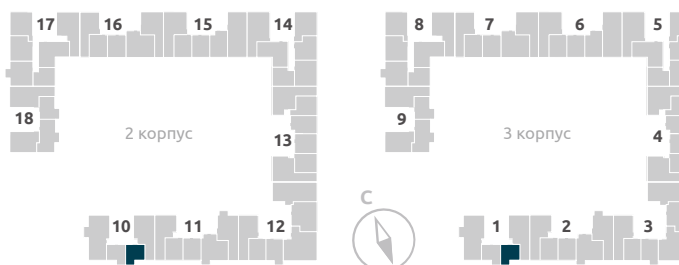
2-3 КОРПУСА

10 секция | 1.2

1 секция | 1.2

1-11 этажи

Белоостровская ул.



Однокомнатная квартира с классической кухней

34.72 м²

1 - УЮТНАЯ КЛАССИЧЕСКАЯ КУХНЯ

Привычный формат изолированной кухни с большой рабочей поверхностью.

2 - КОМНАТА С НИШЕЙ

Все для вашего комфорта: большой диван, рабочее место и большой шкаф-купе в нише.

3 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

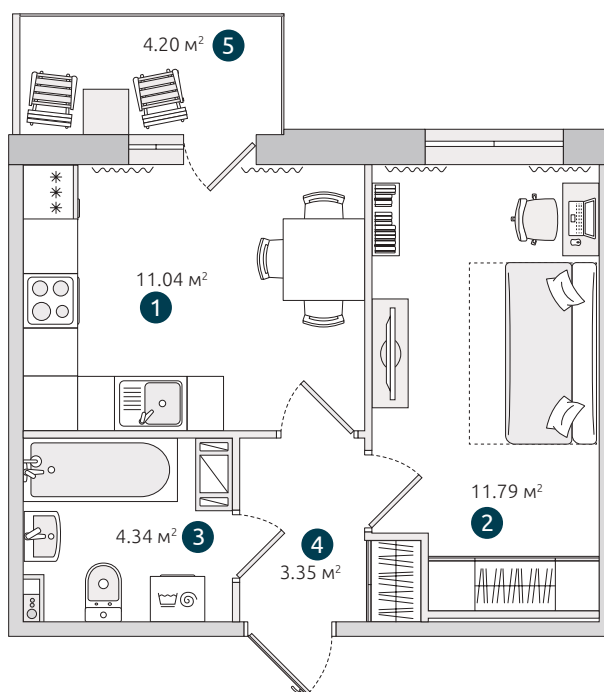
Предусмотрено место для подключения стиральной машины с влагозащитной розеткой.

4 - НИША ДЛЯ ХРАНЕНИЯ В ПРИХОЖЕЙ

Глубина от 600 мм. Помогает освободить комнаты от громоздких шкафов.

5 - ОСТЕКЛЁННЫЙ БАЛКОН С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

Глубиной от 1,2 м для цветочных горшков и шезлонга.



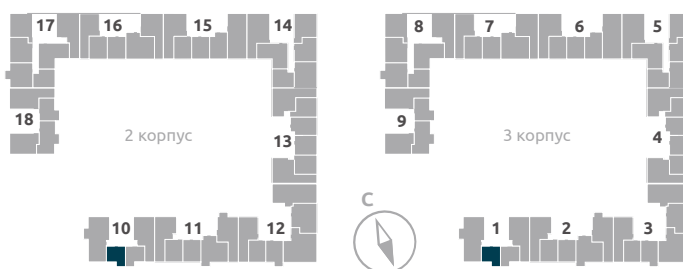
Белоостровская ул.

2-3 КОРПУСА

10 секция | 1.3

1 секция | 1.3

1-11 этажи



Однокомнатная квартира с увеличенной кухней

36.99 м²

1 - ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ

Большая рабочая поверхность для кулинарных экспериментов.

2 - ШКАФ ВО ВСЮ ШИРИНУ КОМНАТЫ

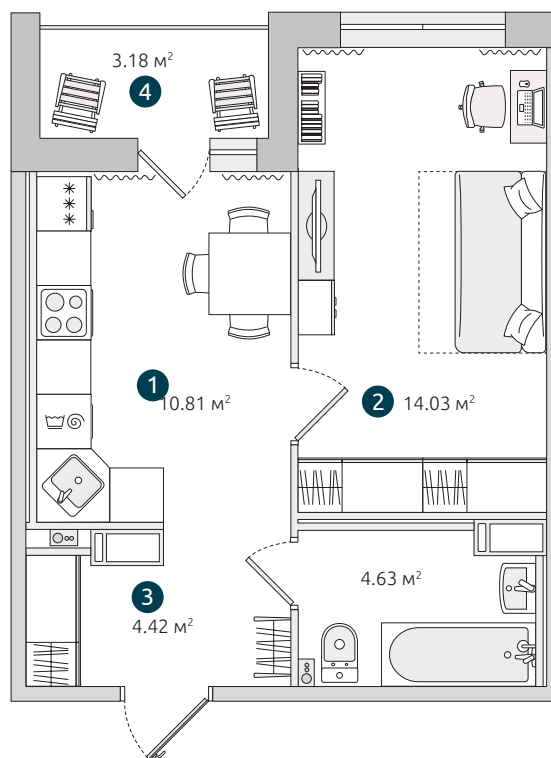
Зеркальный шкаф во всю стену — хранить и примерять наряды.

3 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто. Глубокая ниша от 600 мм помогает освободить комнаты от громоздких шкафов.

4 - ОСТЕКЛЕННАЯ ЛОДЖИЯ

Здесь вы сможете организовать рабочий кабинет, спортивный уголок или зону отдыха.



1 КОРПУС

3 секция | 1.5

2-3 корпуса

12 секция | 1.5

3 секция | 1.5

1-11 этажи

Белоостровская ул.



Однокомнатная квартира с кухней-гостиной

от **38.62 м²**

1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространство для готовки, приема пищи отдыха.

4 - ОСТЕКЛЕННЫЙ БАЛКОН С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

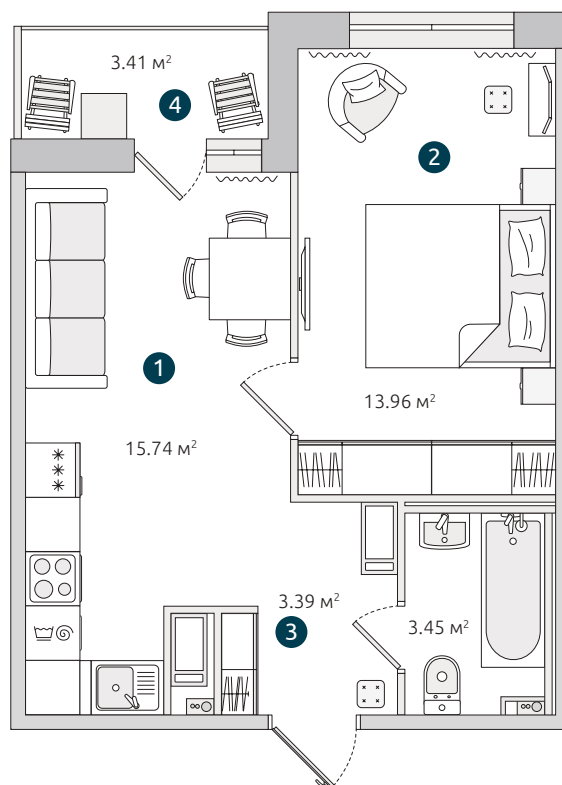
Расширяет пространство для отдыха и хранения.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С НИШЕЙ ДЛЯ СИСТЕМЫ ХРАНЕНИЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать. В глубокой нише с легкостью разместится шкаф во всю стену.

3 - НИША ДЛЯ ХРАНЕНИЯ В ПРИХОЖЕЙ

Оптимальный вариант для размещения сезонной верхней одежды, обуви, сумок и зонтов.



1 КОРПУС

6 секция | **1.3**

8 секция | **1.4**

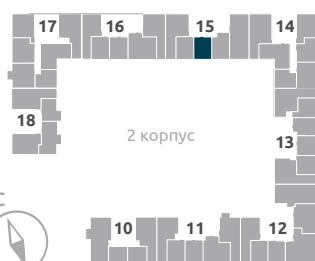
2-3 КОРПУСА

6 секция | **1.3**

15 секция | **1.3**

2-14 этажи

Белоостровская ул.



Однокомнатная квартира с увеличенной кухней

38.95 м²

1 - КУХНЯ С ОСТЕКЛЕННОЙ ЛОДЖИЕЙ

Для кулинарных экспериментов и посиделок с друзьями, а на лоджии вы сможете организовать рабочий кабинет, спортивный уголок или зону отдыха.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

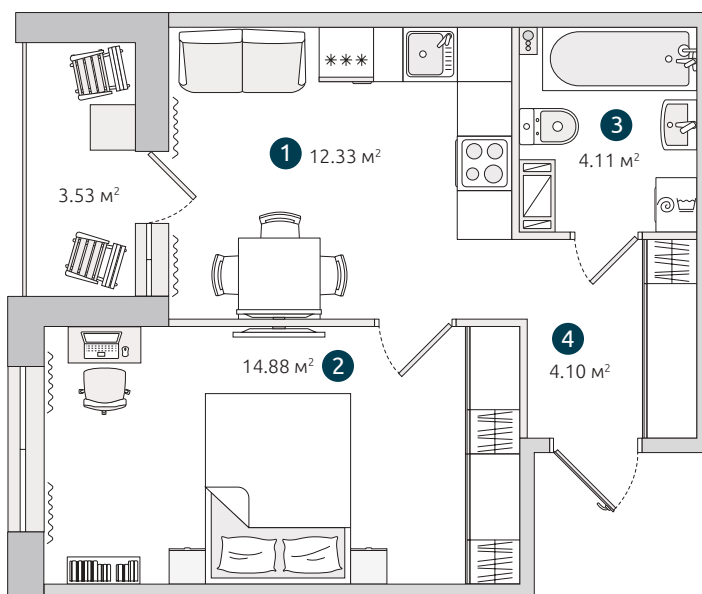
Все для вашего комфорта: двуспальная кровать, рабочее место и большой шкаф во всю стену, где ваша любимая одежда всегда будет под рукой.

3 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

Предусмотрено место для подключения стиральной машины с влагозащитной розеткой.

4 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



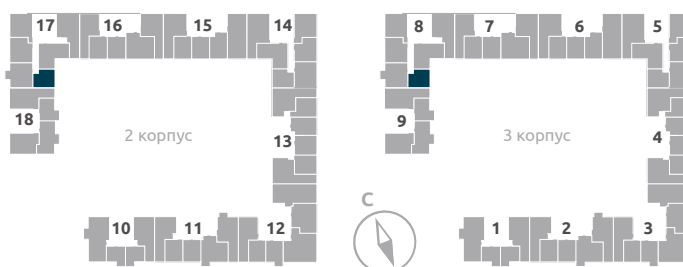
Белоостровская ул.

2-3 КОРПУСА

17 секция | 1.3

8 секция | 1.3

2-14 этажи



Однокомнатная квартира с кухней-гостиной

от **39.19 м²**

1 - БОЛЬШАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Кухня-ниша для готовки, столовая зона и даже гостиная с диваном.

4 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С НИШЕЙ ДЛЯ СИСТЕМЫ ХРАНЕНИЯ

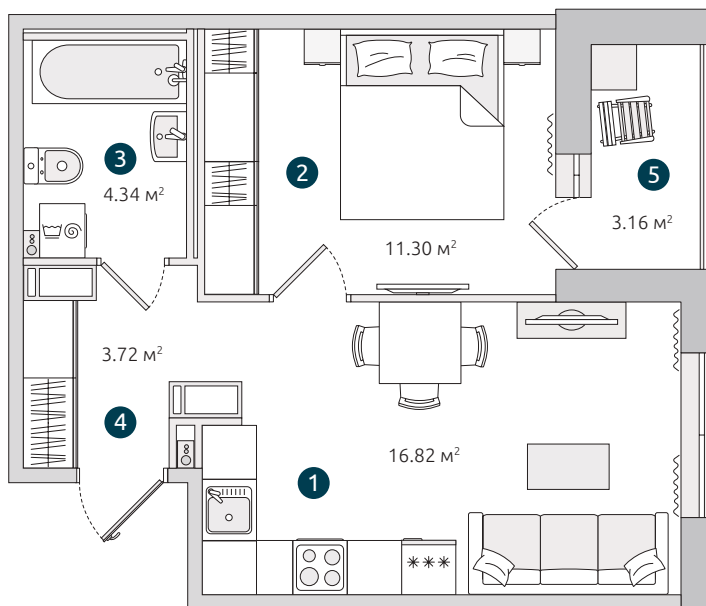
Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать. В глубокой нише с легкостью разместится шкаф во всю стену.

5 - ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ СПАЛЬНИ

Для утренней йоги и вечернего чая.

3 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

Предусмотрено место для подключения стиральной машины с влагозащитной розеткой.



1 КОРПУС

5 секция | 1.4

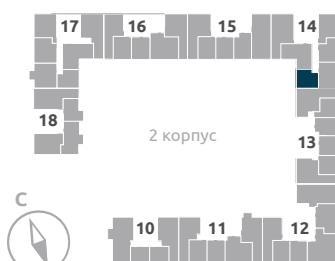
2-3 КОРПУСА

14 секция | 1.4

5 секция | 1.4

2-13 этажи

Белоостровская ул.



Однокомнатная квартира с кухней-гостиной

от **39.33 м²**

1 - БОЛЬШАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

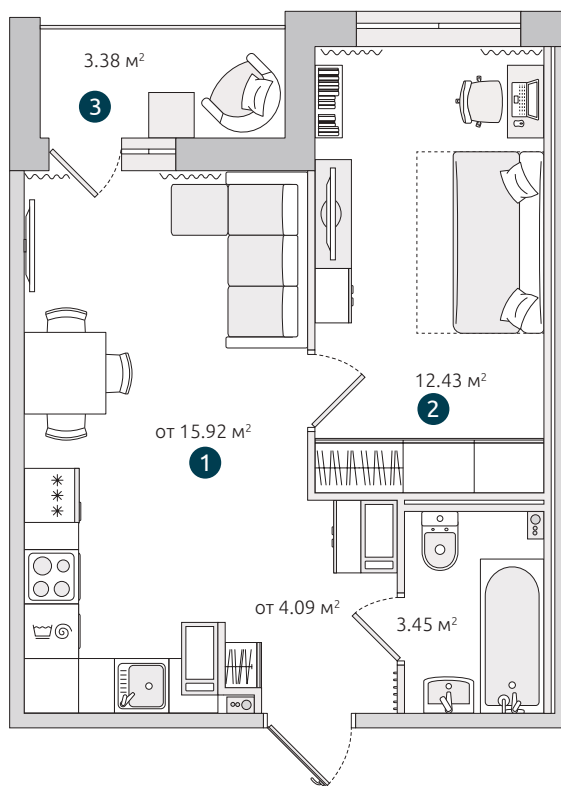
Кухня-ниша для готовки, столовая зона и даже гостиная с угловым диваном – небольшое, но очень уютное пространство для отдыха.

2 - КОМНАТА С НИШЕЙ ДЛЯ СИСТЕМЫ ХРАНЕНИЯ

Глубокая ниша от 600 мм помогает освободить комнаты от громоздких шкафов. Это идеальное место для хранения одежды, постельного белья и прочих вещей.

3 - ОСТЕКЛЕННАЯ ЛОДЖИЯ

Здесь вы сможете организовать рабочий кабинет, спортивный уголок или зону отдыха.



1 КОРПУС

2 секция | **1.3**

2-3 КОРПУСА

2 секция | **1.3**

11 секция | **1.3**

1-11 этажи

Белоостровская ул.



Однокомнатная квартира с классической кухней

40.12 м²

1 - УЮТНАЯ КЛАССИЧЕСКАЯ КУХНЯ

Привычный формат изолированной кухни с большой рабочей поверхностью.

2 - УДОБНАЯ КОМНАТА

Все необходимое для комфорта: диван-кровать, письменный/туалетный стол и платяной шкаф, в котором ваша любимая одежда всегда будет под рукой.

3 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

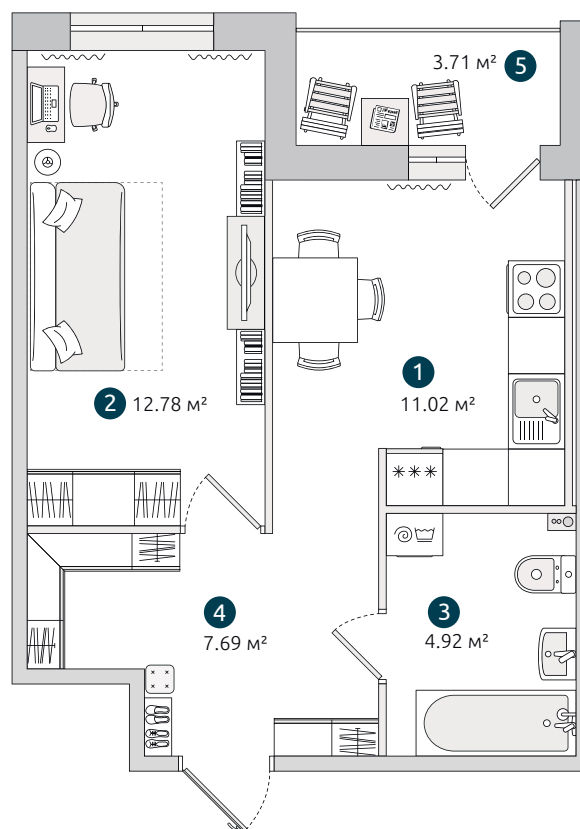
Предусмотрено место для подключения стиральной машины с влагозащитной розеткой.

4 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ НА ВХОДЕ

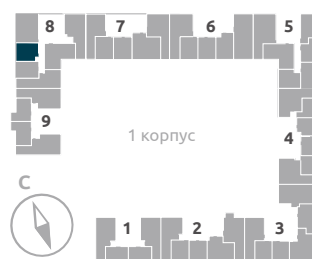
В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.

5 - ОСТЕКЛЕННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

Расширяет пространство для отдыха и хранения.



Белоостровская ул.



1 КОРПУС

8 секция | **1.5**

2-14 этажи



Однокомнатная квартира с кухней-гостиной

40.41 м²

1 - БОЛЬШАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Кухня-ниша для готовки, столовая зона и даже гостиная с угловым диваном.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

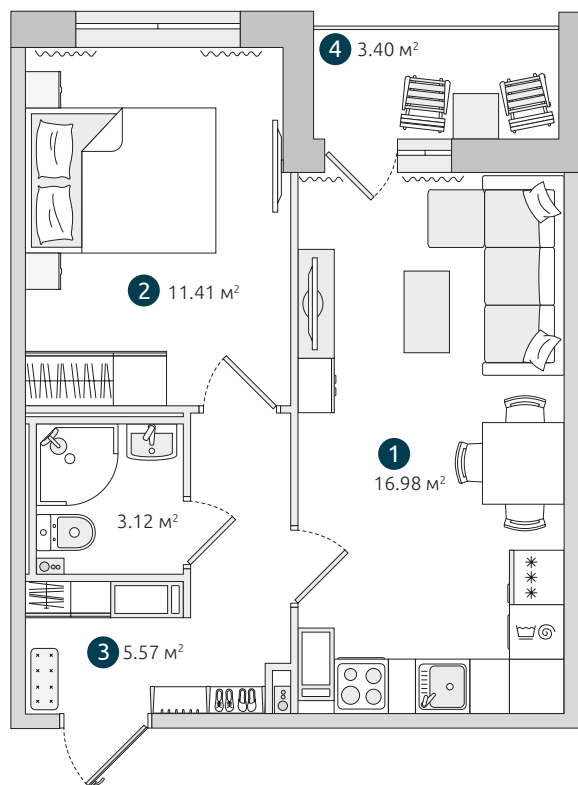
Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

3 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.

4 - ОСТЕКЛЕННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

Расширяет пространство для отдыха и хранения. Здесь можно обустроить рабочий кабинет, уголок для чтения или фитнес-зону.



1 КОРПУС

6 секция | 1.4

2-3 КОРПУСА

6 секция | 1.4

15 секция | 1.4

2-14 этажи

Белоостровская ул.



Однокомнатная квартира с большой кухней

от **40.91 м²**

1 - БОЛЬШАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить всё необходимое: 2-спальную кровать, большой платяной шкаф во всю стену и столик для любимых занятий.

2 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

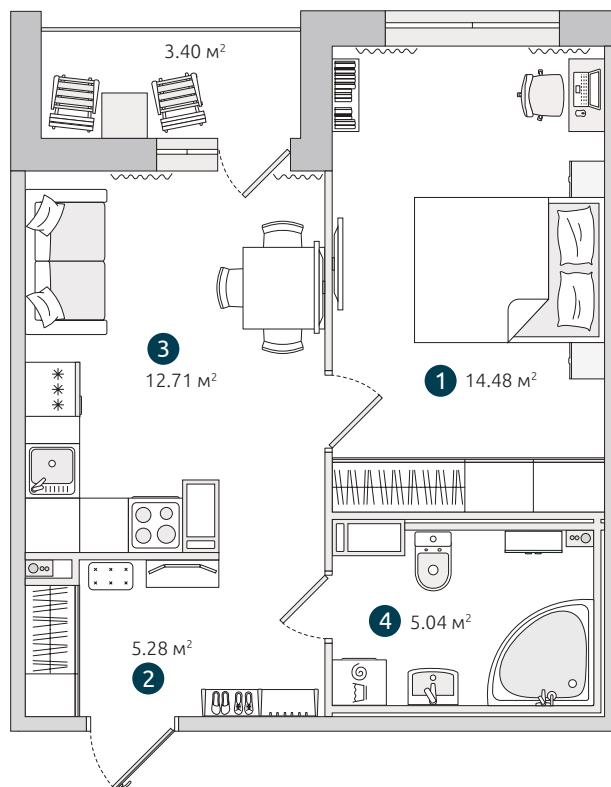
Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто. Глубокая ниша от 600 мм помогает освободить комнаты от громоздких шкафов.

3 - КУХНЯ ПРАВИЛЬНОЙ ФОРМЫ

Для кулинарных экспериментов и посиделок с друзьями.

4 - ОГРОМНАЯ ВАННАЯ

Ваш личный спа-салон вместит даже джакузи.



1 КОРПУС

2 секция | **1.4**

2-3 КОРПУСА

2 секция | **1.4**

11 секция | **1.4**

1-11 этажи

Белоостровская ул.



Однокомнатная квартира с большой кухней

41.19 м²

1 - БОЛЬШАЯ КУХНЯ ВЫТЯНУТОЙ ФОРМЫ

Для кулинарных экспериментов и посиделок с друзьями.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

3 - ПОСТИРОЧНАЯ ЗОНА В ВАННОЙ

Находятся вдали от спальных комнат, чтобы посторонние звуки не мешали вашему сну и комфортному отдыху.

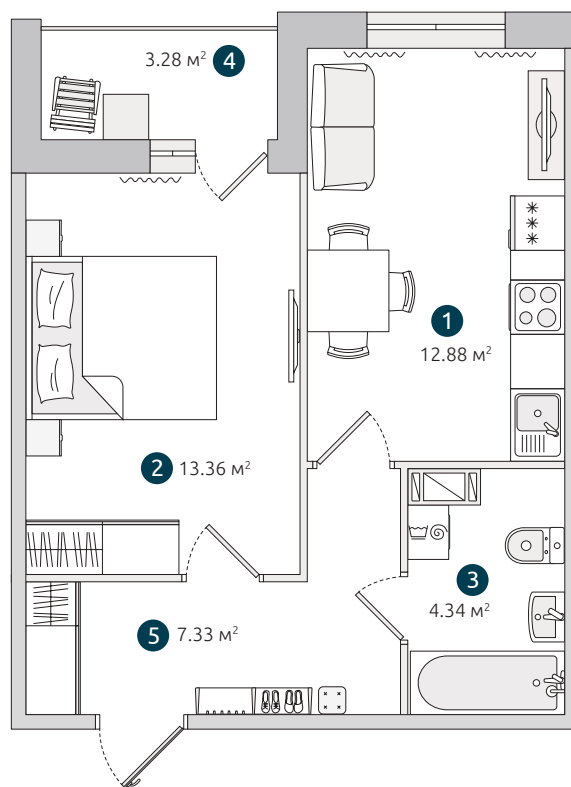
4 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ СПАЛЬНИ

Идеально подходит для утренней йоги и вечернего чая.

5 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.

Глубокая ниша от 600 мм помогает освободить комнаты от громоздких шкафов.



1 КОРПУС

7 секция | 1.4

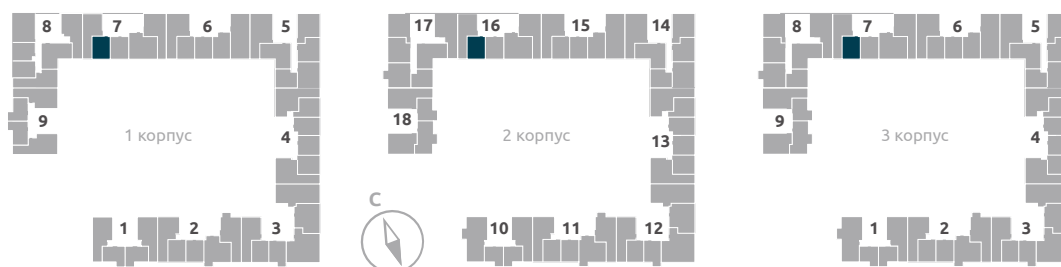
2-3 КОРПУСА

7 секция | 1.4

16 секция | 1.4

1-14 этажи

Белоостровская ул.



Однокомнатная квартира с большой кухней

41.46 м²

1 - БОЛЬШАЯ СЕМЕЙНАЯ КУХНЯ

Место притяжения не только всех членов семьи, но и друзей.

2 - ПРОСТОРНАЯ СПАЛЬНЯ

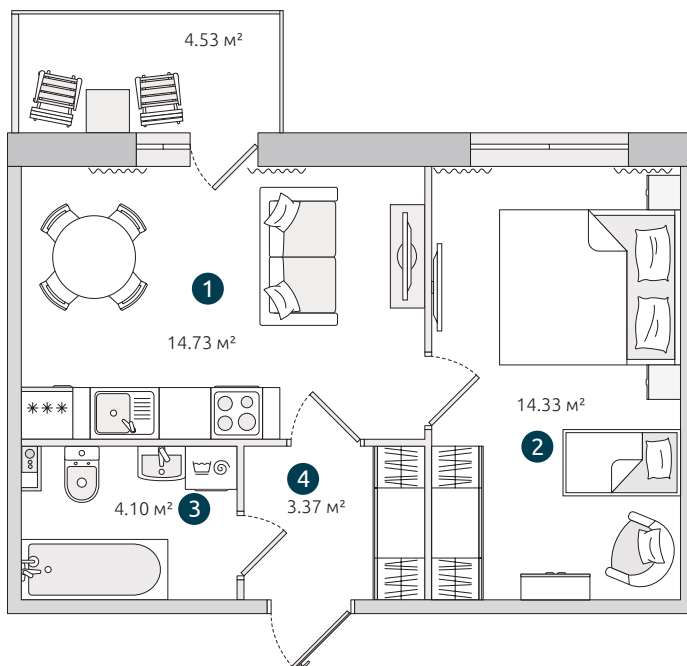
Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать. В комнате достаточно места, чтобы организовать и систему хранения, и рабочее место. А еще здесь можно разместить кроватку для малыша, которому еще рано иметь свою комнату.

3 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

Предусмотрено место для подключения стиральной машины с влагозащитной розеткой.

4 - НИША ДЛЯ ХРАНЕНИЯ В ПРИХОЖЕЙ

Оптимальный вариант для размещения сезонной верхней одежды, обуви, сумок, головных уборов и зонтов.



Белоостровская ул.



1 КОРПУС

1 секция | 1.2 | 1.3

2-10 этажи

9 секция | 1.2 | 1.3

2-14 этажи

1 секция | 1.2 | 1.3

без балкона

1-13 этаж

Однокомнатная квартира с большой кухней

42.38 м²

1 - БОЛЬШАЯ КУХНЯ

Большая рабочая поверхность – есть где развернуться! Идеальное место для развития ваших кулинарных талантов.

2 - СПАЛЬНЯ И ГОСТИНАЯ

Большая спальня с возможностью размещения полноценной двуспальной кровати и гостевой зоны с диваном и ТВ.

3 - НИША ДЛЯ ХРАНЕНИЯ В ПРИХОЖЕЙ

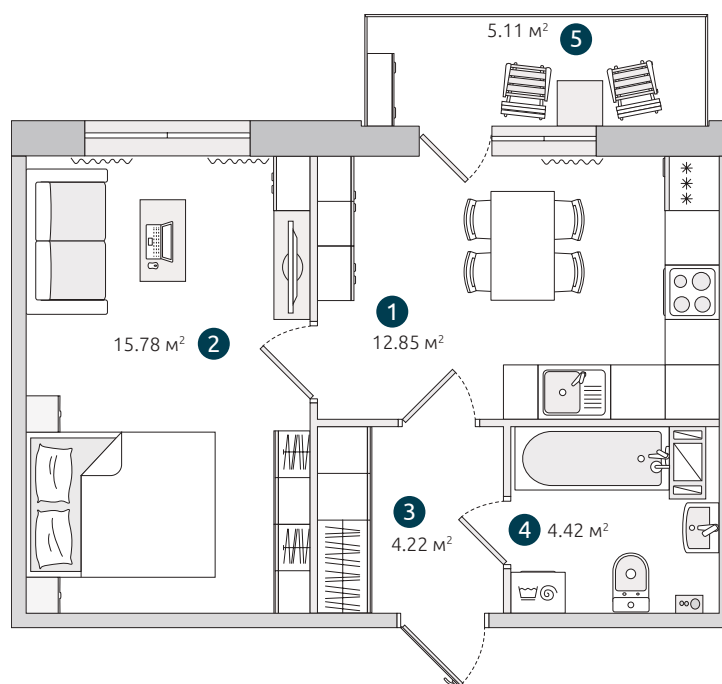
Глубина от 600 мм. Помогает освободить комнаты от громоздких шкафов.

4 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

Предусмотрено место для подключения стиральной машины с влагозащитной розеткой.

5 - ОСТЕКЛЁННЫЙ БАЛКОН С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

Расширяет пространство для отдыха и хранения.



2-3 КОРПУСА

9 секция | 1.2

18 секция | 1.2

2-14 этажи



Однокомнатная квартира с кухней-гостиной

42.55 м²

1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространство для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С НИШЕЙ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать. В нише можно разместить систему хранения – идеальное место для хранения одежды, постельного белья и прочих вещей.

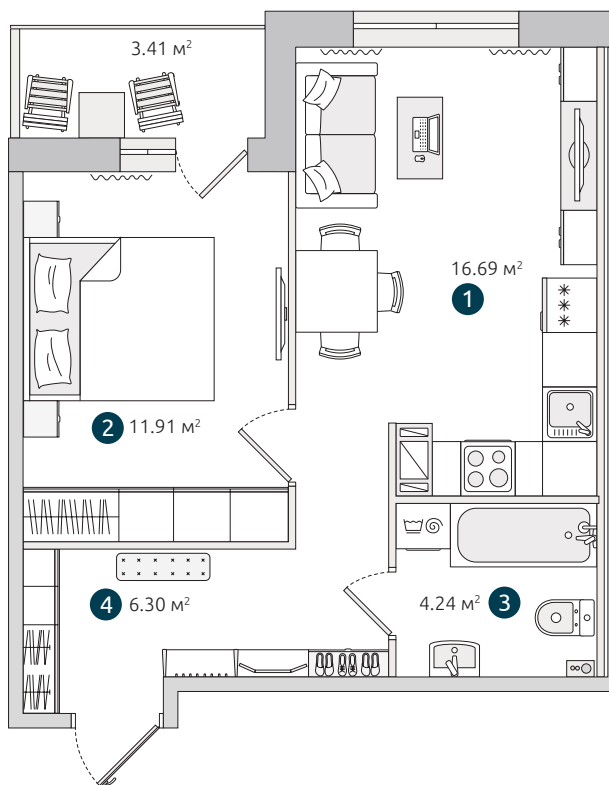
3 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

В ванной предусмотрено место для подключения стиральной машины с влагозащитной розеткой.

4 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.

Глубокая ниша от 600 мм помогает освободить комнаты от громоздких шкафов.



1 КОРПУС

4 секция | 1.5

2-3 КОРПУСА

4 секция | 1.5

13 секция | 1.5

1-12 этажи

Белоостровская ул.



Однокомнатная квартира с кухней-гостиной

от **42.69 м²**

1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространство для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

3 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

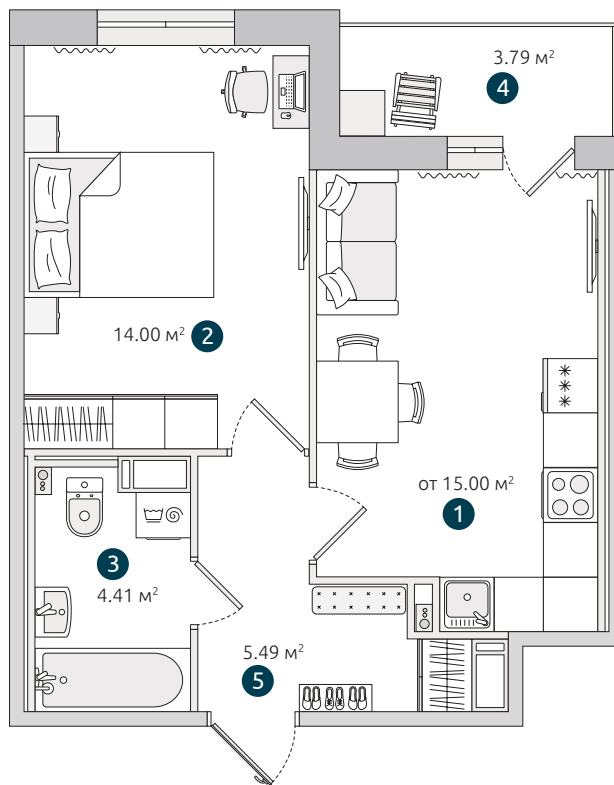
Предусмотрено место для подключения стиральной машины с влагозащитной розеткой.

4 - ОСТЕКЛЕННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

Идеально для утренней йоги и вечернего чая.

5 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С ПРОСТРАНСТВОМ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения. Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



1 КОРПУС

4 секция | **1.4**

2-3 КОРПУСА

4 секция | **1.4**

13 секция | **1.4**

2-12 этажи

Белоостровская ул.



Однокомнатная квартира с большой кухней

от **42.75 м²**

1 - БОЛЬШАЯ КУХНЯ С ЗОНОЙ ОТДЫХА

Идеальна для кулинарных экспериментов и посиделок с друзьями.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С НИШЕЙ

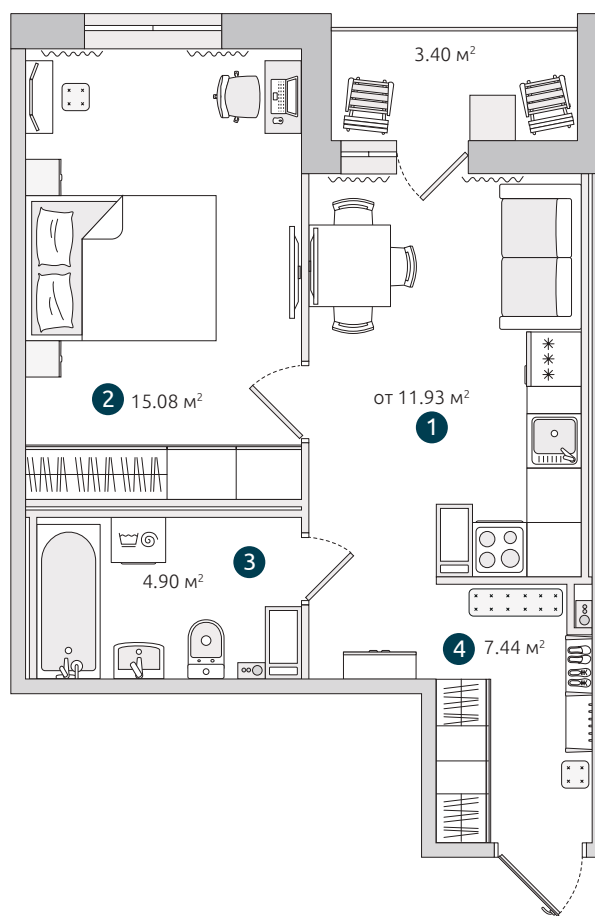
Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать. В нише можно разместить систему хранения – идеальное место для хранения одежды, постельного белья и прочих вещей.

3 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

В ванной предусмотрено место для подключения стиральной машины с влагозащитной розеткой.

4 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



1 КОРПУС

4 секция | 1.2

2-3 КОРПУСА

4 секция | 1.2

13 секция | 1.2

1-12 этажи

Белоостровская ул.



Однокомнатная квартира с большой кухней

42.80 м²

1 - УВЕЛИЧЕННАЯ КУХНЯ

Для кулинарных экспериментов и посиделок с друзьями.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

3 - ПОСТИРОЧНАЯ ЗОНА В ВАННОЙ

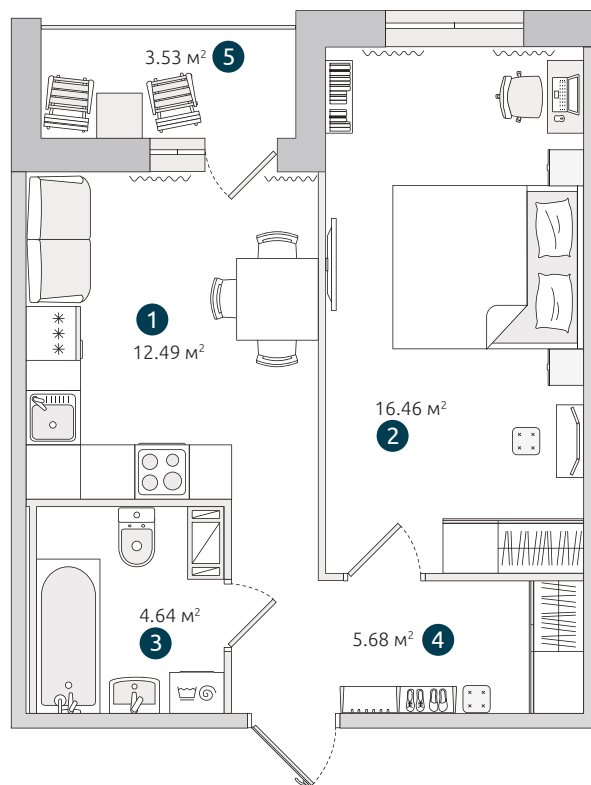
Находятся вдали от спальных комнат, чтобы посторонние звуки не мешали вашему сну и комфортному отдыху.

4 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ НА ВХОДЕ

В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.

5 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

Идеально для утренней йоги и вечернего чая.



1 КОРПУС

7 секция | 1.3

2-3 КОРПУСА

7 секция | 1.3

16 секция | 1.3

1-14 этажи

Белоостровская ул.



Однокомнатная квартира с кухней-гостиной

43.27 м²

1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространство для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С НИШЕЙ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать. В нише можно разместить систему хранения – идеальное место для хранения одежды, постельного белья и прочих вещей.

3 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

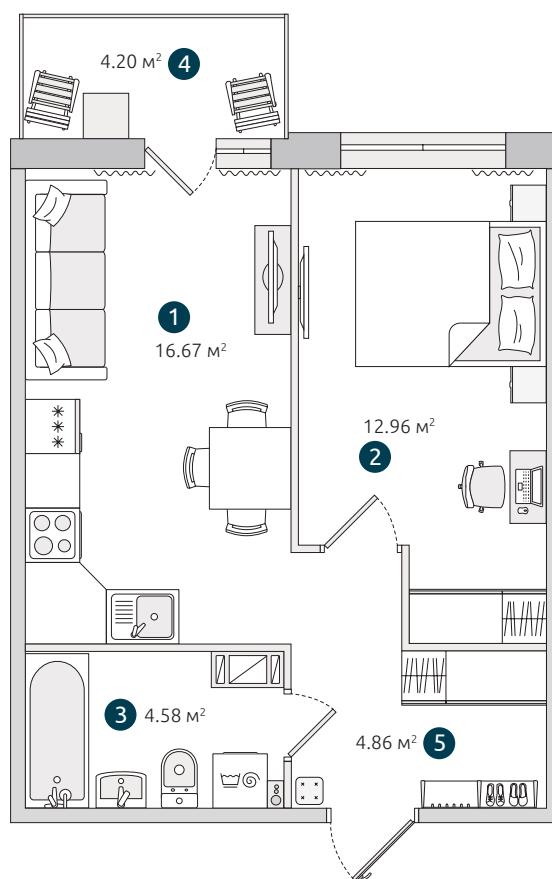
Предусмотрено место для подключения стиральной машины с влагозащитной розеткой.

4 - ОСТЕКЛЁННЫЙ БАЛКОН С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

Расширяет пространство для отдыха и хранения.

5 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ НА ВХОДЕ

В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.



1 КОРПУС

3 секция | 1.4

2-3 КОРПУСА

3 секция | 1.4

12 секция | 1.4

2-12 этажи

Белоостровская ул.



Однокомнатная квартира с кухней-гостиной

45.67 м²

1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С ВЫХОДОМ НА ЛОДЖИЮ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха. Остекленная лоджия значительно расширяет функционал гостиной.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

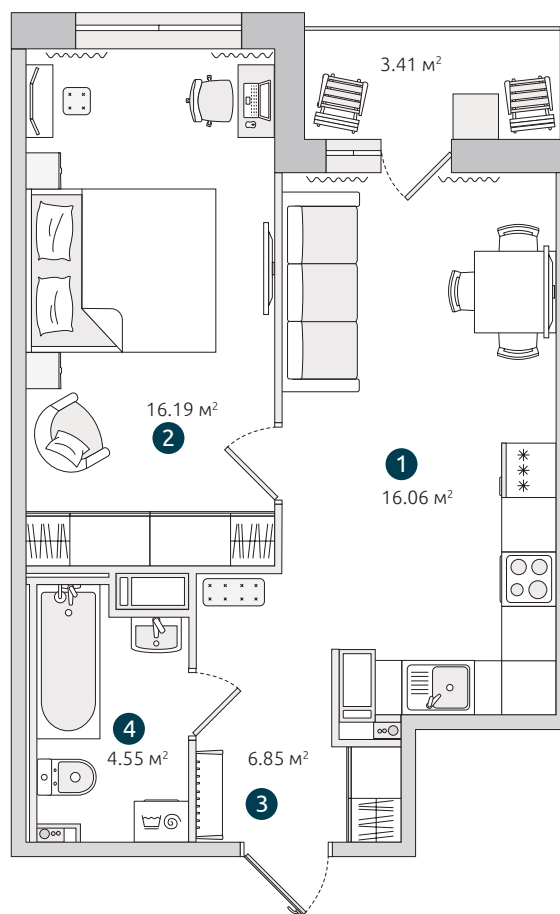
Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

3 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто. Ниша для хранения в прихожей – оптимальный вариант для размещения сезонной верхней одежды, обуви, сумок и зонтов.

4 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

Предусмотрены: место для подключения стиральной машины с влагозащитной розеткой и розетка для полотенцесушителя.



1 КОРПУС

6 секция | 1.2

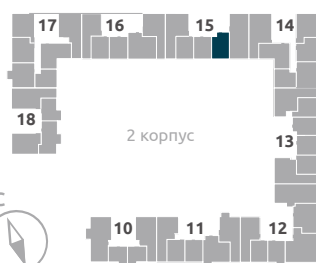
2-3 КОРПУСА

6 секция | 1.2

15 секция | 1.2

2-14 этажи

Белоостровская ул.



Однокомнатная квартира с кухней-гостиной

от **48.36 м²**

1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать. А ниша во всю ширину комнаты – это идеальное место для хранения одежды, постельного белья и прочих вещей.

3 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САУЗЕЛ

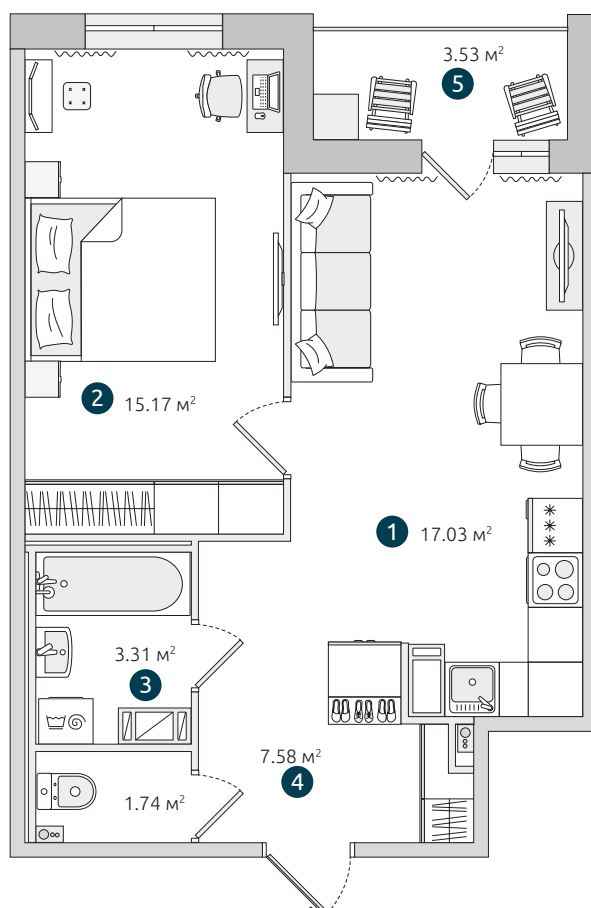
Комфортно для всей семьи.

4 - НИША ДЛЯ ХРАНЕНИЯ В ПРИХОЖЕЙ

Оптимальный вариант для размещения сезонной верхней одежды, обуви, сумок, головных уборов и зонтов.

5 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

Идеально для утренней йоги и вечернего чая.



1 КОРПУС

4 секция | **1.3**

2-3 КОРПУСА

4 секция | **1.3**

13 секция | **1.3**

2-12 этажи

Белоостровская ул.





Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

51.38 м²

1- ЦЕНТРАЛЬНО ОРИЕНТИРОВАННАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Место притяжения всей семьи.

2- УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

3- ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

4- РАЗДЕЛЬНЫЙ САУЗЕЛ

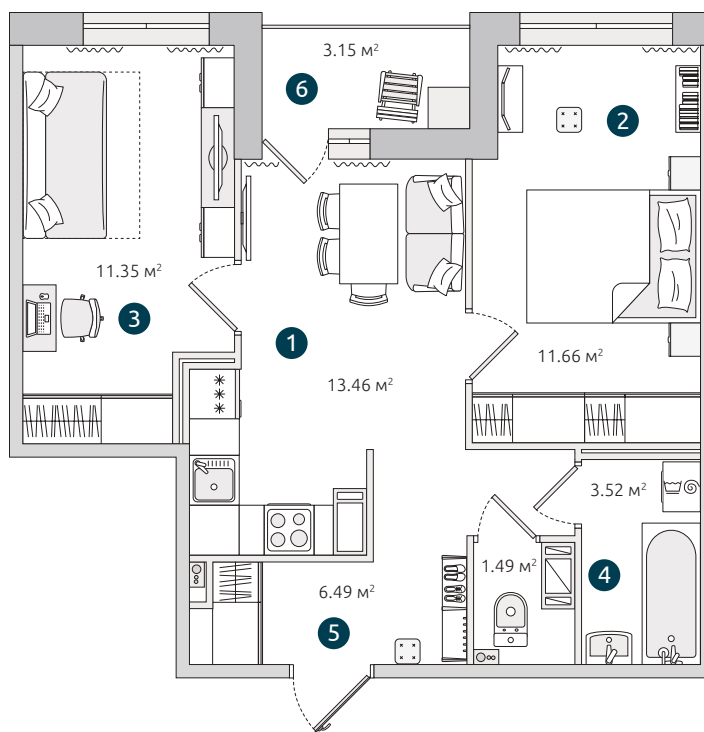
Комфортно для всей семьи.

5- ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.

6- ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ

Солнечное продолжение вашей кухни, где можно обустроить зону отдыха или рабочий уголок.



1 КОРПУС

5 секция | 2.2

2-3 КОРПУСА

5 секция | 2.2

14 секция | 2.2

2-14 этажи

Белоостровская ул.



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

55.83 м²

1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространство для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

3 - ДЕТСКАЯ С 2 ОКНАМИ

Достаточно места и естественного освещения для организации зон для сна, игр и учебы.

4 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САМУЗЕЛ

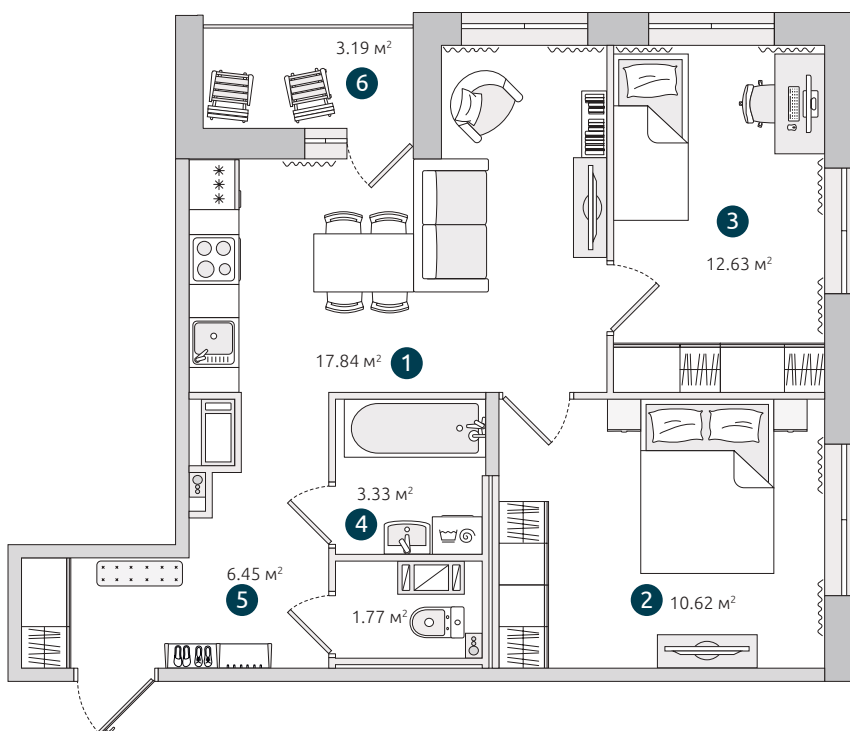
Комфортно для всей семьи.

5 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

Оптимальный вариант для размещения сезонной верхней одежды, обуви, сумок и зонтов.

6 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ

Лоджия с выходом из кухни расширяет пространство для отдыха и хранения.



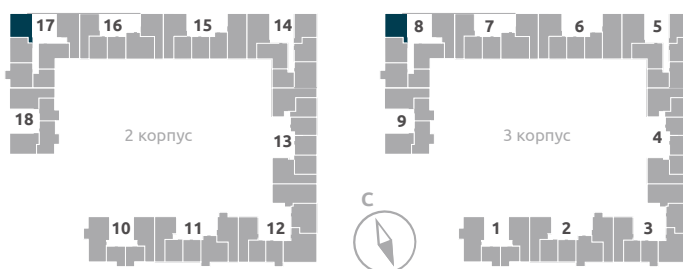
Белоостровская ул.

2-3 КОРПУСА

8 секция | 2.6

17 секция | 2.6

2-14 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

56.70 м²

1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ И ЛОДЖИЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать и платяной шкаф.

3 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САУЗЕЛ

Комфортно для всей семьи.

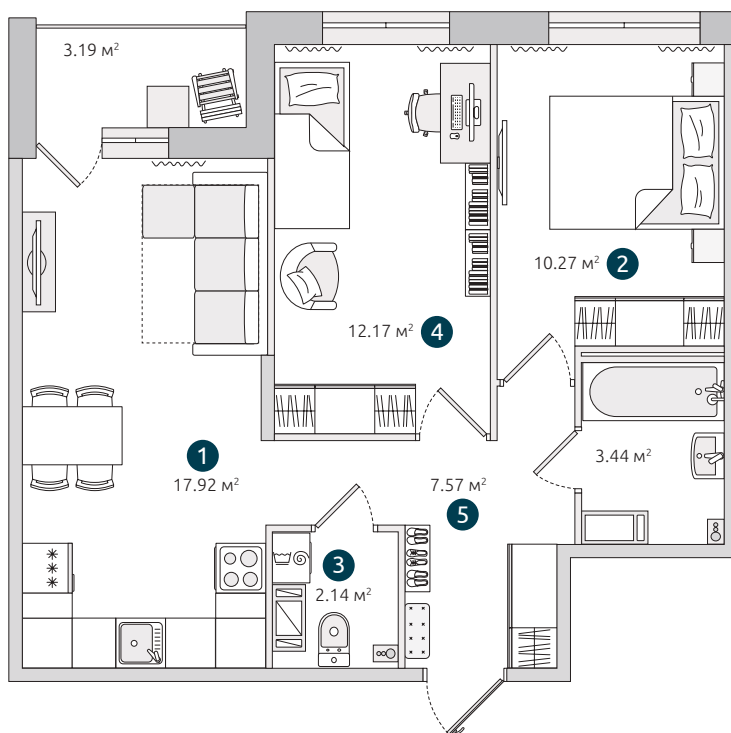
4 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

5 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.

Глубокая ниша от 600 мм помогает освободить комнаты от громоздких шкафов.



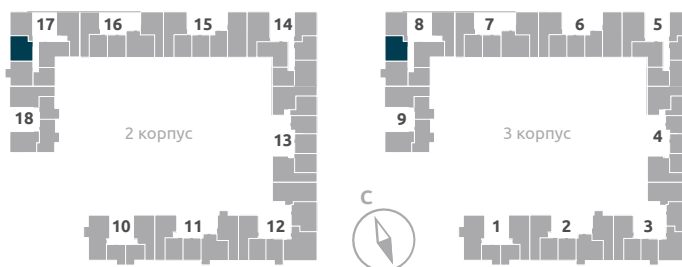
Белоостровская ул.

2-3 КОРПУСА

8 секция | 2.5

17 секция | 2.5

2-14 этажи



Двухкомнатная квартира с большой кухней

57.80 м²

1 - УДОБНАЯ КУХНЯ С ВЫХОДОМ НА ОСТЕКЛЕННУЮ ЛОДЖИЮ

Идеальна для уютных семейных вечеров и посиделок с друзьями. Обустройте на лоджии рабочий кабинет, мини-библиотеку или место для фитнеса, решать только вам!

2 - ДВА ОКНА В СПАЛЬНЕ

Наполнят пространство естественным светом и воздухом.

3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

4 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

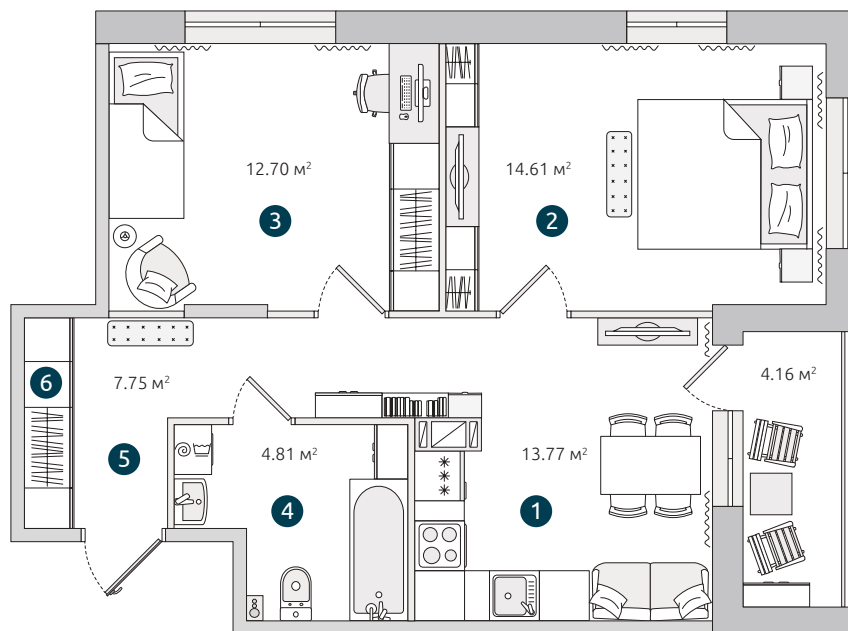
Предусмотрено место для подключения стиральной машины с влагозащитной розеткой.

5 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.

6 - НИША ДЛЯ ХРАНЕНИЯ В ПРИХОЖЕЙ

Глубина от 600 мм. Помогает освободить комнаты от громоздких шкафов.



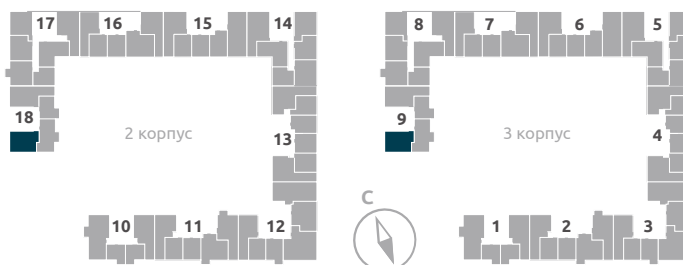
Белоостровская ул.

2-3 КОРПУСА

9 секция | 2.4

18 секция | 2.4

2-14 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

58.28 м²

1 - УДОБНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Большая кухня-гостиная разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха – идеально!

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С ВЫХОДОМ НА ЛОДЖИЮ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

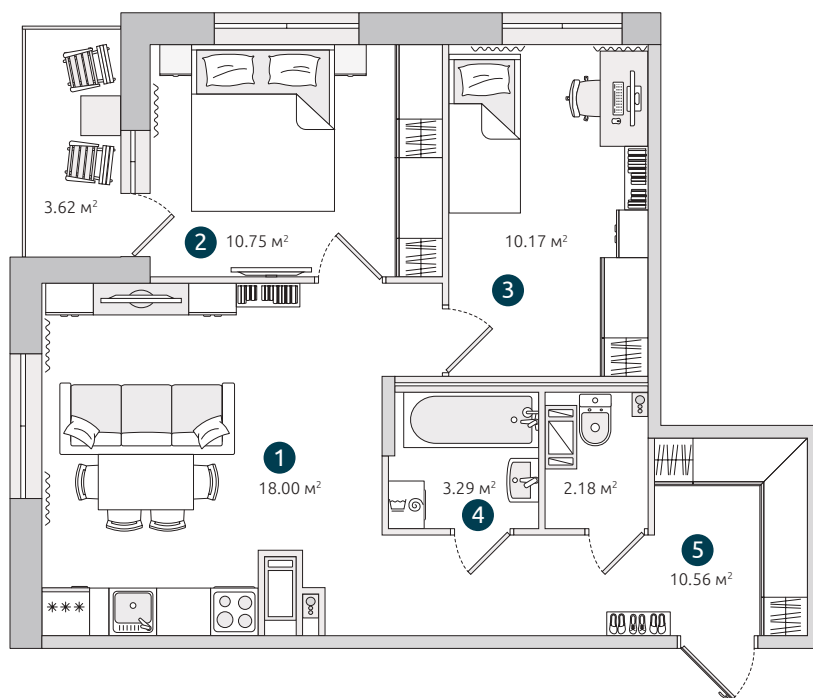
4 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САМУЗЕЛ

Комфортно для всей семьи.

5 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.

В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.



1 КОРПУС

5 секция | 2.1

2-3 КОРПУСА

5 секция | 2.1

14 секция | 2.1

2-14 этажи

Белоостровская ул.



Двухкомнатная квартира с большой кухней

58.80 м²

1 - БОЛЬШАЯ ИЗОЛИРОВАННАЯ КУХНЯ

Для кулинарных экспериментов и семейных вечеров.

2 - СПАЛЬНЯ С ПРИВАТНОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Для ценителей красивой жизни.

3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

4 - ДВЕ ВАННЫЕ КОМНАТЫ

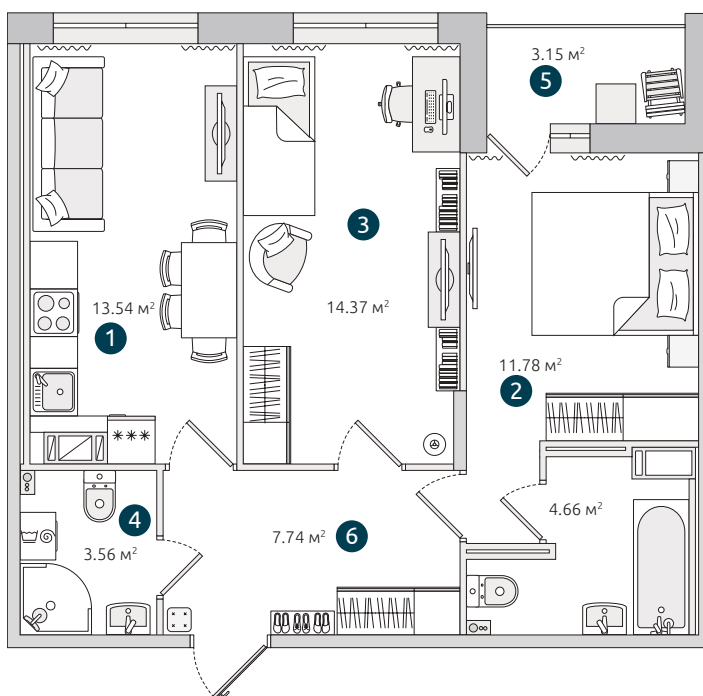
Для удобства всей семьи.

5 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ СПАЛЬНИ

Идеально для утренней йоги и вечернего чая.

6 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ НА ВХОДЕ

В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.



1 КОРПУС

5 секция | 2.3

2-3 КОРПУСА

5 секция | 2.3

14 секция | 2.3

2-13 этажи

Белоостровская ул.



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **59.25 м²**

1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Для ценителей красивой жизни.

3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

4 - ВАННАЯ КОМНАТА С ОКНОМ

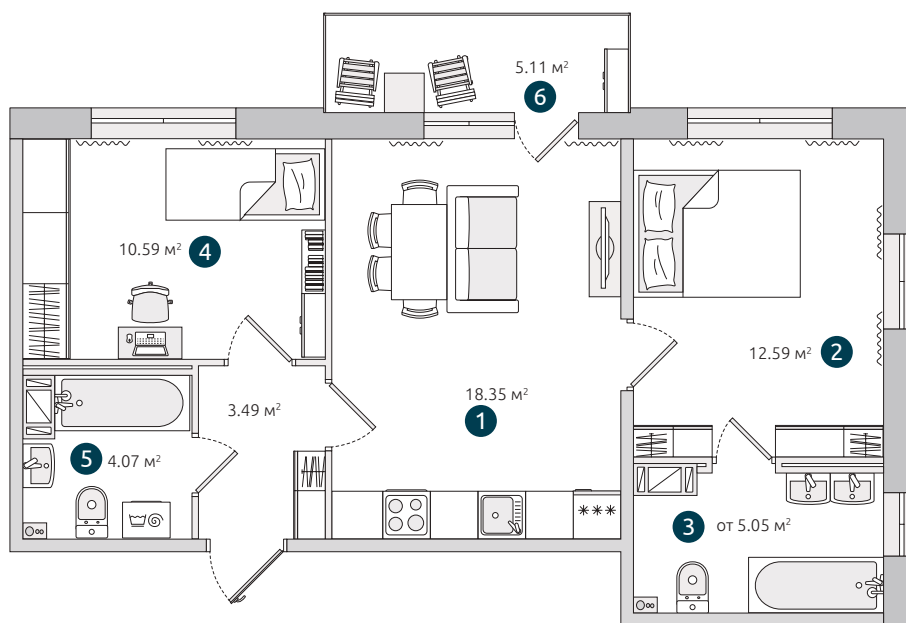
Преимущество очевидно – естественный свет, настроение и чувство того, что ты обладатель чего-то уникального.

5 - ДВА САУЗЛА В КВАРТИРЕ

Для удобства семьи предусмотрено две полноценные ванные комнаты.

6 - ОСТЕКЛЕННЫЙ БАЛКОН

Расширяет пространство для отдыха и хранения.



2-3 КОРПУСА

9 секция | **2.3**

18 секция | **2.3**

2-14 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

60.04 м²

1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространство для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ

Для ценителей красивой жизни.

3 - ДВА САМУЗЛА В КВАРТИРЕ

Для удобства семьи предусмотрено две полноценные ваннные комнаты.

4 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

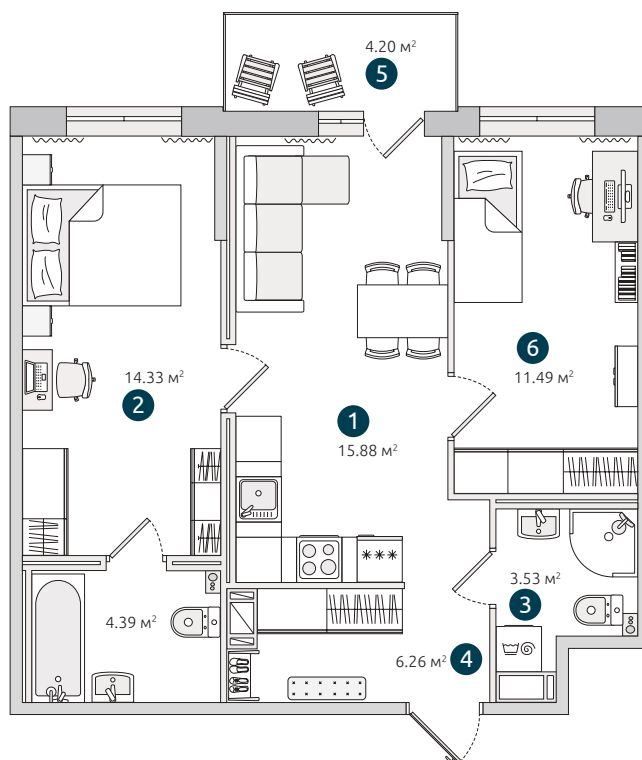
Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто. Глубокая ниша от 600 мм помогает освободить комнаты от громоздких шкафов.

5 - БОЛЬШОЙ ОСТЕКЛЁННЫЙ БАЛКОН

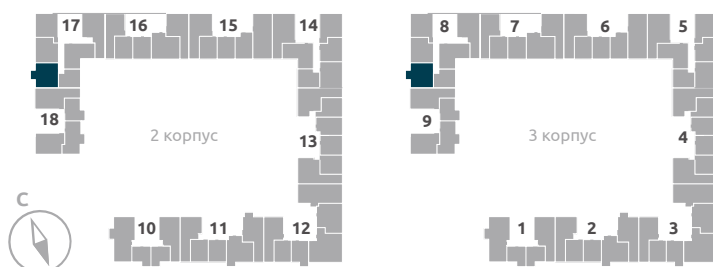
Идеальное место для отдыха и релаксации.

6 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.



Белоостровская ул.



2-3 КОРПУСА

8 секция | **2.4**

17 секция | **2.4**

3-14 этажи

Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

63.05 м²

1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - БОЛЬШАЯ СПАЛЬНЯ

Все для вашего комфорта: двуспальная кровать, рабочий уголок и большой шкаф, в котором ваша любимая одежда всегда будет под рукой.

3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

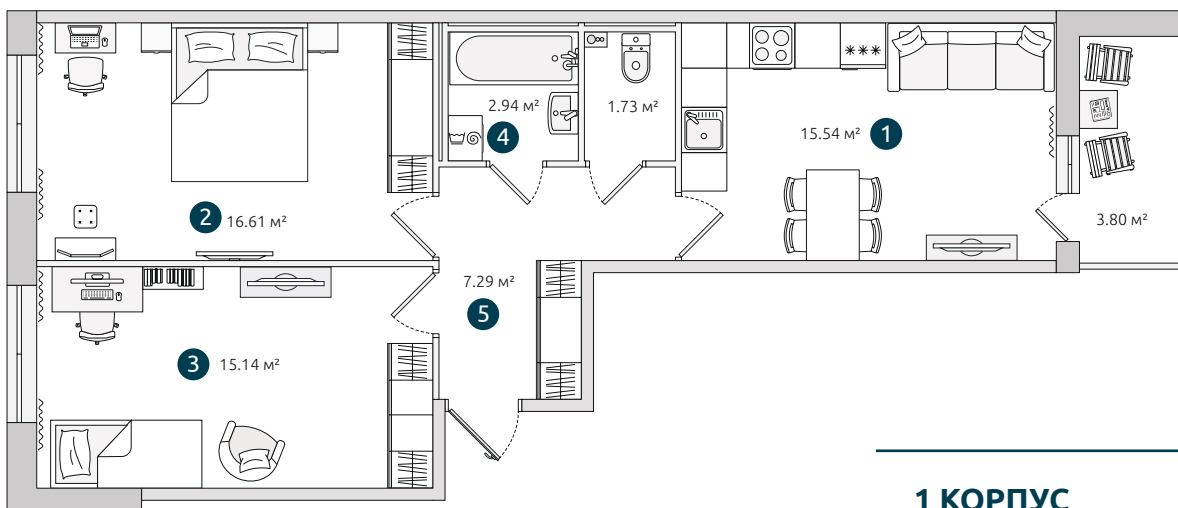
Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

4 - ПОСТИРОЧНАЯ ЗОНА

Находится вдали от спальных комнат, чтобы посторонние звуки не помешали вашему сну и комфортному отдыху.

5 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



1 КОРПУС

8 секция | **2.3**

2-14 этажи

Белоостровская ул.



Двухкомнатная квартира с большой кухней

от **63.15 м²**



1 - БОЛЬШАЯ КУХНЯ

Для кулинарных экспериментов и семейных вечеров.

2 - СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ

Для ценителей красивой жизни.

3 - ГОСТЕВАЯ КОМНАТА

Небольшая спальня, которую можно использовать для размещения гостей или оборудовать под детскую.

4 - ДВА САУЗЛА В КВАРТИРЕ

Для удобства семьи предусмотрено две полноценные ваннные комнаты.

5 - ДВЕ ОСТЕКЛЕННЫЕ ЛОДЖИИ

Дополнительные пространства для обустройства зоны для отдыха, рабочего кабинета, мини-библиотеки или места для фитнеса, решать только вам!

1 КОРПУС

7 секция | **2.5**

2-3 КОРПУСА

7 секция | **2.5**

16 секция | **2.5**

2-14 этажи

Белоостровская ул.



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

63.21 м²

1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ

Для ценителей красивой жизни.

3 - УЮТНАЯ ДЕТСКАЯ С ГАРДЕРОБНОЙ

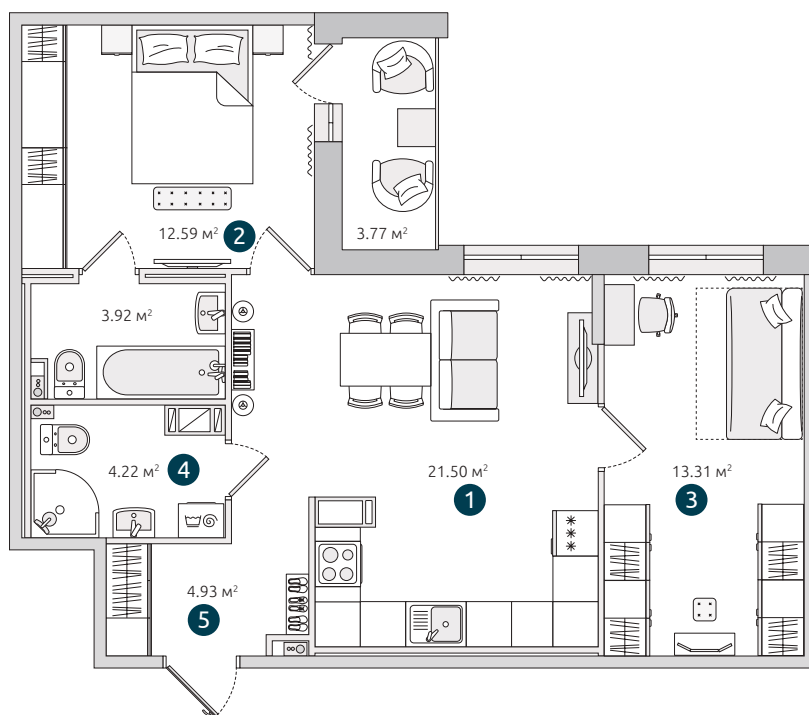
В просторной гардеробной зоне поместится все самое необходимое: одежда, обувь, игрушки и даже спортивный инвентарь.

4 - ПОСТИРОЧНАЯ ЗОНА

Находится вдали от спальных комнат, чтобы посторонние звуки не помешали вашему сну и комфортному отдыху.

5 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



1 КОРПУС
5 секция | 2.5

2-3 КОРПУСА
5 секция | 2.5
14 секция | 2.5

2-14 этажи

Белоостровская ул.



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **64.92 м²**

1 - ЦЕНТРАЛЬНО-ОРИЕНТИРОВАННАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Место притяжения всей семьи.

2 - СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ И ЛОДЖИЕЙ

Для ценителей красивой жизни.

3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

4 - ПОСТИРОЧНАЯ ЗОНА

Находится вдали от спальных комнат, чтобы посторонние звуки не помешали вашему сну и отдыху.

5 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С ПРОСТРАНСТВОМ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.

1 КОРПУС

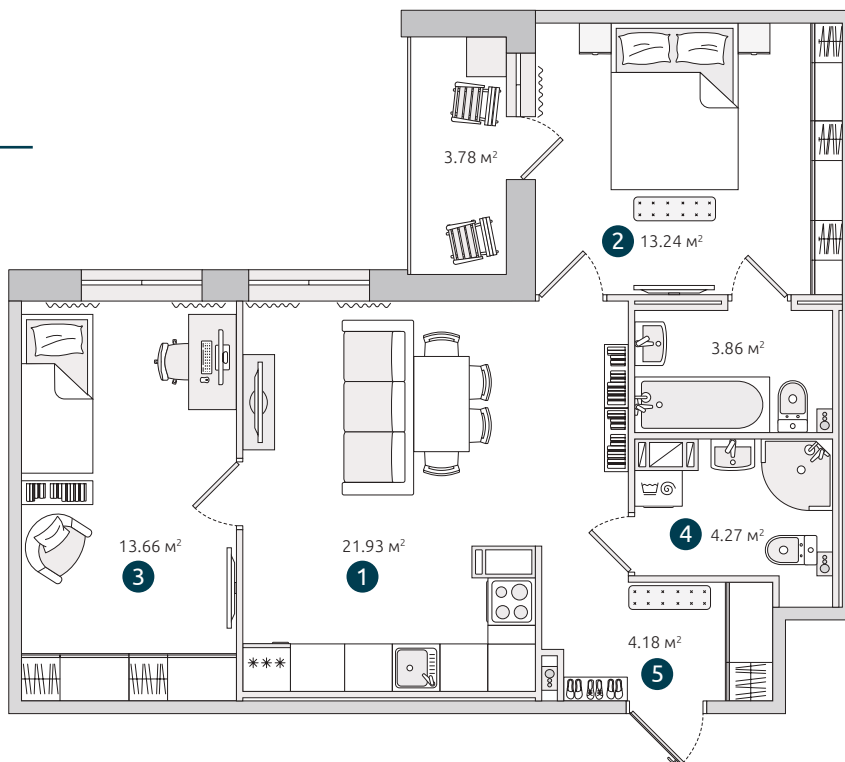
8 секция | 2.2

2-3 КОРПУСА

8 секция | 2.2

17 секция | 2.2

2-14 этажи



Белоостровская ул.



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **67.81 м²**

1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространство для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

3 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САМУЗЕЛ

Комфортно для всей семьи.

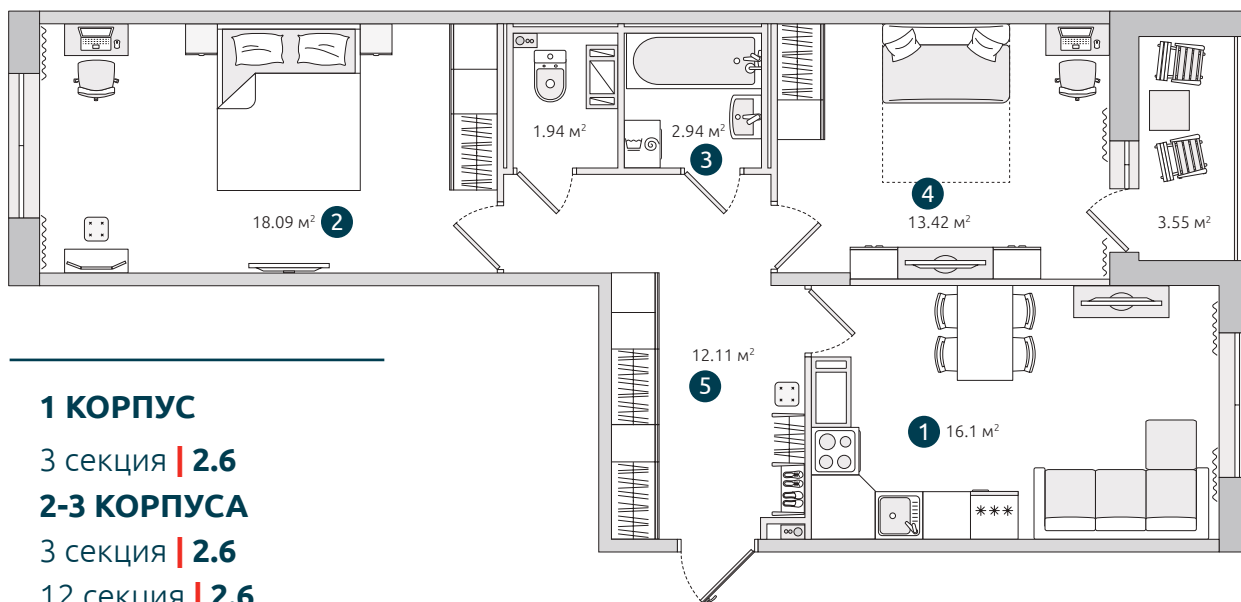
4 - ГОСТЕВАЯ КОМНАТА

Уютная спальня, которую можно использовать для размещения гостей или оборудовать под детскую.

5 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.

Глубокая ниша от 600 мм помогает освободить комнаты от громоздких шкафов.



1 КОРПУС

3 секция | **2.6**

2-3 КОРПУСА

3 секция | **2.6**

12 секция | **2.6**

2-11 этажи

Белоостровская ул.



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

68.24 м²

1 - ГОСТИНАЯ С БОЛЬШОЙ КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - СПАЛЬНЯ С ДВУМЯ ОКНАМИ И ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Залитая светом спальня станет вашим местом силы. А окно в ванной комнате придаст ей особый шик.

3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

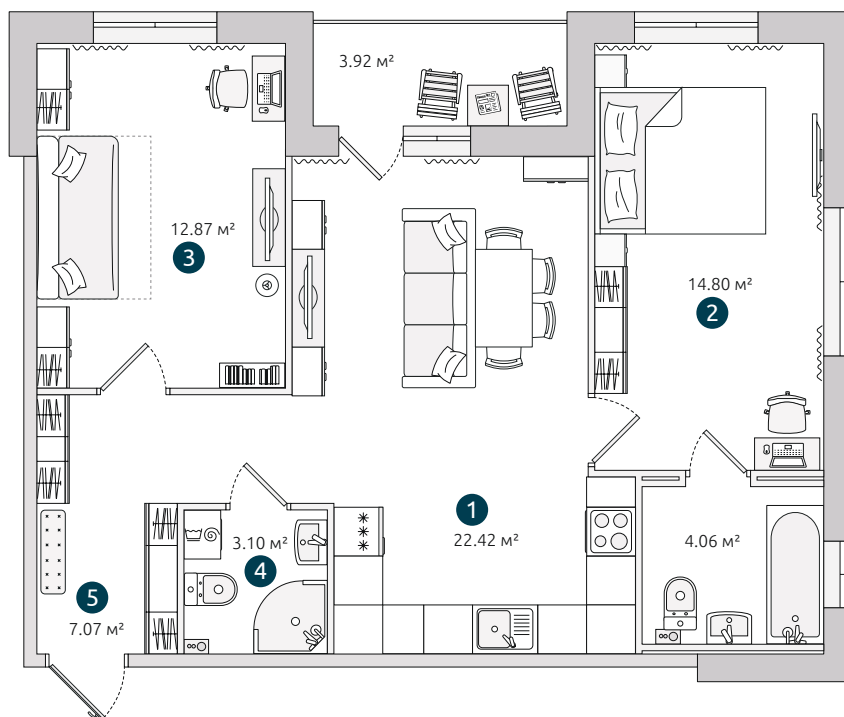
Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

4 - ПОСТИРОЧНАЯ ЗОНА

Находится вдали от спальных комнат, чтобы посторонние звуки не помешали вашему сну и комфортному отдыху.

5 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С ПРОСТРАНСТВОМ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



1 КОРПУС

8 секция | **2.6**

2-14 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **69.28 м²**



1- ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С ВЫХОДОМ НА ЛОДЖИЮ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

2- СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Для ценителей красивой жизни.

3- ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

4- ДВА САУЗЛА В КВАРТИРЕ

Для удобства всей семьи предусмотрены 2 полноценные ваннные комнаты.

5- ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.

1 КОРПУС

2 секция | **2.5**

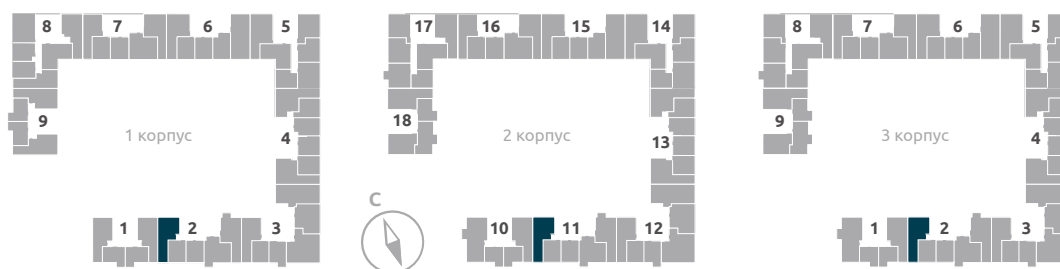
2-3 КОРПУСА

2 секция | **2.5**

11 секция | **2.5**

2-11 этажи

Белоостровская ул.



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **69.46 м²**

1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространство для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Все для вашего комфорта: двуспальная кровать, рабочий уголок и большой шкаф, в котором ваша любимая одежда всегда будет под рукой.

3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ ДЛЯ ДВОИХ ДЕТЕЙ

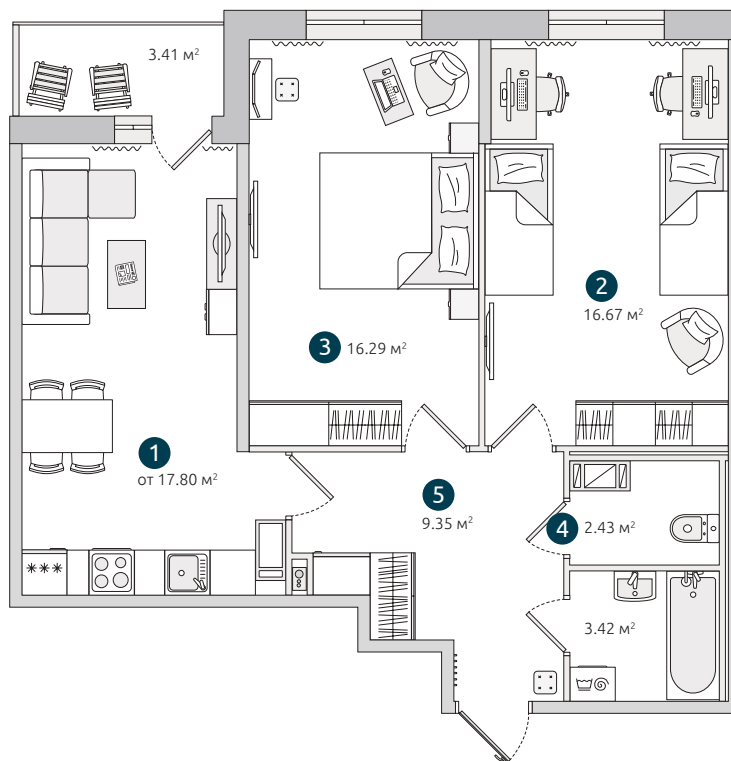
Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

4 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САМУЗЕЛ

Комфортно для всей семьи.

5 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ПРИ ВХОДЕ

Просторная прихожая с местом для шкафа.



1 КОРПУС

7 секция | 2.2

2-3 КОРПУСА

7 секция | 2.2

16 секция | 2.2

3-14 этажи

Белоостровская ул.



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **70.18 м²**

1 - УДОБНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С БАЛКОНОМ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - БОЛЬШАЯ СПАЛЬНЯ С ГАРДЕРОБНОЙ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

4 - ПОСТИРОЧНАЯ ЗОНА В ВАННОЙ КОМНАТЕ

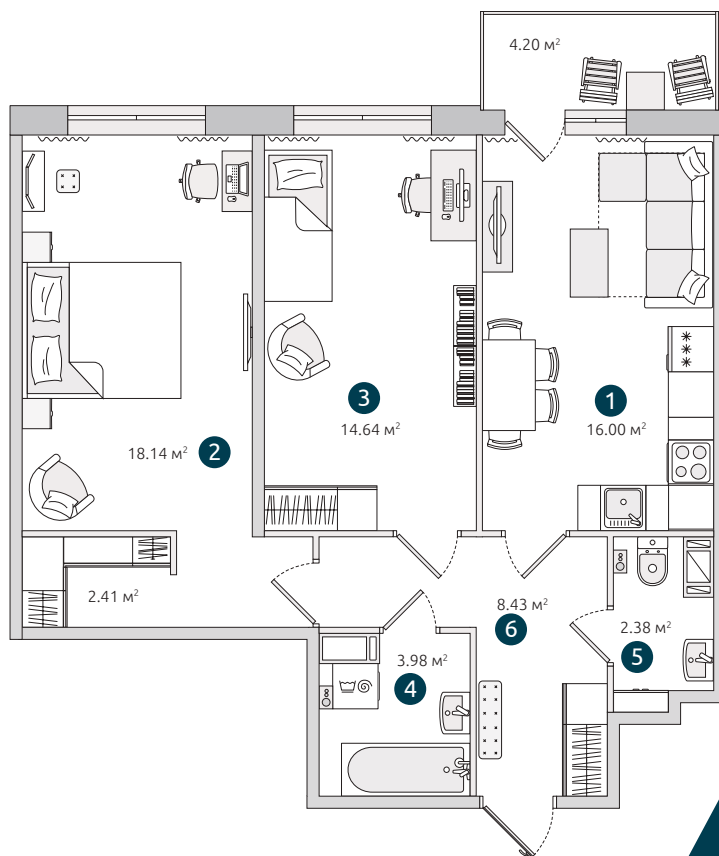
Находится вдали от спальных комнат, чтобы посторонние звуки не помешали вашему сну и комфортному отдыху.

5 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САМУЗЕЛ

Комфортно для всей семьи.

6 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



1 КОРПУС

2 секция | 2.2

2-3 КОРПУСА

2 секция | 2.2

11 секция | 2.2

2-11 этажи

Белоостровская ул.



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **72.07 м²**

1 - СВЕТЛАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Просторная кухня-гостиная с двумя окнами – идеальное место для завтраков в кругу семьи и ужинов с друзьями и близкими.

2 - СПАЛЬНЯ С ГАРДЕРОБНОЙ

В спальне легко поставить 2-спальную кровать, а в гардеробной поместятся все наряды!

3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

4 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САМУЗЕЛ

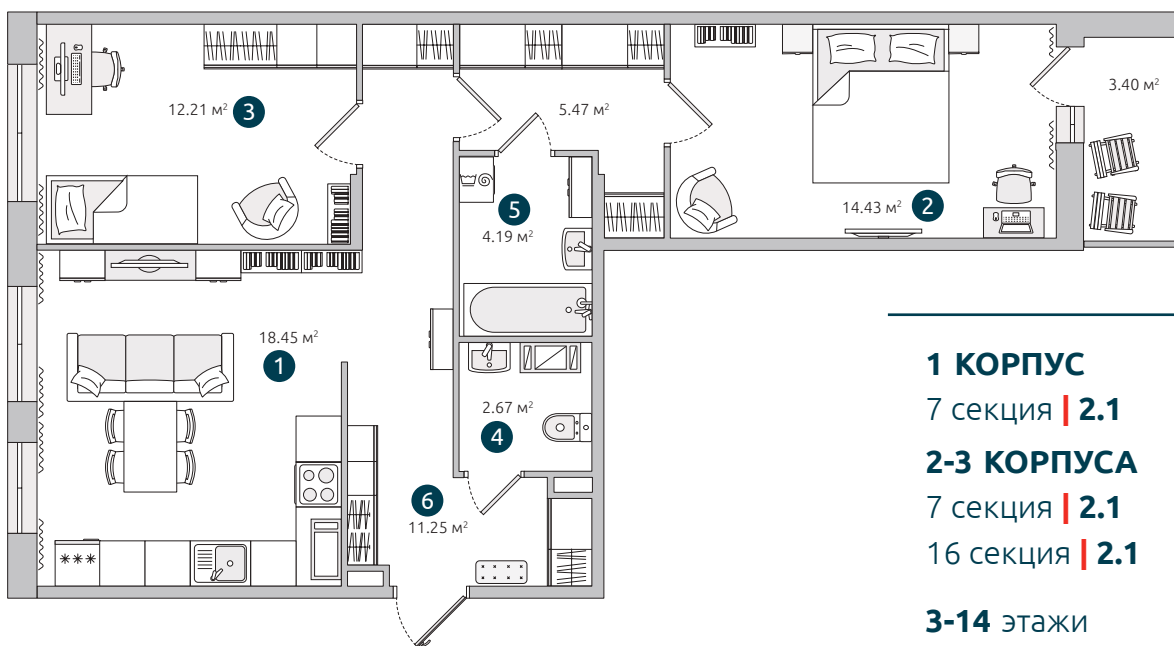
Комфортно для всей семьи.

5 - ПОСТИРОЧНАЯ ЗОНА В ВАННОЙ

Находится вдали от спальных комнат, чтобы постоянные звуки не мешали вашему сну и комфортному отдыху.

6 - НИШИ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ В ПРИХОЖЕЙ И КОРИДОРЕ

Помогают освободить комнаты от громоздких шкафов и организовать систему хранения.



1 КОРПУС

7 секция | **2.1**

2-3 КОРПУСА

7 секция | **2.1**

16 секция | **2.1**

3-14 этажи

Белоостровская ул.



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **72.91 м²**

1 - РОСКОШНАЯ ГОСТИНАЯ

Смежная с кухней гостиная – для семейных посиделок и торжественных приёмов.

2 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

3 - СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Для ценителей красивой жизни.

4 - КУХНЯ-НИША

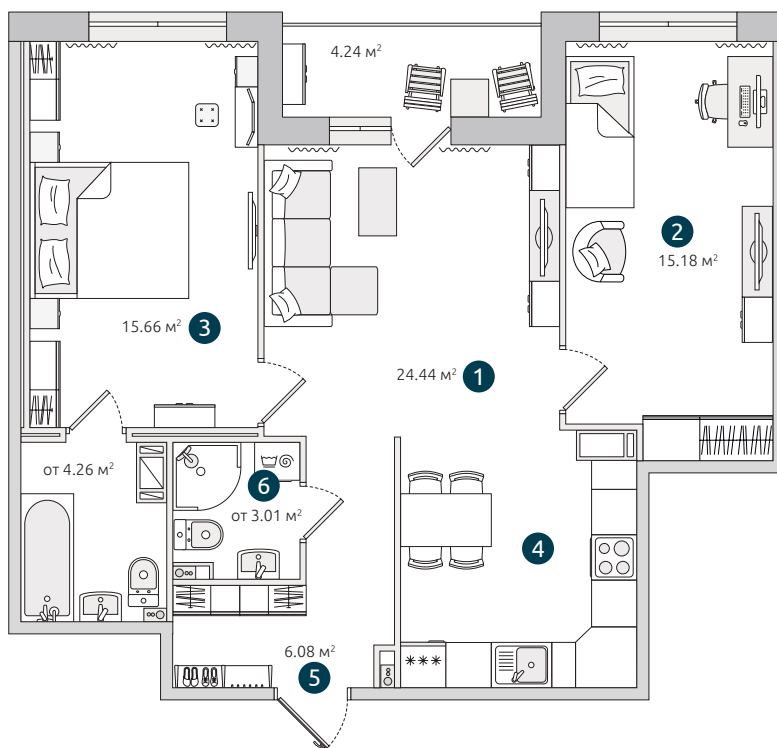
Обособленная зона приготовления пищи.

5 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ НА ВХОДЕ

В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.

6 - ДВА САУЗЛА В КВАРТИРЕ

Для удобства семьи предусмотрено 2 полноценные ваннные комнаты.



1 КОРПУС

3 секция | **2.2**

2-3 КОРПУСА

3 секция | **2.2**

12 секция | **2.2**

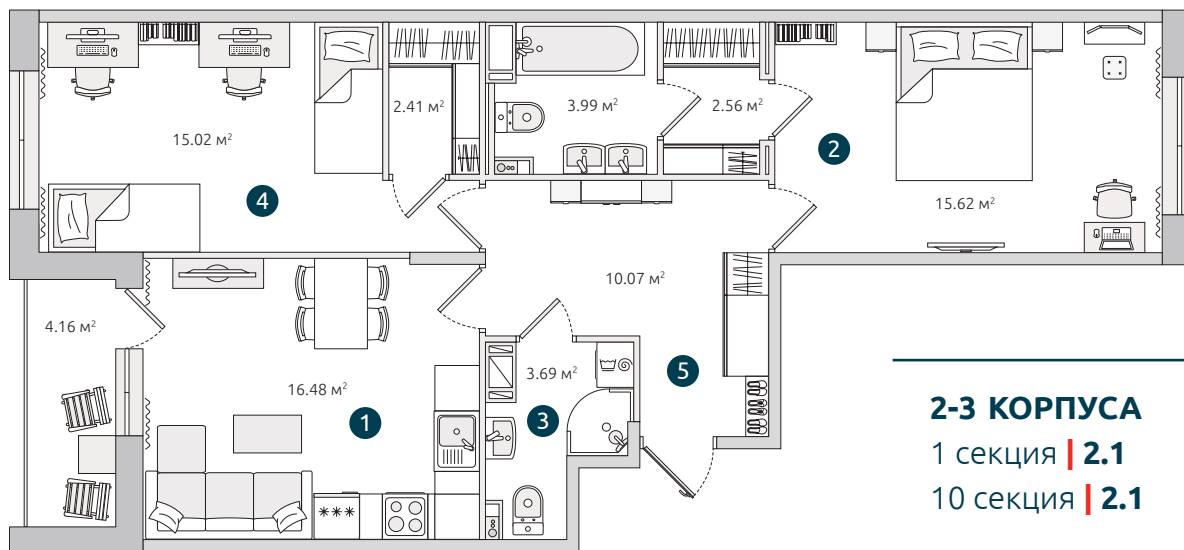
2-12 этажи

Белоостровская ул.



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

74.00 м²



2-3 КОРПУСА

1 секция | **2.1**

10 секция | **2.1**

2-11 этажи

1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространство для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ И ГАРДЕРОБНОЙ

Лучшее решение для ценителей комфорта и любителей красивой жизни.

3 - ДВА САУЗЛА В КВАРТИРЕ

Для удобства семьи предусмотрено 2 полноценные ванные комнаты.

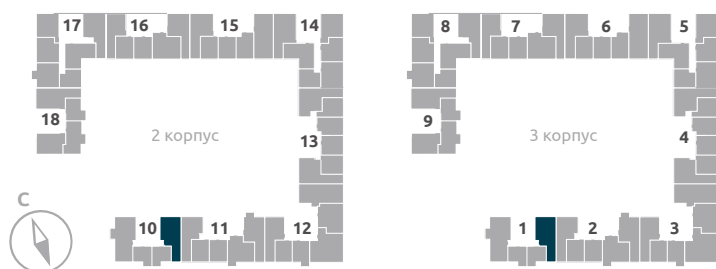
4 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ С СОБСТВЕННОЙ ГАРДЕРОБНОЙ

В комнате достаточно места для организации учебы, игр и сна, а в гардеробной поместится все необходимое: вся одежда, обувь и даже спортивный инвентарь!

5 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ НА ВХОДЕ

В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.

Белоостровская ул.



2-3 КОРПУСА

1 секция | **2.1**

10 секция | **2.1**

2-11 этажи

Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **74.20 м²**

1 - ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Универсальное пространство, где можно готовить, собираться всей семьей и отдыхать после тяжелого рабочего дня.

2 - СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Для ценителей красивой жизни.

3 - БОЛЬШАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно пространство для организации учёбы, игр и сна.

4 - ДВА САУЗЛА

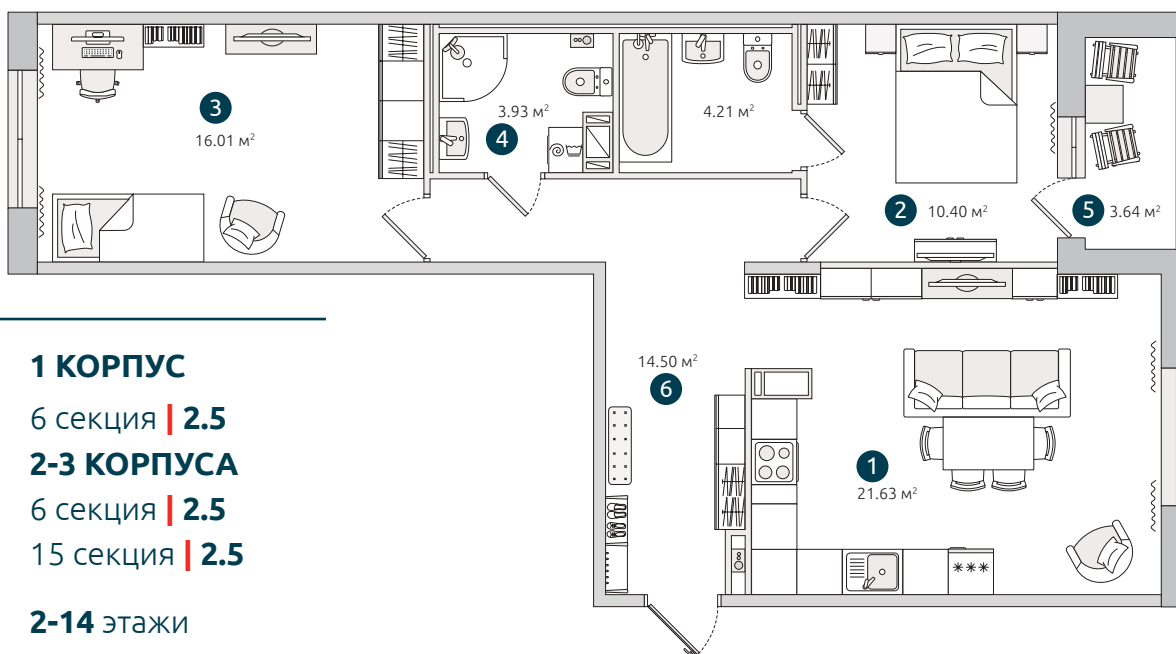
Для удобства всей семьи предусмотрены две полноценные ваннанные комнаты.

5 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ СПАЛЬНИ

Идеальна для утренней йоги и вечернего чая.

6 - ПРОСТОРНЫЙ ХОЛЛ С СИСТЕМОЙ ХРАНЕНИЯ

Шкаф, банкетка, стойка для обуви – все удобно разместится в просторном холле.



1 КОРПУС

6 секция | **2.5**

2-3 КОРПУСА

6 секция | **2.5**

15 секция | **2.5**

2-14 этажи

Белоостровская ул.



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **74.46 м²**

1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространство для готовки, приёма пищи и отдыха.

4 - ДВА САУЗЛА

Для удобства всей семьи предусмотрены две полноценные ванне комнаты.

2 - РОСКОШНАЯ СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Лучшее решение для ценителей комфорта и любителей красивой жизни.

5 - ОСТЕКЛЕННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

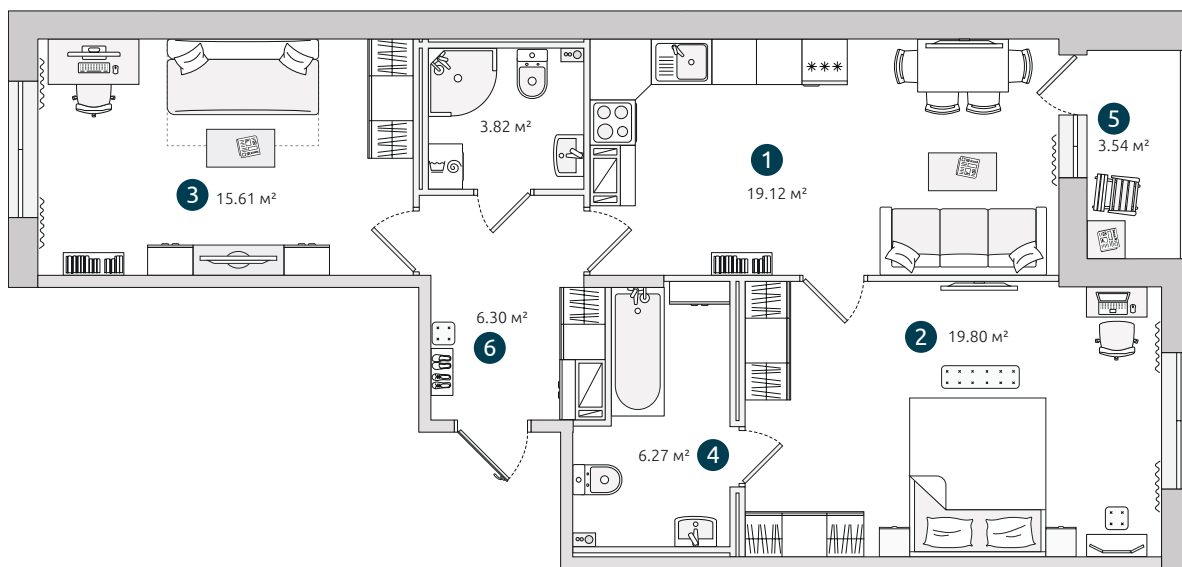
Идеальна для утренней йоги и вечернего чая.

3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно пространства для организации учёбы, игр и сна.

6 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ПРИ ВХОДЕ

В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.



1 КОРПУС

1 секция | **2.4**

2-10 этажи

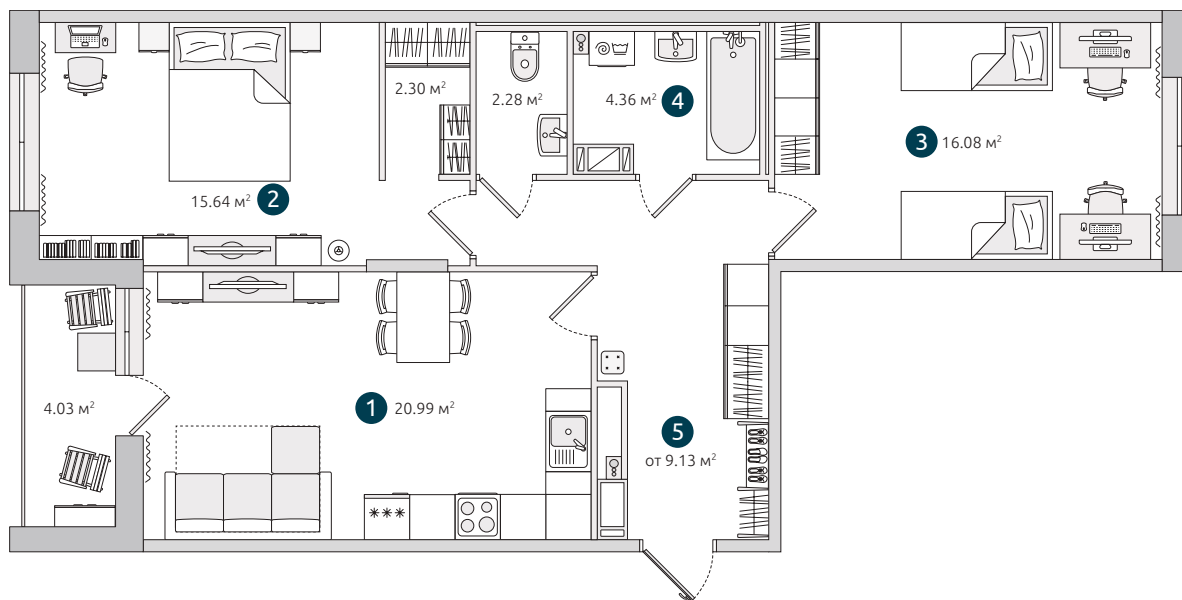
9 секция | **2.4**

2-14 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **74.81 м²**



1 - ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С ЛОДЖИЕЙ

Универсальное пространство, где можно готовить, собираться всей семьей и отдыхать после тяжелого рабочего дня.

2 - СПАЛЬНЯ С ОТДЕЛЬНОЙ ГАРДЕРОБНОЙ

Мечта современного человека: легко поставить 2-спальную кровать, а в гардеробной поместятся все наряды!

3 - ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

4 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САМУЗЕЛ

Комфортно для всей семьи.

5 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ПРИ ВХОДЕ

Шкаф, банкетка, стойка для обуви – все удобно разместится в просторной прихожей.

2-3 КОРПУСА

9 секция | **2.1**

18 секция | **2.1**

2-14 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **75.38 м²**

1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространство для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - СПАЛЬНЯ С ОТДЕЛЬНОЙ ГАРДЕРОБНОЙ

Мечта современного человека: легко поставить 2-спальную кровать, а в гардеробной поместятся все наряды.

3 - ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно пространства для организации учёбы, игр и сна.

4 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САМУЗЕЛ

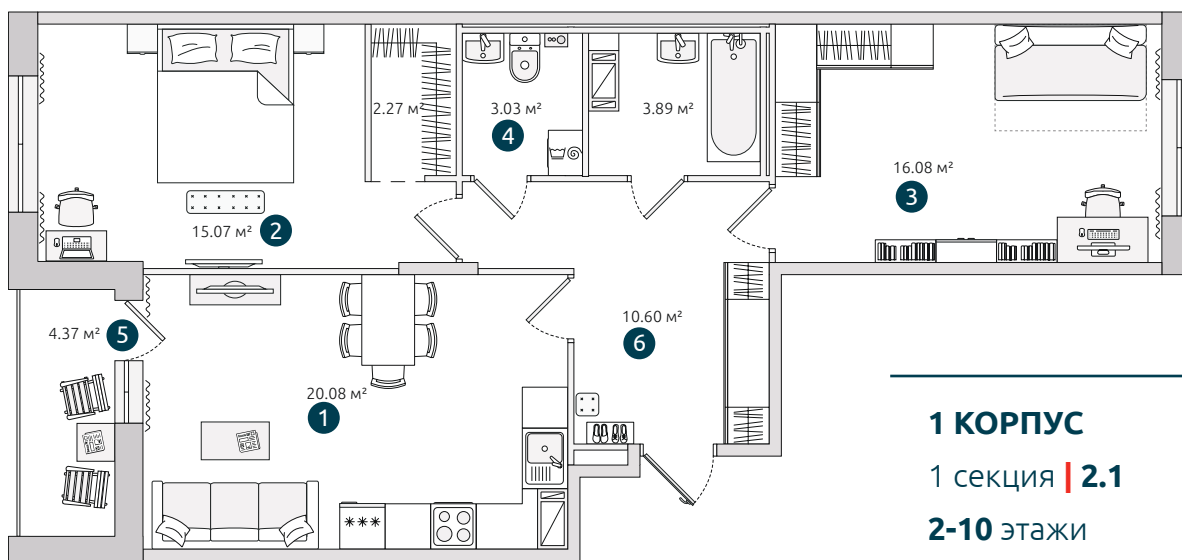
Для удобства всей семьи предусмотрены две полноценные ванне комнаты.

5 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ

Идеальна для утренней йоги и вечернего чая.

6 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ПРИ ВХОДЕ

В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.



1 КОРПУС

1 секция | **2.1**

2-10 этажи

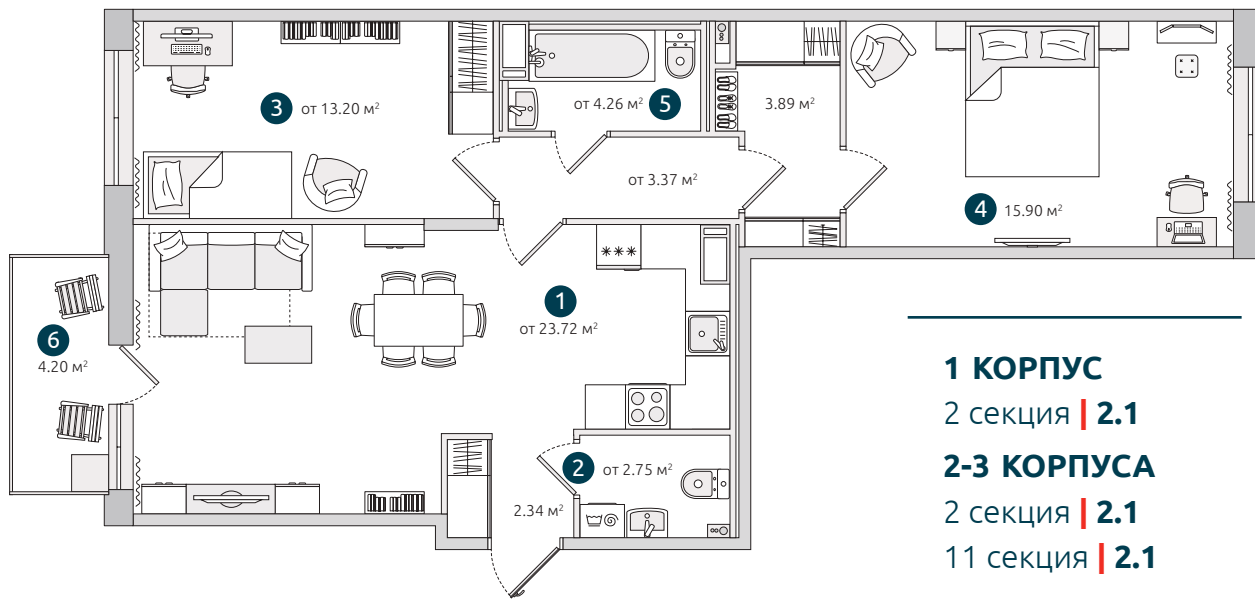
9 секция | **2.1**

2-14 этажи



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **76.10 м²**



1 КОРПУС

2 секция | **2.1**

2-3 КОРПУСА

2 секция | **2.1**

11 секция | **2.1**

2-11 этажи

1- РОСКОШНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Смежная с кухней гостиная идеальна для семейных посиделок и торжественных приёмов.

2- ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ

Дополнительный комфорт для вас и ваших гостей.

3- ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

4- УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С ГАРДЕРОБНОЙ

Все для вашего комфорта: большая кровать, рабочее место и собственная гардеробная.

5- ВАННАЯ В ПРИВАТНОЙ ЧАСТИ КВАРТИРЫ

Только для членов семьи.

6- УВЕЛИЧЕННЫЙ ОСТЕКЛЁННЫЙ БАЛКОН

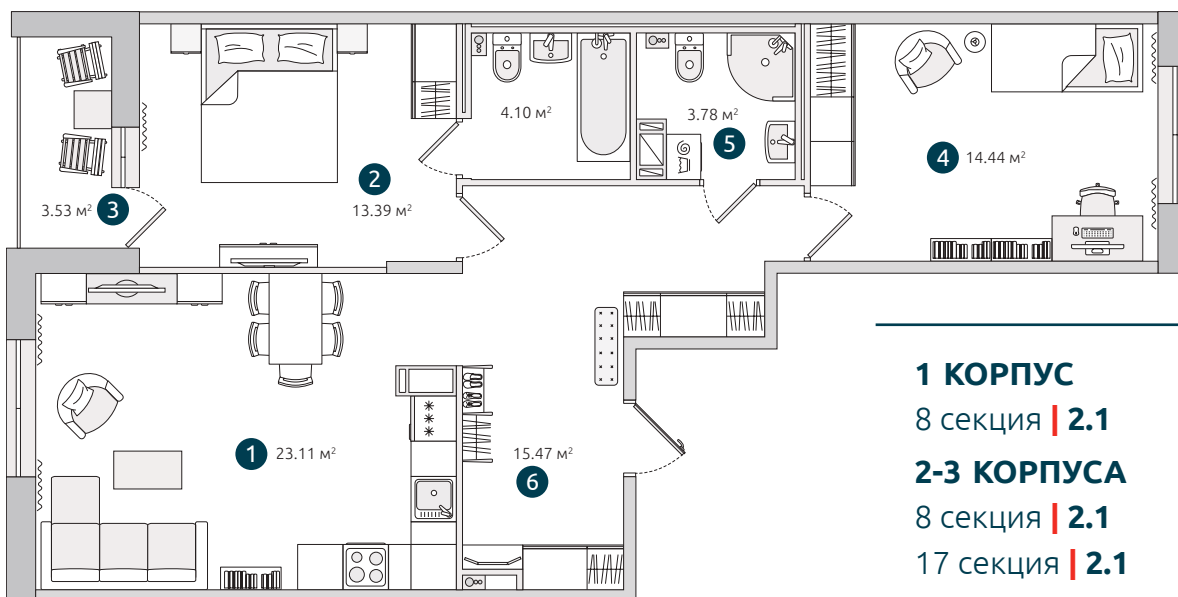
Солнечное продолжение вашей гостиной!

Белоостровская ул.



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **76.73 м²**



1 КОРПУС

8 секция | **2.1**

2-3 КОРПУСА

8 секция | **2.1**

17 секция | **2.1**

2-14 этажи

1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространство для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Решение для ценителей комфорта и любителей красивой жизни.

3 - ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ СПАЛЬНИ

Идеальна для утренней йоги и вечернего чая.

4 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

5 - ДВА САУЗЛА В КВАРТИРЕ

Для удобства семьи предусмотрено две полноценные ваннные комнаты.

6 - ПРОСТОРНЫЙ ХОЛЛ С СИСТЕМОЙ ХРАНЕНИЯ

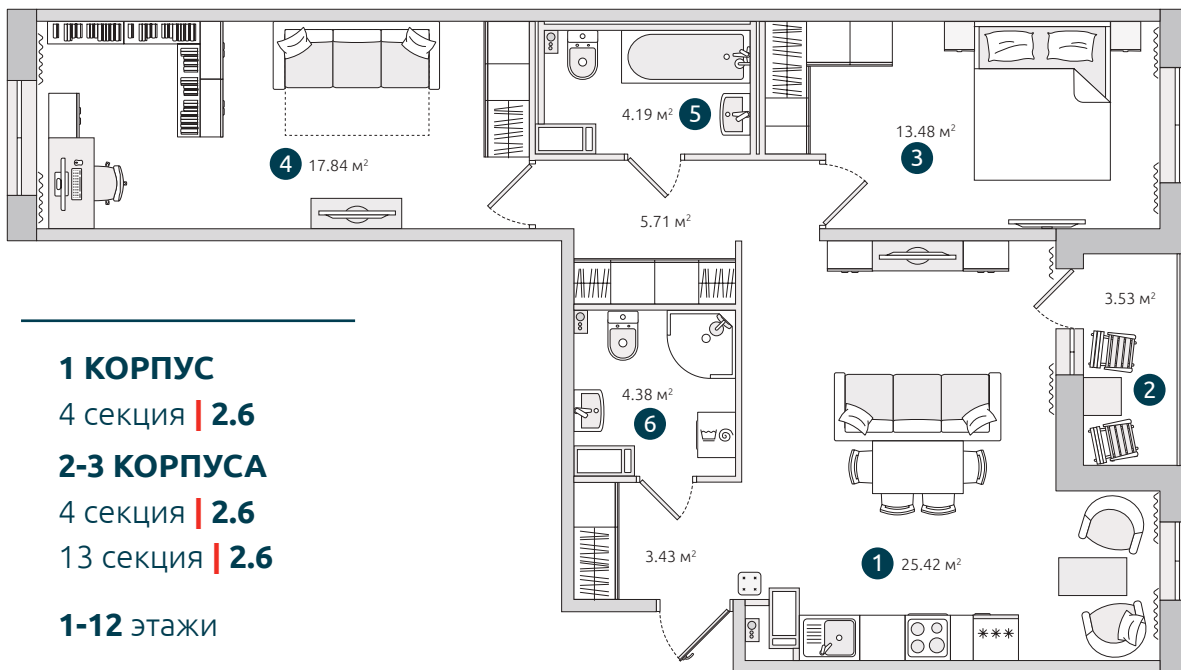
Шкаф, банкетка, стойка для обуви – все удобно разместится в просторном холле.

Белоостровская ул.



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

77.98 м²



1 КОРПУС

4 секция | 2.6

2-3 КОРПУСА

4 секция | 2.6

13 секция | 2.6

1-12 этажи

1 - КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С ДВУМЯ ОКНАМИ

Разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ

Солнечное продолжение вашей гостиной!

3 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

4 - ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ КОМНАТА

Кабинет, детская или гостевая спальня – решать вам.

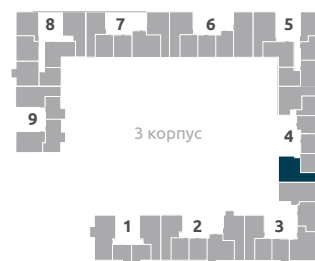
5 - ДВА САУЗЛА В КВАРТИРЕ

Для удобства всей семьи предусмотрены две полноценные ванные комнаты.

6 - ПОСТИРОЧНАЯ ЗОНА В ГОСТЕВОЙ ВАННОЙ КОМНАТЕ

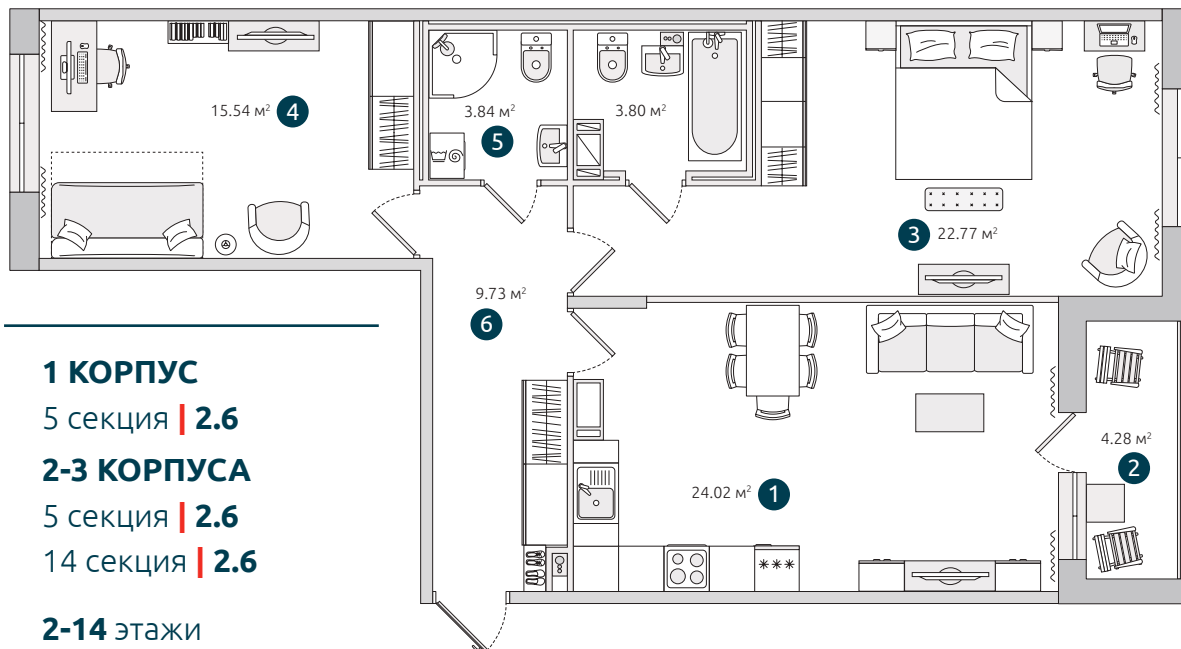
Находится вдали от комнат, чтобы посторонние звуки не помешали вашему сну и отдыху.

Белоостровская ул.



Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **82.05 м²**



1 КОРПУС

5 секция | 2.6

2-3 КОРПУСА

5 секция | 2.6

14 секция | 2.6

2-14 этажи

1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространство для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ

Солнечное продолжение вашей гостиной!

3 - РОСКОШНАЯ СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Просторная спальня, в которой можно разместить кровать с тумбочками и пуфами, большой шкаф для хранения и столик для работы или хобби.

4 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

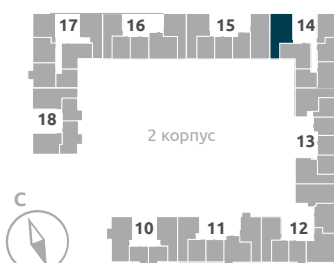
5 - ДВА САУЗЛА В КВАРТИРЕ

Для удобства семьи предусмотрено две полноценные ваннные комнаты.

6 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ПРИ ВХОДЕ

В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.

Белоостровская ул.





Трехкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **82.22 м²**



1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона с местом под хранение выделена с путей перемещения по квартире.

3 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Решение для ценителей комфорта и любителей красивой жизни.

1 КОРПУС

4 секция | **3.1**

2-3 КОРПУСА

4 секция | **3.1**

13 секция | **3.1**

2-12 этажи

4 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

5 - ДВА САМУЗЛА В КВАРТИРЕ

Для удобства семьи предусмотрено две полноценные ваннные комнаты.

6 - ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ КОМНАТА

Вторая детская, кабинет или спортзал – решать вам.

Белоостровская ул.



Трехкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **88.66 м²**

1 - ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Идеальна для уютных семейных вечеров и посиделок с друзьями.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

3 - ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

4 - ВАННАЯ КОМНАТА В ПРИВАТНОЙ ЧАСТИ КВАРТИРЫ

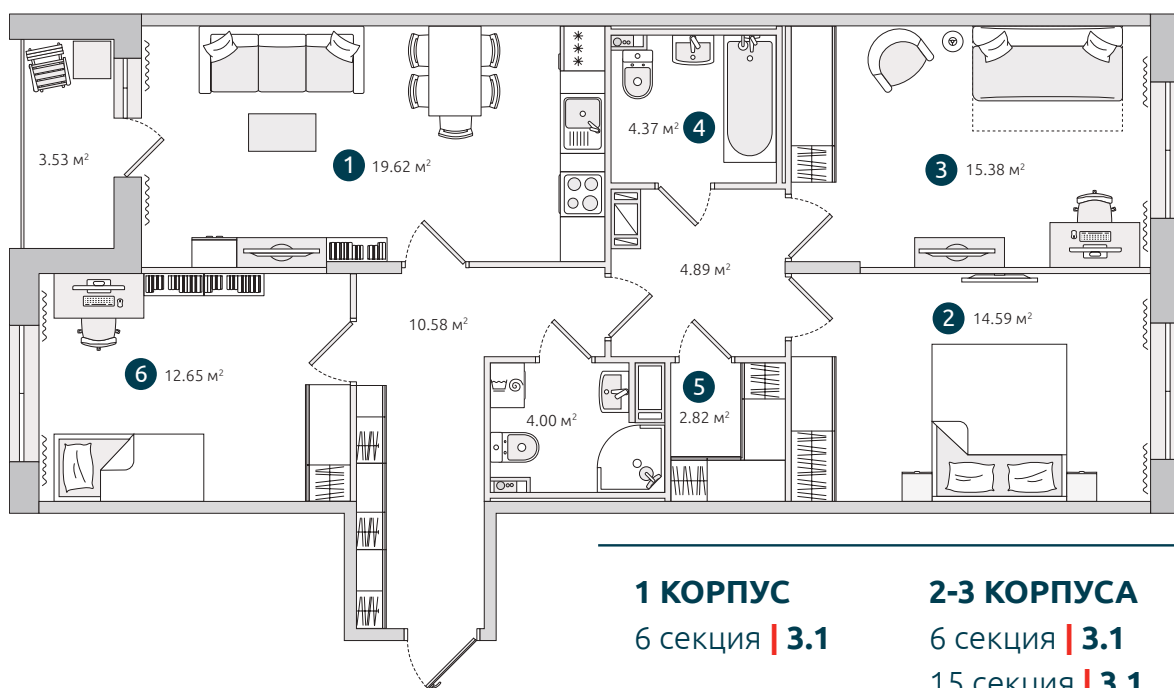
Только для членов семьи.

5 - КЛАДОВАЯ ИЛИ ГАРДЕРОБНАЯ

Для габаритных вещей или нарядов.

6 - ГОСТЕВАЯ КОМНАТА

Комната, которую можно использовать для размещения гостей или оборудовать под детскую.



1 КОРПУС

6 секция | **3.1**

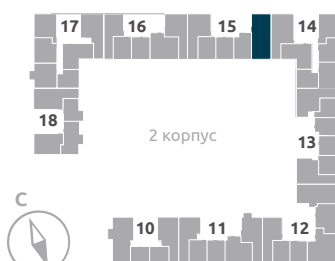
2-3 КОРПУСА

6 секция | **3.1**

15 секция | **3.1**

2-14 этажи

Белоостровская ул.



Трехкомнатная квартира с кухней-гостиной

91.04 м²

1 - ОГРОМНАЯ ГОСТИНАЯ

Место притяжения всей семьи.

2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ И ЛОДЖИЕЙ

Лучшее решение для ценителей комфорта и любителей красивой жизни.

3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

4 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

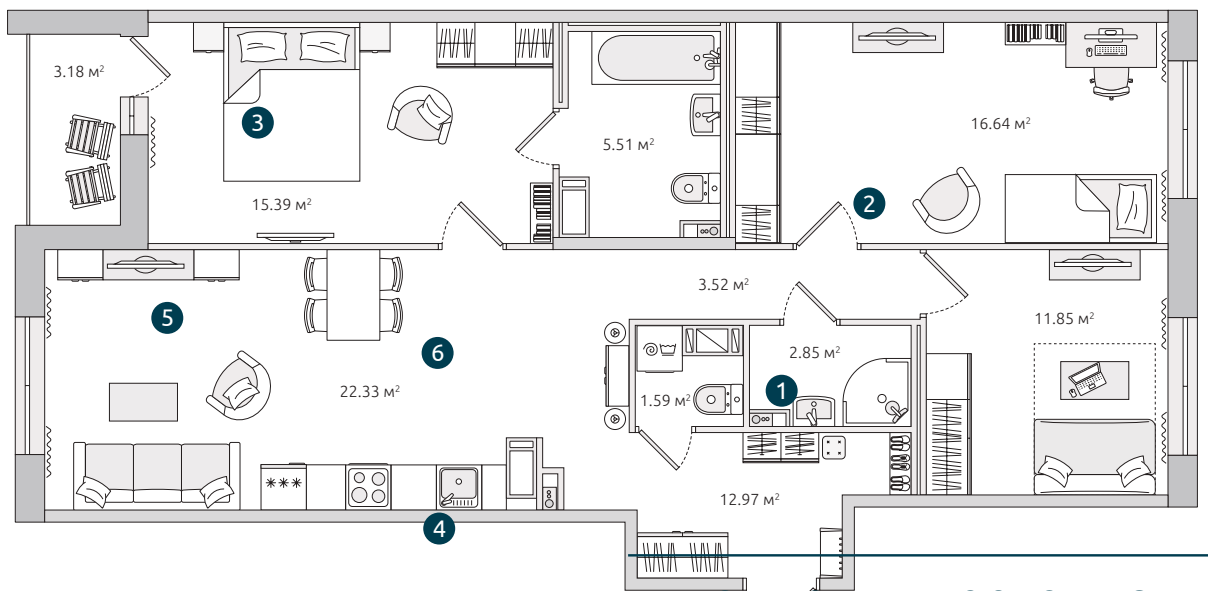
Входная зона с местом под хранение вынесена с путей перемещения по квартире.

5 - ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ КОМНАТА

Вторая детская, кабинет или спортзал – решать вам.

6 - ДВЕ ВАННЫЕ КОМНАТЫ В КВАРТИРЕ

Две ванные комнаты для личного пользования и гостевой санузел с постирочной зоной.



1 КОРПУС

3 секция | **3.1**

2-3 КОРПУСА

3 секция | **3.1**

12 секция | **3.1**

2-12 этажи

Белоостровская ул.



Трехкомнатная квартира с кухней-гостиной

95.24 м²

1 - КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С ДВУМЯ ОКНАМИ

Разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - УВЕЛИЧЕННЫЙ ОСТЕКЛЁННЫЙ БАЛКОН

Солнечное продолжение вашей гостиной!

3 - РОСКОШНАЯ СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ И ГАРДЕРОБНОЙ

Квартира в квартире! Окно в большой ванной и просторная гардеробная придадут особый шик вашему личному пространству.

4 - ДЕТСКАЯ С ДВУМЯ ОКНАМИ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

5 - ГОСТЕВАЯ ИЛИ ДЕТСКАЯ

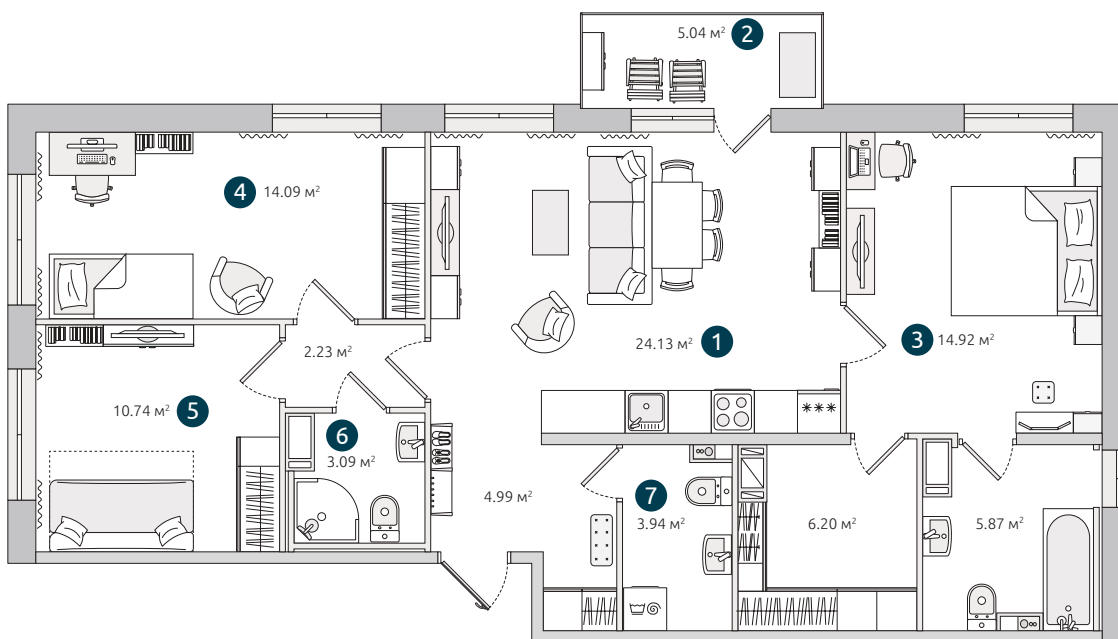
Комната, которую можно использовать для размещения гостей или оборудовать под детскую.

6 - ВАННАЯ КОМНАТА В ПРИВАТНОЙ ЗОНЕ

Только для членов семьи.

7 - САУЗЕЛ С ПОСТИРОЧНОЙ ЗОНОЙ

Вдали от спальных комнат, чтобы посторонние звуки не помешали вашему сну и комфортному отдыху.



2-3 КОРПУСА

1 секция | 3.4

10 секция | 3.4

2-11 этажи



Трехкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **97.89 м²**

1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

2 - СПАЛЬНЯ С 2 ОКНАМИ И ЛИЧНОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Для ценителей красивой жизни: залитая светом спальня станет вашим местом силы.

3 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ

Солнечное продолжение вашей гостиной!

4 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

5 - ПОСТИРОЧНАЯ ЗОНА

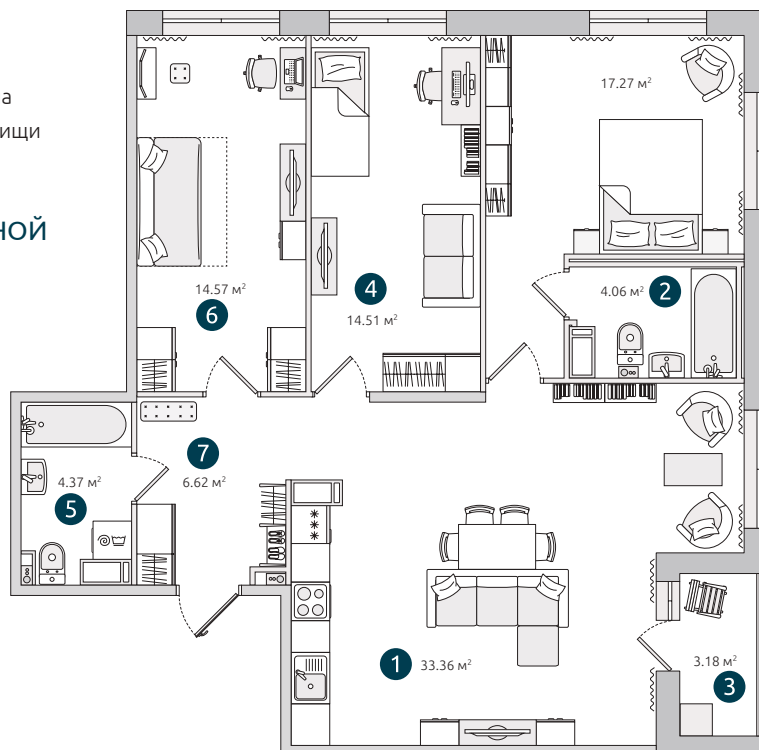
Находится вдали от спальных комнат, чтобы посторонние звуки не помешали вашему сну и комфортному отдыху.

6 - ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ КОМНАТА

Вторая детская, кабинет или спортзал – решать вам.

7 - ПОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ПРИ ВХОДЕ

В выделенной прихожей хватит места для продуманной системы хранения.



1 КОРПУС

3 секция | **3.3**

2-12 этажи

2-3 КОРПУСА

3 секция | **3.3**

12 секция | **3.3**

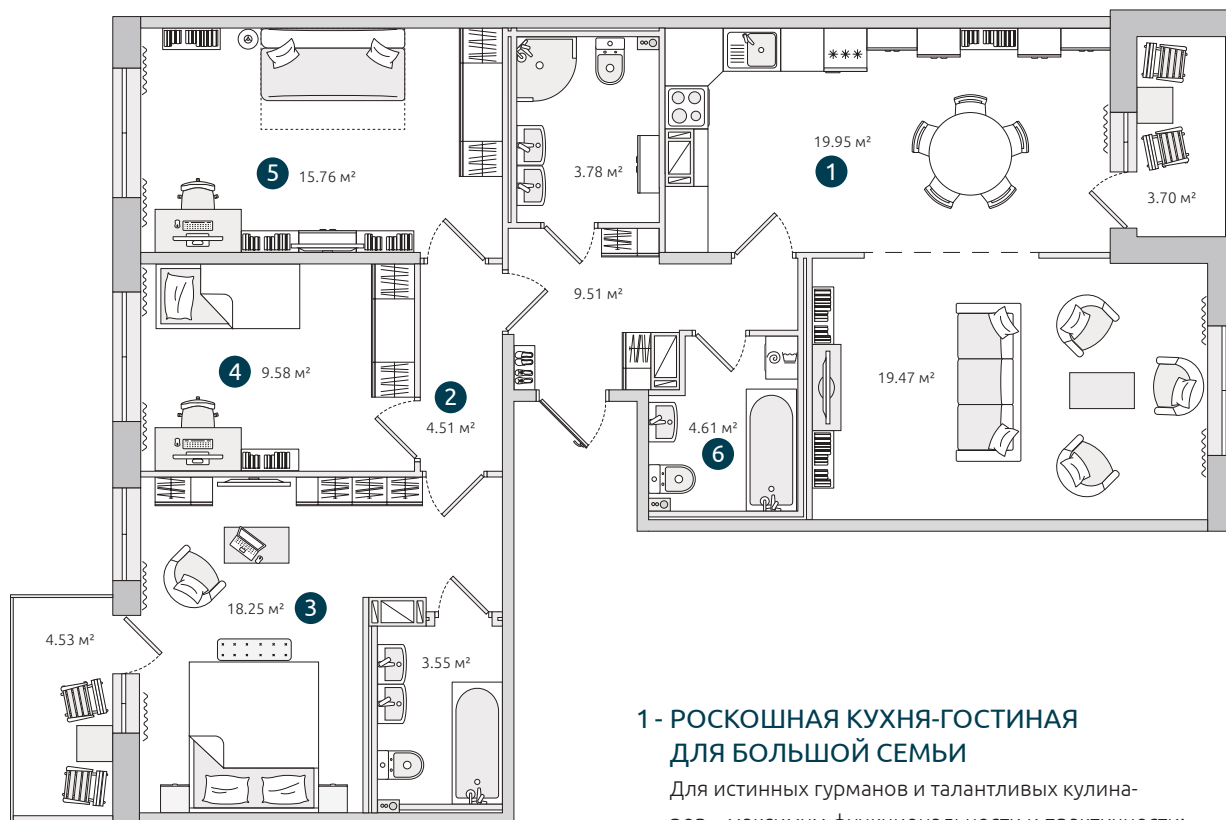
Белоостровская ул.





Трехкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **115.36 м²**



1 - РОСКОШНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ ДЛЯ БОЛЬШОЙ СЕМЬИ

Для истинных гурманов и талантливых кулинаров – максимум функциональности и практичности: рабочая поверхность и навесные шкафчики во всю стену, а также большой обеденный стол. А просторная гостиная станет лучшим местом для отдыха всех членов семьи.

2 - ДВЕ ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ: ПРИВАТНАЯ И ОБЩЕСТВЕННАЯ

Для настоящих ценителей комфорта и тишины: жилая часть изолирована от общественной зоны – места для уютных посиделок с семьей и шумных встреч с друзьями.

1 КОРПУС

1 секция // **3.3** **11** этаж

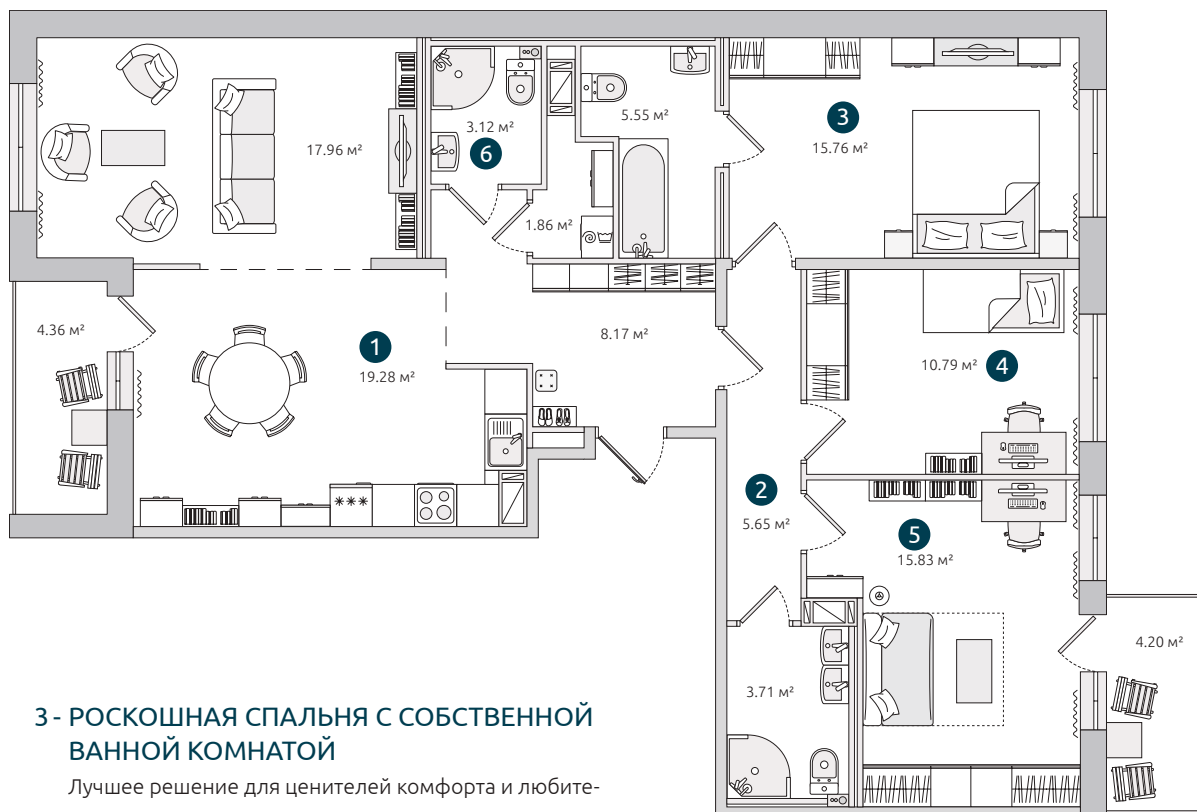
9 секция // **3.3** **14** этаж

Белоостровская ул.



Трехкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **115.48 м²**



3 - РОСКОШНАЯ СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Лучшее решение для ценителей комфорта и любителей красивой жизни.

4 - ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

5 - ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ КОМНАТА

Вторая детская, кабинет или спортзал — решать вам.

6 - ТРИ ВАННЫЕ КОМНАТЫ В КВАРТИРЕ

Для удобства семьи предусмотрено 3 полноценные ванные комнаты.

1 КОРПУС

1 секция | **3.1** | **11** этаж

9 секция | **3.1** | **14** этаж

Всего 2 квартиры
на этаже



Трехкомнатная квартира с кухней-гостиной и террасой

от **119.40 м²**



Белоостровская ул.



Эксклюзивные квартиры

1 - КУХНЯ-СТОЛОВАЯ

Дает простор для кулинарных экспериментов и уютных чаепитий.

2 - РОСКОШНАЯ ГОСТИНАЯ

Смежная с кухней гостиная – для семейных посиделок и торжественных приёмов.

3 - ОТКРЫТАЯ ТЕРРАСА

Здесь вы сможете наслаждаться воздухом, отдыхать и все это с видом на город.

4 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

5 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

6 - ГОСТЕВАЯ ИЛИ ДЕТСКАЯ

Комната, которую можно использовать для размещения гостей или оборудовать под вторую детскую.

7 - УЮТНАЯ ВАННАЯ КОМНАТА В ПРИВАТНОЙ ЗОНЕ

Только для членов семьи.

8 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ПРИ ВХОДЕ

В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.

1 КОРПУС

3 секция | **3.5**

12 этаж

2-3 КОРПУСА

3 секция | **3.7**

12 секция | **3.7**



Трехкомнатная квартира с террасой

от **191.94 м²**



1 - КУХНЯ-СТОЛОВАЯ

Простор для кулинарных экспериментов и уютных чаепитий.

2 - СМЕЖНАЯ С КУХНЕЙ ГОСТИНАЯ

Для семейных посиделок и торжественных приёмов.

3 - РОСКОШНАЯ ТЕРРАСА ПЛОЩАДЬЮ 92 М²

Открывает безграничные возможности для создания полноценных тематических зон для досуга, отдыха, спорта и даже работы.

4 - СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Для ценителей красивой жизни.

5 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ СПАЛЬНИ

Приватная зона для отдыха и релаксации.

6 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

7 - ГОСТЕВАЯ, ДЕТСКАЯ ИЛИ КАБИНЕТ

Вторая детская, гостевая комната или рабочий кабинет – решать вам.

8 - ВЫДЕЛЕННАЯ НИША ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.

1 КОРПУС

5 секция | **3.3**

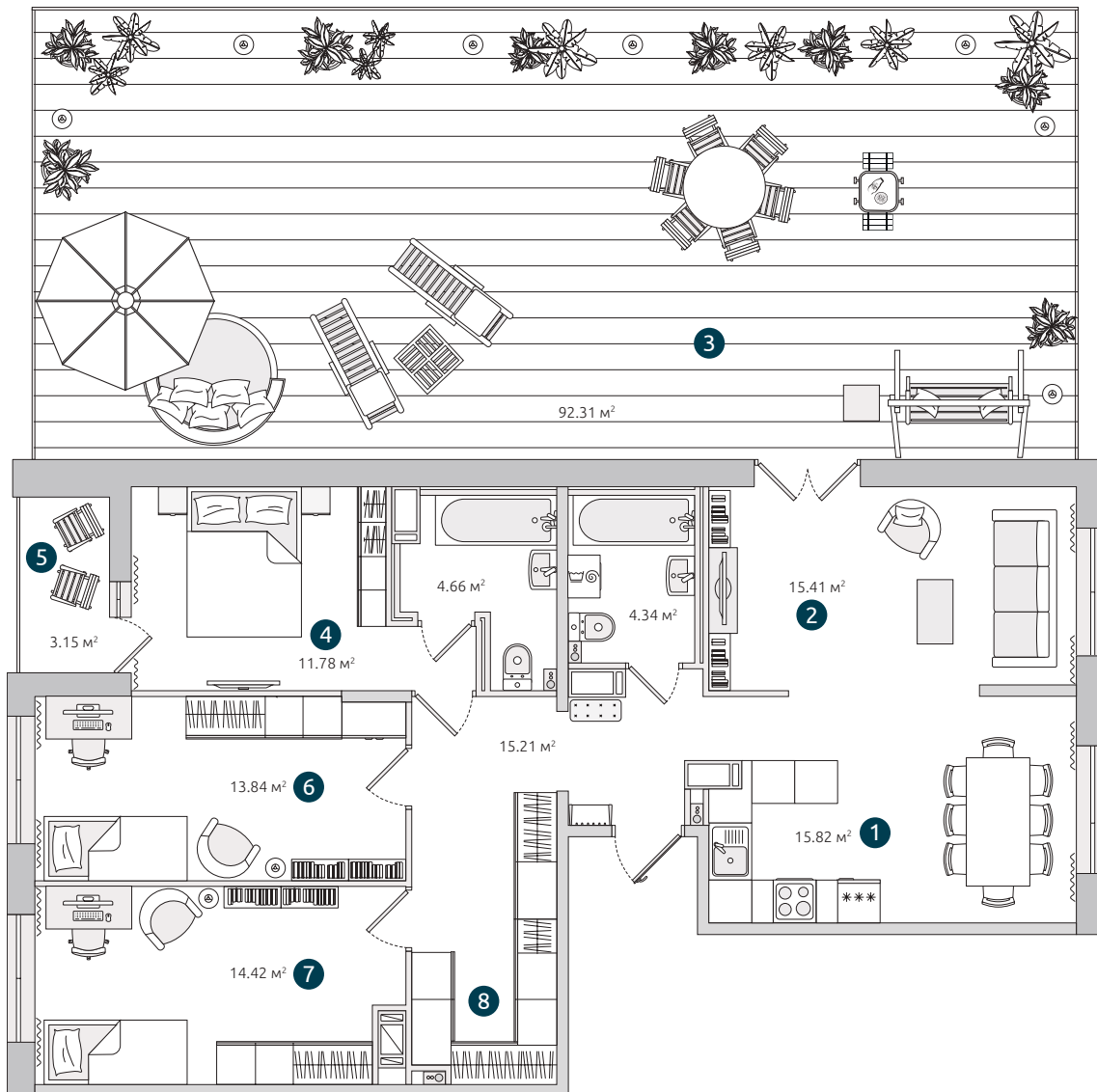
2-3 КОРПУСА

5 секция | **3.7**

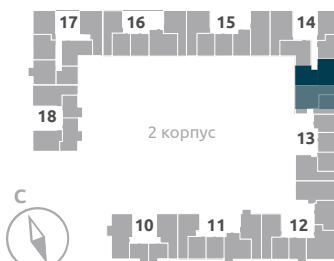
14 секция | **3.7**

14 этаж

Эксклюзивные квартиры



Белоостровская ул.



Пакет чистовой отделки «Престиж»

В наш пакет чистовой отделки входят только современные высококачественные материалы и оборудование, отвечающие требованиям красоты и функциональности, от известных российских и европейских производителей. Мы разработали универсальные решения, которые позволят вам создавать интерьеры исходя из ваших личных потребностей, пожеланий и семейных традиций.



Свобода в творчестве

Мы выбрали нейтральную цветовую гамму для того, чтобы предоставить вам максимум свободы для реализации любых творческих идей. Индивидуальный характер интерьеру вы сможете легко придать за счет мебели, света и декора. Выберите направление в дизайне, близкое вам по духу, и смело его реализуйте!



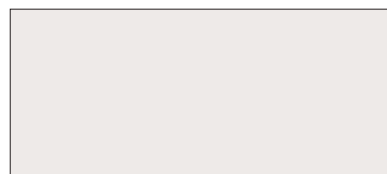
Потолки

- // Сухие помещения: окраска белой глубокоматовой в/д краской Tikkurila Euro Smart 2, покрытие гладкое.
- // Санузлы: окраска белой матовой влагостойкой краской в/д Tikkurila Euro Power 7, покрытие гладкое.



Стены

- // Оклеиваются флизелиновыми обоями Kross Ankor Vlies под покраску во всех помещениях кроме санузлов. Окрашиваются в/д краской Tikkurila Euro 7 (матовая), цвет G497 (Пар).



Полы

- // В жилых комнатах, кухнях, гардеробных, кладовых – ламинат EGGER, класс 33. Плинтус из МДФ в цвет дверей.



- // В коридорах (входная зона), на балконе/лоджии – керамогранит KERAMA MARAZZI, коллекция «Легион». Плинтус нарезной из напольной плитки.



Межкомнатные двери

- // Двери JELD WEN: сосновый каркас, МДФ, картонное сотовое заполнение, коробка из массива сосны, цвет белый, фурнитура Schloss.

Отопление

- // Трубы белого цвета, примыкания оформляются декоративными пластиковыми накладками .
- // Радиаторы отопления с терморегулятором.
- // Тёплый электрический пол THERMOMAT в зоне прихожей и санузлах с терморегулятором.

Описание отделки, марка (производитель) материалов и изделий, включая сантехническое и иное оборудование, окна, двери, покрытия стен, потолка, напольное покрытие (далее – «материалы») являются примерными. Застройщик имеет право использовать как указанные материалы, так и иные сходные материалы. Использование сходных материалов не является недостатком, приводящим к ухудшению качества квартиры, либо иным недостатком, делающим квартиру непригодной для использования, и не является нарушением условий договора.

Ванная комната и санузел

- // Настенная плитка (фон):
KERAMA MARAZZI, коллекция «Легион»










- // Настенная плитка (декор):
KERAMA MARAZZI, коллекция «Селект Вуд»



- // Напольная плитка (керамогранит):
KERAMA MARAZZI, коллекция «Легион»



-  Акриловая ванна «ROCA», серия «Line», 1700x700 мм
-  Экран под ванну «ALAVANN», коллекция «Soft» с тремя корзинами для хранения
-  Шторка на ванну из закаленного стекла «Perfect House», модель «Агиса»
-  Раковина из литьевого мрамора с декоративным вкладышем «Velvex», модель «CRYSTAL LAMBO»
-  Навесная тумба по раковину «Velvex», модель «CRYSTAL CUB»
-  Зеркало-шкаф с подсветкой «Velvex», модель «CRYSTAL CUB»
-  Душевой уголок «DOMANI-SPA», модель «FIT 99»
-  Смесители и душевые гарнитуры Jacob Delafon Aleo
-  Унитаз с сиденьем из дюропласта с микролифтом Sanita, модель «Лада»
-  Электрический полотенцесушитель Арго Орион 500 мм (лесенка)
-  В гостевом туалете – мини-умывальник Sanita, модель «Лада», смеситель Jacob Delafon July.

Электрооборудование

- // Установка розеток и и выключателей Schneider Electric, серия W59, встраиваемые.
- // В санузлах устанавливаются розетки с крышкой IP 44.
- // Квартирный щит Schneider Electric.
- // Во всех помещениях квартиры предусмотрен вывод кабеля в местах точек освещения.
- // Осуществляется подводка кабелей для Интернета, телевидения, телефона.
- // Устанавливается домофонная трубка.

Описание отделки, марка (производитель) материалов и изделий, включая сантехническое и иное оборудование, окна, двери, покрытия стен, потолка, напольное покрытие (далее – «материалы») являются примерными. Застройщик имеет право использовать как указанные материалы, так и иные сходные материалы. Использование сходных материалов не является недостатком, приводящим к ухудшению качества квартиры, либо иным недостатком, делающим квартиру непригодной для использования, и не является нарушением условий договора.





Способы покупки

Мы понимаем, что покупка новой квартиры — ответственный шаг, поэтому всегда предлагаем широкий выбор возможностей оплаты и улучшения финансовых условий сделки.

Для вашего удобства

Специалисты ЦДС обязательно найдут для вас наиболее подходящий вариант — от ипотеки по выгодным ставкам ведущих банков до рассрочки.

| Ипотека

Мы взаимодействуем с крупнейшими банками, предлагаемыми различные ипотечные программы с пониженными процентными ставками.

| Военная ипотека

В ЦДС военнослужащие могут приобрести собственное жилье по госпрограмме «Военная ипотека» на выгодных для себя условиях.

| Материнский капитал

Мы предлагаем несколько вариантов использования материнского (семейного) капитала: в погашение рассрочки, в первоначальный взнос по ипотеке, а также в досрочное ее погашение. Специалисты нашей компании дадут полную информацию и подготовят необходимые документы.

| Оплата в рассрочку

Идеальное решение, если вы хотите купить понравившуюся квартиру или коммерческое помещение в ЦДС, не дожидаясь накопления полной суммы. Наши специалисты составят для вас индивидуальный график взносов и обсудят детали.





100% оплата с выгодой

При единовременной оплате квартиры или коммерческого помещения мы предоставляем максимальные дополнительные скидки.

Для иногородних

Иногородние покупатели могут заключить договор дистанционно, направив нам документы экспресс-почтой. Консультанты ЦДС урегулируют все формальности.

Целевые программы

Многолетняя работа с профильными государственными бюджетными учреждениями позволяет нам делиться экспертным знанием целевых жилищных программ Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Мы поможем найти программу, которая снизит ваши затраты.

Программа «Привилегия»

Мы ценим ваше доверие и предлагаем тем, кто уже стал нашим клиентом, особые привилегии. В зависимости от количества приобретенных квартир или от общей суммы сделок в ЦДС, мы предоставляем дополнительные скидки, бонусы и эксклюзивный сервис при следующей покупке. Предлагаемая скидка суммируется со всеми действующими акциями.





+7 (812) 320 12 00

WWW.CDS.SPB.RU

Телефон для региональных покупателей:

8 (800) 555 80 70

Все звонки по России бесплатные.

Застройщик ООО «Городская Перспектива» входит в Группу ЦДС.

Разрешение на строительство

№ 78-015-0611-2018 выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

Проектная декларация размещена на сайте наш.дом.рф.

Строительный адрес: Санкт-Петербург, Красногвардейский пер.

Денежные средства граждан привлекаются в соответствии с **№214-ФЗ**.

Данные по состоянию на ноябрь 2019 г.

Вся информация носит справочный характер и не является технической документацией. В планировочных решениях указана сумма метражей всех помещений квартиры и площадей лоджий/балконов. Площадь квартиры может отличаться в зависимости от этажа и расположения в доме. Площадь квартиры в ДДУ может отличаться от указанных в буклете. Вся мебель и сантехника не входят в стоимость квартиры и указаны справочно для возможного дальнейшего самостоятельного размещения.

